



İNTES HAFTALIK BÜLTEN

2020/ 25
14- 20 Eylül 2020

Sayın Üyemiz,

Nisan ayından beri üyelerimiz ve kamu ve özel sektörden yaklaşık 10 bin kişiyle buluşturduğumuz haftalık bültenimizin kapak sayfasında üyelerimizin gerçekleştirdikleri inşaat sanayi eserlerine yer vermekteyiz. Bundan sonraki sayılarımızın kapaklarında sendikamıza üye oluş sırasına göre firmalarımızın eserlerine yer almasını hedefliyoruz. Bu haftaki kapağımızı sendikamızın ilk üyesi Gürış İnşaat ve Mühendislik A.Ş.'nin Galip Hoca JES projesi süslüyor.

Bültenimizde geçtiğimiz hafta sizlerle duyuru olarak paylaştığımız gelişmelerin özetini bulabilirsiniz. 14- 20 Eylül haftasında Türkiye ve dünya ekonomisinde öne çıkan konuları ve üyelerimizden haberleri de sizler için derledik.

Keyifli okumalar dileriz...

Sheremetyevo Havaalanı
Moskova/ Rusya
ENKA



Başkan'ın Mesajı

Covid 19 pandemisinin etkileri ülkemizde ve tüm dünyada sürüyor. Bir yandan vakalardaki artış haberleri diğer yandan tüm dünyadan aşı çalışmalarlarıyla ilgili gelişmeler gündemde.

Şems-i Tebrizi'nin yüzyıllar öncesindeki şu sözleri farklı bir anlam kazanıyor bugün.

«Sabretmek, öylece durup beklemek değil, ileri görüşlü olmak demektir. Sabır nedir? Dikene bakıp gülü, geceye bakıp gündüzü tahayyül edebilmektir.»

Covid 19 ile mücadele sürecinde ülkemizin geleceğine ışık olacak projeleri gerekli tüm önlemleri alıp hayata geçirirken bizler de yarınları, güzel günleri hayal ederek motivasyonumuzu yüksek tutuyoruz, tutmalıyız.

Biliyoruz ki her gecenin bir sabahı vardır. O halde sektörümüz için çalışmaya, ülkemiz için üretmeye devam.

Sağlıklı, mutlu günler dilerim.

Celal Koloğlu
İNTES Yönetim Kurulu Başkanı

İÇİNDEKİLER

I. GÜNDEM

Mevzuat s. 5

Mali Hayat s. 10

Çalışma Hayatı s. 11

İş Sağlığı ve Güvenliği s. 13

Yurtdışı Müteahhitlik s. 14

Dış Ticaret s. 16

Atamalar s. 18

II. ETKİNLİKLER s. 19

III. EKONOMİDE BU HAFTA s. 21

VI. KÜLTÜR SANAT s. 42

İstanbul D-100 Karayolu
Metrobüs Ulaşım Hattı İnşaatı
KALYON



SEKTÖR GÜNDEMİ

Kamu İhale Mevzuatı

Elektronik İhale Uygulamaları

Kurumumuzca elektronik ihalenin yaygınlaştırılmasına yönelik olarak yoğun bir çalışma yürütülmektedir.

2019 yılında elektronik ihale yöntemi ile yapılan ihalelerin tüm ihaleler içindeki payı % 10 seviyelerindeyken, 2020 yılında 21.05.2020 tarihine kadar yapılan ihalelerde elektronik ihalelerin tüm ihalelere oranı % 31,9'a yükselmiştir.

Kamu ihale süreçlerinin elektronik ortama taşınarak işlemlerin basitleştirilmesi, maliyetlerin azaltılması ile verimliliğin artırılmasına yönelik önemli düzenlemelerin devreye alındığı örneklerden birisi E-eksiltme uygulamasıdır.

1 Kasım 2018 tarihinde kullanıma sunulan elektronik eksiltme uygulaması ile 2020 yılının Kurumun sayfasında yayımlanan son verilere göre itibariyle yaklaşık 16 bin ihalede satın alma maliyetlerinde 710 milyon TL tasarruf yapılmasına imkan sağlandığı aktarılmıştır.



SEKTÖR GÜNDEMİ

Mevzuat

İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik

Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca İmar planı değişikliği değer artışı için uygulanan pay hakkındaki yeni yönetmelik 15 Eylül 2020 tarihli Resmi Gazete ile yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Yönetmelik ile uygulama imar planı değişikliği sonucu taşınmazda meydana gelecek değer artışının değer artış payı olarak kamuya kazandırılmasında; bu payın kapsamı, tespiti, kesinleşmesi, ödenmesi ve dağıtımına ilişkin iş ve işlemler ile diğer iş ve işlemlere yönelik usul ve esasları belirlenecektir.

Yönetmelik kapsamında 1000 metrekareden küçük imar adalarında plan değişikliği yapılamayacaktır.



SEKTÖR GÜNDEMİ

Mevzuat

İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik

İmar planı değişikliği sonucu taşınmazda meydana gelecek değer artışının değer artış payı olarak kamuya kazandırılmasında bu payın kapsamı, tespiti, kesinleşmesi, ödenmesi ve dağıtımına ilişkin iş ve işlemler ile diğer iş ve işlemler düzenlenmiştir.

Değer artış payına konu olan hükümler:

- Taşınmaz maliklerinin tamamının talebi üzerine 5 inci maddede belirtilen şekilde gerçekleştirilecek plan değişiklikleri sonucunda değerinde artış olan taşınmazın artan değerinin tamamı.
- Mahkemece imar planı iptal edilerek plansız kalan taşınmazlarda, idareye sunulan yeni plan teklifleri ile iptal edilen plan koşulları arasındaki değer farkı değer artış payına konu edilir.

Değer artış payına konu olmayan alanlar

- Riskli alanlar,
- Rezerv yapı alanlar,
- İçerisindeki yapıların riskli yapı olarak tespit edildiği parsellerde, riskli yapının mer-i imar planı ve plan notları ile verilmiş emsale esas inşaat alanının bir buçuk katına kadar artan kısmına ilişkin plan değişiklikler
- Kamu yatırımları ile kamu mülkiyetindeki alanlar,
- Mazbut ve mülhak vakıflara ait alanlar,

SEKTÖR GÜNDEMİ

Mevzuat

İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik

Değer artış payına konu olmayan alanlar

- İmar planlarında yençok: Serbest olarak belirlenmiş yüksekliklerin belirtilen usullere göre yapılacak imar planı değişiklikler.
- Yapı ve nüfus yoğunluğunu artırmamak, düzenleme ortaklık payı olarak ayrılan alanlardan azalmaya neden olmamak kaydı ile ada veya parsel bazında yol düzenlemelerine, cephe hattı düzeltmelerine, imar hattı düzenlemesine konu plan değişiklikler.

Değer Artış Payının Tespiti

- Kıymet takdir komisyonunca en az iki yetkili kuruluş tarafından belirlenen değer artış payı değerlerin aritmetik ortalama değerinden az olmamak üzere değer artış payı belirlenir.
- Uygulama imar planının onaylanmasına müteakip değerlendirme raporu hazırlama bedeli, taşınmaz maliklerince planı onaylayan idare tarafından bildirilen hesap numarasına 15 gün içerisinde yatırılır.
- Değerleme raporu hazırlama bedeli, ilgililerce ödenmeden onaylanan planlar askıya çıkartılmaz. İki yetkili kuruluşa idare tarafından değerlendirme raporu 30 gün içerisinde hazırlattırılır.

SEKTÖR GÜNDEMİ

Mevzuat

Değer Artış Payının Ödenmesi

- Değer artış payı, en geç taşınmazın ilk satışında veya inşaat ruhsatının alımı aşamasında önce Bakanlığın muhasebe birimi hesabına ödenir. Değer artış payının ödenmemesi halinde, imar planı değişikliği yapılan taşınmaz için hiçbir koşulda satış izni verilmez, yapı ruhsatı düzenlenemez.
- Değer artış payının eksik ödendiğinin tespiti halinde ödenmeyen veya eksik ödenen payın 30 gün içinde ödenmesi gerektiği ilgiliye tebliğ edilir. Süresinde ödenmeyen veya eksik ödenen payın ödenmesi gereken son günden ödendiği tarihe kadar geçen süre için hesaplanacak gecikme zammı oranında faiz uygulanarak tahsil edilir.
- Değer artış payı tahsil edildikten sonra, imar planında yeniden değişiklik yapıldığı veya planın eski haline getirildiği durumlarda bu değişikliklerin kesinleşmesinden sonra, değerinde azalış olduğunun tespiti halinde değer artış payı ödeme faizsiz olarak ilgilinin talebi üzerine, idareler tarafından iade edilir.



SEKTÖR GÜNDEMİ

Mali Hayat

Türk Ticaret Kanunu

COVID-19 Salgını Nedeniyle Türk Ticaret Kanunu'na 7244 Sayılı Kanunla Eklenen Geçici 13. Madde ile Sermaye Şirketlerinde Kâr Dağıtımına 30 Eylül 2020 tarihine kadar sınırlamalar getirilmişti. 18 Eylül 2020 tarihli Resmi Gazete ile bu süre 3 ay süreyle yani 31.12.2020 tarihine kadar uzatılmıştır.

