

İNTES
1964

HAFTALIK BÜLTEN

25 - 31 TEMMUZ 2022 | SAYI 31



OZE GRUP İNŞAAT A.Ş.
KARAMAN TOKİ KAVŞAĞI

Kamu ve Özel Sektörün Değerli Temsilcileri,

Bültenimizde geçtiğimiz hafta duyuru olarak paylaştığımız gelişmelerin özetini, gerçekleştirdiğimiz faaliyetlerden ana başlıkları, sektörümüze dair güncel gelişmeleri sizlerle paylaşıyoruz.

25 – 31 Temmuz haftasında Türkiye ve dünya ekonomisinde öne çıkan konuları, üyelerimizden haberleri ve kültür sanat önerilerini sizler için derledik.

Sağlıklı günler, keyifli okumalar dileriz...

Sarıtepe - Demirciler Rüzgar Enerji Santrali ZORLU



Başkan'ın Mesajı



Geçtiğimiz hafta Lider Yapı Öğretmenleri Projemizin açılış toplantısını gerçekleştirdik.

Lider Yapı Öğretmenleri, sendikamızın üstlendiği 10'uncu AB projesi. Projelerimizle sektörümüzde yeterlilikleri artırmak için çalıştık.

İş sağlığı ve güvenliğini geliştirmek için öncü çalışmalar yaptık. Tamamladığımız projelerin odağında bugüne kadar sektörde çalışanlar ve çalışmak isteyenler yer aldı. Yeni projemizin odağında ise ilk kez mesleki öğretmenlerimiz yer alıyor.

Projemizin bu yönüyle bizim için özel bir yeri olduğunu vurgulamak istiyorum. Ülkemizin ve sektörümüzün geleceğine bu kez öğretmenlerimizle yeni temeller atacağımız için heyecanlıyız.

Deneyimlerinizle bu temelleri güçlendireceğinize inanıyoruz.

Toplantımızda bizlerle olan tüm değerli konuşmacılara, katılımcılara teşekkürlerimi, bu projeyi hayata geçirmemizi sağlayan kıymetli proje ortaklarımıza şükranlarımı sunuyorum.

Celal Koloğlu
Yönetim Kurulu Başkanı

İÇİNDEKİLER

I. GÜNDEM

Lider Yapı Öğretmenleri s. 5

Faaliyetlerimiz s. 10

Kamu İhale Mevzuatı s. 12

Bankacılık Hizmetleri s. 13

Atamalar s. 14

II. TÜRKİYE MYM s. 15

III. EKONOMİDE BU HAFTA s. 17

IV. DÜNYADA BU HAFTA s. 41

V. KÜLTÜR SANAT s. 43



Konya Mavi Tüneli-Uzunluk 17 KM
İLCİ

LİDER YAPI ÖĞRETMENLERİ



Bu proje Avrupa Birliği ve Türkiye Cumhuriyeti tarafından finanse edilmektedir.

Lider Yapı Öğretmenleri Projesi Açılış Toplantımız

Sektörel Mükemmeliyet Merkezlerinin Kurulması Yoluyla Mesleki ve Teknik Eğitimin Kalitesinin Artırılması Hibe Programı içerisinde yer alan Lider Yapı Öğretmenleri Projesi Açılış Toplantımız 28 Temmuz 2022 Perşembe günü The Ankara Otel'de gerçekleştirildi.



Bu yayının Avrupa Birliği ve Türkiye Cumhuriyeti'nin mali katkısıyla hazırlanmıştır. Bu yayının içeriğinden yalnızca Türkiye İnşaat Sanayicileri İşveren Sendikası sorumludur ve bu içerik hiçbir şekilde Avrupa Birliği veya Türkiye Cumhuriyeti'nin görüş ve tutumunu yansıtmak zorunda değildir.

LİDER YAPI ÖĞRETMENLERİ



Bu proje Avrupa Birliği ve Türkiye Cumhuriyeti tarafından finanse edilmektedir.

Toplantının açılış konuşmalarını İNTES Yönetim Kurulu Başkanı Celal Koloğlu, Avrupa Komisyonu Türkiye Delegasyonu Eğitim ve Öğretim Sektörü Yöneticisi Prof. Dr. Mustafa Balcı, Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı AB ve Mali Yardımlar Dairesi Başkanı Süreyya Erkan ve Millî Eğitim Bakanlığı Mesleki ve Teknik Eğitim Genel Müdürü Nazan Şener yaptı.



Bu yayın Avrupa Birliği ve Türkiye Cumhuriyeti'nin mali katkısıyla hazırlanmıştır. Bu yayının içeriğinden yalnızca Türkiye İnşaat Sanayicileri İşveren Sendikası sorumludur ve bu içerik hiçbir şekilde Avrupa Birliği veya Türkiye Cumhuriyeti'nin görüş ve tutumunu yansıtmak zorunda değildir.

LİDER YAPI ÖĞRETMENLERİ



Bu proje Avrupa Birliği ve Türkiye Cumhuriyeti tarafından finanse edilmektedir.

Proje Koordinatörü Görkem Deniz Ökbay'ın Lider Yapı Öğretmenleri Projesi'ne ilişkin detaylı bilgileri aktardığı sunumunun ardından panel bölümüne geçildi.



Bu yayın Avrupa Birliği ve Türkiye Cumhuriyeti'nin mali katkısıyla hazırlanmıştır. Bu yayının içeriğinden yalnızca Türkiye İnşaat Sanayicileri İşveren Sendikası sorumludur ve bu içerik hiçbir şekilde Avrupa Birliği veya Türkiye Cumhuriyeti'nin görüş ve tutumunu yansıtmak zorunda değildir.

LİDER YAPI ÖĞRETMENLERİ



Bu proje Avrupa Birliği ve Türkiye Cumhuriyeti tarafından finanse edilmektedir.

Prof. Dr. Mustafa Balcı'nın oturum başkanlığını yaptığı panele Millî Eğitim Bakanlığı Mesleki ve Teknik Eğitim Genel Müdürlüğü Sosyal Ortaklar ve Projeler Daire Başkanı Korkut Koçak, İş Sağlığı ve Güvenliği Genel Müdürlüğü Veri Yönetimi ve Strateji Daire Başkanlığı Proje ve İş Geliştirme Şubesi Çalışma Uzmanı İlker Acar ve Millî Eğitim Bakanlığı İş Sağlığı ve Güvenliği Uygulamaları Güvenlik Hizmetleri Şubesi Koordinatörü Gökalp Akdoğan konuşmacı olarak katıldı.



Bu yayın Avrupa Birliği ve Türkiye Cumhuriyeti'nin mali katkısıyla hazırlanmıştır. Bu yayının içeriğinden yalnızca Türkiye İnşaat Sanayicileri İşveren Sendikası sorumludur ve bu içerik hiçbir şekilde Avrupa Birliği veya Türkiye Cumhuriyeti'nin görüş ve tutumunu yansıtmak zorunda değildir.

LİDER YAPI ÖĞRETMENLERİ



Bu proje Avrupa Birliği ve Türkiye Cumhuriyeti tarafından finanse edilmektedir.

Toplantı soru-cevap bölümünün ardından konuşmacılar adına İNTES Hatıra Ormanı'na dikilen fidanların sertifikaların takdimi sonrası çekilen aile fotoğrafıyla sonlandı.



Bu yayın Avrupa Birliği ve Türkiye Cumhuriyeti'nin mali katkısıyla hazırlanmıştır. Bu yayının içeriğinden yalnızca Türkiye İnşaat Sanayicileri İşveren Sendikası sorumludur ve bu içerik hiçbir şekilde Avrupa Birliği veya Türkiye Cumhuriyeti'nin görüş ve tutumunu yansıtmak zorunda değildir.

FAALİYETLERİMİZ

Bu hafta;

- Lider Yapı Öğretmenleri Projemizin açılış toplantısını gerçekleştirdik.
- İktisadi kuruluşumuz Türkiye Arabuluculuk Merkezinde işçi-işveren uzlaşma görüşmeleri gerçekleşti.
- Türkiye MYM'nin 19 meslekte yürüttüğü mesleki yeterlilik belgelendirme ve belge yenileme çalışmalarına devam edildi. Türkiye MYM TÜRKAİ denetimini sıfır hata ile tamamladı.

Üyelerimize;

- Sektörel etkinliklere ilişkin bilgilendirmeler,
 - Yurtdışı iş forumları
 - Sektörel mevzuat gelişmeleri
- paylaşıldı.

SEKTÖRDEN

Birim Fiyat Kitabı

2022 yılı inşaat birim fiyatları ikinci kez güncellendi

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı web sayfasında asgari ücretin 01 Temmuz 2022 tarihinden geçerli olacak şekilde yeniden belirlenmesine takiben ve **işçilik ücretleri ile bazı rayiç ve birim fiyatlar güncellendiği** duyuruldu.

Bahse konu fiyatlar 01 Temmuz 2022 tarihi itibari ile yürürlüğe girmiştir. Uygulanacak yeni fiyatlar [bağlantıdadır](#).

Kuzey Ankara Kentsel Dönüşüm Projesi Altyapı ve Yol İşleri Yapım İşi
KIBRIS İNŞAAT



KAMU İHALE MEVZUATI

Elektronik İhale

Kamu İhale Kurumu sayfasında elektronik ihale zorunluluğuna ilişkin 28 Temmuz 2022 tarihinde duyuru yayımlandı

Elektronik İhale Uygulama Yönetmeliği'ne 18.05.2022 tarihli ve 31839 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan değişiklik ile eklenen “**Elektronik ihale zorunluluğu**” başlıklı Ek Madde 2'nin birinci fıkrası hükmü uyarınca, idarelerin açık ihale usulü ile gerçekleştirdikleri ve yaklaşık maliyeti 4734 sayılı Kanunun 8'inci maddesinde öngörülen eşik değerin yarısına kadar olan;

🔗 Mal ve hizmet alımlarında 2.002.017 TL / 3.336.704,50 TL,
🔗 Yapım işlerinde 73.407.984,50 TL

İhalelerden 01.08.2022 tarihi veya sonrasında ilân edilenlerin elektronik ihale (e-ihale) yöntemi ile yapılması zorunlu olacaktır.

