

İNTES
1964

HAFTALIK BÜLTEN

21 - 27 KASIM 2022 | SAYI 139



HİDROKAR İNŞAAT VE TİCARET A.Ş.
DEVELİ SOL SAHİL SULAMASI ANA İLETİM HATTI

Kamu ve Özel Sektörün Değerli Temsilcileri,

Bültenimizde geçtiğimiz hafta duyuru olarak paylaştığımız gelişmelerin özetini, gerçekleştirdiğimiz faaliyetlerden ana başlıkları, sektörümüze dair güncel gelişmeleri sizlerle paylaşıyoruz.

21-27 Kasım haftasında Türkiye ve dünya ekonomisinde öne çıkan konuları, üyelerimizden haberleri ve kültür sanat önerilerini sizler için derledik.

Sağlıklı günler, keyifli okumalar dileriz...

Eğiste Viyadüğü
NUROL



Başkan'ın Mesajı



Geçtiğimiz hafta deprem gerçeği ile bir kez daha yüzleştik. Merkez üssü Düzce Gölyaka İlçesi olan ve çevre illerden de hissedilen depremde çok şükür can kaybı yaşanmadı. Depremde can kaybının yaşanmaması ve hasar gören binaların da nispeten daha az oluşu bir nebze içimizi rahatlattı.

Depremi etkilerinin daha sınırlı olmasında 1999 yılında yaşanan Düzce depreminden sonra alınan önlemler ve yapı stokunun yüzde 80'inin yenilenmesi olduğu belirtiliyor.

Deprem ile yaşamak zorunda olduğumuz bir coğrafyada nitelikli, sağlam, güvenli ve sürdürülebilir yapılar inşa edilmesinin gerekliliği kaçınılmaz. Kentsel dönüşüm ise deprem gerçeğiyle yaşarken önümüzdeki bir fırsat. Şehirlerimiz de bir değişim ve dönüşüm sürecinde. Bu dönüşüm, depreme dayanıklı yapılar inşa etmek için bir fırsat sunuyor bize.

Elbette doğru mühendislik, doğru planlama ve doğru malzeme ile depreme dayanıklı konutlar inşa ettiğimiz takdirde.

Sağlıklı günler dilerim.

Celal Koloğlu
Yönetim Kurulu Başkanı

İÇİNDEKİLER

I. GÜNDEM

- Faaliyetlerimiz s. 5
- Lider Yapı Öğretmenleri s. 7
- Türkiye MYM s. 9
- Mali Hayat s. 10
- Kamu İhale Mevzuatı s. 13
- Sektörel Mevzuat s. 14

II. EKONOMİDE BU HAFTA s. 15

III. DÜNYADA BU HAFTA s. 39

IV. KÜLTÜR SANAT s. 43

Kahramanmaraş Göksun Bölünmüş Yolu
KOLİN-LİMAK-DUYGU MÜHENDİSLİK



FAALİYETLERİMİZ

Bu hafta,

- 🔗 Karayollarının Tarihinin konu edildiği belgesel için Bakan Adil Karaismailoğlu ile röportaj gerçekleştirdik.
- 🔗 Genel Sekreterimiz TİSK'in İstanbul'da gerçekleştirdiği Konfederasyon faaliyetleri, ekonomik değerlendirmeler ve Sendikaların faaliyetlerini anlatıldığı Genel Sekreterler Koordinasyon Kurulu toplantısına katıldı. Sendikamız çalışmalarını anlattı.
- 🔗 Bürokrasiye nezaket ziyaretleri gerçekleştirdik.
- 🔗 TCDD'nin tarihini anlattığımız kitabımızın röportajları ve tarih yazımı çalışmaları devam ediyor.
- 🔗 Lider Yapı Öğretmenleri projemizin 4. Grup İskele Kurulum Elemanı eğitimleri gerçekleştirildi.
- 🔗 İktisadi kuruluşumuz Türkiye Arabuluculuk Merkezinde işçi-işveren uzlaşma görüşmeleri gerçekleşti.
- 🔗 Türkiye MYM'nin sınav ve belgelendirme faaliyetleri sürdü.

Bu hafta üyelerimize

- 🔗 Sektörel etkinlikler
- 🔗 Yurt dışı iş forumları
- 🔗 Mali mevzuattaki

gelişmeler duyuruldu.

FAALİYETLERİMİZ

Bürokrasiye Ziyaretler

Genel Sekreterimiz ve Genel Sekreter Yardımcımız Çalışma Bakanlığı Genel Müdürlüklerine nezaket ziyareti düzenlediler. Ziyaretlerde çalışma hayatının güncel sorunları, yurt dışı istihdamsa sorunları hakkında görüş alış verilinde bulunuldu.



Cenk İleri
Uluslararası İşgücü Genel Müdürü

6

Oğuz Tuncay
Dış İlişkiler Genel Müdürü



Saadettin Akyıl
Çalışma Genel Müdürü



LİDER YAPI ÖĞRETMENLERİ



Bu proje Avrupa Birliği ve Türkiye Cumhuriyeti tarafından finanse edilmektedir.

Lider Yapı Öğretmenleri projemizin 4. Grup İskele Kurulum Elemanı eğitimleri 21 – 26 Kasım 2022 tarihleri arasında gerçekleştirilmiştir.



Bu yayın Avrupa Birliği ve Türkiye Cumhuriyeti'nin mali katkısıyla hazırlanmıştır. Bu yayının içeriğinden yalnızca Türkiye İnşaat Sanayicileri İşveren Sendikası sorumludur ve bu içerik hiçbir şekilde Avrupa Birliği veya Türkiye Cumhuriyeti'nin görüş ve tutumunu yansıtmak zorunda değildir.

LİDER YAPI ÖĞRETMENLERİ



Bu proje Avrupa Birliği ve Türkiye Cumhuriyeti tarafından finanse edilmektedir.

Teorik ve uygulamalı eğitimlerin gerçekleştirildiği İskele Kurulum Elemanı Yetiştirme ve Geliştirme Kursu, MESA İmalat Kalıp ve İskele Sistemleri fabrikasına ziyaret ve Cumartesi günü eğitim değerlendirme sınavı ile noktalanmıştır.

Öğretmenlerimize projemize sağladıkları katkı için teşekkür ediyoruz.



Bu yayın Avrupa Birliği ve Türkiye Cumhuriyeti'nin mali katkısıyla hazırlanmıştır. Bu yayının içeriğinden yalnızca Türkiye İnşaat Sanayicileri İşveren Sendikası sorumludur ve bu içerik hiçbir şekilde Avrupa Birliği veya Türkiye Cumhuriyeti'nin görüş ve tutumunu yansıtmak zorunda değildir.

TÜRKİYE MESLEKİ YETERLİLİK MERKEZİ

Türkiye MYM Sınav ve Belgelendirme Faaliyetleri

Türkiye MYM bireysel başvurular ve sınav ücretini peşin yatıran firmalar ile sınav ve belgelendirme faaliyetlerine devam etmektedir.

21-27 Kasım 2022 tarihleri arasında;

İZMİR Konak Çınarlı Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi sınav alanında Türkerler 12UY0056-3/01 - İskele Kurulum Elemanı adaylarının, Yusuf Koray Selçuk, RNS ve Nurol 16UY0253-2/00 - İnşaat İşçisi adaylarının Mesleki yeterlilik sınavları yapılmıştır.



MALİ HAYAT

Yeniden Değerleme Oranı

Yeniden Değerleme Oranları Resmi Gazete’de yayımlandı

Yeniden değerlendirme oranı, yeniden değerlendirme yapılacak yılın Ekim ayında bir önceki yılın aynı dönemine göre Türkiye İstatistik Kurumunun Yurt İçi Üretici Fiyat Endeksinde meydana gelen ortalama fiyat artış oranıdır. Bu oranın Hazine ve Maliye Bakanlığınca Resmî Gazete ile ilan edilmektedir.

**Bu kapsamda yeniden değerlendirme oranı: 2022 yılı için
% 122,93 olarak tespit edildi.**

Yeniden değerlendirme oranı,

- ✍ Vergi kanunlarında yer alan istisna hadleri,
- ✍ İndirimler,
- ✍ Maktu cezalar,
- ✍ Teminat sınırları,
- ✍ Gelir dilimlerinde yer alan tutarlar,
- ✍ Gider kısıtları,

gibi pek çok alanda uygulanmaktadır.

Önümüzdeki yıl uygulanacak olan maktu vergi, harç ve cezalar yeniden değerlendirme oranında artırılabacaktır.

MALİ HAYAT

Özel Tüketim Vergileri

Araçların ÖTV Düzenlemesi Yayımlandı

Bazı malların özel tüketim vergisi oranlarına esas özel tüketim vergisi matrahları aşağıdaki şekilde tespit edilmiştir.

Mal İsmi	Oran%
Motor Silindir Hacmi 1.600 cm ³ ü geçmeyenler	
Özel tüketim vergisi matrahı 184.000 TL'yi aşmayanlar	45
Özel tüketim vergisi matrahı 184.000 TL'yi aşp, 220.000 TL'yi aşmayanlar	50
Özel tüketim vergisi matrahı 220.000 TL'yi aşp, 250.000 TL'yi aşmayanlar	60
Özel tüketim vergisi matrahı 250.000 TL'yi aşp, 280.000 TL'yi aşmayanlar	70
Diğerleri	80
Motor silindir hacmi 1.600 cm ³ ü geçen fakat 2000 c3'ü geçmeyen	
Elektrik motoru da olanlardan elektrik motor gücü 50kW'i geçip motor silindir hacmi 1.8000 cm3'ü geçmeyenler	
Özel tüketim vergisi matrahı 228.000 TL'yi aşmayanlar	45
Özel tüketim vergisi matrahı 184.000 TL'yi aşp, 350.000 TL'yi aşmayanlar	50
Diğerleri	80

MALİ HAYAT

Vergi İstisnaları

İşverenlerce Hizmet Erbabına Verilen Yemek Bedeline İlişkin İstisna yayımlandı

Gelir İdaresi Başkanlığı'ndan 25 Kasım 2022 tarihinde yayımlanan Gelir Vergisi Genel Tebliği Taslağı'na göre İşverenlerce, işyerinde veya müştemilatında yemek verilmediği ve yemek hizmetinin, yemek kartı ve/veya yemek çeki hizmeti veren işletmelerin yemek kartlarına yükleme yapılmak veya yemek çeki satın alınmak suretiyle verildiği durumlarda, her bir çalışan için çalışılan günlere ait bir günlük yemek bedelinin **51 Türk lirasını aşmayan** kısmı gelir vergisinden istisna edilmiştir.