Buna göre:

- Net dönem kârının yalnızca yüzde yirmi beşine kadarının dağıtımına karar verilebilir.
- Geçmiş yıl kârları ve serbest yedek akçeler dağıtımına konu edilemez.
- Genel kurulca yönetim kuruluna kâr payı avansı dağıtım yetkisi verilemez.
- Genel kurulca 2019 yılı hesap dönemine ilişkin kâr payı dağıtım kararı alınmış ancak henüz pay sahiplerine ödeme yapılmamışsa veya kısmi ödeme yapılmışsa, 2019 yılı net dönem kârının yüzde yirmi beşini aşan kısma ilişkin ödemeler birinci fıkrada belirtilen sürenin sonuna kadar ertelenir.

SEKTÖR GÜNDEMİ

Çalışma Hayatı

Normalleşme Destekleri

Kısa çalışma ödeneğinden veya nakdi ücret desteğinden yararlanan sigortalının normal çalışma süresine dönmesi halinde sigortalının çalıştığı özel sektör işyerine prim desteğinden yararlanma imkanı getirilmiştir.

Yapılan bu düzenleme ile pandemi sürecinde ekonomik olarak sıkıntı yaşayan özel sektör işverenleri sosyal güvenlik maliyetleri azaltılmak suretiyle desteklenerek normalleşme süreci hızlandırılacaktır.

Destek süresi, Covid-19 sigortalıların işyerinde haftalık normal çalışma sürelerine dönmeleri halinde, 31/12/2020 tarihini geçmemek üzere kısa çalışmanın/nakdi ücret desteğinin sona erdiği tarihi takip eden aydan itibaren 3 aydır.

Sosyal Güvenlik Kurumu işverenlerimizin bu desteklerden nasıl yararlanacakları hususunda sık karşılaşılan soruları cevaplandırmıştır.

Rehber niteliğindeki bu dokümana [linkten](#) ulaşabilirsiniz.

SEKTÖR GÜNDEMİ

Çalışma Hayatı

Eğitimli Çocuk Bakıcılarının Teşviki Yoluyla Kayıtlı Kadın İstihdamının Desteklenmesi Projesi

Ankara, İstanbul ve İzmir illerinde Avrupa Birliği ve Ülkemiz tarafından ortaklaşa finanse edilen “Eğitimli Çocuk Bakıcılarının Teşviki Yoluyla Kayıtlı Kadın İstihdamının Desteklenmesi Projesi uygulanmaya devam etmekte.

Kadınların işgücüne katılımını ve çalışan kadınların kayıtlı istihdamını desteklemeyi amaçlayan Projede bakıcı desteği aylık 300 Euro’ya çıkarıldı.

Başvurular www.sgkegitimlibakici.org adresinden yapılabilmekte. Proje ile toplamda 25.472.000 Avro (€) mali destek aktarılacaktır.



Cevizlik Regülatörü
ve HES
PALET

SEKTÖR GÜNDEMİ

İş Sağlığı ve Güvenliği

Koronavirüs ile Mücadele İçin Psikososyal Risklere Yönelik İş Sağlığı ve Güvenliği Rehberi

İş Sağlığı ve Güvenliği Genel Müdürlüğü tarafından Yeni Tip Koronavirüs ile Etkin Mücadele Kapsamında İşyerleri için Psikososyal Risklere Yönelik İş Sağlığı ve Güvenliği Rehberi Yayımlandı.

Rehberde evden çalışma ve iş yerinde çalışma durumuna ilişkin öneriler sıralandı. Evden çalışanlar için çalışma süresi ile ilgili sınırların belirlenmesi, düzenli çalışma alanlarının oluşturulması, iş arkadaşları ve yöneticilerle bağlantıda kalınması, düzenli olarak temiz hava almak için çaba harcanması önerildi.

İşe gidilmesi durumunda işyerinizde COVID-19 salgını ile ilgili alınan tüm önlemlere uyulması, fiziksel sağlığa özen gösterilmesi, ruh sağlığı ile ilgili sorun olduğunu düşünülüyorsa destek ve yardım kanallarına başvurma öneriler arasında yer aldı.

Rehberde çalışanlara olduğu kadar yöneticiler, ön safta çalışanlar için öneriler getirilmiş. Ayrıca işyerlerinde Covid-19 Dönemi Psikososyal Risk Faktörleri için kontrol listesi yer aldı.

https://www.ailevecalisma.gov.tr/media/55389/psikososyal_risk_etmenleri_14092020.pdf

GÜNDEM

Yurtdışı Müteahhitlik Hizmetleri

Libya Mutabakat Zabtı

Yurt dışı müteahhitlik hizmetlerinin önemli pazarlarından birisi olan Libya ile imzalanan mutabakat zaptı 14 Eylül 2020 tarihli Resmi Gazetede yayımlanmıştır.

Buna göre iki ülke arasında yürütülen işlerin dostane çözümüne dair tüm gayretler gösterilecektir.

Anlaşmadan öne çıkan maddeler:

- Libya'daki kalkınma projelerinin devam etmesine karar verilmiştir.
- Projelerin icrası ile görevlendirilen akit tarafları, yapıcı bir diyalog çerçevesinde, bir önceki aşamada projelerdeki işim askıya alınması sonucunu doğuran olağanüstü genel koşulları nazarı itibara alarak, ilgili hak ve borçlarını yerine getirmek için doğrudan ve derhal görüşmelere başlanacaktır.
- Taraflar, projelerini devam ettirmeleri için süreçler üzerinde anlaşmaya ve meseleler ile zorluklara çözüm bulmaya, ortak menfaatleri doğrultusunda ilgili hak ve borçlarına dair uzlaşacaklardır.

GÜNDEM

Yurtdışı Müteahhitlik Hizmetleri

Libya Mutabakat Zabtı

- Tarafları öncelikleri belirlemesine, bunlar üzerinde çalışmaya veya bunları iptal etmeye ve ilgili hak ile borçları tasfiye etmeye teşvik edilir. İşlerin olası devamına veya hak ve borçlar için 90 gün içerisinde anlaşmaya varılacak. Tarafların anlaşmaya varamaması veya projelerin sonuçlandırılması durumunda ise 180 gün içerisinde kesin hesap hazırlanacak, hak ve borçlara dair uzlaşılacaktır.



GÜNDEM

Dış Ticaret

Rusya İhracat Merkezi Türkiye Temsilciliği açıldı

Rusya Federasyonu Türkiye Cumhuriyeti Ticaret Mümressilliği tarafından Rusya İhracat Merkezi Türkiye Temsilciliği açıldı.

Rusya İhracat Merkezi, ilgili bakanlıklar ve departmanlar, sanayi ve iş örgütleri ile iş birliği içinde bulunarak Rusya'daki ihracat ve ticaret koşullarının iyileştirilmesine ve dış ticarete bulunan ticari engellerin kaldırılmasına yönelik finansal ve finans dışı destek seçenekleri sunacak.

Merkez tarafından hedeflenen faaliyetler:

- Rusya İhracat Merkezi Sanal Heyet projeleri gerçekleştirmek,
- Farklı sektörlerden Rus ve Türk iş insanlarını bir araya getirerek iş dünyasının ilişkilerini güçlendirmek,
- Taleplere göre gerekli çalışmaların yapılarak sağlam ve güvenilir partnerler bulmak,
- Türkiye ve Rusya iç piyasasının ihtiyaç duyduğu ithal ürünlerin tedariki konusunda yardımcı olacak.

İletişim Bilgileri

Tel: 0 212 244 35 87

Rusya Federasyonu Türkiye Ticaret Mümressilliği İstanbul

Temsilciliği : rustradeist@yandex.ru

Rusya İhracat Merkezi Türkiye Temsilciliği:

turkey@exportcenter.ru

GÜNDEM

YEK Destekleme Mekanizması Fiyat ve Sürelere İlişkin Karar

Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Faaliyeti Gösteren Tesisler İçin Uygulanacak Fiyat ve Süreler ile Yerli Katkı İlavesine İlişkin Ekli Kararın Yürürlüğe Konulması Hakkında Karar 18 Eylül 2020 tarihli Resmi Gazete’de yayımlandı.

YEK Destekleme mekanizmasına tabi YEK belgeli üretim tesisleri için 1 Ocak 2021 tarihinden 30 Haziran 2021 tarihine kadar işletmeye girecek YEKDEM’e tabi YEK belgeli üretim lisansı sahipleri için 5346 sayılı yasada ek (I) sayılı cetvel ile belirlenen fiyatlar, 31 Aralık 2030 tarihine kadar uygulanacak.

Karara göre bu tarihler arasında işletmeye girecek YEK belgeli üretim tesislerinde kullanılan mekanik veya elektro mekanik aksamın yurt içinde imal edilmiş olması halinde, bu tesislerde üretilen elektrik enerjisi için ek (I) sayılı cetvelde belirtilen fiyatlara, üretim tesisinin işletmeye giriş tarihinden itibaren beş yıl süreyle ek (II) sayılı cetvel ile belirlenen fiyatlar ilave edilecek.