Konuyla ilgili geliştirmeler EKAP üzerinde 01 Ağustos 2022 Pazartesi itibarıyla devreye alınacaktır.

EKAP KULLANIMINDA TEKNİK SORUN YAŞANMASI HALİNDE
[BAĞLANTIDAKİ](#) UYARILARI TAKİP EDEBİLİRSİNİZ

EKAP Etkileşim Merkezi
444 0 545

BANKACILIK İŞLEMLERİ

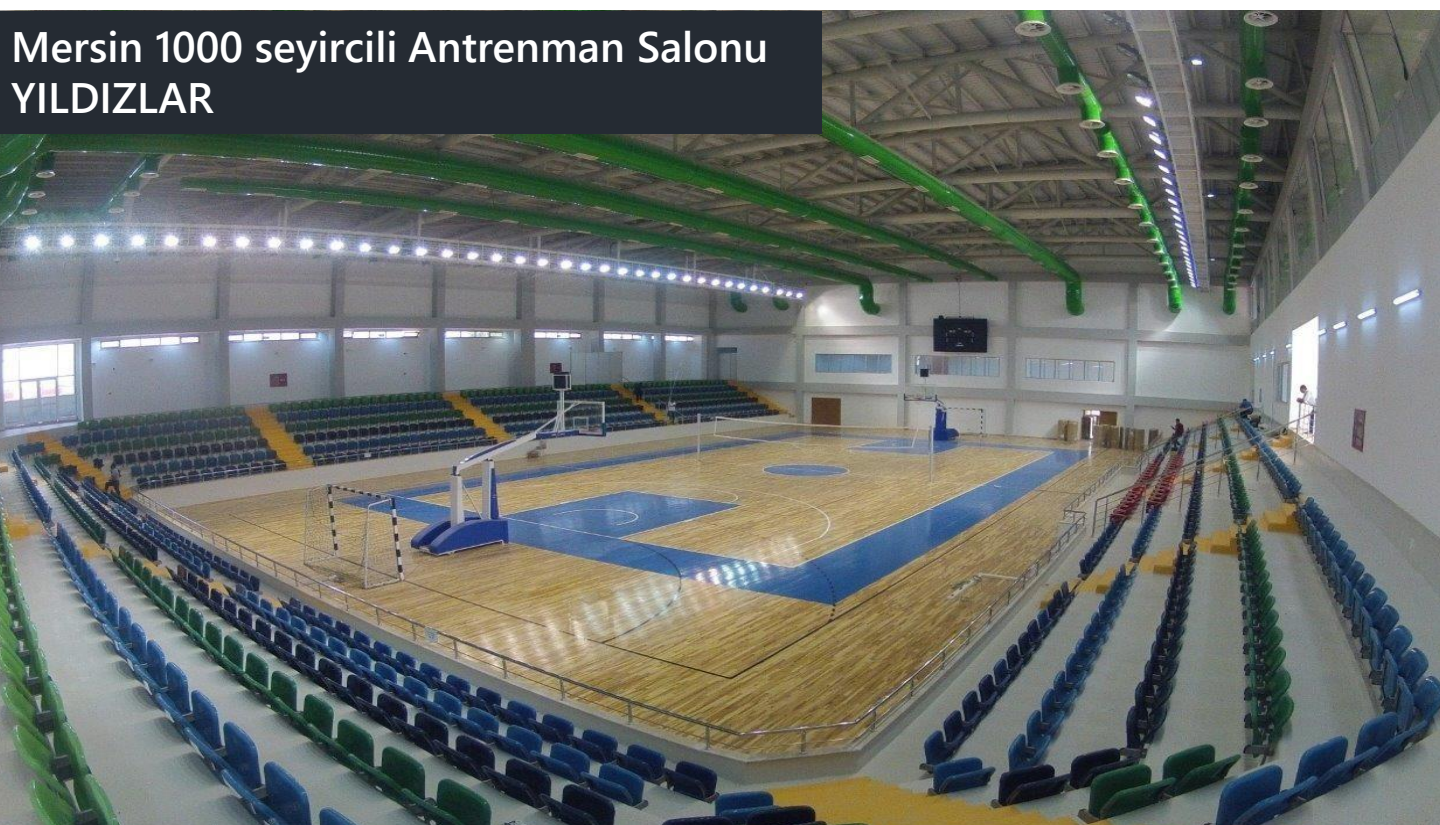
Liralaşma Destekleri

Türk Lirasının Kıymetini koruma için yapılan yeni düzenlemeler Resmi Gazete’de yayımlandı.

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun Geçici 14. Maddesi ile düzenlenmiş olan Türk lirası mevduat ve katılma hesaplarına dönüşümün desteklenmesi kapsamında dönüşüm kuru üzerinden Türk lirasına çevrilen hesaplar ile ilgili olarak; kurumların daha önce 31/3/2022 tarihli bilançolarında yer alan yabancı paralarının esas alınmasını öngören düzenlemede kapsam genişledi.

Buna göre kurumların 30 Haziran 2022 tarihindeki bilançolarında yer alan yabancı paralar için de uygulanmasına karar verilmiştir.

**Mersin 1000 seyircili Antrenman Salonu
YILDIZLAR**



ATAMALAR

Milli Eğitim Bakanlığı Bakan Yardımcılığına
Sn. Osman SEZGİN

Hazine ve Maliye Bakanlığı
Ekonomik Programlar ve Araştırmalar Genel Müdürlüğüne
Sn. Yasemin GİRİCİ

Hazine ve Maliye Bakanlığı
Kamu Finansmanı Genel Müdürlüğüne
Sn. Ömer KARADEMİR

Hazine ve Maliye Bakanlığı
Muhasebat Genel Müdürlüğüne
Sn. Serkan YÜCEER

Hazine ve Maliye Bakanlığı
Risk Analizi Genel Müdürlüğüne
Fatih Mehmet BAL

Özelleştirme İdaresi Başkan Yardımcılığına
Sn. Ramazan GÜNGÖR

atanmıştır.

TÜRKİYE MESLEKİ YETERLİLİK MERKEZİ

Türkiye MYM Sınav ve Belgelendirme Faaliyetleri

Türkiye MYM bireysel başvurular ve sınav ücretini peşin yatıran firmalar ile sınav ve belgelendirme faaliyetlerine devam etmektedir.

25-31 Temmuz 2022 Tarihlerinde

- Fernas Şirketler Grubu Kars Baraj Sulama İnşaatı 12UY0256-2/00 İnşaat İşçisi
- İzmir Konak Çınarlı Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Bireysel 12UY0048-3/01 Duvarcı

Mesleki yeterlilik sınavı yapılmıştır.



TÜRKİYE MESLEKİ YETERLİLİK MERKEZİ

Türkiye MYM TÜRKAK denetimini sıfır hata ile geçti

26-27 Temmuz 2022 tarihlerinde Türk Akreditasyon Kurumu tarafından her yıl gerçekleştirilen gözetim denetimi ve 12UY0054-3/01 Alçı Levha Uygulayıcısı 11UY0013-3/03 Endüstriyel Boru Montajcısı mesleklerinin revizyon geçiş denetimi 0 uygunsuzluk ile başarılı bir şekilde tamamlanmıştır. Kapsam onay sonrası Mesleki Yeterlilik Kurumu tarafından da denetim gerçekleştirilecektir.

**TÜRK AKREDITASYON KURUMU**

AKREDİTASYON SERTİFİKASI

Personel Belgelendirme Kuruluşu olarak faaliyet gösteren,

TÜRKİYE İNŞAAT SANAYİCİLERİ İŞVEREN SENDİKASI (İNTES)
Mesleki Yeterlilik Ve Belgelendirme Merkezi İktisadi İşletmesi
4. Cadde 719. Sok. No: 3 Yıldız - Çankaya 06543 ANKARA / TÜRKİYE

TÜRKAK tarafından yapılan denetim sonucunda TS EN ISO / IEC 17024:2012 Standardına göre Ek'te yer alan kapsamlarda akredite edilmiştir.

Akreditasyon No : AB-0019-P
Akreditasyon Tarihi : 5 Ocak 2012
Revizyon Tarihi / No : 28 Haziran 2020 / 010

Bu Sertifika, yukarıda açık adı ve adresi yazılı Kuruluşun TS EN ISO / IEC 17024:2012 Standardına, ilgili Yönetmelik ve Tebliğlere uygunluğunu sürdürmesi halinde , 27 Haziran 2024 tarihine kadar geçerlidir.


G. Banu MÜDERRİSOĞLU
Genel Sekreter

Türk Akreditasyon Kurumu (TÜRKAK) ISO/IEC 17024 alanında Avrupa Akreditasyon Birliği (EA) ve Uluslararası Akreditasyon Forumu (IAF) ile çok taraflı anlaşma (MLA) imzalamıştır.

1701-040

193 312 410 52 20 - www.turkak.org.tr

EKONOMİDE BU HAFTA

Reel Sektör Güven Endeksi

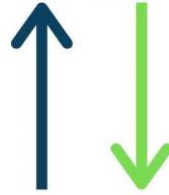
Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından imalat sektöründe çalışan reel sektör temsilcileri ile yapılan anket çalışmasına göre reel sektör güven endeksi sert düşüş gösterdi.



2022 yılı Temmuz ayında Reel Kesim Güven Endeksi, bir önceki aya göre **2,7 puan azalarak** 103,7 seviyesinde gerçekleşmiştir.

İçinde bulunduğu sanayi dalındaki genel gidişat konusunda, bir önceki aya kıyasla beklentiler

Daha iyimser	% 5,9'a	düştü
Değişmeyecek	%66,4'e	düştü
Daha kötümser	%27,7'ye	yükseldi



Gelecek üç aya yönelik değerlendirmelerde,

- İÇ PİYASA SİPARİŞ MİKTARI
- ÜRETİM HACMİ
- İHRACAT SİPARİŞ MİKTARI

bir önceki aya göre artış beleyenlerin lehine olan seyri zayıfladı.