Yemek bedelinin nakit olarak verilmesi suretiyle sağlanan menfaatler de **istisna kapsamına** alınmıştır. Hizmet erbabına nakit olarak ödenen yemek bedelinin gelir vergisinden istisna edilebilmesi için; Günlük yemek bedelinin **51 TL'yi** aşmaması, fiilen çalışılan günlere ilişkin olması gerekmektedir.

Örneğin İşveren hizmet erbabına 22 gün çalışması karşılığında yemek bedeli olarak (51 TL x 22 gün=) 1.122 TL ödemiştir. Buna göre 51 TL'yi aşmayan yemek bedeli ödemeleri gelir vergisinden istisna olduğundan, işveren tarafından yapılan 1.122 TL'lik yemek bedeli ödemesinin tamamı gelir vergisinden istisna edilecektir.

KAMU İHALE MEVZUATI

Resmî Gazete'nin 26 Kasım 2022 tarihli sayısında 7421 sayılı Vergi Usul Kanunu ile Bazı Kanunlarda yapılan değişiklikler 4734 sayılı Kanuna ilişkin düzenlemeleri de içermekte.

Söz konusu düzenlemeler ile Kamu İhale Kurumu'na yapılan itirazın şikâyet başvuruları ile ilgili olarak 26/11/2022 tarihinden sonra alınan kararlarda uygulanmak üzere,

☞ *Başvuru sahibinin iddialarının tamamında haklı bulunması halinde, Kurul kararı ile itirazın şikâyet başvuru bedelinin başvuru sahibine iadesine karar verileceğine,*

☞ *Bu karar üzerine başvuru sahibinin, Kurul kararının kendisine bildirimini izleyen 30 gün içinde Kuruma yazılı talebi üzerine, bu talep tarihinden sonraki 30 gün içinde itirazın şikâyet başvuru bedelinin Kurum tarafından iade edileceğine, yönelik düzenleme yapılmıştır.*

Şırnak Barajı
AGE



KAMU İHALE MEVZUATI

Resmî Gazete'nin 26 Kasım 2022 tarihli sayısında 7421 sayılı Vergi Usul Kanunu ile Bazı Kanunlarda yapılan değişikler 4734 sayılı Kanuna ilişkin düzenlemeleri de içermekte.

4734 sayılı Kanun kapsamında yapılan ihalelere ilişkin düzenlenen sözleşmelerde yükleniciden sözleşme bedelinin onbinde beşi oranında tahsil edilen bedelin (KİK payı); Hiçbir durumda iade edilmeyeceğine, **yönelik düzenleme yapılmıştır**.

Kamu alım, ihale ve sözleşme süreçlerinin dijitalleşmesi kapsamında;

4734 sayılı Kanun kapsamındaki ihaleler ile Kanundan istisna edilen ve doğrudan teminle yapılan alımlarda, ayrıca tüm alım ve ihalelere ilişkin sözleşme süreçlerinde her türlü işlem, onay, bildirim ve tebligatın Elektronik Kamu Alımları Platformu (EKAP) üzerinden yapılabileceğine,

Bu kapsamda EKAP üzerinden yapılacak işlemlere ilişkin usul ve esaslar ile yapılması zorunlu işlemleri belirlemeye Kurumun yetkili olduğuna, **yönelik düzenleme yapılmıştır**.

Bu kapsamda, kamu kurum ve kuruluşları ile kamu alımlarına katılım sağlayan kişilerin alım, ihale ve sözleşme süreçlerinde kullanacakları yeni hizmetlerin EKAP üzerinde geliştirilmesine devam edilecektir.

EKONOMİDE BU HAFTA

Yapı İzin İstatistikleri

TÜİK üçüncü çeyrek yapı izin istatistiklerini belirledi. Buna göre üçüncü çeyrekte yapı ruhsatı verilen bina sayısı %8 azaldı. Yüz ölçümü ise %4,7 azaldı. Yapı ruhsatı verilen binalarda toplam yüz ölçümünün %51,7'sini konut oluşturdu.

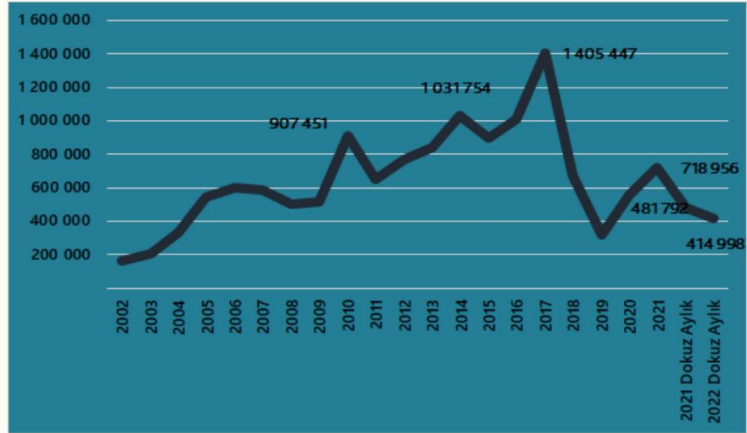


YAPI RUHSATI VERİLEN BİNA SAYISI %4,70 **AZALDI**
YAPI KULLANIM İZNI VERİLEN BİNA SAYISI %2,80 **AZALDI**

**KULLANIM AMACINA GÖRE EN YÜKSEK PAY
63,10 % İLE İKİ VE DAHA FAZLA İKAMET AMAÇLI BİNALAR**

Yapı ruhsatı verilen binalarda iki veya daha fazla ikamet amaçlı binalar oldu.

Yapı ruhsatı
verilen daire sayısı



EKONOMİDE BU HAFTA

Yapı İzin İstatistikleri

En çok yapı ruhsatı verilen üç il İstanbul, İzmir, Muğla oldu. İstanbul'da 3.560 bina için yapı ruhsatı verildi. Toplam konut alanları yüz ölçümünde İstanbul %20 pay aldı. Başkent Ankara için bu oran %6 oldu.

Yapı ruhsatı verilen binaların %84'ü özel sektör tarafından üstlenilmiştir. Kalanı kooperatif ve devlete aittir.

EN ÇOK VE EN AZ BİNALARDA YAPI RUHSATI VERİLEN İLLERİMİZ



İstanbul	3.560	Karabük	36
İzmir	1.744	Tunceli	34
Muğla	1.592	Gümüşhane	30
Kocaeli	1.420	Bartın	30
Kocaeli	1.467	Ardahan	30
Antalya	1.412	Bayburt	25
Ankara	1.340	İğdır	25
Konya	1.309	Rize	19
Balıkesir	953	Siirt	16
Tekirdağ	870	Kilis	16
Bursa	862	Artvin	11

EKONOMİDE BU HAFTA

Tüketici Güven Endeksi

TÜİK Kasım ayı tüketici güven endeksini açıkladı. Tüketicide güven son on üç ayın en yükseğine ulaştı. Ancak endeks değeri halen tüketicide güvensizliğe işaret eden 100 değerinin altında. Endeks değeri Kasım ayı için 76,2 oldu.

Ekim ayında 76,2 olan endeks, %0,6 oranında **artarak** Kasım ayında 76,6 oldu.

MEVCUT DÖNEMDE HANENİN MADDİ DURUM BEKLENTİSİ ENDEKSİ

Kasım ayında bir önceki aya göre %1,5 oranında artarak 58,3 oldu.



GELECEK 12 AYLIK DÖNEMDE MEVCUT DURUMA GÖRE GENEL EKONOMİK DURUM BEKLENTİSİ

Kasım ayında bir önceki aya göre %3,4 oranında artarak 80,50 oldu

İŞSİZ SAYISI BEKLENTİSİ ENDEKSİ

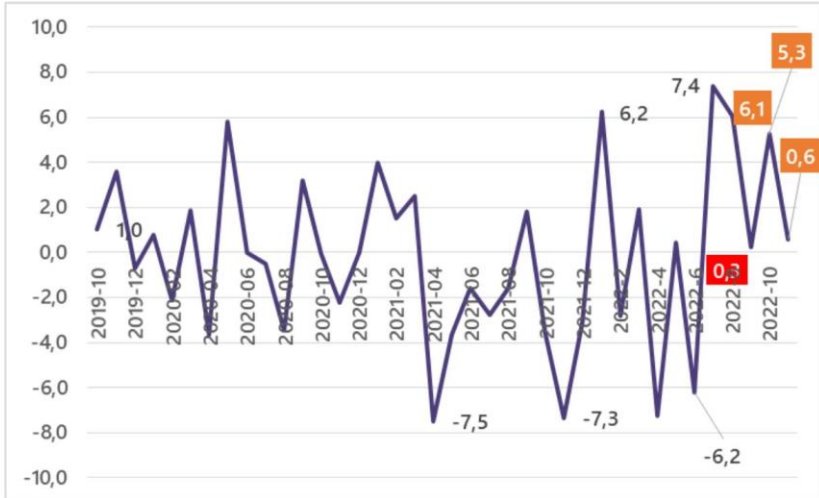
Kasım ayında %2,0 oranında artarak 74,50 oldu.

GELECEK 12 AYLIK DÖNEMDE TASARRUF ETME İHTİMALİ

Kasım ayında %0,4 artarak 31,90 oldu.



BİR ÖNCEKİ
AYA GÖRE
DEĞİŞİM



EKONOMİDE BU HAFTA

İnşaat Güven Endeksi

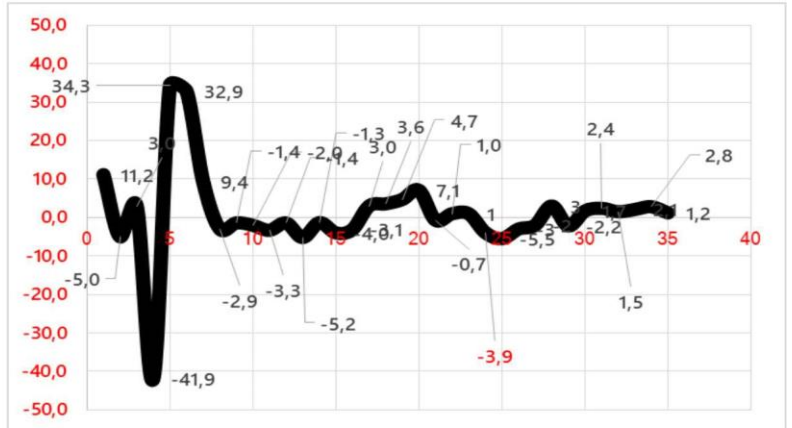
TÜİK sektörel güven endekslerini açıkladı. İnşaatta güven endeksi 1,2 arttı. Reel sektör katılımcılarının verdikleri anket cevaplarına göre inşaat sektöründe faaliyet gösterenlerin %46,2'si mevcut kaynaklarında bir değişiklik yapmadan, talep artışı karşısında faaliyetlerini arttırabilme durumunda olduğunu belirtmiştir.