Alaşehir Jeotermal Enerji Santrali
ZORLU

ATAMALAR&GÖREVLENDİRMELER

**Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı
Uluslararası İşgücü Genel Müdürlüğüne
Sn. Sadettin Akyıl**

**Çevre ve Şehircilik Bakanlığı
Çevre Yönetim Genel Müdürlüğüne
Sn. Eyüp Karahan**

**Çevre ve Şehircilik Bakanlığı
Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel
Müdürlüğüne
Sn. Mehrali Ecer**

atanmıştır.

**Samsun Çevreyolu Projesi
GÜLSAN**



KATILDIĞIMIZ ETKİNLİKLER

Milletlerarası Özel Hukuk Ve Usul Hukuku İle Bağlantılı İşçi Alacakları Davaları

Milletlerarası Özel Hukuk ve Usul Hukuku ile Bağlantılı işçi alacakları davaları toplantısı Gölbaşı Hâkim evinde yapıldı.

Toplantı Adalet Akademisi Başkanı Muhittin Özdemir' in açılış konuşmasını yaptığı toplantı Hakimler ve Savcılar Kurulu Üyesi Prof. Dr. Ali Cengiz Köseoğlu'nun moderatörlüğünde gerçekleştirildi. Toplantıya Sendikamız Genel Sekreterlik temsilcileri de katıldı.

Sektörümüz adına yapılan konuşmada mevcut mevzuatın ve kararların sektörümüzün istihdam kararlarını nasıl etkilediği anlatıldı. Yurt dışında işçi çalıştırmaktan kaynaklı mali ve idari sorunlara değinildi. Sektörün karşılaştığı iş güvencesi sistemi sorunları aktarıldı.



KATILDIĞIMIZ ETKİNLİKLER

Milletlerarası Özel Hukuk Ve Usul Hukuku İle Bağlantılı İşçi Alacakları Davaları

Sendikamız tarafından toplantıda;

- MÖHUK kapsamında mutad işyerinin tanımlanması,
- Projenin bir bölümünün ya da tamamının sona ermesi halinin işverenini haklı nedenle feshi sayılması,
- Sektörde belirli süreli iş sözleşmesi yapılan hallerin yargı tarafından kabul görmesi,
- Yurt dışındaki yasal mevzuat gereği iş ortaklığı kurarak Türkiye’den işçi götüren işverenlerin, Türkiye’de yerleşik iş yerleri ile organik bağ ilişkisinin kurulmaması gerektiği,
- Emsal ücret konusunda sendikalardan alınan görüşlerin bir çoğunun farklı olması ve gerçeği yansıtmaması nedeniyle bu uygulamaya son verilmesi

önerileri aktarılmıştır.

Toplantıda yurt dışında gerçekleştirilen yapım işinde döviz üzerinden ücret alarak çalışmakta olan işçilerin Türkiye’de açmış oldukları davalarda çalışılan ülke mevzuatının ve İŞKUR sözleşmesinin dikkate alınmaması nedeniyle işçi alacaklarının mükerrer şekilde ödenmesi temelinde, mutad işyeri kavramı tartışılmıştır.

EKONOMİDE BU HAFTA

Bütçe Uygulama Sonuçları

Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından 15 Eylül 2020 tarihinde Ağustos 2020 dönemine ait bütçe uygulama sonuçları açıklandı. Ağustos ayı bütçe giderleri geçen yılın aynı ayına göre yüzde 14,3 oranında azalmıştır. Merkezi yönetim bütçesi Ağustos ayında 28.2 milyar TL fazla verdi. Faiz dışı denge Ağustos'ta 40.1 milyar TL fazla verdi.



BÜTÇE GELİR VE GİDERLERİ



Bütçe Giderleri
761.432 milyon TL



Bütçe Gelirleri
650,560 milyon TL



Faiz Dışı Denge
-19.312 milyon TL

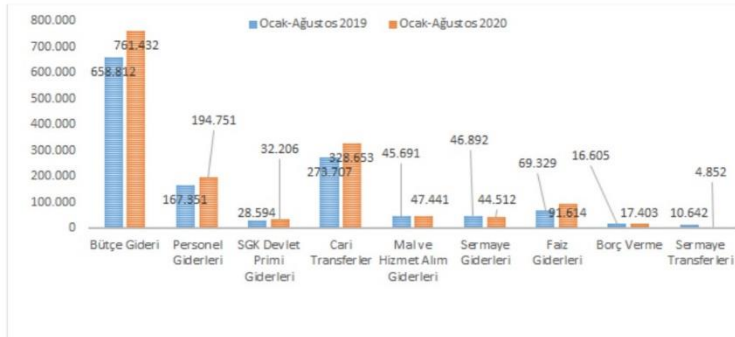


Faiz Dışı Giderleri
669.818 milyon TL

Bütçe Açığı
-110,90 milyon TL



Ocak-Ağustos 2020 dönemi
bütçe giderlerinin ekonomik sınıflandırma bazında
bir önceki yıla göre kıyaslama verileri

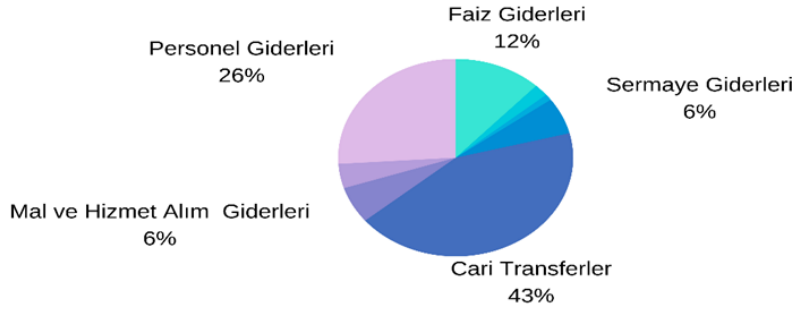


EKONOMİDE BU HAFTA

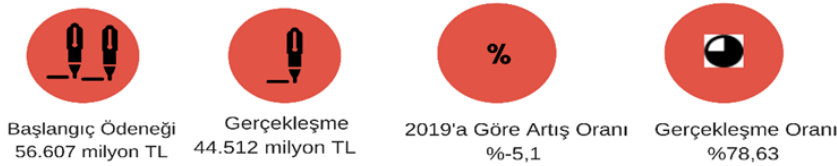
Bütçe Uygulama Sonuçları

Ocak-Ağustos 2020 döneminde bütçe giderlerinde ağırlıklı payı Cari Transferler aldı. Sermaye giderlerinin bütçe giderlerinden aldığı pay ise %6 oldu. Bu dönemde başlangıç ödeneğine göre sermaye giderlerinin %78,63'ü gerçekleşmiştir.

OCAK-AĞUSTOS 2020
BÜTÇE GİDER KALEMLERİNİN DAĞILIMI



OCAK-AĞUSTOS 2020 SERMAYE GİDERLERİ



HEDEF

Program Döneminde

Program döneminde bütçe açığının GSYH'ye oranının yüzde 3'ün altında kalması, faiz dışı dengenin GSYH'ye oranının ise dönem sonunda binde 3 olarak gerçekleşmesi hedeflenmektedir.

EKONOMİDE BU HAFTA

Beklenti Anketi

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından 18 Eylül 2020 tarihinde Eylül 2020 dönemine ilişkin enflasyon, faiz, döviz kuru, büyüme tahminlerini içeren beklenti anketi sonuçları açıklandı. Enflasyonda beklentiler bir önceki yıla göre artış yönünde oldu.

12 AY SONRA ENFLASYON BEKLENTİSİ OLASILIKLARI



Cari yıl sonu tüketici enflasyonu (TÜFE) beklentisi bir önceki anket döneminde yüzde 10,82 iken, bu anket döneminde yüzde 11,46 olmuştur.

DÖVİZ KURU BEKLENTİSİ

Cari yıl sonu ABD Doları/TL beklentisi
Bir önceki anket döneminde **7,34 TL** iken
Bu anket döneminde **7,60 TL**'ye yükselmiştir.

12 ay sonrası döviz kuru beklentisi ise 7,94 TL olarak gerçekleşmiştir

GSMH BÜYÜME BEKLENTİLERİ

GSYH 2020 yılı büyüme beklentisi bir önceki anket döneminde yüzde -1,6 iken bu anket döneminde yüzde -1,5 olarak gerçekleşmiştir. GSYH 2021 yılı büyüme beklentisi ise bir önceki anket döneminde yüzde 4,3 iken, bu anket döneminde yüzde 42 olarak gerçekleşmiştir.

2020 yılı Temmuz ayı Beklenti Anketi, reel sektör ve finansal sektör temsilcileri ile profesyonellerden oluşan 59 katılımcı tarafından yanıtlanmıştır.

EKONOMİDE BU HAFTA

Konut Satış İstatistikleri

Türkiye İstatistik Kurumu tarafından Ağustos ayına ilişkin konut satış istatistikleri 15 Eylül 2020 tarihinde açıklandı. Son dönemde konut faiz oranlarının yukarı yönlü hareketi satışların hız kesmesine neden oldu. İpotekli konut satışları Temmuz ayına göre %46,44 azaldı



Konut satışları 2020 Ağustos ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %54,2 oranında artarak 170 bin 408 oldu.