Gelecek üç aydaki istihdama ilişkin artış yönlü beklentilerin güçlendiği, gelecek on iki aydaki sabit sermaye yatırım harcamasına ilişkin artış yönlü beklentilerin ise **zayıfladığı** gözlenmektedir.

EKONOMİDE BU HAFTA

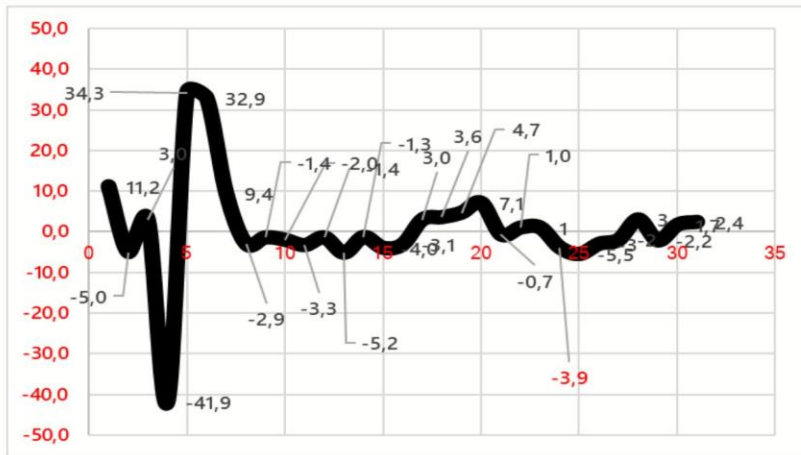
İnşaat Sektörü Güven Endeksi

Temmuz ayında hizmet ve perakende sektörlerinde güven endekslerinde azalışa karşılık inşaat sektörü güven endeksinde artış oldu. Böylece inşaat sektörü güven endeksi son iki ayda pozitif değer almaktadır.



2022 Temmuz ayında İnşaat Sektörü Güven Endeksi bir önceki aya göre 2,4 oranında arttı.

İnşaat sektöründe bir önceki aya göre, alınan kayıtlı siparişlerin mevcut düzeyi alt endeksi %0,8 artarak 82,0 oldu. Gelecek üç aylık dönemde toplam çalışan sayısı beklentisi alt endeksi ise %3,9 artarak 88,00 değerini aldı.



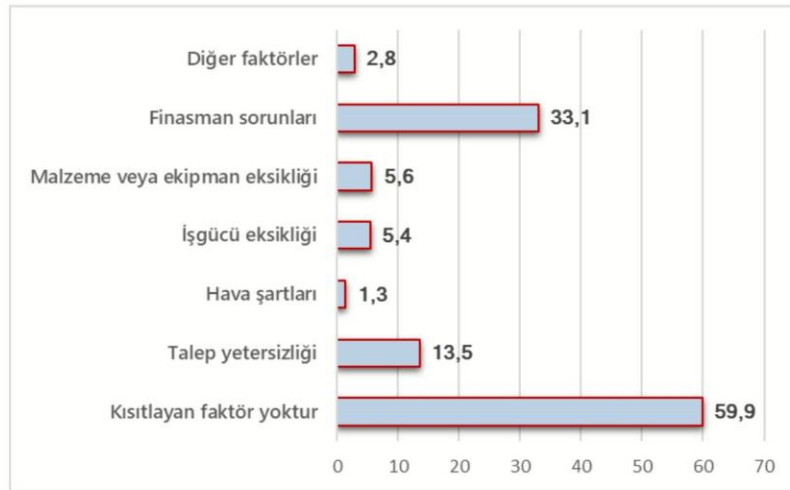
EKONOMİDE BU HAFTA

İnşaat Sektörü Güven Endeksi

TÜİK tarafından açıklanan güven endekslerinde inşaat sektöründe gelecek üç aylık dönemde çalışan sayısı beklentisinde %3,9 oranında artış öngörmüşlerdir. Son üç aylık dönemde inşaat faaliyetlerinde aylık değişim %3,7 azalmıştır.



İnşaat sektöründe girişimcilerin %40'ı faaliyetlerini kısıtlayan en az bir temel faktör bulunduğunu belirtmiştir.

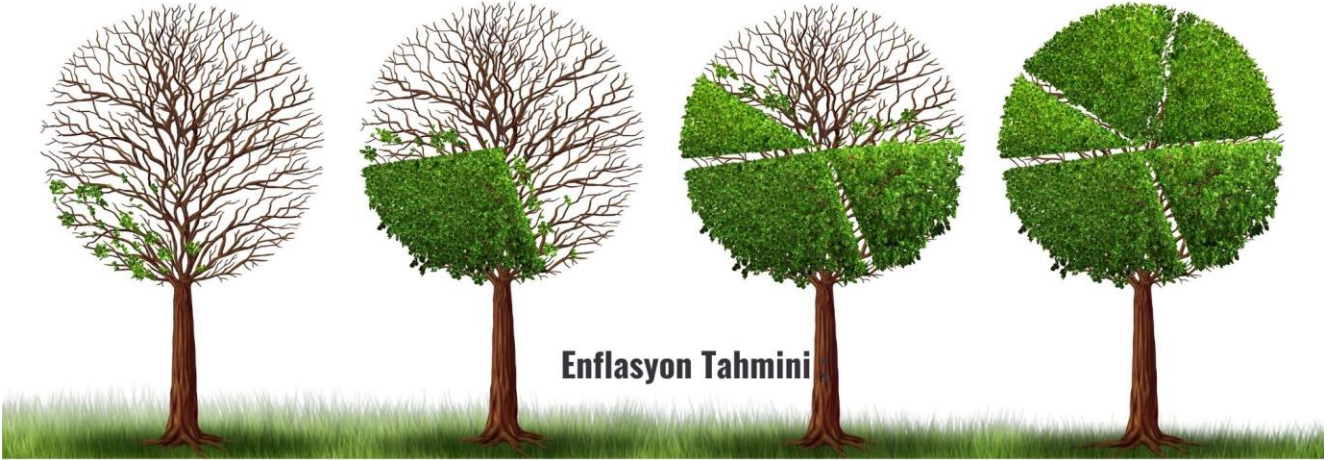


Ankete dahil olan inşaat sektöründe faaliyet gösterenlerin %47,6'sı Mevcut kaynaklarında bir değişiklik yapmadan, talep artışı karşısında girişimlerin faaliyetlerini arttırabilme durumunda olduğunu belirtmiştir.

EKONOMİDE BU HAFTA

Enflasyon Raporu

TCMB Başkanı Şahap Kavcıoğlu yılın üçüncü enflasyon raporunu açıkladı. Yayımlanan raporda enflasyon beklentileri %60,4 olarak yukarı revize edildi. Raporda özellikle alınacak önlemlerde lirlaşma üzerinde yoğunlaşıldı.



2022 yılı sonunda yüzde 60,4 olarak gerçekleşeceği, 2023 yıl sonunda yüzde 19,2 ve 2024 yıl sonunda ise yüzde 8,8 seviyesine gerileyerek azalış eğilimini sürdüreceği tahmin edilmektedir

TCMB PETROL FİYATI TAHMİNİNİ \$102,2'dan, \$96,6 DOLARA GERİLEDİ

Mayıs ayı PPK toplantı özetinde, enflasyonda gözlenen yükselişte; jeopolitik gelişmelerin yol açtığı enerji maliyeti artışlarına vurgu yapılmıştır.

TCMB YIL SONU GIDA ENFLASYONU TAHMİNİNİ %49'DAN, %73,7'YE YÜKSELTİ

Yılın ikinci çeyreğinde, enerji ve gıda başta olmak üzere küresel emtia fiyatlarındaki güçlü artışlar, küresel tedarik zincirinde süregelen aksaklıkların neden olduğu arz kısıtları ve döviz kuru gelişmeleri tüketici fiyatları üzerinde baskı oluşturmaya devam etmiştir.

FİNANSAL MİMARİMİZİ LİRALAŞMA EKSENİNDE YENİDEN ve SAĞLAM TEMELLER ÜZERİNDE ŞEKİLLENDİRİYORUZ.

Makroekonomik politikaların orta vadeli bir perspektifle enflasyonu düşürmeye odaklı, lirlaşma adımları kapsamında koordineli bir şekilde belirlendiği bir görünüm esas aldık.

LİRALAŞMA PERSPEKTİFİYLE ARAÇLARIMIZI GEÇTİĞİMİZ ÇEYREKTE ETKİN OLARAK KULLANMAYA DEVAM EDECEĞİZ.

sürdürülebilir büyüme ve fiyat istikrarına arz yönlü desteğin devamı için gerekli olan yatırım ihtiyacının ulaşılabilir, uzun vadeli ve düşük maliyetli Türk lirası finansman ile karşılanması önem arz etmektedir.

EKONOMİDE BU HAFTA

Enflasyon Raporu

Kavcıoğlu yapmış olduğu açıklamalarda Enflasyon Nisan raporunda öngördüğü patikanın üzerinde kaldığını, çekirdek enflasyon göstergelerinin ise daha olumlu bir görünüm sergilemekte olduğunu belirtti.

ULUSLARARASI ENERJİ FİYATLARI YILIN İLK ÇEYREĞİNDE %11,4 ARTTI

küresel enerji ve emtia fiyatları kaynaklı rekor seviyedeki fiyat artışlarının ithalat miktar endeksindeki düşüşün üzerinde olması, dış ticaret açığındaki iyileşmeyi sınırlandırmaktadır

CARİ DENGESİ HESABINI DESTEKLEYECEK FİNANSAL KOŞULLARIN OLMASINI DESTEKLİYORUZ

Finansal istikrar açısından, ticari kredilerdeki gelişimin iktisadi faaliyet ile uyumunu yakından takip etmekteyiz.

Kredilerin kapasite artırıcı ve ihracatı destekleyen yatırımlara dönüşmesini sağlayacak şekilde hedefli alanlarda kullanımı mevcut politikalarımız için önemlidir.

NET İHRACAT BÜYÜMEYE POZİTİF KATKI SAĞLAMAKTA

Türkiye ihracat ağırlıklı bir büyümeyi hedeflemektedir. Yıllık büyümeye net ihracat son beş çeyrek boyunca pozitif yönde katkı sağlamaya devam etmiştir. Üretim tarafında ise hizmet ve sanayi sektörleri büyümeye katkı vermeyi sürdürmüştür.