2022 Ekim ayında İnşaat Sektörü Güven Endeksi bir önceki aya göre 1,2 oranında arttı.

İnşaat sektöründe bir önceki aya göre, alınan kayıtlı siparişlerin mevcut düzeyi alt endeksi %1,6 artarak 83,8 oldu. Gelecek üç aylık dönemde toplam çalışan sayısı beklentisi alt endeksi ise %0,8 artarak 99,40 değerini aldı.

İnşaat sektöründe girişimcilerin **%42'si** faaliyetlerini kısıtlayan en az bir temel faktör bulunduğunu belirtmiştir. Faaliyetleri kısıtlayan temel faktörlerin başında %30,9 ile finansman yetersizliği, %13,8 ile talep yetersizliği olmuştur.

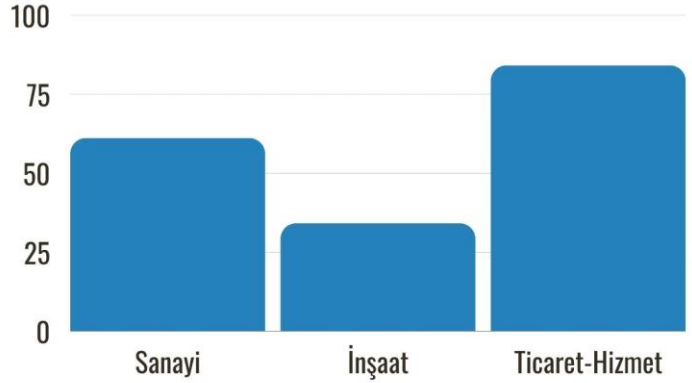


EKONOMİDE BU HAFTA

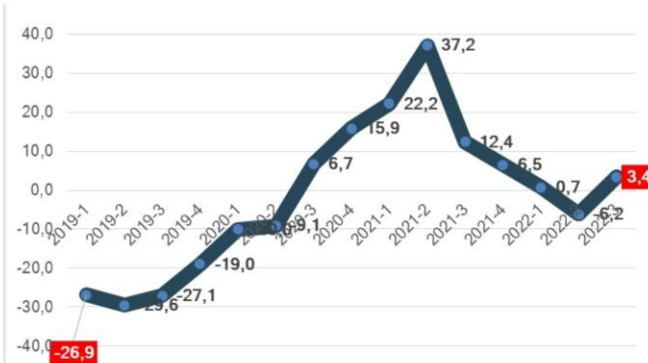
İşgücü Girdi Endeksi

Sanayi, inşaat ve ticaret hizmet sektörleri toplamında takvim etkilerinden arındırılmış istihdam endeksi, yılın üçüncü çeyreğinde geçen yılın aynı dönemine göre %7,1 arttı. Alt sektörler itibariyle sanayide %6,1, inşaat sektöründe %3,4 artış oldu.

Sanayi, inşaat ve ticaret-hizmet sektörleri toplamında istihdam endeksi, 2022 yılı 3. çeyreğinde bir önceki yılın aynı çeyreğine göre %7,1 arttı.



İnşaat sektöründe takvim etkisinden arındırılmış yıllık iş gücü girdi endeksi



İnşaat sektöründe çalışılan saat endeksi yıllık %1,4 arttı. Bir önceki çeyrekte ise değişim olmamıştı.



İnşaat sektöründe brüt, ücret maaş endeksi yıllık %26,5 arttı

EKONOMİDE BU HAFTA

Reel Sektör Güven Endeksi

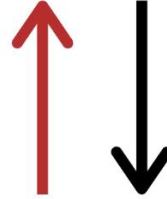
Kasım ayına ilişkin reel sektör güven endeksi TCMB tarafından açıklandı. Reel kesim güven endeksi son iki yılın en düşük seviyesine geriledi. 97,9 değeri ile 100 değerinin altında kalan göstergeler güvensizliğe işaret etmekte.



2022 yılı Kasım ayında Reel Kesim Güven Endeksi, bir önceki aya göre **2,4 puan azalarak** 97,9 seviyesinde gerçekleşmiştir.

İçinde bulunduğu sanayi dalındaki genel gidişat konusunda, bir önceki aya kıyasla beklentiler

Daha iyimser	% 6,6'ya	yükseldi
Değişmeyecek	%71,9'a	geriledi
Daha kötümser	%21,50'ye	geriledi



Gelecek üç aya yönelik değerlendirmelerde,

- **ÜRETİM HACMI**

Üretim hacmi ve ihracat sipariş miktarında artış bekleyenler lehine olan seyrin bir önceki aya göre zayıfladığı,

İç piyasa sipariş miktarında artış bekleyenler lehine olan seyrin ise azalış bekleyenler lehine döndüğü görülmektedir.

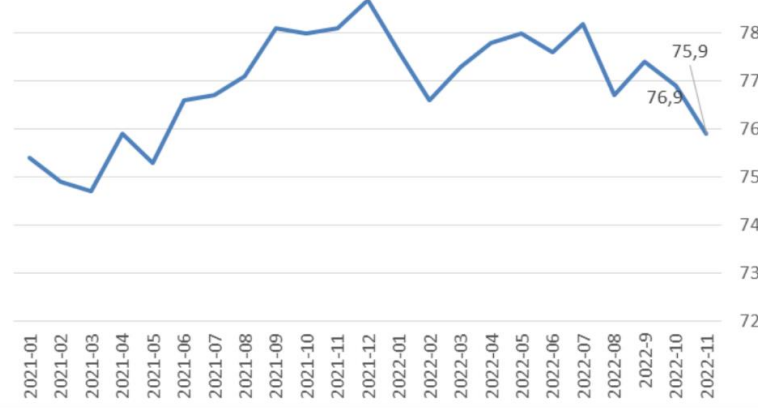


EKONOMİDE BU HAFTA

İmalat Sanayi Kapasite Kullanım Oranı

İmalat sanayinde faaliyet gösteren işyerlerinin referans dönemdeki mevcut fiziki kapasitelerine göre fiilen gerçekleşen kapasite kullanımlarını ifade eden imalat sanayi kapasite kullanım oranları Kasım ayında gerileyerek 75,9 oldu.

İMALAT SANAYİ KAPASİTE KULLANIM ORANI



Gelecek üç aydaki üretim hacmi ve gelecek üç aydaki ihracat sipariş miktarına ilişkin değerlendirmeler endeksi azalış yönünde etkilemiştir.

Gelecek üç aylık dönemde yıllık Yİ-ÜFE beklentisi %94,10

Sanayi dalında genel gidişat aynı kalacak %71,9

Son üç aydaki ortalama birim maliyette artış diyenlerin oranı %64,20

Mevcut mamul mal stoklarının seviyesinin mevsim normallerinin üzerinde olduğu yönündeki değerlendirmeler düştü. Bu yönde değerlendirme yapanların oranı %7,8

Gelecek üç aydaki istihdama ilişkin artış yönlü beklentilerin de bir önceki aya göre zayıfladı. Artış bekleyenlerin oranı %15,3

Gelecek on iki aydaki sabit sermaye yatırım harcaması bir önceki aya göre arttı. Artış bekleyenlerin oranı %28,50

EKONOMİDE BU HAFTA

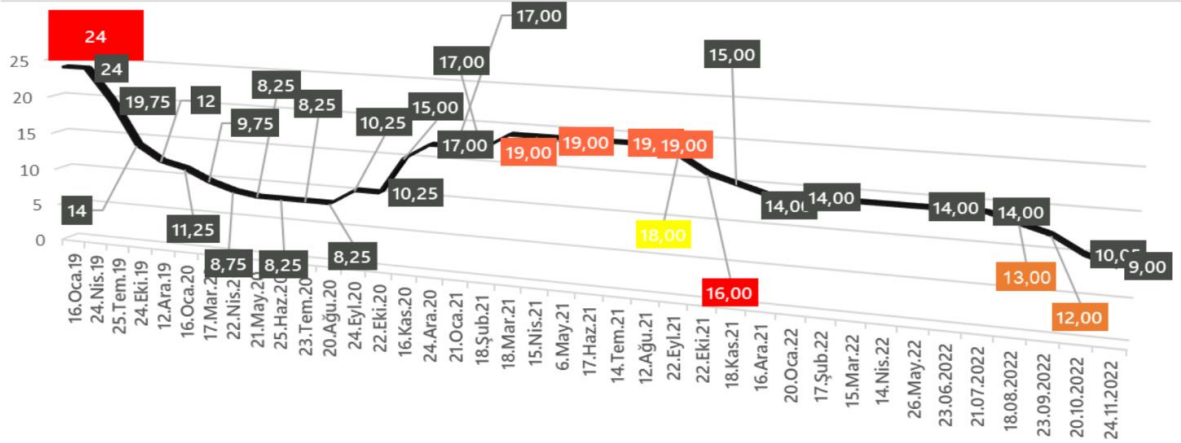
TCMB Faiz Oranları

TCMB tarafından Perşembe günü faiz oranına ilişkin basın duyurusu yayımlandı. Para Politikası Kurulu (Kurul), politika faizi olan bir hafta vadeli repo ihale faiz oranının yüzde 10,5'ten yüzde 9'a indirilmesine karar verdi.

Para Politikası Kurulu politika faizi olan bir hafta vadeli repo ihale faiz oranını 150 baz puan ile %9,00'a indirdi.



FAİZ KARARLARININ SEYR



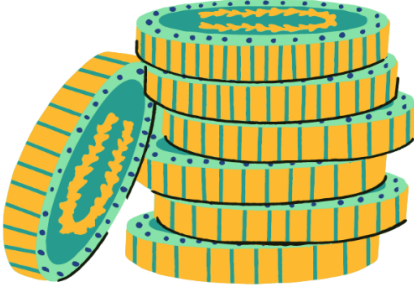
Jeopolitik risklerin dünya genelinde iktisadi faaliyet üzerindeki zayıflatıcı etkisi artarak sürmektedir. Önümüzdeki döneme ilişkin küresel büyüme tahminleri aşağı yönlü güncellenmeye devam etmekte ve resesyonun kaçınılmaz bir risk faktörü olduğu değerlendirilmeleri yaygınlaşmaktadır

Gelişmiş ülke merkez bankaları yüksek enerji fiyatları ve arz-talep uyumsuzluğu ile işgücü piyasalarındaki katılıklara bağlı olarak enflasyonda görülen yükselişin beklenenden uzun sürebileceğini vurgulamaktadırlar.

