



Cumhuriyetimizin 107. yili

HAFTALIK BÜLTEN

14 - 20 NİSAN 2025 | SAYI 264



✉ intes@intes.org.tr

🌐 www.intes.org.tr

☎ 0 312 441 43 50

Başkan'ın Mesajı



TBMM'nin açılışının 105'inci yılı kutlu olsun

Türk milletinin en büyük bayramlarından 23 Nisan'ın 105. yıldönümünü kutlayacağız önümüzdeki hafta. Türk milletinin iradesini temsil eden Birinci Büyük Millet Meclisi'nin açıldığı ve Türk halkının egemenliğini ilân ettiği 23 Nisan'ı, bu güzel günü Atatürk çocuklara armağan etmiş ve cumhuriyeti yeni nesillere emanet etmiştir.

Millet iradesini her şeyin üstünde tutan bu kıymetli miras geçmişte olduğu gibi gelecekte de yolumuzu aydınlatmaya devam edecektir.

Bu duygu ve düşüncelerle Milli Mücadele'nin ve Türkiye Büyük Millet Meclisi'nin 105. yıldönümünü, 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramımızı kutluyor, Cumhuriyetimizin kurucusu Gazi Mustafa Kemal Atatürk başta olmak üzere, bu toprakları vatan yapmak, millet iradesini üstün kılmak uğrunda canlarını feda eden dünden bugüne tüm şehitlerimizi rahmet, gazilerimizi şükranla anıyorum

Celal Koloğlu
Yönetim Kurulu Başkanı

FAALİYETLERİMİZ

Rehberlik ve Teftiş Başkanı Bekir Aktürk ile İnşaat Sektörüne Yönelik Teftiş Programı Görüşüldü.

Rehberlik ve Teftiş Başkanı Bekir Aktürk'ün katılımıyla sektör bilgilendirme toplantısı gerçekleştirildi.

Bu kapsamda Rehberlik ve Teftiş Başkanı Bekir Aktürk'ün ev sahipliğinde, İNTES ve sektörü temsil eden üst düzey yöneticilerin katılımıyla 17 Nisan 2025 tarihinde Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı'nda bir toplantı gerçekleştirildi.

Toplantıya sektörümüzü temsilen;

- *Yönetim Kurulu Başkanımız Celal Koloğlu,*
 - *Ankara Sanayi Odası (ASO) Başkanı Seyit Ardiç,*
 - *İNTES ve Türkiye Müteahhitler Birliği (TMB) Yönetim Kurulu Başkan Vekili Deha Emral,*
 - *Denetleme Kurulu Başkanımız Hıdır Takar,*
 - *ASO ve TMB Yönetim Kurulu Üyesi İhsan Çetinçeviz,*
- katıldı.

Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı'nı temsilen ise;

- *Rehberlik ve Teftiş Başkanı Bekir Aktürk,*
- *Başkan Yardımcıları Erol Güner, Davut Seyhan ve Faruk Seven,*
- *İş Müfettişleri Mustafa Koç, İbrahim Gökhan Korkutan ve Ceyhun Temel*

toplantıya katılım sağladı.

FAALİYETLERİMİZ

Rehberlik ve Teftiş Başkanı Bekir Aktürk ile İnşaat Sektörüne Yönelik Teftiş Programı Görüşüldü.

Toplantıda teftişlerin amacı, karşılaşılan sorunlu alanlar ve sektörden beklentiler ele alındı.

Görüşmede sektörün sorunlarını dinlemek istediklerini ifade eden Aktürk, bu ilk buluşmanın ardından geniş kapsamlı bir toplantı düzenlenmesini önerdi. Bu kapsamda 24 Nisan 2025 tarihinde Ankara Sanayi Odası iş birliğiyle, üye firma temsilcileri ve sektör temsilcilerinin geniş katılımıyla bir bilgilendirme toplantısı düzenlenmesine karar verildi.