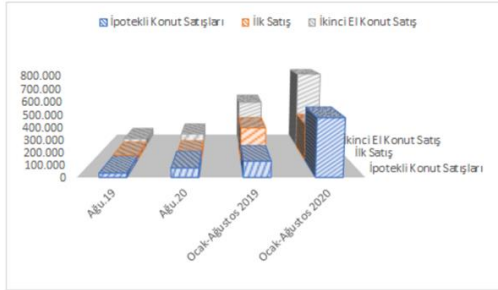
Haziran ayında ise konut satışları 229.367 adet olarak gerçekleşmişti.

İstanbul 30.292

Ankara 17.131

İzmir 11.145

AĞUSTOS 2020
KONUT SATIŞINDA
İLK ÜÇ İL



KONUT SATIŞ
DAĞILIMINDA BİR
ÖNCEKİ AY VE
KUMULATİF YIL
KIYASLAMASI

İpotekli konut satışları bir önceki yıla göre %263,66 oranında artarken, Temmuz 2020 dönemine göre %46,44 azalmıştır.



Yabancılar yapılan konut satışları bir önceki yılın Ağustos ayına göre %8,0 oranında artarak yılın ilk 8 ayında 20.896'ya ulaştı.



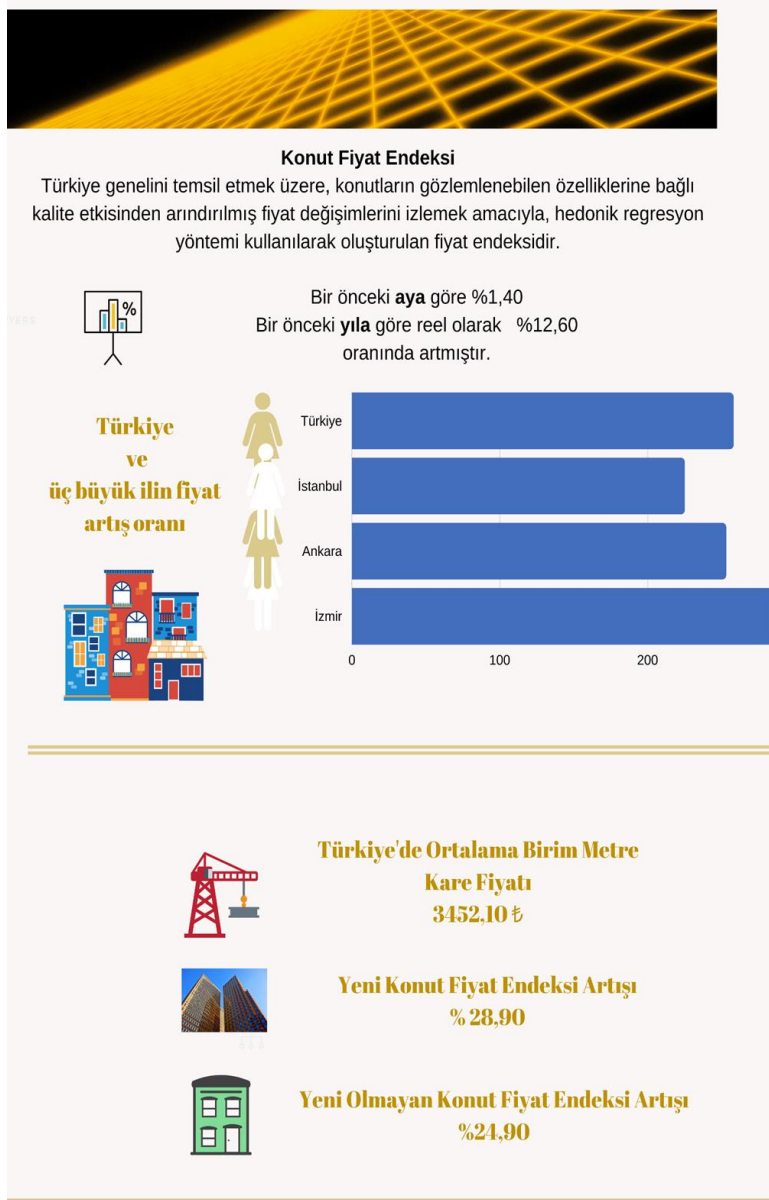
İstanbul, Antalya, Ankara yabancıların konutta talep ettiği ilk üç il oldu.

Ülke uyruklarına göre en çok İran, Irak, Rusya vatandaşları konut satın almışlardır

EKONOMİDE BU HAFTA

Konut Fiyat Endeksleri

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından 16 Eylül 2020 tarihinde Temmuz ayına ilişkin konut fiyat endeksleri açıklandı. Konut fiyat endeksleri artış yönünde hareket etmiştir. Bu dönemde Aydın, Denizli, Muğla, Zonguldak, Bartın, Karabük, Antalya, Burdur, Isparta konut fiyatlarında en yüksek değişim gösteren iller olmuştur.



EKONOMİDE BU HAFTA

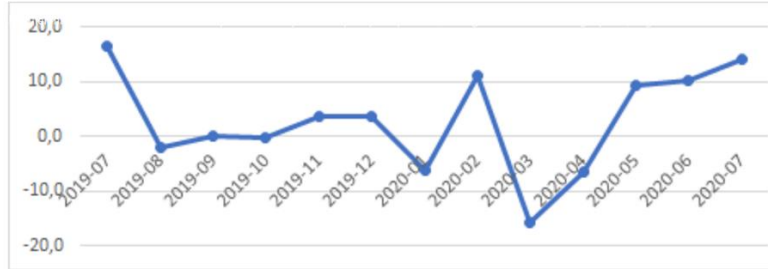
İnşaat Ciro Endeksleri

Türkiye İstatistik Kurumu 2020 yılı Temmuz ayına ait Ciro Endeksleri haber bültenini 14 Eylül 2020 tarihinde açıkladı. Buna göre sanayi, inşaat, ticaret ve hizmet sektörleri toplamında ciro endeksi 2020 yılı Temmuz ayında yıllık %20,2 arttı.