EKONOMİDE BU HAFTA

TCMB Faiz Oranları

Metinde «Uygulanacak politikalar aralık ayında açıklanacak olan 2023 Yılı Para ve Kur Politikası metninde kapsamlı olarak ilan edilecektir» ifadesi yer almıştır. 17 Mart 2020 tarihli PPK toplantısının ardından ilk defa faiz oranları tek haneli rakama gerilemiştir.



Enflasyonda kalıcı düşüşe işaret eden güçlü göstergeler oluşana ve orta vadeli yüzde 5 hedefine ulaşıncaya kadar Merkez Bankası elindeki tüm araçları kararlılıkla kullanmaya devam edecektir.

Küresel büyümeye yönelik belirsizliklerin, jeopolitik risklerin arttığı bir dönemde sanayi üretiminde yakalanan ivme ve istihdamdaki artış trendinin sürdürülmesi ile arz ve yatırım kapasitesindeki yapısal kazanımların sürekliliği açısından finansal koşulların destekleyici olması kritik önem arz etmektedir. Bu çerçevede Kurul, politika faizinin **150** baz puan düşürülmesine karar vermiştir

Fiyat istikrarının sürdürülebilir bir şekilde kurumsallaşması amacıyla TCMB'nin tüm politika araçlarında kalıcı ve güçlendirilmiş liralaşmayı teşvik eden geniş kapsamlı bir politika çerçevesi gözden geçirme süreci devam etmektedir.

Kurul, politika faizinin 150 baz puan düşürülmesine karar vermiştir.

Kurul, mevcut politika faizinin küresel talebe ilişkin artan riskleri dikkate alarak yeterli düzeyde olduğunu değerlendirmiş, ağustos ayında başlatılan faiz indirim döngüsünün sonlandırılmasına karar vermiştir

EKONOMİDE BU HAFTA

Tarımsal Girdi Endeksi

Tarımsal girdi fiyat endeksleri yıllık artışı her ay yeni seviyeleri test etmeye devam ediyor. Ekim ayı yıllık artışı %138,15 oldu. Tarımda kullanılan mal ve hizmet endeksi ise %145 artış gösterdi.



Tarımsal girdi fiyat endeksi (Tarım-GFE)

- Yıllık %138,15
- Aylık %2,90 arttı

Bir önceki yılın aynı döneminde ise yıllık artış %135,06 olmuştu



Yıllık en fazla artış gösteren diğer alt gruplar

- %226,63 Gübre ve Toprak Geliştiriciler
- %193,88 Enerji ve Yağlar
- %145,06 Bina Bakım Masrafları

Yıllık en az artış gösteren alt gruplar

- %38,73 Veteriner Harcamaları
- %66,12 Diğer Mal Hizmetleri
- %66,38 Malzemeler

Ana gruplarda bir önceki aya göre

Aylık artışın düşük olduğu alt gruplar sırasıyla, %0,27 ile hayvan yemi ve %0,59 ile makine bakım masrafları

Aylık artışın yüksek olduğu alt gruplar %19,71 ile tohum ve dikim materyali ve %6,62 ile enerji ve yağlar

oldu.



EKONOMİDE BU HAFTA

Finansal İstikrar Raporu

TCMB Finansal İstikrar raporunu yayımladı. Raporda küresel ekonomideki zayıflamalara dikkat çekildi. Banka tarafından alınan finansal tedbirlerin sonuçlarına değinildi. Sermaye piyasalarındaki katılımın yaygınlaşması, güçlenen reel sektör bilançolarına dikkat çekildi. Raporun tamamı [bağlantıdadır](#).

TCMB "Küresel iktisadi faaliyet yavaşlamaktadır"

İktisadi faaliyetteki güçlü seyir 2022 yılının ilk yarısında devam ederken, öncü göstergeler yılın üçüncü çeyreğinde bir miktar ivme kaybına işaret etmektedir.



Hizmet gelirlerindeki güçlü görünümüne karşın, ihracattaki sınırlı ivme kaybı ile birlikte enerji ve altın ithalatındaki yüksek seyir nedeniyle **cari işlemler açığı artmaya devam etmektedir**.

Cari işlemler açığı ağırlıklı olarak banka dışı özel sektör borçlanması ve yurt dışı yerleşik mevduatı ile finanse edilirken, net hata noksan kalemi de artış kaydetmiştir

Reel sektörün finansal varlıkları, yükümlülüklerine göre daha güçlü artışını sürdürmekte; likidite, kârlılık ve borç ödeme göstergeleri olumlu seyretmektedir

Enflasyonda yakın dönemde gözlenen yükselişte, enerji maliyeti artışlarının gecikmeli ve dolaylı etkileri, ekonomik temellerle uyumsuz fiyatlama oluşumları ile küresel enerji, gıda ve tarımsal emtia fiyatlarındaki artışların oluşturduğu güçlü negatif arz şokları etkili olmaktadır.



Ülkemizde, konut kredisi hariç diğer tüketici kredilerinin GSYİH'ye oranı diğer ülkeler ortalamasının bir miktar üzerinde, buna karşın toplam konut kredilerinin GSYİH'ye oranı diğer ülkeler ortalamasının oldukça altında seyretmektedir.

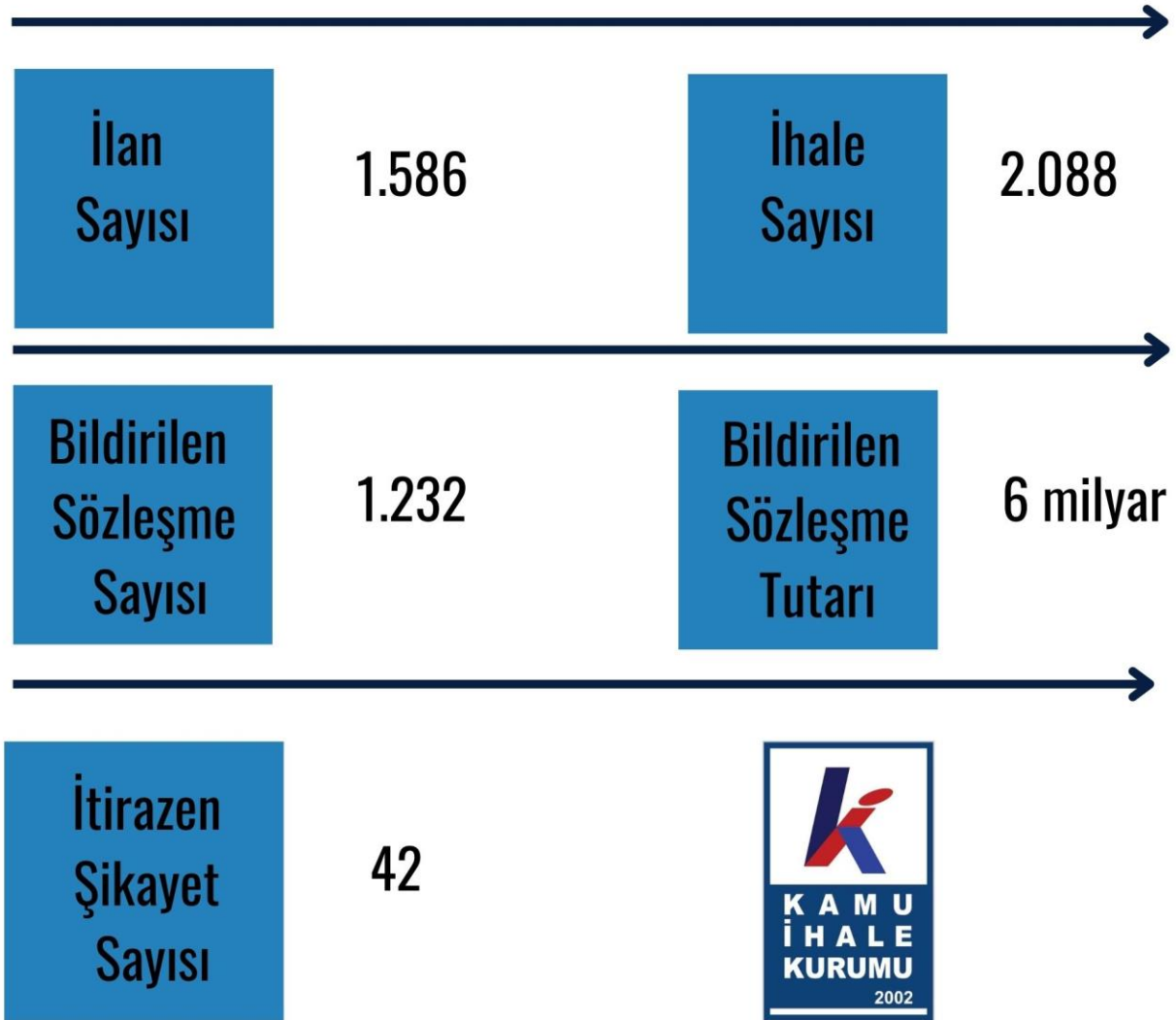
Ülkeler arasında iktisadi görünüme bağlı olarak merkez bankalarının para politikası adımlarında ayrışma gözlenmektedir.

EKONOMİDE BU HAFTA

Kamu İhale İstatistikleri

Kamu İhale Web sayfasında yayımlanan haftalık ihale istatistikleri grafikteki rakamlardan oluşmaktadır.