HEDEFLİ KREDİ BÜYÜMESİ SÜRDÜRÜLEBİLİR BÜYÜMEYE KATKI SAĞLAYACAKTIR

İhracat ve yatırım odaklı hedefli kredilerin cari dengeye olumlu katkısını destekleyen düzenlemelerle birlikte, ekonominin cari fazla verme kapasitesinin artırılması kalıcı fiyat istikrarı için kritik önem arz etmektedir.

REKOR KIRAN İHRACAT PERFORMANSI

Rekorlar kıran ihracat performansımızın üç temel sebebi olduğunu teşhis edilmiştir.

Birincisi, salgın sonrası küresel ticaretin yeniden şekillenişinde Türkiye'nin sahip olduğu avantajlar.

İkincisi, ihracatçılarımızın dayanıklı ve esnek yapısı sayesinde değişen koşullara uyum sağlama kapasiteleri.

Üçüncü sebebin ise başta Merkez Bankası olmak üzere, finansal sistemimizin ülke ekonomimiz için bu kritik dönemde ihracatçımıza sağladığı uygun koşullardır.

EKONOMİDE BU HAFTA

Ekonomik Güven Endeksi

Ekonomide Güven Temmuz ayında da kötümserliğe işaret eden 100 değerinin altında oldu. Ekonomik güven endeksi Ocak ayında 100,8 değerini almıştı. Ardandan Mayıs ayındaki kısmı yükseliş dışında azalışını devam ettirdi.

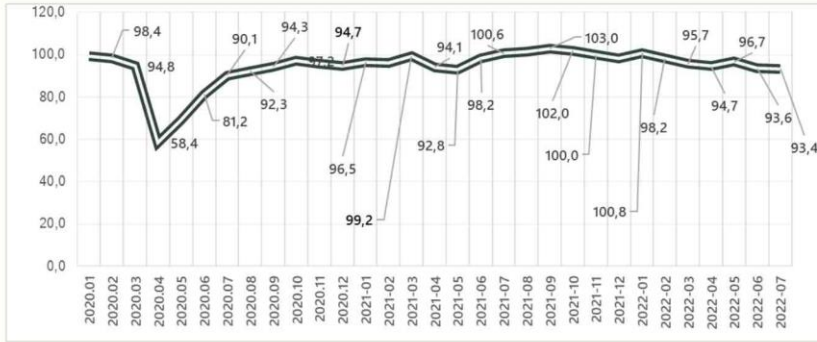
EKONOMİK GÜVEN 0,2 ORANINDA AZALDI

Ekonomik güven endeksi

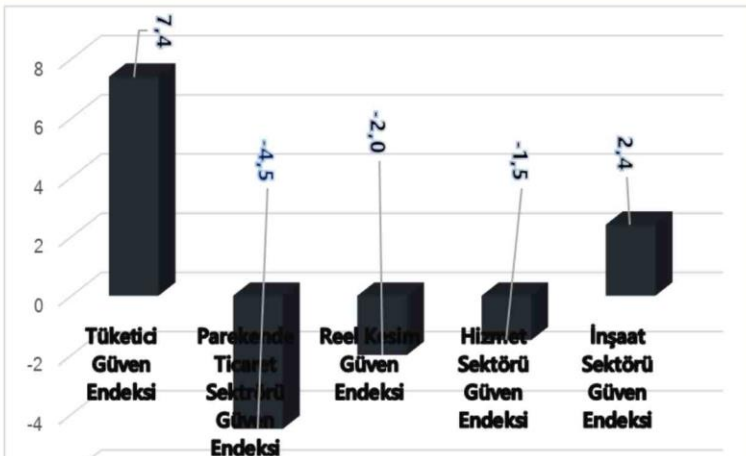
Haziran ayında 93,7 iken, Temmuz ayında %0,2 oranında azalarak 93,4 değerine geriledi.

Azalış Nedenleri

Perakende, hizmet, reel kesim güven endekslerindeki azalıştan kaynaklandı.



Ekonomik Güven Endeksi Değişim Oranı



Alt endeksler bazında inşaat sektörünün güven endeksi pozitif artan sektör oldu. (1,7)

EKONOMİDE BU HAFTA

Konut Fiyat Endeksi

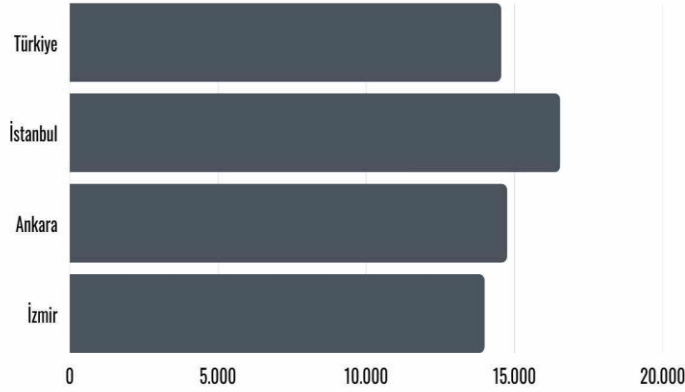
TÜİK tarafından açıklanan konut fiyat endeksindeki yukarı yönlü yükseliş devam ediyor. Artışlar aylık bazda %12, yıllık bazda %145'i buldu. Mayıs ayı inşaat maliyet endeksleri %105 artmıştı. Konut fiyatları maliyetlerin üstünde artış gösteriyor.



Türkiye ve
üç büyük ilin
fiyat artış oranı



Bir önceki **aya** göre %12,40
Bir önceki **yıla** göre **reel** olarak %41,10 oranında artmıştır.



Türkiye'de Ortalama Birim Metre Kare Fiyatı
11,944,6



Yeni Konut Fiyat Endeksi Artışı
%151,40



Yeni Olmayan Konut Fiyat Endeksi Artışı
%166,90

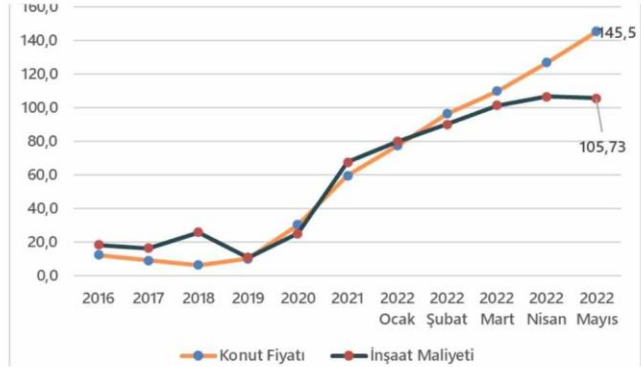
EKONOMİDE BU HAFTA

Konut Fiyat Endeksi

KFE endeksi verilerine göre İstanbul'da 120 m²'lik bir konutun fiyatı 2,3 milyar TL olarak gerçekleşti. İstanbul, Ankara ve İzmir'in konut fiyat endekslerindeki gelişmeler değerlendirildiğinde, 2022 yılı Mayıs ayında bir önceki aya göre, sırasıyla 12,7, 11,9 ve 11,5 oranlarında artış gözlenmiştir

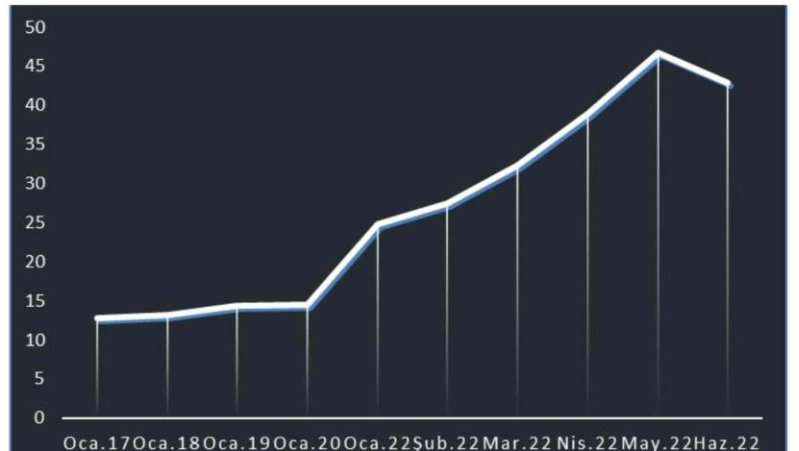


Konut Fiyat Endeksi ve İnşaat Maliyet Endeksleri



Kaynak: TCMB ve TÜİK

Kira Endeksi m2 birim kira



Kaynak:Endeksa.com

EKONOMİDE BU HAFTA

FED KARARI

Küresel piyasaların odaklandığı ABD Merkez Bankası FED kararı beklentilere paralel 75 baz puan artışı olarak açıklandı. Başkan Powel faiz artışlarının devam edebileceği sinyali verdi. Ekonomide resesyon görmediğini söyledi.



Başkan Jerome Powell :

Enflasyona karşı son derece dikkatliyiz. Elimizde yeterli araç var.

BÜYÜME/ENFLASYON

Aktivitelerdeki yavaşlamaya rağmen talep güçlü kalmaya devam ediyor. Enflasyonu düşürmek için potansiyel altı büyüme gerekli olabilecektir.

HEDEF

Powell; Hedeflere ulaşmak için faiz arttırmaya kararlıyız. 75 baz puanlık faiz artışı doğru büyüklüktür. Gerekirse ek hamleler yapmaya devam edeceğiz.

ABD Merkez Bankası FED Politika Faizini
75 baz puan artırdı.

27

BEKLENTİLER

- FED'in üst üste iki toplantıda 75 baz puanlık faiz artışına gitmesi 80'lerin başından bu yana en sert sıkılaştırma hamlesi olarak kaydedildi.

TEMMUZ

- Yapılan faiz artırımlarını ekonominin henüz tam olarak hissetmediği belirtilerek daha fazla faiz artışı olabileceği işaret edildi.