Mevsim ve Takvim Etkisinden Arındırılmış
İnşaat Ciro Endeksi Aylık Değişimler

%14,09 ▲

İnşaat Yıllık Değişim



BİNA İNŞAATI YILLIK DEĞİŞİM

%27,70 ▲

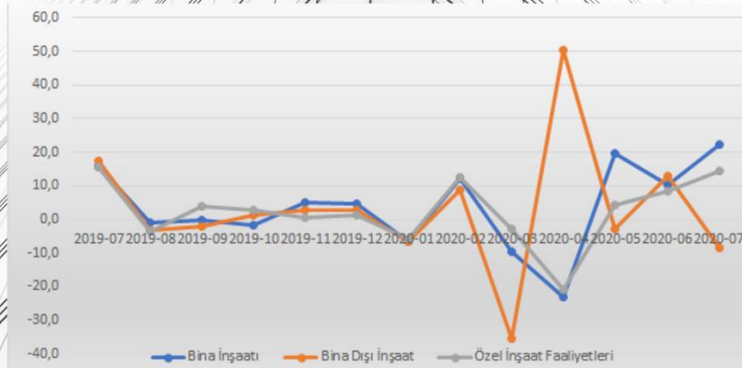
BİNA DIŞI YAPILAR YILLIK DEĞİŞİM

%-5,6 ▼

ÖZEL İNŞAAT FAALİYETLERİ YILLIK DEĞİŞİM

%11,90 ▲

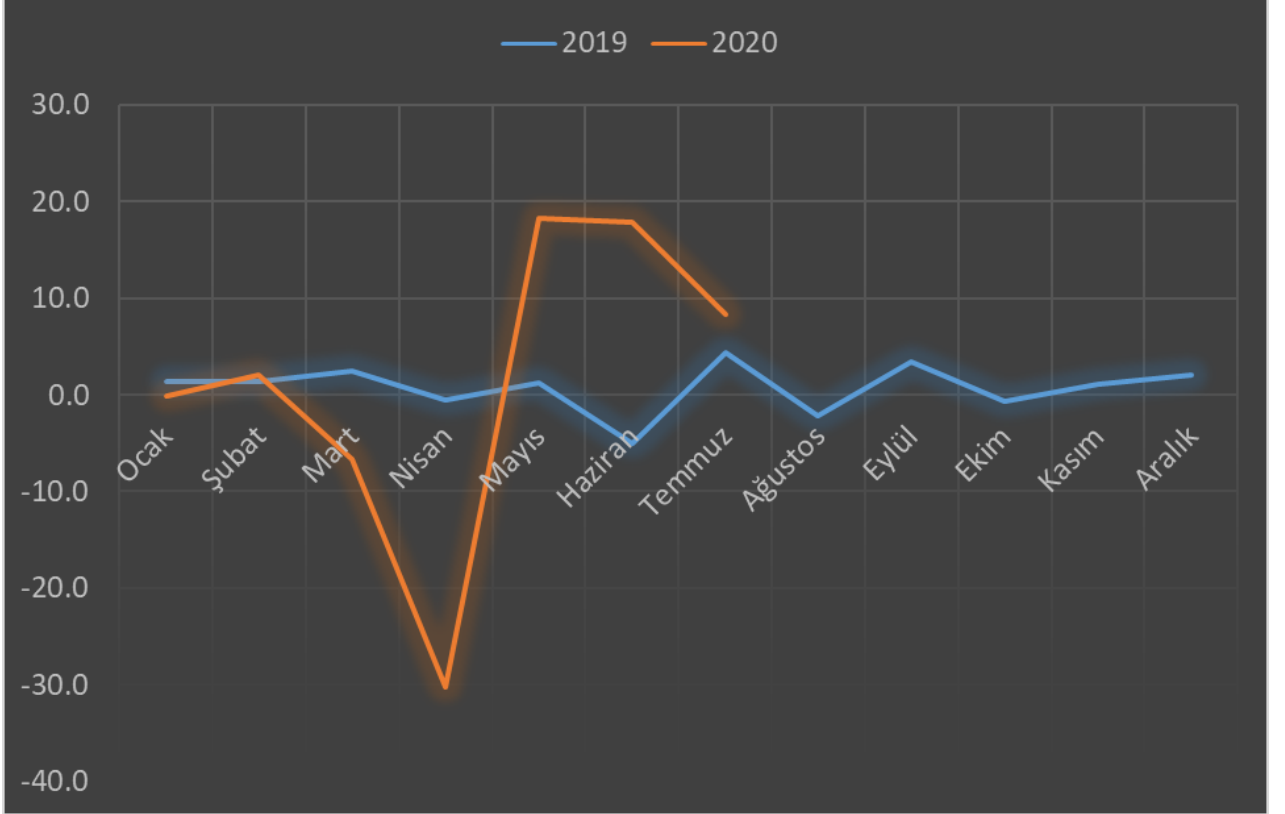
Mevsim ve Takvim Etkisinden Arındırılmış
Bina ve Bina Dışı Yapılar İnşaat Ciro Endeksleri Aylık Değişim



EKONOMİDE BU HAFTA

Sanayi Üretim Endeksleri

Türkiye İstatistik Kurumu 2020 yılı Temmuz ayına ait Sanayi Üretim Endeksi haber bültenini 14 Eylül 2020 tarihinde yayımladı. Temmuz ayında Pandemi döneminde reel sektöre yapılan desteklerin etkisi ile Sanayide artış gözlemlendi. Mayıs ayında yıllık 19,9 oranında azalan sanayi üretim endeksi, son iki aydır kademeli olarak artış göstermekte.



EKONOMİDE BU HAFTA

Sanayi Üretim Endeksleri

Euro Bölgesi sanayi üretimi göstergeleri %4,0 açıklanarak beklentilerin altında kalarak bölge ekonomisindeki toparlanmanın zaman alacağı algısını kuvvetlendirdi.

Ülkemizde Sanayi üretim endeksindeki beklentiler salgının sürecine göre değişeceğini şeklinde yorumlanmakta.



Sanayi üretimi yıllık %4,4 arttı

Sanayinin alt sektör endeksleri

Madencilik ve taşocakçılığı %4,9

İmalat sanayi sektörü %5,1

Elektrik, gaz, buhar ve iklimlendirme üretimi ve dağıtımı %1,4

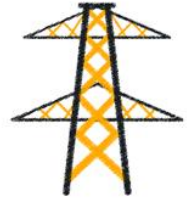
Sanayi üretimi aylık %8,4 arttı

Sanayinin alt sektör endeksleri

Madencilik ve taşocakçılığı %5,4

İmalat sanayi sektörü %8,6

Elektrik, gaz, buhar ve iklimlendirme üretimi ve dağıtımı %6,4



EKONOMİDE BU HAFTA

FED Politika Toplantısı

ABD Merkez Bankası Başkanı Jerome Powell 16 Eylül 2020 tarihinde Para Politikası Kurulu toplantısı sonrasında basın açıklaması yaptı. Konuşmasının merkezinde ekonomin desteklenmesi ve işgücünün yeniden işe yerleştirilmesi oldu.

ABD Merkez Bankası FED Politika Faizini %0,00-%0,25 aralığında tuttu.

BEKLENTİLER

16

BEKLENTİLER

Başkan Jerome Powell :
"Enflasyonda %2 hedefine ulaşana ve bu seviyenin üzerinde ılımlı seyredene kadar faizlerde değişiklik olmayacağını söyledi."

Powel "KOBİ kredi programının ölçeği gerek görülürse ayarlanabilir. Ayrıca KOBİ kredi programında bir takım değişiklikler yapacağız."

Eylül

Federal Rezerv, maksimum istihdam ve fiyat istikrarı hedefleri için bu zorlu dönemde ekonomiyi desteklemek için tüm araçlarını kullanmaya kararlıdır.

Komite, para politikasının uygun duruşunu değerlendirirken, gelen bilgilerin ekonomik görünüm üzerindeki etkilerini izlemeye devam edecektir.

Son 60 günde ekonomi beklenenden daha hızlı toparladı. Ancak bu topralanmanın süreceğinden emin değilim.

2020

İşsizlik

Güçlü bir iş gücü piyasasına geri dönmek istenmektedir.



Enflasyon

Zayıf talep ve düşük petrol fiyatları nedeniyle enflasyon seviyesi de düşük kalmaktadır.

Salgının devam etmesi yakın vadede ekonomik aktivite, istihdam ve enflasyon üzerinde baskı oluşturmaya devam edecek, orta vadede ise ekonomik görünüm açısından önemli riskler oluşturacaktır.

Enflasyon rakamlarında uzun vadeli medyan tahmini yüzde 2.0 ile değişmedi.

%0,00

%0,25



EKONOMİDE BU HAFTA

Otomotiv Sanayii Verileri

Otomotiv Sanayii Derneđi tarafından Ağustos ayına ait üretim ve ihracat verilerine ilişkin gelişmeler yayımlandı. Otomotiv sanayimizin üretiminde salgın nedeniyle ciddi aksaklık ve kayıplar yaşadı.

OTOMOBİL ÜRETİMİ 2020 YILI OCAK-AĞUSTOS DÖNEMİNDE %23
BİR ÖNCEKİ YILIN AYNI DÖNEMİNE GÖRE %21
ORANINDA AZALDI



2020 yılı Ocak-Ağustos döneminde Araç
Gruplarına Göre Pazarın Gelişimi

- Ticari Araç %27
- Ağır Ticari Araç %13
- Hafif Ticari Araç %28

oranında azaldı.

Toplam üretim
712 bin 98 Adet

Otomotiv Üretimi
485 bin 314 Adet



İhraç edilen
806 bin 666 Adet
otomotivin değeri
14,7 milyar dolar .

İhraç edilen
523 bin 288 Adet
otomomobilin değeri
5,4 milyar dolar .

EKONOMİDE BU HAFTA

2020 Ağustos Ayı Kurulan ve Kapanan Şirket İstatistikleri

Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği tarafından 2020 Ağustos dönemine ait kurulan ve kapanan şirketlere ilişkin istatistikler açıklandı.



KURULAN ŞİRKET SAYILARI-AĞUSTOS 2020

Bir Önceki Ayar Göre % 8,33 arttı

Bir Önceki Yılın Sekiz Ayına Göre %20,65 arttı.



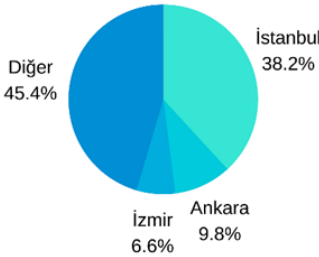
KAPANAN ŞİRKET SAYILARI

Bir Önceki Ayar Göre %17,54 arttı.

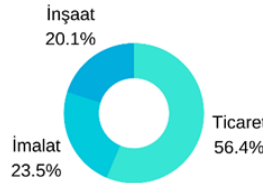
Bir Önceki Yılın Yedi Ayına Göre %28,60 arttı.

AĞUSTOS 2020'DE 9.352 ŞİRKET KURULDU

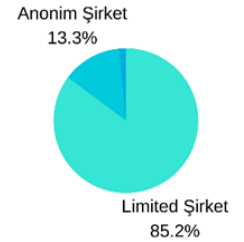
Tüm illerde şirket kurulumu olmuştur.
İlk 3 ilin dağılım grafiği



Kurulan Şirket ve Kooperatiflerin
Sektörlerine Göre Dağılımı



Kurulan Şirketlerin
Türlerine Göre Dağılımı



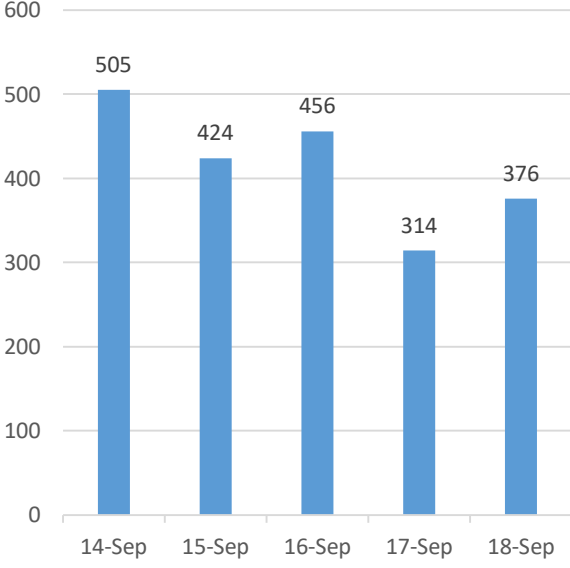
Ağustos 2020'de 1.305 şirket ve kooperatif kapanmıştır. Kapanan bu şirket ve kooperatiflerin 240'i inşaat sektöründedir.