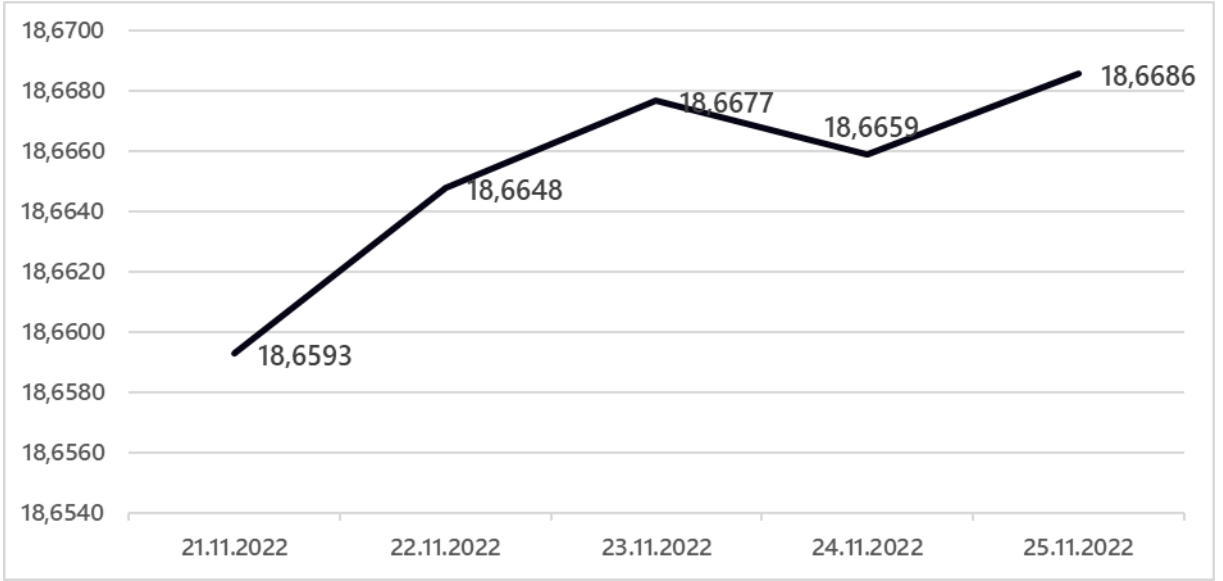
Kamu İhalede Bu Hafta



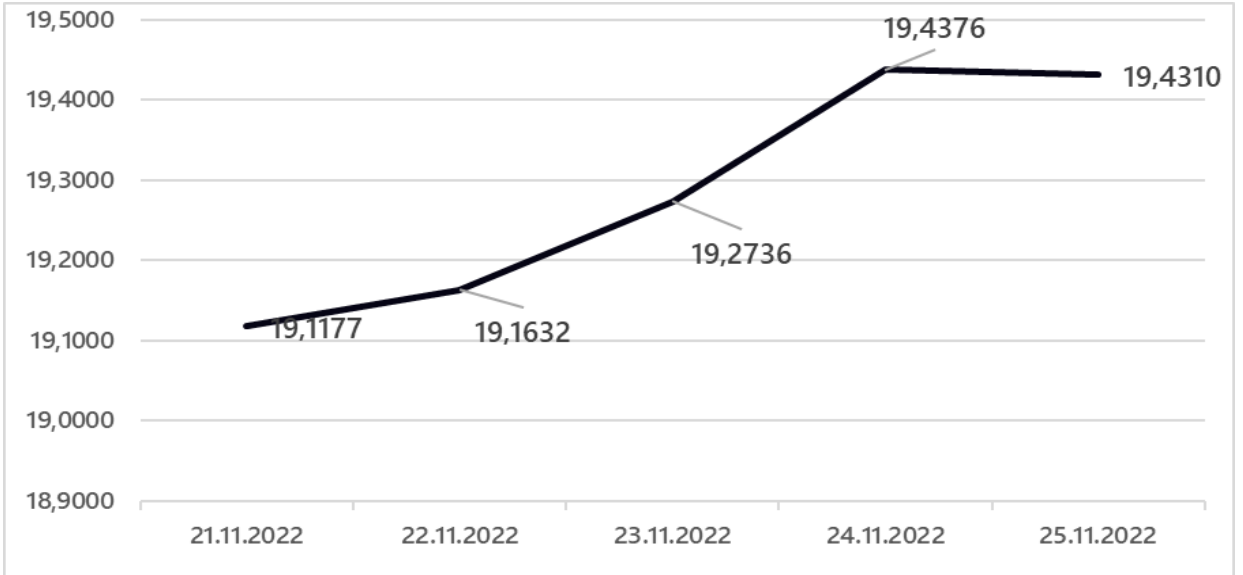
EKONOMİDE BU HAFTA

TCMB Haftalık dolar/euro hareketleri

TCMB Efektif Dolar Satış Kuru



TCMB Efektif Euro Satış Kuru



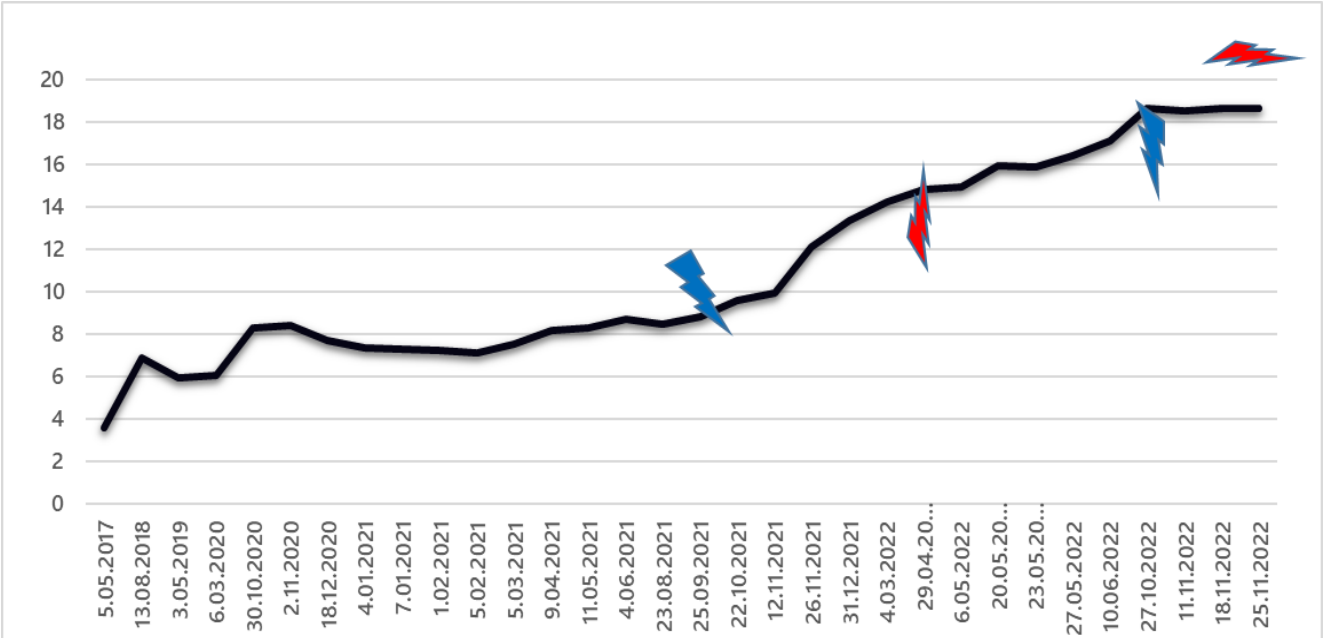
EKONOMİDE BU HAFTA

Haftalık Kur Hareketleri

Bu hafta açıklanan makroekonomik veriler global ekonomiye ilişkin karışık sinyaller verdi. Uzmanlar tarafından para politikalarına yönelik belirsizlikler ise piyasalardaki fiyatlamaları zorlaştırdığına dair yorum yapılmakta.

Yurt içinde dolar 18,50-18,66 bandında ilerledi. Yurt içinde Merkez Bankasının kararı takip edildi. Beklentilere paralel gelen indirim oranının ardından dolarda keskin bir hareket olmadı.

Euro/Dolar paritesi ise yükselişte idi. Dolar Endeksi 105 seviyelerine geriledi. Geçtiğimiz haftalarda 110 seviyesine yükselmişti.



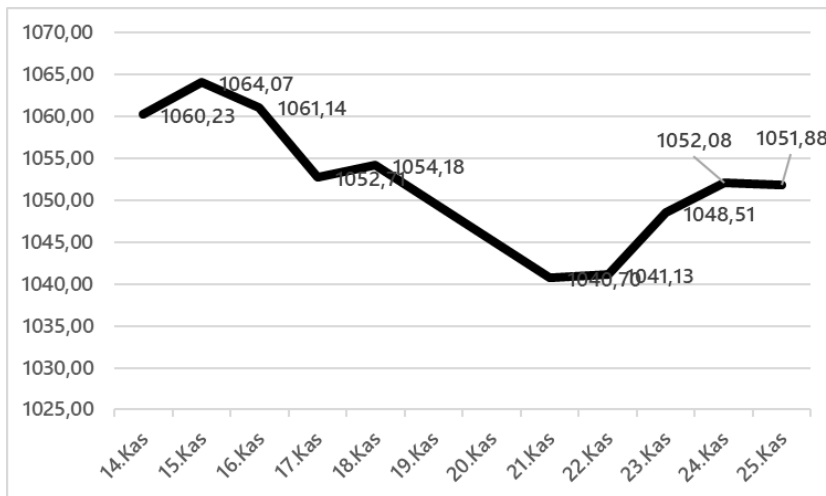
EKONOMİDE BU HAFTA

Altında Haftalık Görünüm

Değerli metal, FED yetkililerinin faiz oranları artışlarında yavaşlamaya gideceğine dair verdiği sinyallerle yeniden yükselişe geçti. Dünya merkez bankalarının faiz artışları altın fiyatlarında baskı oluşturmuyordu. Ancak son haftalarda bu politikanın yavaşlayacağı beklentisi dolarda kısmi zayıflama, altında yükselmeye sebep oldu. Küresel piyasalardaki gelişmeler nedeniyle altın bu hafta da yükselerek beş haftalık döngüsünü devam ettirdi. 1.750 doları aşan seviyelerde kalıcılık var. Yurt içinde gram altın ise 1.050 TL seviyelerinde satış gördü. Dolar-TL'deki yatay seyir gram altına yansıyor.

Bu hafta dolara olan talebin zayıflayacağı öngörüsü ile ABD 10 yıllık devlet tahvilleri faizleri 3,69 geriledi. ONS altın yükselişe geçti.

Altın yıl başına göre yatırımcısına %38, on gün öncesine göre %0,79 kaybetti.