FAALİYETLERİMİZ

İnşaat Sektöründe İş Teftişi: Rehberlik ve Bilgilendirme Toplantısı Düzenlenecek

Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Rehberlik ve Teftiş Başkanlığı tarafından 2025 yılı içerisinde inşaat sektöründe *Programlı Teftiş* uygulamasına başlanmıştır. Söz konusu uygulama kapsamında sektör temsilcilerinin bilgilendirilmesi amacıyla bir toplantı organize edilecektir. İNTES ile Ankara Sanayi Odası iş birliğiyle düzenlenecek toplantı, 24 Nisan 2025 Perşembe günü Ankara Sanayi Odası Meclis Salonu'nda gerçekleştirilecektir. Toplantıda, programlı teftiş süreci, denetim kapsamı ve sektör paydaşlarının dikkat etmesi gereken hususlar ele alınacaktır. **İnşaat Sektöründe İş Teftişi: Rehberlik ve Bilgilendirme Toplantısı'nın** açılış konuşmaları:

- ❑ Celal KOLOĞLU – İNTES Yönetim Kurulu Başkanı
- ❑ Seyit ARDIÇ – ASO Başkanı
- ❑ Bekir AKTÜRK – Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Rehberlik ve Teftiş Başkanı, tarafından yapılacaktır.

Açılış konuşmalarının ardından, iş sağlığı ve güvenliği ile çalışma koşulları teftişleri hakkında İş Başmüfettişi İbrahim Gökhan KORKUTAN ve İş Başmüfettişi Denizhan Burak ÖZHAN tarafından sunumlar yapılacak ve katılımcıların soruları cevaplanacaktır. **Toplantıya katılmak isteyen okurlarımız Sendikamız ile iletişime geçebilirler.**

FAALİYETLERİMİZ

AUS TÜRKİYE 6. Olağan Genel Kurul Toplantısı Gerçekleşti

Sendikamızın da üyesi olduğu AUS Türkiye'nin 6. Olağan Genel Kurulu, 16 Nisan 2025 tarihinde Teknopark Ankara'da gerçekleştirildi. Genel Kurul'un yapıldığı gün aynı zamanda, Conf-ITS'25 1. Ulusal Akıllı Ulaşım Sistemleri Konferansı da başladı. Konferans iki gün boyunca sektörden ve akademiden çok sayıda paydaşı bir araya getirdi.

Genel Kurul, AUS Türkiye Başkanı Esmâ Dilek'in açılış konuşmasıyla başladı. Dilek, her geçen yıl artan üye sayısı ile güçlenen AUS Türkiye'nin faaliyetlerine ilişkin bilgiler verdi. Genel Kurul süresince yürütülen başarılı çalışmalardan ve yıl boyunca gerçekleştirilen eğitim faaliyetleri ile yayınlardan bahsetti. AUS Türkiye'nin sektörel ve akademik gelişim için oynadığı rolü vurgulayan Dilek, derneğe yeni katılan üyelere de plaket takdim etti.



FAALİYETLERİMİZ

AUS TÜRKİYE’de Yeni Dönem Başlıyor

Plaket takdiminin ardından Genel Kurul gündemine geçildi. Divan Başkanlığına İNTES Genel Sekreteri H. Necati Ersoy, Başkan Yardımcılığına Macit Ahsen ve Katip Üyeliğe Hatice Uyar seçildi.

Genel Kurulda, bir önceki döneme ait faaliyet ve denetleme raporları delegelerin oylarına sunulurak kabul edildi. Ardından yeni dönem için görev yapacak üyelerin seçimi gerçekleştirildi. Sunulan listenin oy birliği ile kabul edilmesinin ardından Genel Kurul, Esmâ Dilek’in kapanış konuşması ile sona erdi. Genel Kurul tüm katılımcıların yer aldığı hatıra fotoğrafı ile tamamlandı.



EKONOMİDE BU HAFTA

Ödemeler Dengesi İstatistikleri

TCMB tarafından açıklanan cari denge şubat ayında 4,41 milyar dolar açık verdi. Geçen yılın Şubat ayında ise cari açık 3,3 milyar dolar olmuştu. Çekirdek denge olarak bilinen altın ve enerji hariç cari işlemler hesabı ise 2,2 milyar dolar fazla verdi.

CARİ İŞLEMLER HESABI/12 AYLIK

Şubat 2024'de **27.015 milyon** ABD doları açık vermişti
Şubat 2025'de ise **12.837** milyon ABD doları **açık** verdi.



ALTIN VE ENERJİ HARIÇ CARİ DENGE

Şubat 2024'de **2.018** milyon ABD doları **fazla** verdi.
Şubat 2025'de **2.158** milyon ABD doları **fazla** verdi.

DOĞRUDAN YATIRIMLAR

Doğrudan yatırımlardan kaynaklanan net **GİRİŞLER**
11 milyon ABD doları olarak gerçekleşmiştir.



PORTFÖY YATIRIMLARI

Portföy yatırımları Şubat ayında 2.566 milyon ABD doları tutarında net giriş kaydetmiştir.