EKONOMİDE BU HAFTA

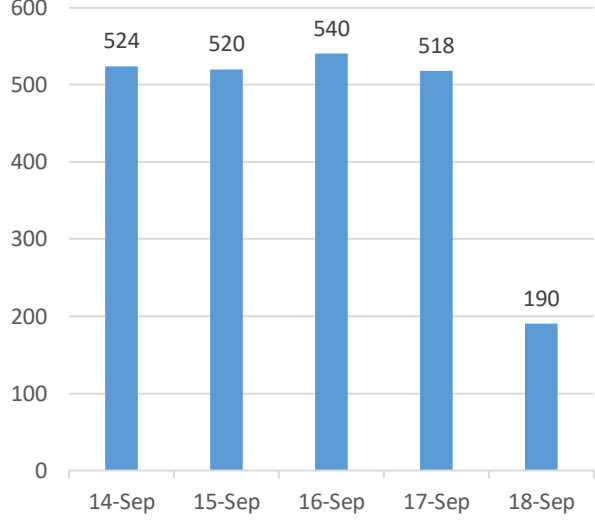
Kamu İhale İstatistikleri

Kamu İhale Kurumu tarafından günlük olarak açıklanmakta olan ihale istatistiklerini okurlarımız için derliyoruz. Eylül ayının üçüncü haftasında yayımlanan rakamlar şöyle:

Kaydedilen İhale



Yayımlanan İhale



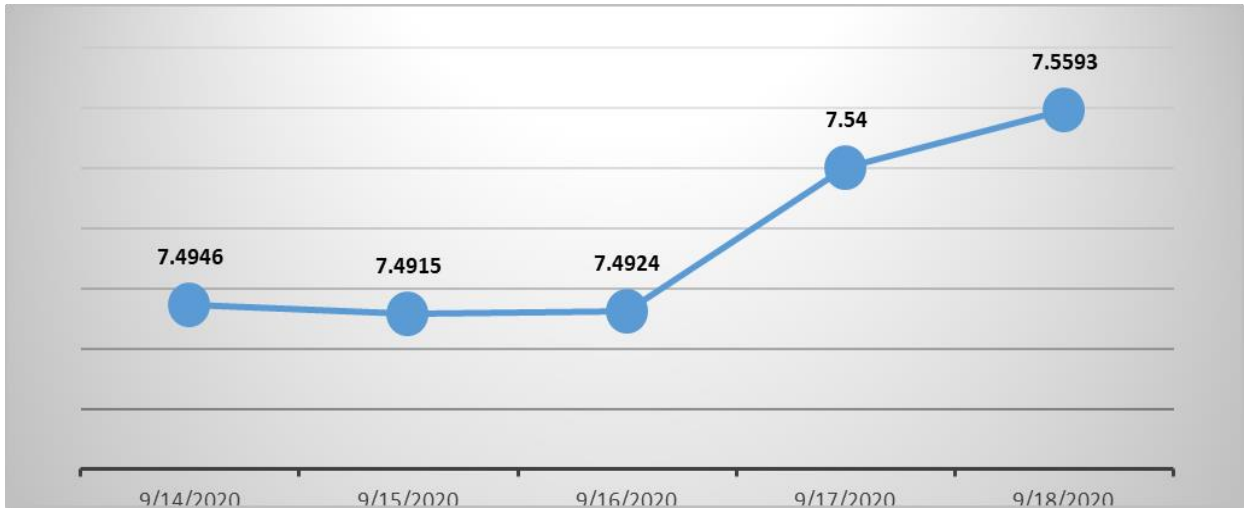
Bazı İllerde Yayımlanan İhale İstatistikleri

İller	Yapım İŖi İhale Sayısı
Ankara	1261
İstanbul	706
İzmir	439
Antalya	288
Mersin	234
Muğla	232
Adana	218
Kocaeli	192
Gaziantep	170
Ŗanlıurfa	166