2022

- Şu anda alışla gelenden daha fazla belirsizlik olduğu, gelecek yıl için para politikası faiz aralığını öngörülemediği, bu yılın sonunda faiz yüzde 3,0-3,5 aralığında bir yerde olabileceği aktarıldı.

2,25

HEDEF

Powell; Para politikasında enflasyonun yüzde 2 hedefine doğru gittiğinden emin olduğumuz bir noktaya geleceğiz.

2,50



EKONOMİDE BU HAFTA

Kamu İhale İstatistikleri

Kamu İhale Sayfasında yayımlanan ihale istatistiklerinin sonuçları aşağıda aktarılmaktadır.

Kamu İhalede Bu Hafta

İlan
Sayısı

2324

İhale
Sayısı

1560

Bildirilen
Sözleşme
Sayısı

1599

Bildirilen
Sözleşme
Tutarı

17 milyar

İtirazen
Şikayet
Sayısı

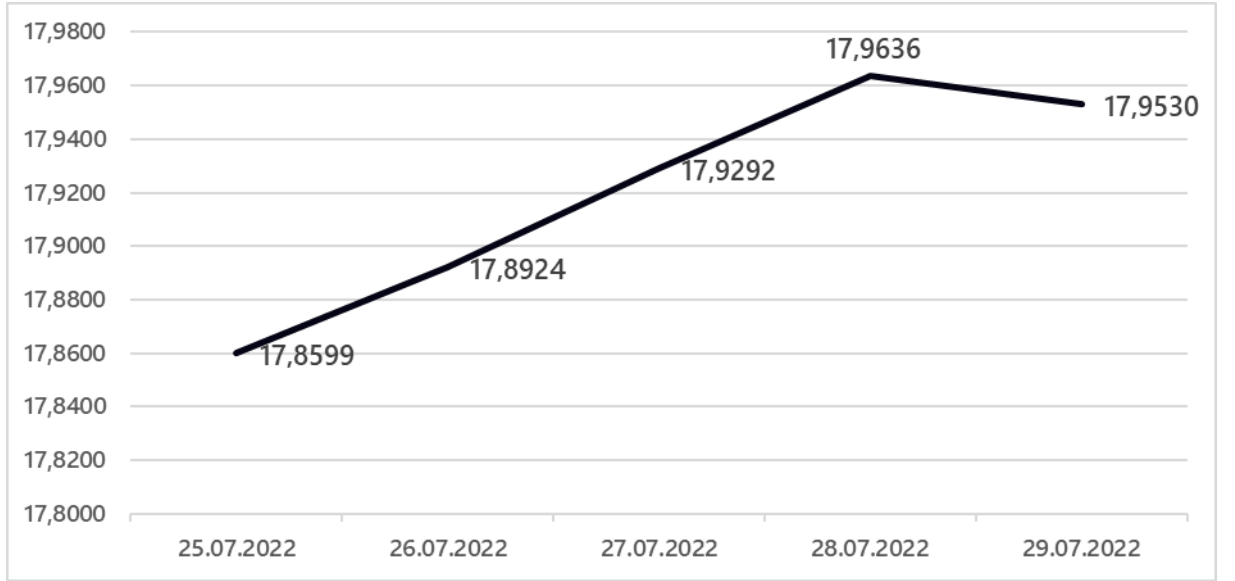
36



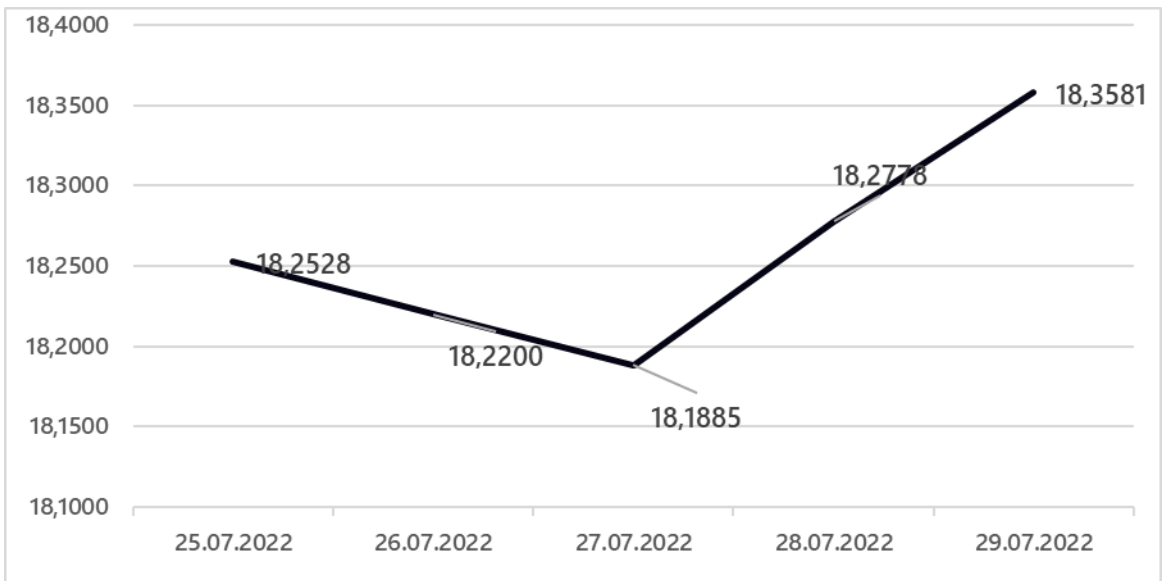
EKONOMİDE BU HAFTA

TCMB Haftalık dolar/euro hareketleri

TCMB Efektif Dolar Satış Kuru



TCMB Efektif Euro Satış Kuru



EKONOMİDE BU HAFTA

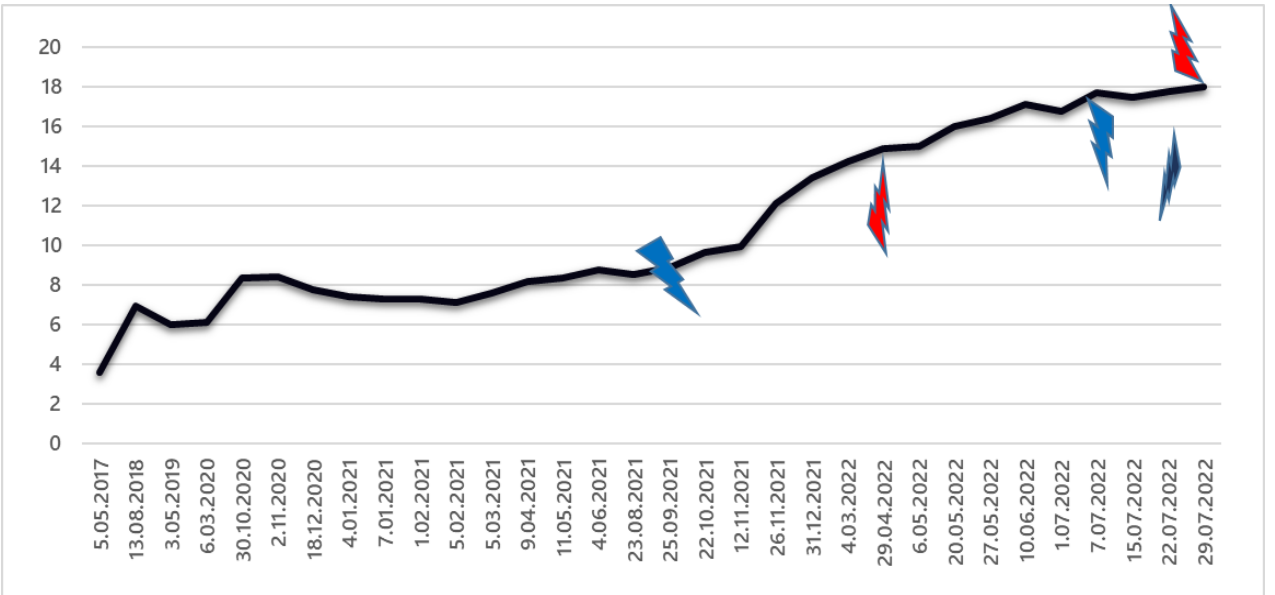
Haftalık Kur Hareketleri

Küresel piyasalar bu hafta FED kararına odaklandı. FED'in faizi 75 baz puan arttırmasını takiben gelişmekte olan ülkeler karşısında dolar değer kazandı. Türkiye ise bu artış karşısında daha negatif ayrılan ülkeler arasında yer aldı. Dolar/TL 18 seviyesine yakınsadı. Dolar endeksindeki geri çekilmeye rağmen TL dolar karşısında değer kaybına devam etti.

Geçtiğimiz haftalarda BDDK kararlarının ardından dolar/TL 16 seviyelerine gerilemişti. Ancak trend yeniden yükseliş yönünde.

Avrupa Merkez Bankasının faiz arttırım kararı ve bu artışların takip edebileceği sinyali EURO'yu dolar karşısında güçlendirdi.

Cumartesi günü verilerine göre (30 Temmuz) Türkiye gelişmekte olan para birimleri arasında dolara karşı kısmi değer kazanan ülkeler arasında yer aldı.