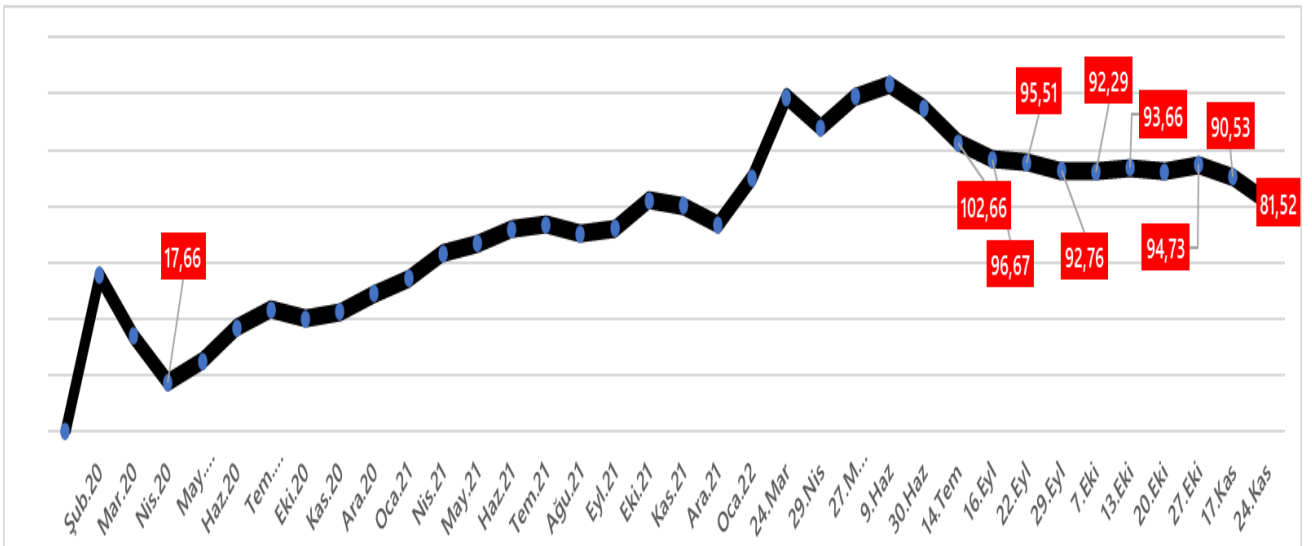
EKONOMİDE BU HAFTA

Enerji Piyasası

Ham petrol fiyatları bu hafta gerileyerek 90 doların altına indi.

Bu hafta petrolün önemli gündemlerinden birisini Avrupa Birliği'nin Rus petrolüne yönelik olarak 65-70 dolarlık fiyat aralığını tavan olarak uygulamayı değerlendireceğini belirtmesi oldu.

Çin'de geçtiğimiz hafta yeniden Covid-19 vakalarına bağlı ölüm oldu. Ayrıca vaka sayıları ise artışta. Öte yandan 2023 yılın için küresel büyümenin %1,2'ye gerileyeceği tahmin ediliyor. Bu gelişmeler petrol fiyatlarını baskılıyor. Öte yandan Morgan Stanley stratejistleri 2023 ilk çeyreğinde petrol arzında hafif bir fazla yaşanacağını belirterek fiyatlarda 5 dolarlık bir düşüş öngördüklerini belirtti.



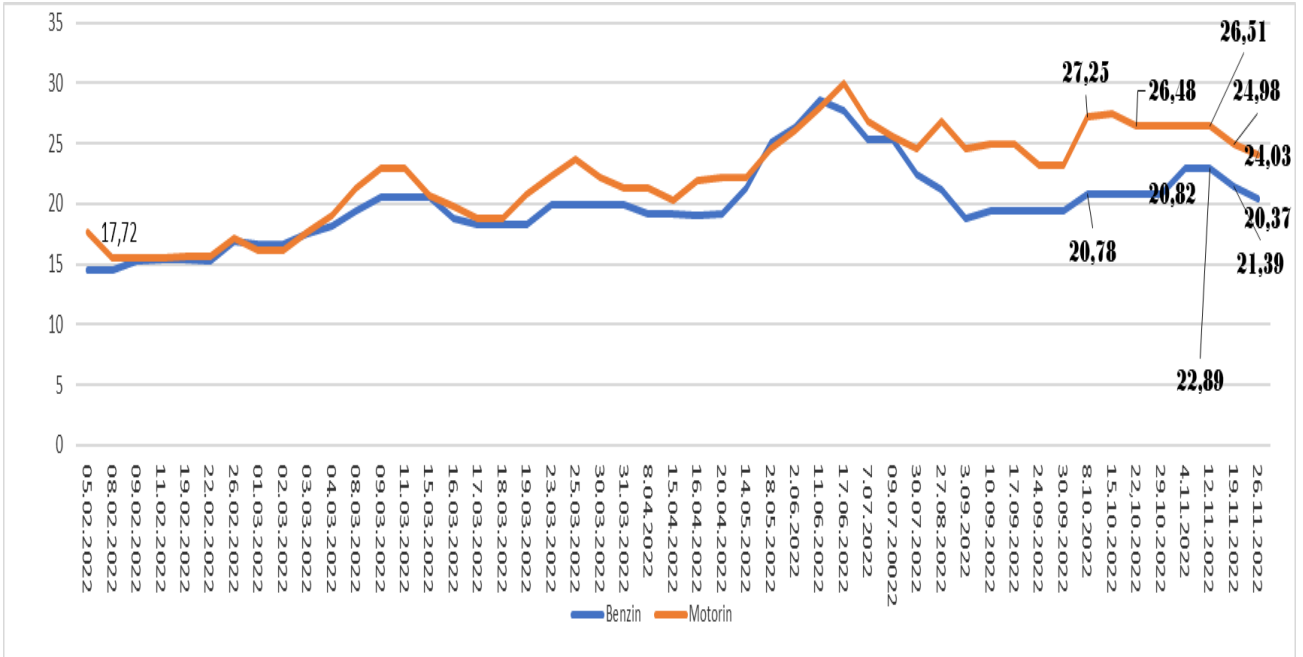
EKONOMİDE BU HAFTA

Enerji Piyasası

Motorin fiyatlarına yaklaşık 1 ay sonra indirim geldi. Uluslararası ürün fiyatlarındaki düşüş sonrasında motorinin litre fiyatı 15 Kasım tarihinden itibaren geçerli olmak üzere 1,54 TL indirimle 24,84 TL'ye geldi. Benzin fiyatlarında ise değişiklik olmadı.

Bu hafta benzin ve motorinde indirim oldu. Motorin ve benzin arasındaki fark 3,66 TL.

Benzin bu yıl en yüksek 30 TL ile haziran ayında oldu. Bir yıl önce 19 Kasım tarihinde Benzin 8,32, Motorin ise litre fiyatı 8,39 TL idi.



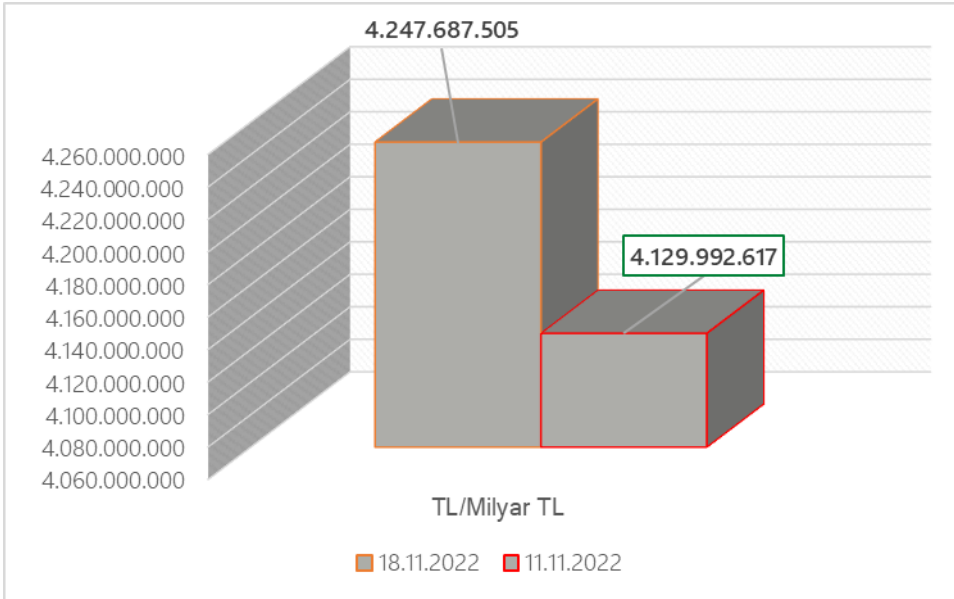
EKONOMİDE BU HAFTA

Para-Banka İstatistikleri

Yurt içi yerleşiklerin toplam mevduatı 18 Kasım ile biten haftada bir önceki haftaya göre 2,5 milyar TL arttı.

Bankalardaki toplam yabancı para mevduatları ise bir önceki haftaya göre 2,7 milyar dolar azaldı. Bu artış hem gerçek kişi hem de tüzel kişi dolarizasyonundaki azalıştan kaynaklandı.

11 Kasım ile sona eren haftada bankacılık sektöründe bireysel kredi kartlarında toplam bakiye 376,9 milyar TL'ye ulaştı. Bankacılık sektöründe **takibe giren bireysel kredi kartlarında** alacakların oranı %1,9 oldu. Ticari kredilerin ağırlıklı ortalama faiz oranı son iki hafta %16,2'den, %18,7'ye düştü. Konutta ise kredi oranları, %21,6'dan, %21,7'ye yükseldi.



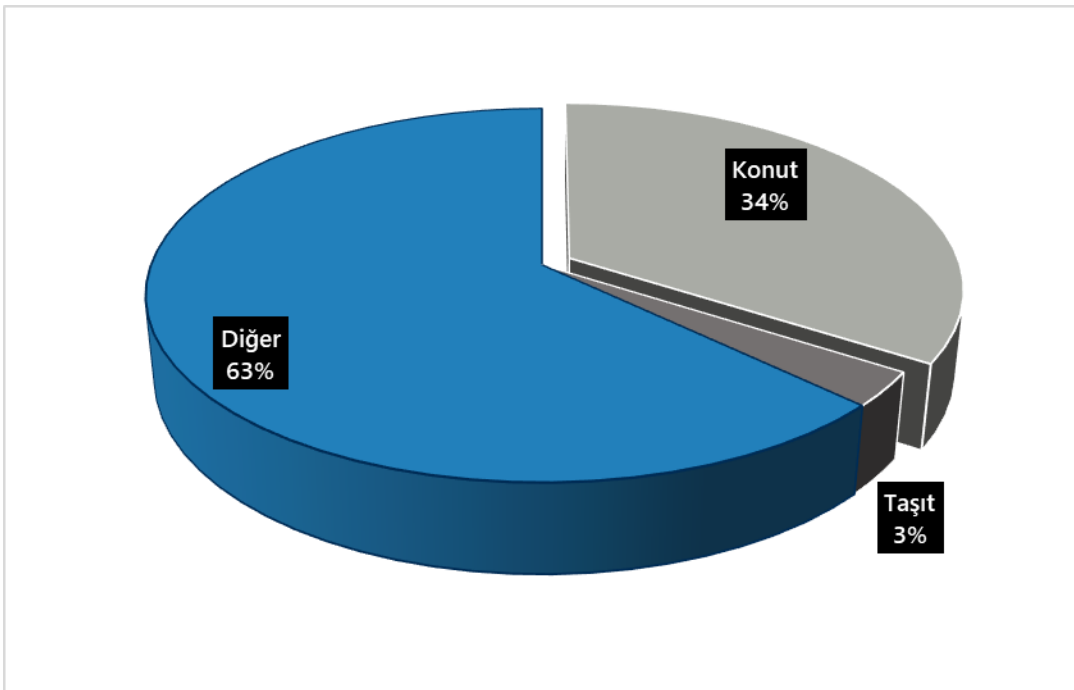
EKONOMİDE BU HAFTA

Para-Banka İstatistikleri

Bankacılık sektörünün konut, taşıt ve diğer kredileri toplam tutarında bir önceki haftaya göre 1,9 milyar TL değerinde arttı. Konut, taşıt ve diğer kredi türlerine olan talep yükseldi.