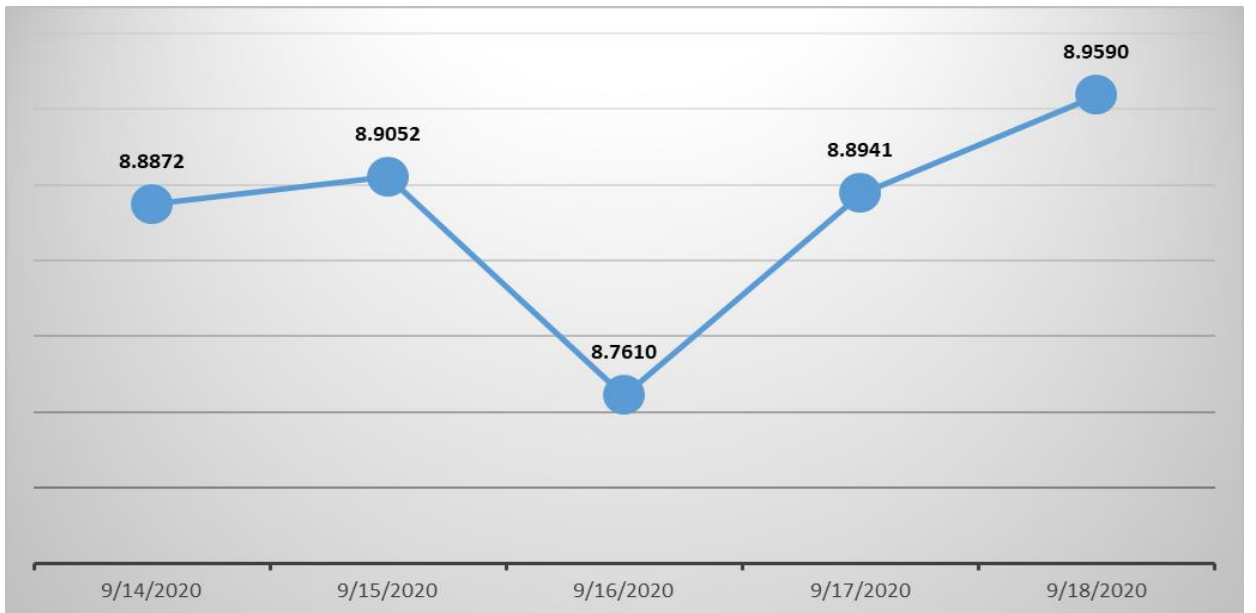
EKONOMİDE BU HAFTA

TCMB'de yayınlanan haftalık dolar/euro hareketleri

HAFTALIK DOLAR KURU HAREKETLERİ



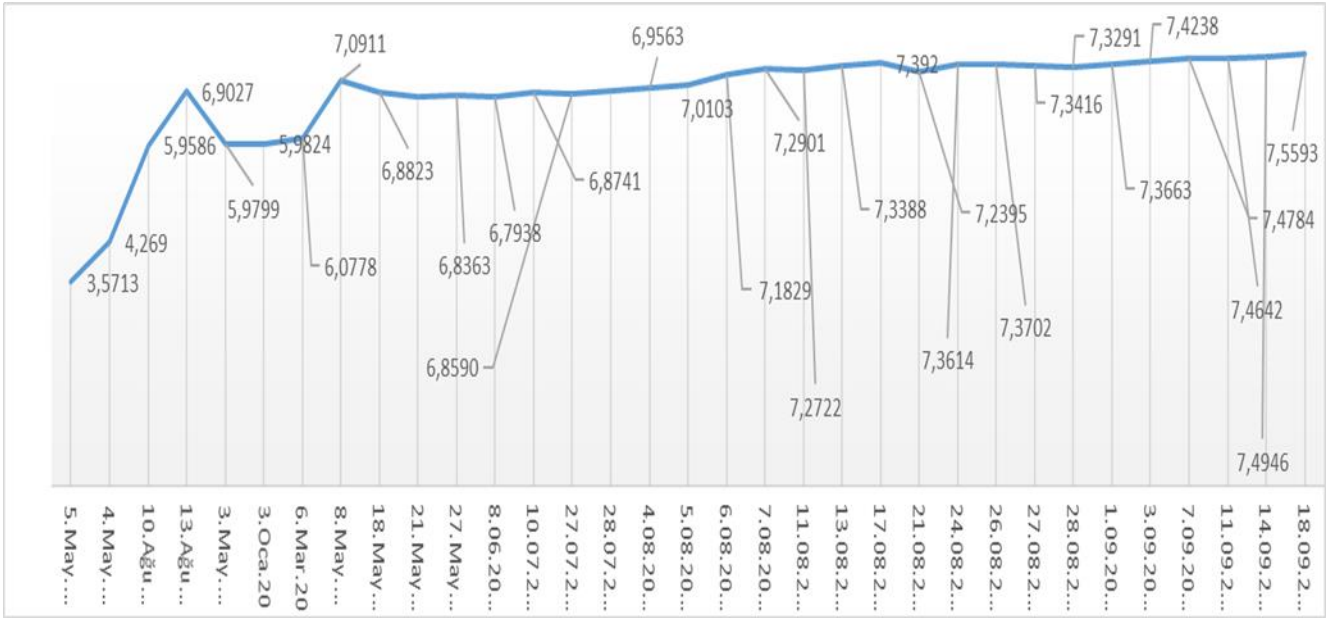
HAFTALIK EURO PARİTESİ HAREKETLERİ



EKONOMİDE BU HAFTA

Dolar TL Eğilimi

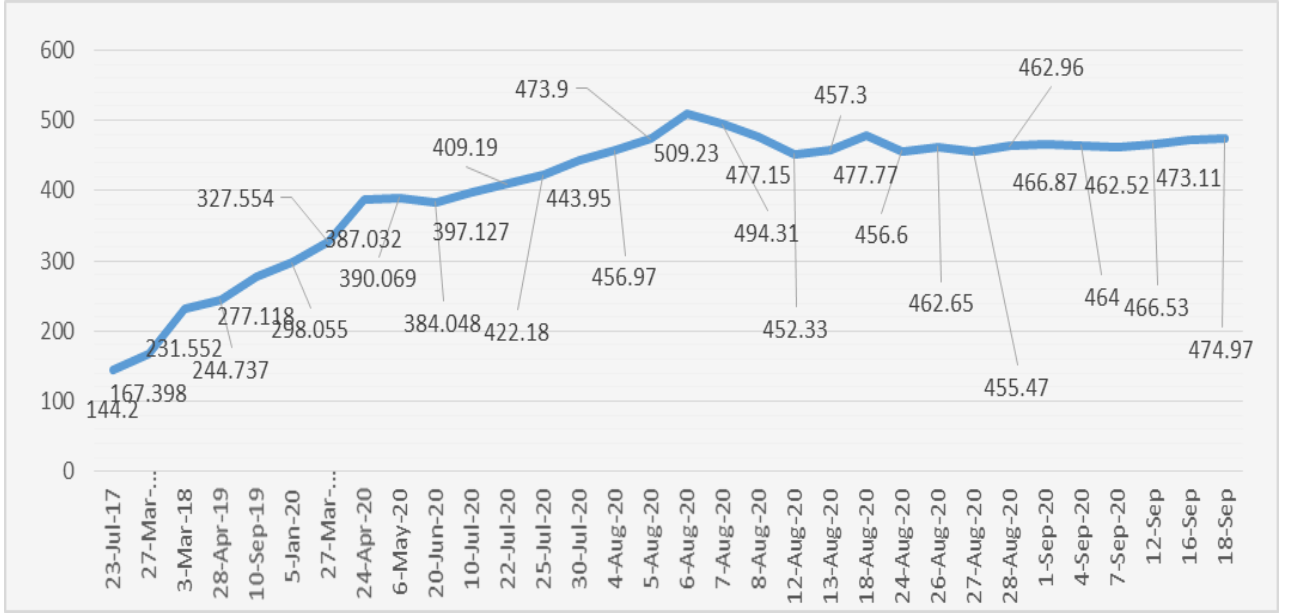
Türk Lirası güçlü ekonomilerin paraları karışında değer kaybetmeye devam ediyor. Dolar 7,50 TL'lik eşik seviyesini geçti. 7,57 ye kadar yükseldi. Euro gün için 9,01 TL'yi gördükten sonra haftanın son işgünü 8,95 seviyesinden kapadı.



EKONOMİDE BU HAFTA

Gram Altın Haftalık Görünüm

Küresel salgın krizinin yatırım iştahını azaltması, reel faiz oranlarının düşük seviyesi, dünyanın siyaset gündemindeki belirsizlikler nedeniyle altın yatırımcı tarafından alım yönünde talep görmeye devam ediyor. Ülkemizde gram altın bu hafta 473 TL seviyesini gördü.



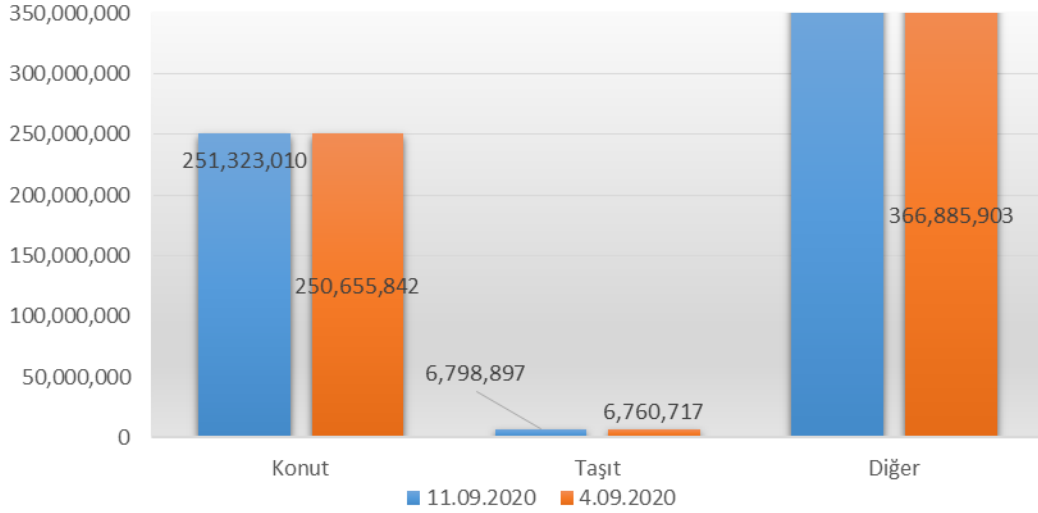
Kaynak: Bloomberg HT

EKONOMİDE BU HAFTA

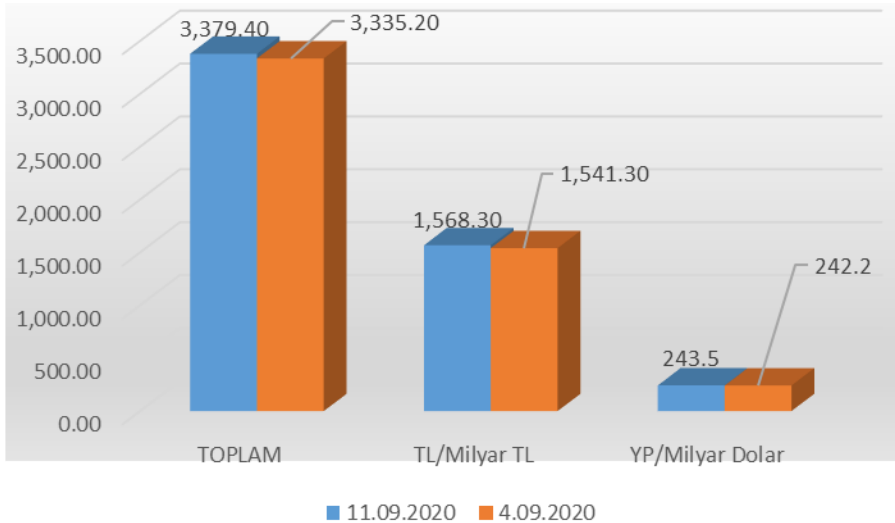
Haftalık Para ve Banka İstatistikleri

Bankacılık sektörünün konut, taşıt ve diğer krediler toplam tutarı bir önceki haftaya göre geçtiğimiz hafta olduğu gibi 2 milyon TL değerinde arttı. Mevduat faizlerinde kamu ve özel sektör bankacılık sektöründe yukarı yönlü hareket TL’de mevduata olan talebi artırıyor.