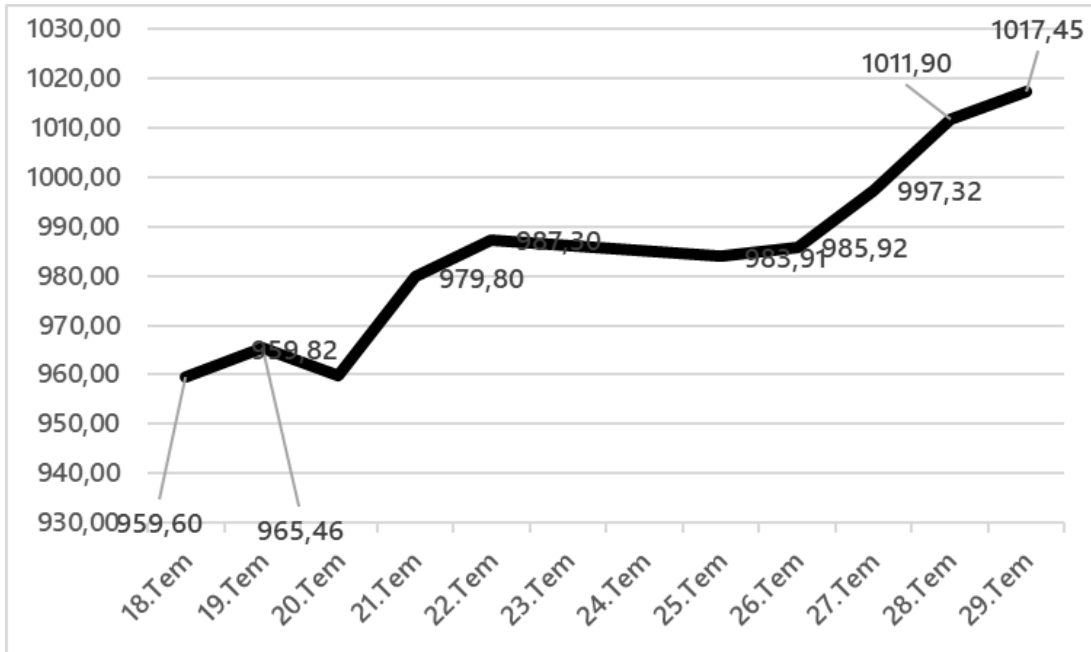
EKONOMİDE BU HAFTA

Altında Haftalık Görünüm

Gerek FED kararı sonrasında güçlenen dolardan, gerekse ONS altındaki yükselişten destek bulan altın fiyatları 1000 TL baremini aştı. Altında yukarı yönlü hareket ilerleyişini sürdürmekte.

Yanı sıra küreselde ONS altının fiyatında da devam eden düşme süreci dönüş yaptı. ABD’de yöneticiler tarafından yapılan resesyon beklentisinin olmadığına dair açıklamalar gelse de dünya genelinde resesyon beklentisi, dünya genelinde yayılan COVID-19 vakaları ve küresel iklim dengesizlikleri altını yeniden güvenli liman haline getiriyor. Hafta içi 1680 dolar seviyelerine kadar gerileyen spot altın yeniden 1760 dolar seviyesinin üstünde işlem gördü.

Altın ocak ayına göre yatırımcısına %34 kazandırırken, on gün öncesine göre %6 getiri sağladı.



Kaynak: Bigpara

EKONOMİDE BU HAFTA

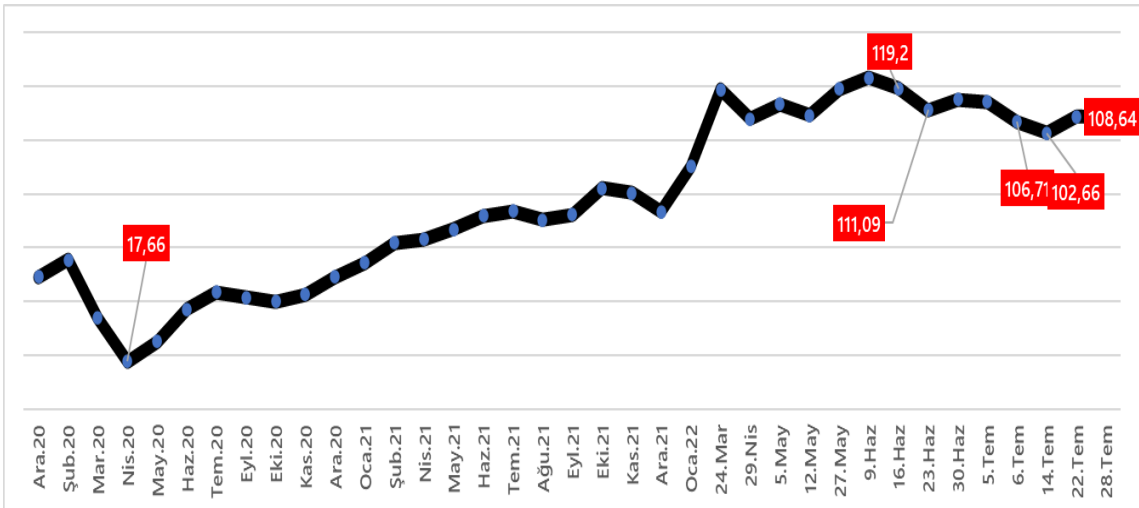
Enerji Piyasası

Brent Petrolde 100 dolar seviyesi üstü yeniden çıpalandı. Son 7 haftanın beşinde sürekli düşen Brent petrolün yönü yükselişe geçerek 105-107 dolar seviyelerinde işlem gördü.

ABD tipi ham petrolde günlük yükseliş %2,5'e; Brent petrolde %2'ye ulaştı. Petrol ile ilgili bir gelişme de ABD petrolü ve Brent petrol arasındaki farkın artması oldu. Fark **10 doları** aştı.

Gelecek hafta OPEC toplantısında alınacak kararlar petrol fiyatlarının yönünü belirleyecek.

Enerjide haftanın en önemli gündem maddelerinden birisi de Avrupa'da doğalgaz kullanımının kısıtlanması, Rusya'dan gelecek gaz akışı uygulamaları, fosil yakıtlardan kömürün enerjide kullanımına yönelik talep artışı oldu. Uluslararası Enerji Ajansının yayınlamış olduğu raporda **küresel kömür talebinin** 2022'de rekor kıracağı açıklandı.



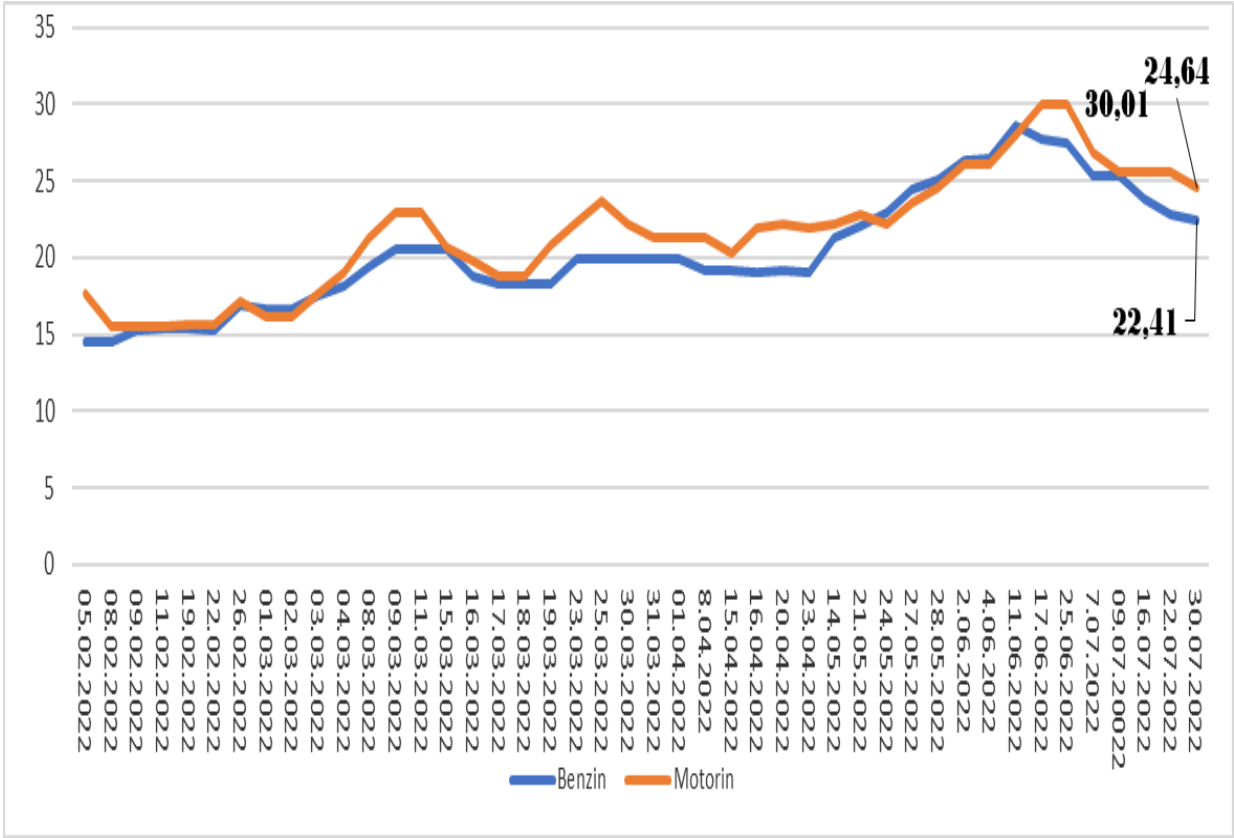
Kaynak: OPEC

EKONOMİDE BU HAFTA

Enerji Piyasası

Bu hafta benzine sınırlı ölçüde indirim geldi, motorinde ise 1 TL'ye yakın indirim oldu.

Yılbaşıda benzinin litre fiyatı 12,91 TL seviyesindeydi. Yıl içinde Ukrayna savaşının uluslararası ürün fiyatlarında yarattığı etki ve Dolar/TL kurunun yükselmesiyle benzin fiyatları Haziran ayında 30 TL ile zirveyi görmüştü.