Mevduat bankalarında beş yıldan uzun vadeli konut kredilerinin tutarı 281,9 milyar TL oldu.

Toplam kredilerin %34'ünü konut kredileri oluşturdu. 2022 yılının ilk dokuz ayında Bireysel Takip Borçlularından Halen Borcu Devam Eden Kişi Sayısı bireysel kredi kartlarında 706 bin 457 kişi olarak %127,9 arttı, tüketici kredilerinde 1 milyon 218 bin 397 kişi ile %342,4 artış gerçekleşti.

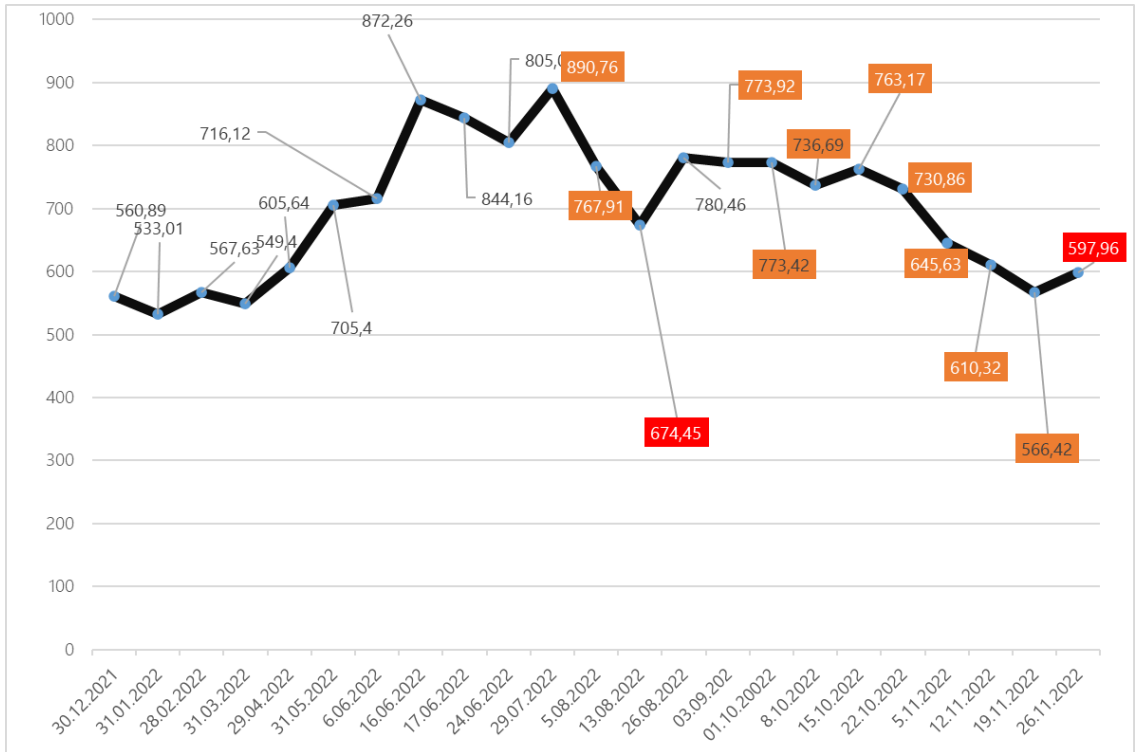


EKONOMİDE BU HAFTA

Türkiye'nin Risk Primi

CDS değeri bir ülkeye borç verildiğinde temerrüt riskine karşı kendini sigortalamak isteyenlerin ödedikleri primi ifade eden gösterge olup küresel piyasalarda takip edilmektedir. Ülkemizde makro ihtiyati göstergelerdeki kırılganlıklar ise CDS'leri yukarı çekiyor. Şirketlerimiz yüksek finansman maliyeti ile borçlanıyor.

Bu hafta Türkiye'de beş yıllık CDS'ler aşağı yönlü hareket etti. Türkiye CDS'leri Mısır ile birlikte uzun bir aradan sonra 550 seviyelerine geriledi. Türkiye Rusya'nın ardından risk primi en yüksek ülke konumundadır.



EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa

TBMM Genel Kurulu bütçe maratonuna 5 Aralık'ta başlayacak
2023 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu Teklifi, 5 Aralık Pazartesi Genel Kurulda görüşülmeye başlanacak. Bütçe takvimine göre, bütçe görüşmeleri kesintisiz 12 gün sürecek.

Kur korumalı mevduatta bir ilk

Kur korumalı mevduat ve katılma hesapları, 18 Kasım haftasında 9 milyar lira geriledi. Böylece KKM'de başlangıcından bu yana ilk kez düşüş kaydedildi.

Merkez Bankası rezervleri 123 milyar dolarla yılın zirvesinde

TCMB toplam rezervleri 18 Kasım haftasında bir önceki haftaya göre 5,3 milyar dolar arttı ve 122,8 milyar dolar ile yılın en yüksek seviyesine çıktı.

TCMB, TL mevduat payına göre yıllık komisyonu artırdı

Merkez Bankası bankalara gönderdiği talimatla TL mevduatı gerçek ve tüzel kişilerde yüzde 50'nin üzerinde olan bankalar hariç yabancı para mevduat için tesis edilen zorunlu karşılık tutarı üzerinden yüzde 3 oranında uyguladığı komisyon oranını 23/12/2022 hesaplama tarihinden itibaren yüzde 8'e çıkarılmasına karar verdiğini açıkladı.

İstanbul'da suya yüzde 25 zam

İstanbul'da suya yüzde 25 zam yapıldı. Karar İBB Meclisi'nde oy birliği ile alındı.

EKONOMİDE BU HAFTA

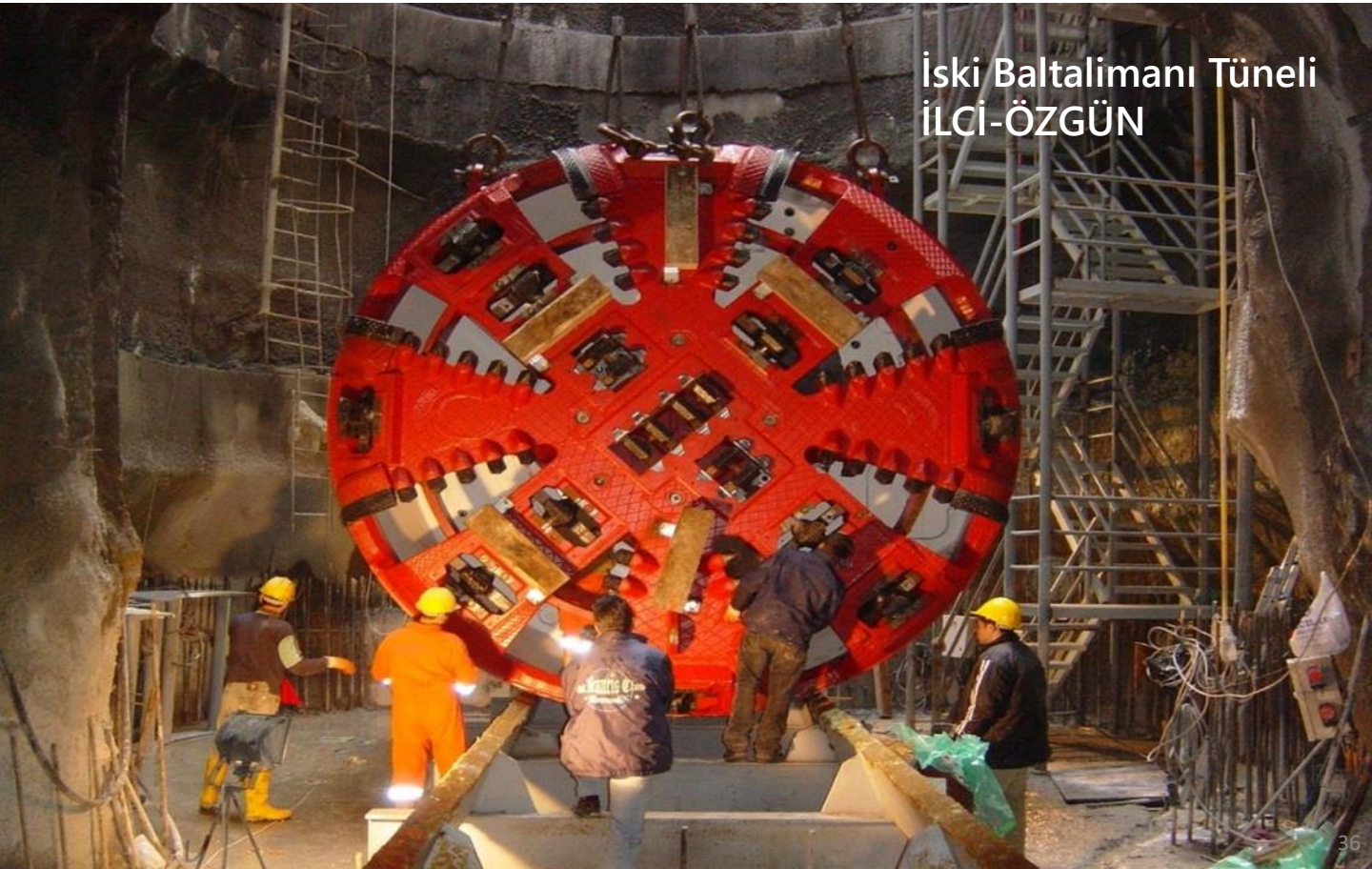
Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa

Yurt dışı ÜFE Ekim'de %1,34 arttı

Yurt Dışı Üretici Fiyat Endeksi (YD-ÜFE), Ekim'de aylık bazda yüzde 1,34, geçen yılın aralık ayına kıyasla yüzde 42,6, geçen yılın aynı ayına göre yüzde 103,79 ve on iki aylık ortalamalara kıyasla yüzde 101,19 arttı.