Tüketici Kredileri Dağılımı



Bankacılık Sektörü Mevduatları

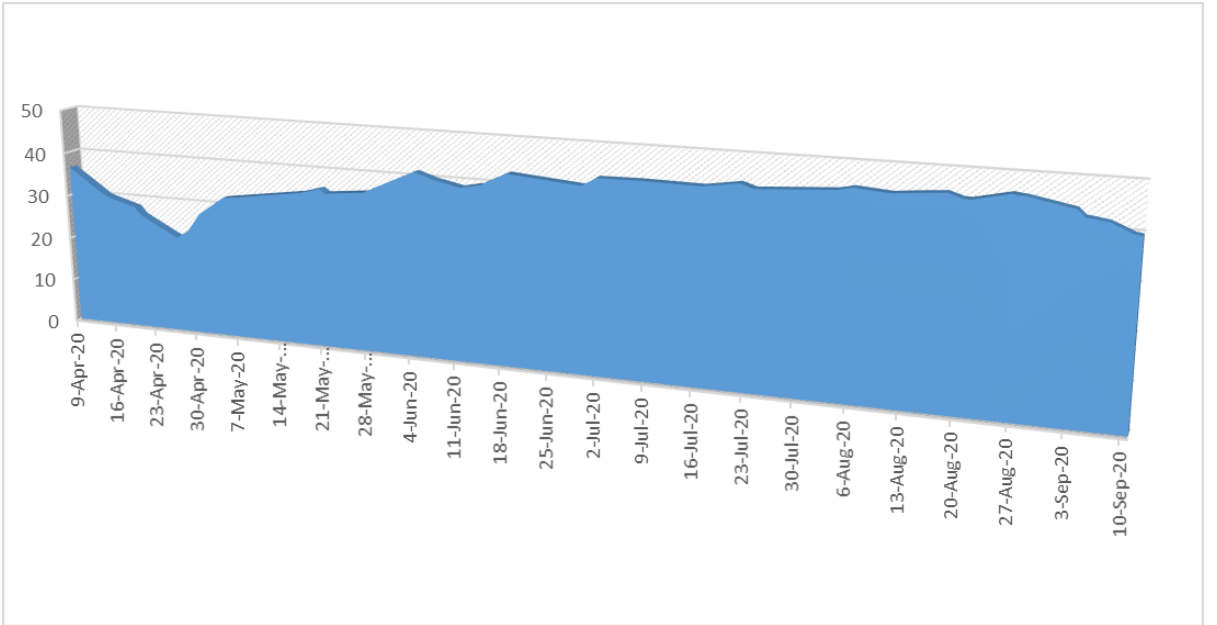


Kaynak: TCMB ve Strateji Bütçe Başkanlığı

EKONOMİDE BU HAFTA

Brent Petrol Fiyatları

ABD’de petrol sondaj kuleleri sayısı bu hafta da azaldı. Salgın süreci küresel ulaşım sektörünü etkilemeye devam ederken, dünyada gözlemlenen ikinci dalga beklentisi talebi baskılıyor. Haftaya 40 dolar seviyesinin altında başlayan brent petrol haftanın son iş gününü 43 dolar seviyesinden kapattı.



Kaynak: Bloomberg HT

EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa

Geçtiğimiz hafta yatırım araçları kazandı

Borsa İstanbul'da işlem gören hisse senetleri haftalık bazda ortalama yüzde 0,84, altının gram satış fiyatı yüzde 1,13, dolar/TL yüzde 1,27, euro/TL yüzde 1,21 değer kazandı.

Moody's, 8 Türk şirketin notunu kırdı

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Moody's, Türkiye'nin kredi notunu düşürmesinin ardından 8 şirketin de notunu indirdi. Moody's'den yapılan açıklamaya göre, Anadolu Efes, Coca Cola İçecek, Erdemir, Koç Holding, OYAK, Turkcell, TÜPRAŞ ve Şişe Cam'ın kredi notları 'B1'den 'B2'ye çekildi. Kredi notlarının görünümü 'Negatif' olarak belirlendi.

Sermaye şirketlerinin kar payı dağıtımına süre uzatımı getirildi

Sermaye şirketlerinde, 2019 yılı net dönem karının yalnızca yüzde 25'ine kadarının nakden dağıtımına karar verilebilme süresi yıl sonuna kadar uzatıldı.

Bakan Karaismailoğlu: Türksat 5A haberleşme uydumuz 30 Kasım'da uzaya fırlatılacak

Ulaştırma ve Altyapı Bakanı Adil Karaismailoğlu, Türksat 5A haberleşme uydusunun 2 Ekim'de teslim alınacağını belirterek, "Uydumuz 30 Kasım'da uzaya fırlatılacak" dedi.

EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa

Borsa İstanbul'da yeni dönem: Pazar yapısı değişiyor

Borsa İstanbul, Pay Piyasası'nın yapısını sadeleştirerek yeniden gruplandırırken, pazarlarda işlem görme kriterlerini yeniden belirledi. Düzenleme, 01 Ekim 2020 itibariyle devreye alınacak.

TCMB, repo tutarını 10 milyar TL'ye yükseltti

Merkez Bankası, geleneksel yöntemli repo ihalesinde tutarı yeniden 10 milyar TL'ye yükselttiğini duyurdu.



Kıyıköy Şantiyesi
KL YAPI

EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa Dünya

Dünya Bankası: Küresel ekonominin toparlanması beş yıl sürebilir

Dünya Bankası'nın Baş Ekonomisti Carmen Reinhart dünya ekonomisinin corona virüsün etkilerinden toparlanmasının beş yıl kadar sürebileceğini söyledi.

İngiltere Merkez Bankası politika faizini rekor düşük seviyede bıraktı

İngiltere Merkez Bankası, yüzde 0,1 seviyesinde olan politika faizinde ve 745 milyar sterlin seviyesindeki tahvil alım programında değişikliğe gitmedi.

ABD'de tüketici güveni 6 ayın en yüksek seviyesine çıktı

ABD'de Michigan Üniversitesince ölçülen tüketici güven endeksi, eylülde geçen aya kıyasla 4,8 puan artarak 78,9'a çıktı ve 6 ayın en yüksek seviyesine ulaştı.

Folkart Towers
FOLKART



EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa Dünya

OECD: Kovid-19 nedeniyle ekonomide belirsizlik yüksek kalmaya devam ediyor

OECD, haziranda yüzde 6 olarak açıkladığı küresel ekonomide küçölme tahminini yüzde 4,5'e düşürdü. OECD, Türk ekonomisine yönelik bu yıl için yüzde 4,8 olan daralma tahminini yüzde 2,9'a düşürdü.

AB mahkemesinden Rusya yaptırımlarına onay

Avrupa Adalet Divanı, Rus enerji sektörüne yönelik ekonomik yaptırımların hukuka uygun olduğuna karar verdi.

OPEC: Petrol piyasasında hafif toparlanma görülecek

OPEC Genel Sekreteri Muhammed Barkindo, "Petrol piyasasında 2021'e kadar hafif bir toparlanma görülecek. Bu varsayım, talep artışı ve üretim kesintine uyumluluk beklentisiyle destekleniyor." dedi.

Rusya'da kamu borcu GSYH'nin yüzde 20'sine çıkacak

Rusya Maliye Bakanı Siluanov, Rusya'nın kamu borcunu 2021 ila 2022 yıllarında GSYH'nin yüzde 20'sine yükseltmeyi planladıklarını söyledi.

Ruhani: Petrol gelirimiz 120 milyar dolardan 20 milyara geriledi

İran Cumhurbaşkanı Ruhani, ülkesinin petrol gelirinin son 8 yılda 120 milyar dolardan 20 milyar dolara düştüğünü söyledi.

KÜLTÜR SANAT

48. İstanbul Müzik Festivali

İstanbul Kültür Sanat Vakfı (İKSV) tarafından düzenlenen 48. İstanbul Müzik Festivali, bu yıl Covid-19 salgını nedeniyle online yapılacaktır.

Kültür ve Turizm Bakanlığı desteğiyle düzenlenen festival boyunca, 18 Eylül-5 Ekim tarihleri arasında her gün yeni bir konser erişime açılacaktır. Erişime açılan her konser bir ay boyunca yayında kalacaktır.

<https://online.iksv.org/muzik>



KÜLTÜR SANAT

Arter'den Çevrimiçi Turlar

Arter Sanat Galerisi, 5 Ekim'den itibaren her pazartesi sanatseverleri ücretsiz çevrimiçi turlara davet ediyor.

Sanat etrafında buluşmanın birleştirici gücüne odaklanan çevrimiçi turlar, sergilere uzaktan erişim sağlayarak her hafta rehber eşliğinde belirli temalar etrafında oluşturulan farklı eser seçkileri sunmayı amaçlıyor.

Katılımcıların yapıtları kendi hayat deneyimleriyle ilişkilendirerek yorumlamalarını teşvik eden bir yaklaşım benimseyen çevrimiçi turlar her Pazartesi 19:00-20:00 saatleri arasında gerçekleşecek.

https://www.arter.org.tr/cevrimici_rehberli_turlar



Sayın Mehmet Güllü'yü kaybettik.

**Merhuma Allah'tan rahmet, kederli alesine ve
DSİ camiasına baş sağlığı diliyoruz.**



**Gazi Üniversitesi inşaat mühendisliğinden mezun olan
Mehmet Güllü 1977 yılında Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü
Elazığ 9. Bölge Müdürlüğünde kariyerine başladı. Büyük bir
özveri ile hizmet verdiği DSİ'nin pek çok kademesinde çalıştı.**

**DSİ genel Müdür Yardımcılığı görevini de üstlenen Güllü
kurumdan 2016 yılında emekli oldu.**

**Mehmet Güllü son olarak iş dünyamıza deneyim ve bilgisiyle
Sosyal Güvenlik Kurumu Ankara Asgari İşçilik Tespit
Komisyonu TİSK üyesi olarak hizmet vermekteydi.**

İNTES faaliyetleri ile ilgili güncel paylaşımlarımız için sosyal medya hesaplarımızdan bizi takip edebilirsiniz.



<https://twitter.com/intessendika>



<https://www.linkedin.com/company/intessendika>