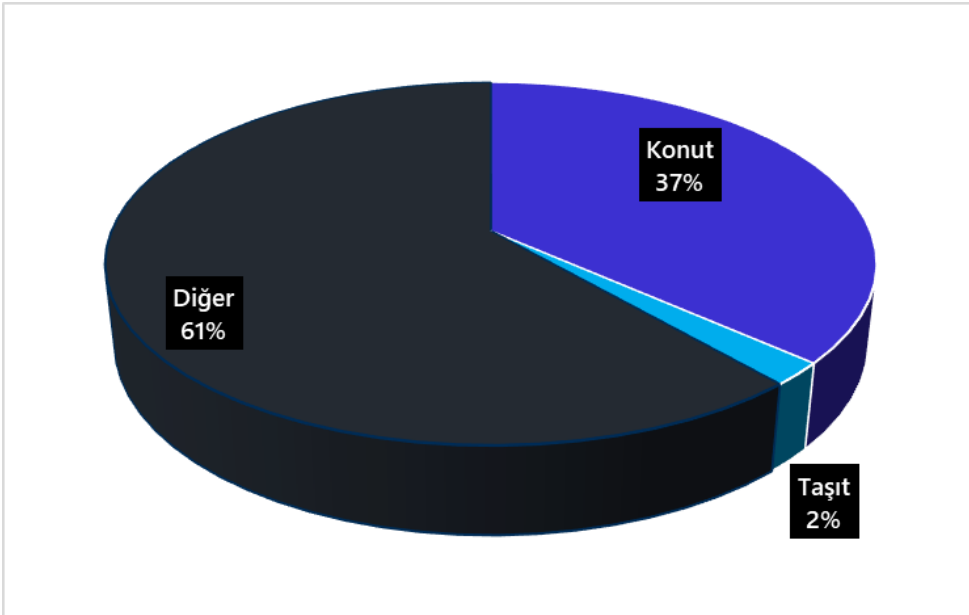
EKONOMİDE BU HAFTA

Para-Banka İstatistikleri

Yurt içi yerleşiklerin toplam mevduatı bir önceki haftaya göre 2,5 milyar TL arttı.

Döviz mevduatı 22 Temmuz ile sona eren haftada **bankalardaki toplam yabancı para mevduatları** bir önceki haftaya göre 1,7 milyon dolar arttı. Bu sonuç tüzel ve gerçek kişilerin mevduatındaki artıştan kaynaklandı. Yurt içi yerleşiklerin döviz mevduatı bazında ise artış 706 milyon dolar oldu.

22 Temmuz ile sona eren haftada bankacılık sektöründe bireysel kredi kartlarında toplam bakiye 286,1 **milyara** ulaştı. Bankacılık sektöründe **takibe giren bireysel kredi kartlarında** alacakların oranı son iki haftada %2,4 oldu. Ticari kredilerin ağırlıklı ortalama faiz oranı 30,7'den, %31,3'e yükseldi. Konutta ise kredi oranları son iki hafta %17,50'den, 18,50'ye yükseldi.



Kaynak: TCMB

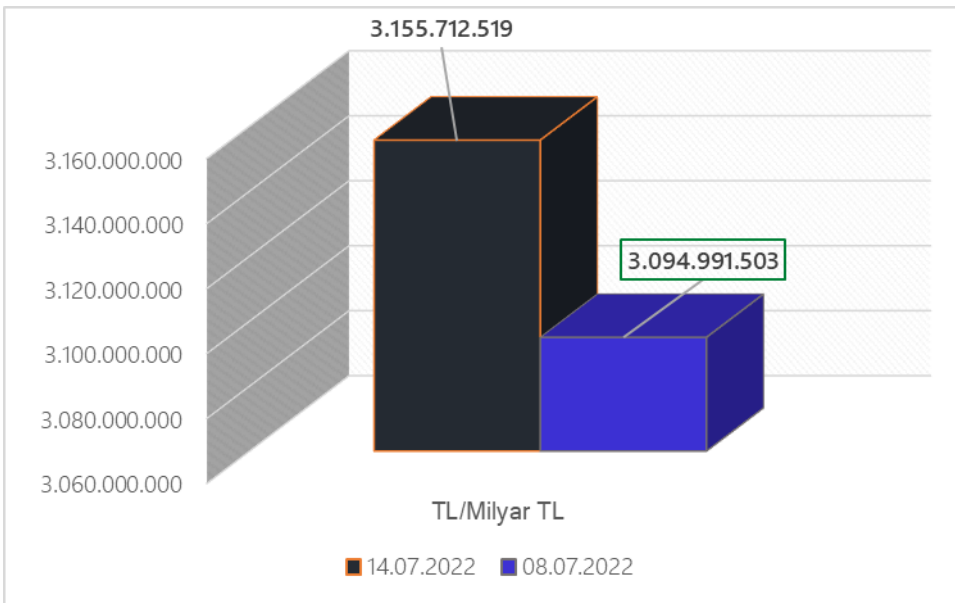
EKONOMİDE BU HAFTA

Para-Banka İstatistikleri

Bankacılık sektörünün konut, taşıt ve diğer kredileri toplam tutarında bir önceki haftaya göre 7 milyar TL değerinde **artış** oldu. Konut, taşıt ve diğer kredi türlerine talep yükseldi.

Mevduat bankalarında beş yıldan uzun vadeli konut kredilerinin tutarı 276.971.177 oldu.

Toplam kredilerin %37'sini konut kredileri oluşturdu. 2022 yılının **ilk beş ayında** Bireysel Takip Borçlularından Halen Borcu Devam Eden Kişi Sayısı bireysel kredi kartlarında 402 bin 514 kişi olarak %122,2 arttı, tüketici kredilerinde 748 bin 437 kişi ile %83 artış gerçekleşti.



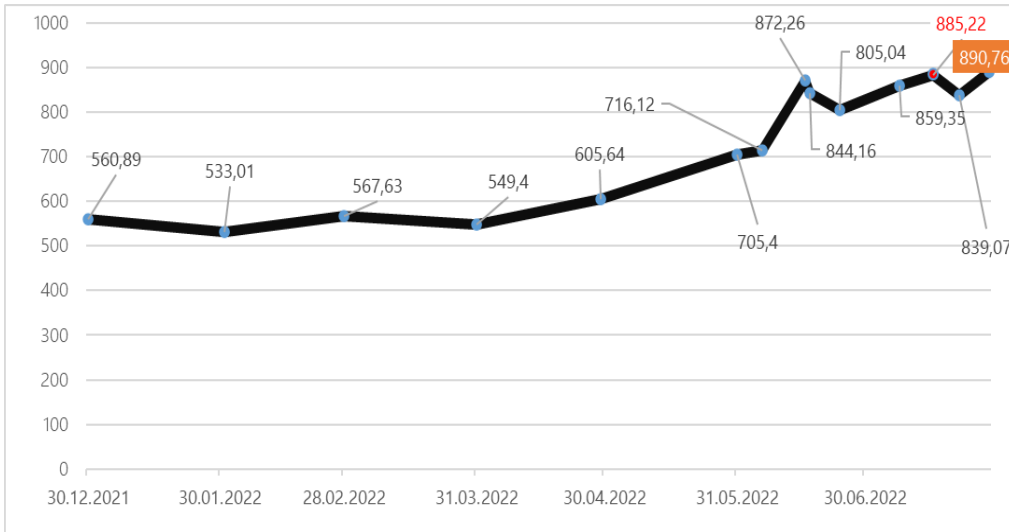
EKONOMİDE BU HAFTA

Türkiye'nin Risk Primi

CDS değeri bir ülkeye borç verildiğinde temerrüt riskine karşı kendini sigortalamak isteyenlerin ödedikleri primi ifade eden gösterge olup küresel piyasalarda takip edilmektedir. Ülkemizde makro ihtiyati göstergelerdeki kırılganlıklar ise CDS'leri yukarı çekiyor. Şirketlerimiz yüksek finansman maliyeti ile borçlanıyor.

Türkçede kredi risk primi veya kredi temerrüt takası olarak kullanılan CDS ülkemizde 900 seviyelerinin üstünü de gördü.

Rusya, bu hafta risk primi en yüksek ülke oldu. Rusya'nın risk primi Mayıs ayından bu yana 13.775 puan gerçekleşti. Oysa Ukrayna İstilasından önce CDS'ler **80 puan** seviyelerinde idi. Türkiye risk primi yüksek (839) ülkeler arasında Rusya'nın ardından geldi. Türkiye'den sonra en yüksek risk primi Brezilya. (292,80)



EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa

Dış ticaret 8,2 milyar dolar açık verdi

Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) Haziran ayına ilişkin dış ticaret istatistiklerini yayımladı. Buna göre dış ticaret açığı Haziran'da yıllık yüzde 185 artışla 8,2 milyar dolar oldu. Bu dönemde ihracat yüzde 18,7, ithalat yüzde 39,7 arttı.

Ticari kredi faizleri 3,5 yılın zirvesine çıktı

TCMB verilerine göre ticari kredi faizleri yüzde 29,74 ile Kasım 2018'den bu yana en yüksek seviyeye yükseldi.

Hizmette üretici enflasyonu yüzde 91'i aştı

Hizmet üretici fiyat endeksi Haziran ayında yüzde 7,34, yıllık yüzde 91,27 arttı. Yıllık bazda en fazla artan sektörler; yüzde 144 ile gayrimenkul hizmetleri, yüzde 138,5 ile su yolu taşımacılığı, yüzde 127,7 ile hava yolu taşımacılığı hizmetleri oldu.

Elektrikli otomobile ilave gümrük vergisi getirildi

İthalatta İlave Gümrük Vergisi Uygulanmasına İlişkin Kararda Değişiklik Yapılmasına Dair Karar ile ithalatında ilave gümrük vergisi alınacak ürünleri gösteren listeye elektrikli otomobiller de dahil edildi.

Turizm gelirlerinde 2019 yılı aşıldı

TÜİK verilerine göre, turizm gelirleri Nisan, Mayıs ve Haziran aylarından oluşan ikinci çeyrekte bir önceki yılın aynı çeyreğine göre yüzde 190,2 artarak 8 milyar 717 milyon 103 bin dolar oldu.

EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa Dünya

ABD ekonomisi ikinci çeyrekte yüzde 0,9 daraldı

ABD ekonomisi, bu yılın ilk çeyreğinin ardından ikinci çeyrekte de beklentilerin aksine yüzde 0,9 daralarak teknik olarak resesyona girdi.

Biden: Bana resesyondaymışız gibi gelmiyor

ABD Başkanı Joe Biden, ülkedeki istihdam rakamlarının gayet iyi olduğunu belirterek, bugün açıklanan büyüme rakamlarına ilişkin, "Bana resesyondaymışız gibi gelmiyor." dedi.

ABD'de tüketici güveni beklentinin altında

ABD Conference Board tüketici güveni 95,7 değerini alarak beklentilerin altında kaldı ve Şubat 2021'den bu yana en düşük seviyeye geriledi.



EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa Dünya

Fed'in izlediği enflasyon göstergesi 40 yılın zirvesinde
ABD'de kişisel gelir ve harcamalar Haziran ayında tahminleri aşarken Fed'in de yakından takip ettiği enflasyon göstergesi 40 yılın zirvesine çıktı.

IMF küresel büyüme tahminini aşağı çekti

IMF, Küresel Ekonomik Görünüm Raporu'nda 2022 küresel büyüme tahminini yüzde 3,6'dan yüzde 3,2'ye düşürdü. 2023 beklentisi de yüzde 3,6'dan yüzde 2,9'a indirildi.

Kuruluş, yüksek enflasyon ve Ukrayna savaşından kaynaklanan aşağı yönlü risklerin gerçekleşmekte olduğu ve kontrol altına alınmadığı takdirde dünya ekonomisini resesyonun eşiğine getirebileceği uyarısında bulundu.

KUZEY MARMARA OTOYOLU



EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa Dünya

Euro Bölgesi'nde enflasyon rekor tazeledi

Avrupa İstatistik Ajansı Eurostat'ın verilerine göre 19 üyeli Euro Bölgesi'nde tüketici fiyatları endeksi (TÜFE) Temmuz'da yüzde 8,9 arttı. Geçen ay endeks yüzde 8,6 artmıştı.

Almanya'da enflasyon beklentilerin üstünde yükseldi

Almanya'da enflasyon, Rusya'nın doğal gaz akışını azaltmasının etkisiyle Temmuz ayında beklentilerin üzerine çıkarak geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 8,5 arttı.

Fransa 2. çeyrekte büyümeye döndü

Euro Bölgesi'nin en büyük ikinci ekonomisi ilk çeyrekte sürpriz daralmanın ardından ikinci çeyrekte büyümeye döndü. 2022'nin ilk çeyreğinde yüzde 0,2 daralan ekonomi yılın ikinci çeyreğinde yüzde 0,5 büyüdü.

Macaristan Merkez Bankası'ndan 2008'den beri bir ilk

Macaristan Merkez Bankası para birimini desteklemek için 100 baz puan faiz artırımına gitti. Banka böylece 2008 yılındaki finansal krizden beri ilk kez politika faizini yüzde 10'un üzerine yükseltti.

UEA: Küresel kömür talebi 2022'de rekor kıracak

Uluslararası Enerji Ajansı (UEA) tarafından yayınlanan rapora göre, 2022'de dünyanın kömür tüketimi artarak, yaklaşık on yıl önce ulaştığı rekor seviyeye geri dönecek.

TİCARET MÜŞAVİRLERİMİZDEN

Fas'ta yapılanma devam ediyor

Fas'ın Kuzeyinde Mohammed VI Tanger Tech Şehri Projesi gerçekleştirilecek. Söz konusu proje, Laaouma ve Sebt Azzinate belediyelerinde 2.167 hektarlık arazi üzerine inşa edilecekti.

Proje kapsamında 947 hektarlık bir endüstriyel hızlandırma bölgesi (ZAI) ve içinde hizmet, konut, turizm ve eğlence tesisleri inşa edilecek 1.220 hektarlık bir Smart City projesi gerçekleştirilecektir.



Kongo-Brazzaville Mbamou Palas Oteli İnşaâtı
YÜKSEL

TİCARET MÜŞAVİRLERİMİZDEN

Rusya'da uçuşlara kısıtlama

Krasnodar, Rostov, Anapa ve Gelencik Havaalanlarının kapatılması 5 Ağustos tarihine kadar uzatılmıştır. Rusya Federal Hava Taşımacılığı Ajansı, Rusya'nın güney ve merkez bölgelerinde bulunan 11 havaalanına uçuşların geçici olarak sınırlandırılmasını uzatmıştır.

Batum'da ihale duyurusu

Gürcistan Acara Özerk Cumhuriyeti Tarım Bakanlığı'na bağlı Çevre Koruma ve Doğal Kaynaklar Dairesi tarafından Batum şehrinde, Batum arıtma tesisi önü, havalimanı yakınları ve Yeni Bulvar kesiminde, Karadeniz kıyı şeridinin yapay olarak beslenmesi, doldurulması ve güçlendirilmesi çalışmaları için 7,192,585.00 GEL tahmini bedelli (yaklaşık 2.6 milyon \$) bir elektronik ihale ilan edilmişti. İhale ayrıntıları [bağlantıdadır](#).

McDonald's'ın Rusya'dan Çıkışı

Fast food restoran zinciri McDonald's, şirketin Rusya'dan ayrılması sebebiyle 1,2 milyar dolar zarar ettiğini açıklamıştır. 2022 yılının ikinci çeyreğinde şirketin toplam net karı 2,2 milyar dolardan 1,9 milyar dolara gerilemiştir.

DÜNYADA BU HAFTA

Yurt Dışı Haberlerden Kısa Kısa

- Brüksel'de bir araya gelen Avrupa Birliği üyesi 27 ülkenin enerji bakanları, Rusya'dan akışın kesintiye uğraması ihtimalini dikkate alarak doğal gaz tüketimini yüzde 15 azaltmak konusunda uzlaştı.
- Avrupa Birliği (AB), Rusya'ya uyguladığı ekonomik yaptırımların süresini 6 ay daha uzatma kararı aldı.
- ABD Dışişleri Bakanı Antony Blinken, Rus mevkidaşı Sergey Lavrov ile Rusya'nın Ukrayna'yı işgalinin ardından ilk kez görüştü.

Yeni Elektrik 850 MW Kombine Çevrim Santrali EKON



DÜNYADA BU HAFTA

Yurt Dışı Haberlerden Kısa Kısa

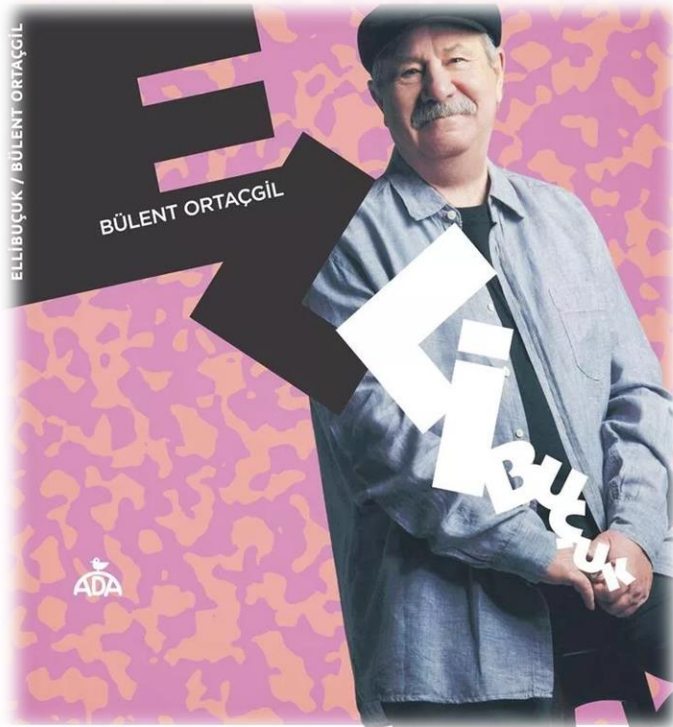
- ABD Temsilciler Meclisi Genel Kurulu, çip üretiminin ülke içinde artırılması ve bu konuda Çin ile daha iyi rekabet edilmesi amacıyla hazırlanan ve sektöre 280 milyar dolarlık yardımı öngören yasa tasarısını onayladı.
- ABD ile Japonya, yeni bir üst düzey ekonomik diyalog başlattı.
- Irak'ta Koordinasyon Grubu'nun Muhammed Şiya el-Sudani'yi başbakan adayı göstermesini kabul etmeyen Mukteda Sadr destekçileri, Yeşil Bölge'deki parlamento binasına bastı.
- Almanya Başbakanı Olaf Scholz'un eşi Britta Ernst'in çöpe attığı gizli G7 Zirvesi belgeleri, çiftin komşuları tarafından çöpte bulundu.
- Arnavutluk'ta yeni Cumhurbaşkanı Bajram Begaj yemin ederek görevine başladı.
- DSÖ, en fazla maymun çiçeği vakasının İspanya'da görüldüğünü açıkladı. Ülkedeki vaka sayısı 3 bini aştı.
- Tesla ve SpaceX'in Üst Yöneticisi Elon Musk, 44 milyar dolarlık satın alma anlaşmasından çekilmek için Twitter'a "karşı dava" açtı.

KÜLTÜR SANAT

Bülent Ortaçgil 50. Yıl Konseri ile ODTÜ Vişnelik'te

Bülent Ortaçgil, müzikle geçen 50 yılı, "Elli buçuk" adlı yeni albümü ve verdiği konser serisi ile kutluyor. Sanat hayatının 50. yılında çok özel konuklarla bir araya gelecek olan Bülent Ortaçgil, 50 yıldır dillerden düşmeyen şarkılarını 5 Ağustos Cuma akşamı ODTÜ Vişnelik'te dinleyicileriyle buluşturuyor.

Sanatçıya sahnede Cahit Berkay, Erkan Oğur, Fırat Tanış, Hüsnü Arkan, Jehan Barbur gibi isimler eşlik edecek.



KÜLTÜR SANAT

Ortak Varoluş Mozaïği, Guinness Rekorlar Kitabı'na girdi

Hatay'da bulunan bin 600 metrekare büyüklüğündeki Ortak Varoluş Mozaïği, doğal mermer taşlarından yapılan en büyük taban mozaïği özelliğiyle Guinness Rekorlar Kitabı'na girdi. Mozaikte 44 farklı şehirden getirilen toplam 40 ton ağırlığında doğal taşlar kullanıldı.

Mozaik, Büyükşehir Belediyesi ve Hatay Mustafa Kemal Üniversitesiince EXPO 2021 Hatay'ın tanıtımı için oluşturulmuştu.





SOSYAL MEDYA

İNTES faaliyetleri ile ilgili güncel paylaşımlarımız için sosyal medya hesaplarımızdan bizi takip edebilirsiniz.