YYurt dışı yerleşiklerin hisse senedi piyasasında 25 milyon ABD doları ve DİBS piyasasında 675 milyon ABD doları net alış yaptığı görülmektedir.

\$ Yurt dışındaki tahvil ihraçlarıyla ilgili olarak; yurt dışı yerleşiklerin Genel Hükümet, bankalar ve diğer sektör ihraçlarında sırasıyla 1.471 milyon ABD doları, 296 milyon ABD doları ve 282 milyon ABD doları net alış yaptığı görülmektedir

RESMİ REZERVLER

Resmi rezervlerde Şubat ayında 2.899 milyon ABD doları net **AZALIŞ** olmuştur.

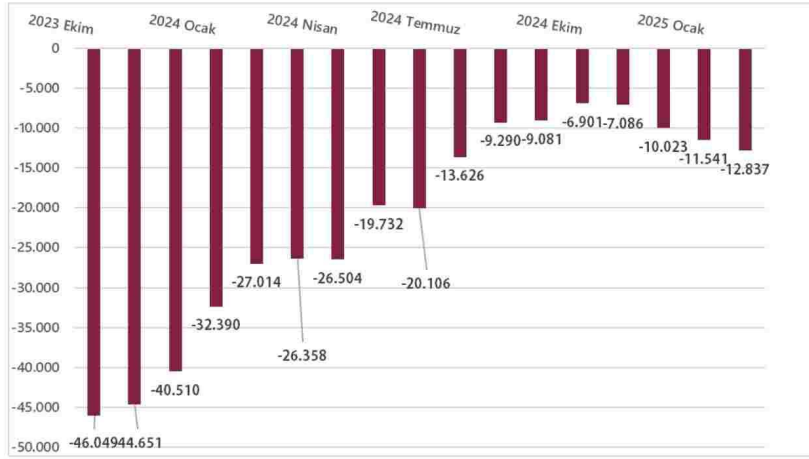


EKONOMİDE BU HAFTA

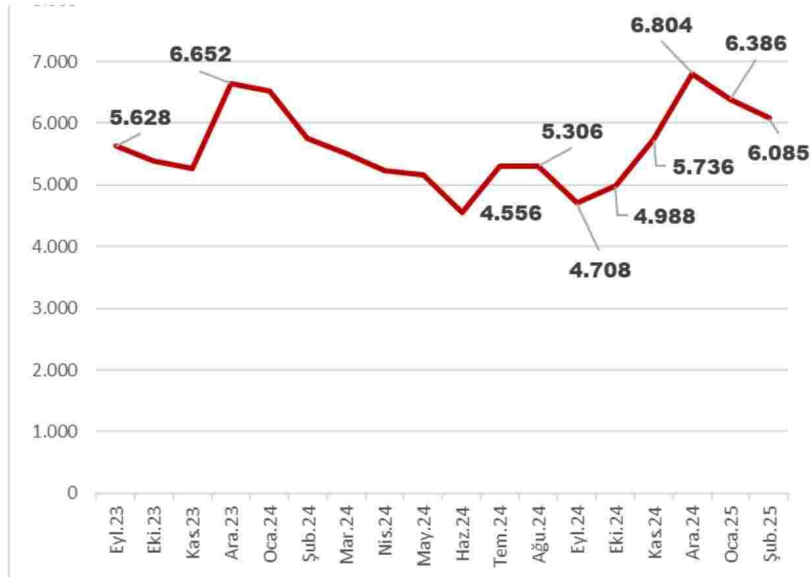
Ödemeler Dengesi İstatistikleri

Yıllıklandırılmış verilere göre, Şubat ayında cari açık yaklaşık 12,8 milyar ABD doları olurken, ödemeler dengesi tanımlı dış ticaret dengesi de 58,8 milyar ABD doları açık vermiştir. Aynı dönemde hizmetler dengesi ile ikincil gelir dengesi sırasıyla 62,0 milyar ABD doları ve 246 milyon ABD doları fazla verdi.

Yıllıklandırılmış Cari İşlemler Dengesi/
Milyon ABD Doları



Enerji İthalatı / Milyon ABD Doları



EKONOMİDE BU HAFTA

Konut Fiyat Endeksi

Konut Fiyat Endekslerinin Mart ayı sonuçları TCMB tarafından açıklandı. Endekste reel bazda azalış eğilimi devam ederken, Bingöl, Elazığ, Malatya, Tunceli, Van, Bitlis, Hakkari ve Muş (%6,7) en yüksek artış gösteren iller oldu. Antalya, Burdur ve Isparta ise %19,3 ile en az artış gösteren iller arasında yer aldı.