OECD, Türkiye büyüme tahminini düşürdü

OECD, 2022 yılı için Türkiye'nin ekonomik büyüme tahminini yüzde 5.4'ten yüzde 5.3'e düşürdü. Raporda, küresel ekonominin 2022 yılında %3,1, 2023 yılında ise %2,2 büyüyeceği öngörüsünde bulundu.



İski Baltalimanı Tüneli
İLCİ-ÖZGÜN

EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa Dünya

Fed tutanaklarında faizde yakında 'yavaşlama' sinyali

Fed, 1-2 Kasım 2022 toplantı tutanaklarını yayımladı. Buna göre göre çoğu Fed yetkilisi yakında faiz artış hızının yavaşlamasını destekledi. Bazı katılımcılar artış hızının yavaşlamasının finansal riskleri azaltacağını belirtti.

Çin'den bir zorunlu karşılık hamlesi daha

Çin Merkez Bankası (PBOC) bankaların rezerv olarak tutması gereken zorunlu karşılık oranlarını bu yıl ikinci kez düşüreceğini açıkladı.

IIF: Küresel ekonomi 2009 kadar zayıf bir yıl geçirecek

Uluslararası Finans Enstitüsü (IIF) dünya ekonomisinin 2009'da olduğu kadar zayıf bir yıl geçireceğini, küresel büyümenin 2023'te yüzde 1,2'ye gerileyeceğini öngördü.

Alman ekonomisi beklentilerin üzerinde büyüdü

Almanya'da GSYH üçüncü çeyrekte bir önceki çeyreğe göre beklentilerin üzerinde bir büyüme gösterdi.

Çin'de gayrimenkul şirketlerine kredi verilecek

Çin'in büyük kamu bankaları, gayrimenkul sektöründe kargaşayı hafifletme çabalarının parçası olarak gayrimenkul geliştirme şirketlerine en az 220 milyar yuan yeni kredi verecek.

EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa Dünya

Tokyo'da enflasyon son 40 yılın en yüksekğinde

Tokyo'da çekirdek tüketici enflasyonu 40 yılın en yüksek seviyesine çıktı.

İsveç'te faizler 14 yılın zirvesinde

İsveç Merkez Bankası Riksbank, borçlanma maliyetlerini 75 baz puan artırarak politika faiz oranını 2008'den beri en yüksek seviyeye çıkardı.

Güney Kore Merkez Bankası faiz artırdı

Güney Kore Merkez Bankası borçlanma faizini yüzde 3,25'e yükseltti.

Kasımlar Barajı ve HES Isparta GÜLSAN



DÜNYADA BU HAFTA

Yurt Dışı Haberlerden Kısa Kısa

- Avrupa Birliği (AB) Komisyonu Başkanı Ursula von der Leyen, AB'nin Rusya'ya karşı 9'uncu yaptırım paketi hazırlığı içinde olduğunu belirtti.
- Birleşmiş Milletler (BM) İnsan Hakları Konseyinde, İran'daki insan hakları ihlallerinin incelenmesi için araştırma heyeti görevlendirilmesi teklifi, oy çokluğuyla kabul edildi.
- Çin'de artan Kovid-19 vakaları nedeniyle kısmi karantina uygulanan bölgeler, gayrisafi yurtiçi hasılanın yaklaşık yüzde 21,1'ini oluşturuyor.
- Birleşik Krallık'ta Yüksek Mahkeme, Parlamento'nun onayı olmadan İskoçya'nın bağımsızlığını kazanması için 2'nci bir referandum düzenleyemeyeceği yönünde karar verdi.
- İngiltere, Fransa ve Almanya ortak açıklama yaparak İran'ın nükleer programını daha da genişletmek için attığı son adımları kınadı.
- Avrupa Parlamentosu, Avrupa Birliği üye ülkelerinde şirket yöneticilerinin en az yüzde 33'ünün kadınlardan oluşmasını öngören yasa teklifini kabul etti.
- Avrupa Birliği (AB), Orta Akdeniz güzergahından Avrupa ülkelerine düzensiz göçü engellemek için yeni bir eylem planı hazırladı.

DÜNYADA BU HAFTA

Yurt Dışı Haberlerden Kısa Kısa

- ABD, ulusal güvenlik endişesi nedeniyle Huawei dahil, 5 Çinli teknoloji firmasından yeni iletişim ekipmanlarının ithalatını ve bunların ülkede satışını yasakladı.
- Malezya'daki 15. genel seçimi önde tamamlayan Umut İttifakı (PH) lideri Enver İbrahim, Malezya Kralı Sultan Abdullah Şah'a görev ve gizlilik yemini ederek görevine resmen başladı.
- Twitter'ın yeni sahibi Elon Musk, askıya alınan hesaplardan yasaları çiğnememiş veya çok fazla istenmeyen mesaj paylaşmamış olanların, gelecek haftadan itibaren açılacağını duyurdu.



Beygircioğlu Köprülü Kavşağı 15.Bölge Hududu-Osmancık-Merzifon
Yolu İkmal işi /Çorum
ONUR TAAHHÜT

TİCARET MÜŞAVİRLERİMİZDEN

«Küresel Ekonomiye Soğuk Bir Kış Beklemektedir»

Alman Sanayi ve Ticaret Odasının yaptığı açıklamada Almanya'nın ihracatında önemli bir düşüş beklendiği ifade edilmektedir. İhracatta 2023 yılında 2022 yılına kıyasla %2 oranında düşüş beklenmektedir. Öte yandan, son 10 yılda ticaret engelleri ve korumacılık sebebiyle Alman ihracatının ortalama sadece %3,5 oranında artış gösterdiği belirtilmektedir.

Rusya'nın Ukrayna işgali ve Çin'in sıfır Kovid politikası nedeniyle neredeyse her iki Alman şirketinden birinin (%47) ekonomik anlamda gerileme beklenmektedir.

Al Sharqiyah Expressway Section I Package A Projesi-Umman
ÖZKAR



ÜYELERİMİZDEN

Eğiste Hadimi Viyadüğü açıldı

Akdeniz ile İç Anadolu'yu kesintisiz birbirine bağlayacak Eğiste Hadimi Viyadüğü, Ulaştırma Bakanı Adil Karaismailoğlu'nun katıldığı törenle hizmete açıldı.

Türkiye'nin en yüksek ve en uzun dengeli konsol köprüsü olacak viyadük, 12,5 metre platform genişliğe sahip 2 farklı köprü şeklinde projelendirildi.

Eğiste Viyadüğü'nün yapımını üyemiz Nurol İnşaat A. Ş. üstlendi.



KÜLTÜR SANAT

Cer Modern'de «Yüzler ve Gizler» Sergisi

Türkiye'nin önde gelen sanatçılarından oluşan Av. Ulaş Değirmenci Koleksiyonu'ndan özel bir seçki CerModern'de başkentli sanatseverlerle buluşuyor.

Küratörlüğünü Dilek Karaaziz Şener'in üstlendiği seçkide, Abidin Dino, Fahrelnissa Zeid, Fikret Mualla, Neşe Erdok, Neşet Günel gibi birbirinden değerli sanatçıların eserleri yer alıyor. Sergi 10 Şubat'a kadar görülebilecek.

ABİDİN DİNO . ADMAN TURANİ . ALAETTİN AKSOY . AVNİ
ARBAŞ . BURHAN DOĞANÇAY . BURHAN UYGUR
CİHAZ BURAK . DEVRİM ERBİL
EREN EYÜBOĞLU
ERGİN İNAN
FAHRELNİSSA ZEİD
FİKRET MUALLA
FİKRET OTYAM
HAKAN GÜRSOYTRAK
İBRAHİM BALABAN . KOMET
MEHMET GÜLERYÜZ . MEVLUT
AKYILDIZ . MUSTAFA ATA . NAİLE
AKINCI . NEDİM GÜNSUR . NEŞ'E
ERDOK . NEŞET GÜNAL . NURİ ABAÇ
NURİ İYEM . NURULLAH BERK
ORHAN PEKER . OYA
ZALİM KATOĞLU
ÖMER KALEŞİ
ÖMER ULUÇ
ÖZDEMİR ALTAN
SELMA GÜRBÜZ . ŞADAN BEZEYİŞ . ŞÜKRİYE DİKMEN
TURAN EROL . TURGUT ZALİM . YÜKSEL ARSLAN

**YÜZLER
VE
GİZLER**
AV. ULAŞ DEĞİRMENCİ
KOLEKSİYONU'NDAN BİR SEÇKİ
A SELECTION FROM THE COLLECTION OF ATTY. ULAŞ DEĞİRMENCİ
KÜRATÖR / CURATOR DİLEK KARAİZİZ ŞENER

**FACES
AND
MYSTERIES**
16 KASIM NOVEMBER
10 ŞUBAT FEBRUARY

"Yüzler ve Gizler - Av. Ulaş Değirmenci
Koleksiyonundan Bir Seçki"
sergisinin açılış resepsiyonunda sizleri aramızda
görmekten mutluluk duyarız.

We request the pleasure of your company at the
opening reception of the exhibition
"Faces and Mysteries - A Selection from the Collection
of Atty. Ulaş Değirmenci"

Açılış / Opening
15 Kasım 2022, Salı, 18.30
Tuesday, 15 November 2022 at 6.30 pm.

cermodern
Altınsoy Caddesi No:3 Sıhhiye, Ankara

Lütfen katılım durumunuzu bildiriniz. / Please confirm your attendance.
bilgi@cermodern.com.tr 0 312 310 00 00 / 136

KÜLTÜR SANAT

Moğollar ve Musa Göçmen Senfoni Orkestrası 55. yıl Özel

Çok sevilen Anadolu Rock Grubu Moğollar, sanat hayatlarındaki 55. yıllarını Musa Göçmen Senfoni Orkestrası ile birlikte gerçekleştirecekleri konserde kutluyor.

Moğollar ve Musa Göçmen Senfoni Orkestrası 55. yıl Özel Konseri, 2 Aralık akşamı Congresium Sahnesinde.



KÜLTÜR SANAT

39. Uluslararası İstanbul Kitap Fuarı

Uluslararası İstanbul Kitap Fuarı, "Kitap Şehre Dönüyor" sloganıyla Tüyap İstanbul Fuar ve Kongre Merkezi'nde 3-11 Aralık tarihlerinde gerçekleştirilecek.

Kitapseverlerin pek çok yayınevini bir arada bulma ve sevdikleri yazarlarla tanışma fırsatı bulacakları fuara, yurt içi ve yurt dışından bine yakın yayınevi ile sivil toplum kuruluşu katılım sağlayacak.





SOSYAL MEDYA

İNTES faaliyetleri ile ilgili güncel
paylaşımlarımız için sosyal medya
hesaplarımızdan bizi takip edebilirsiniz.