Bir önceki **aya** göre %2,0 **artarken**,
Bir önceki **yıla** göre **reel** olarak %4,20 oranında **azalmıştır**.

**Türkiye ve
üç büyük
ilin
konut fiyat
endeksi
yıllık artış**



2025 Birinci Çeyrek Türkiye’de Ortalama Birim Metre Kare Fiyatı
37.740,20 TL



2025 Birinci Çeyrek İstanbul’da Ortalama Birim Metre Kare Fiyatı
61.084,50 TL



2025 Birinci Çeyrek Ankara’da Ortalama Birim Metre Kare Fiyatı
33.272,00 TL



2025 Birinci Çeyrek İzmir’de Ortalama Birim Metre Kare Fiyatı
41.742,80 TL

EKONOMİDE BU HAFTA

Konut Fiyat Endeksi

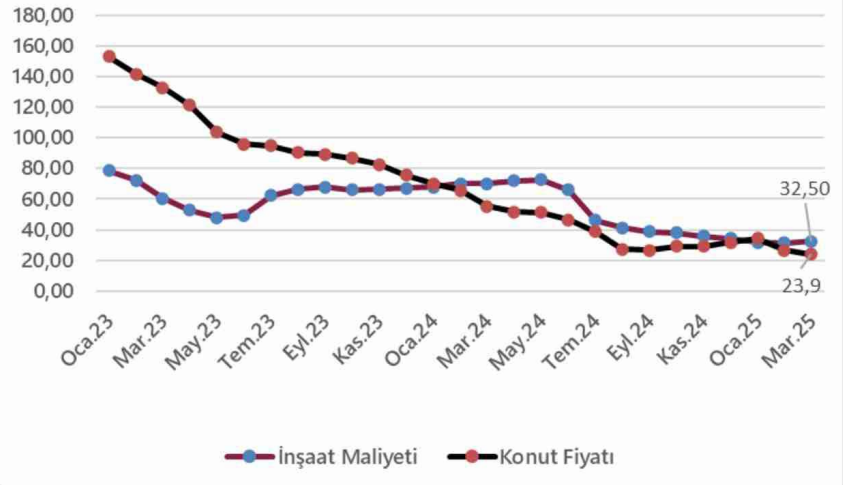
Konut Fiyat Endeksi Mart ayında aylık %2,0 oranında artış gösterdi. Nominal bazda ise son üç ayda artış hızında kısmi bir yavaşlama gözleniyor. Açıklanan verilere göre İstanbul'da ortalama 120 m² konut fiyatı 7,3 milyon TL olarak hesaplandı.



Konut Fiyat Endeksi ve İnşaat Maliyet Endeksleri Yıllık Artış

Konut Fiyat
Endeksi Nominal
artış ve İnşaat
Maliyet Endeksi
Puan Farkı

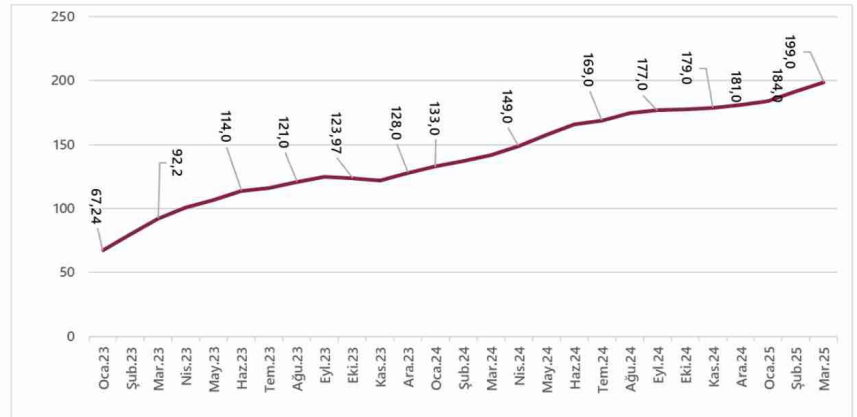
-8,56



Kaynak: TCMB ve TÜİK

Kira Endeksi
m2 birim
kira fiyatı
MART
2025 için

199,0TL



Kaynak: Endeksa.com



EKONOMİDE BU HAFTA

Konut Satış İstatistikleri

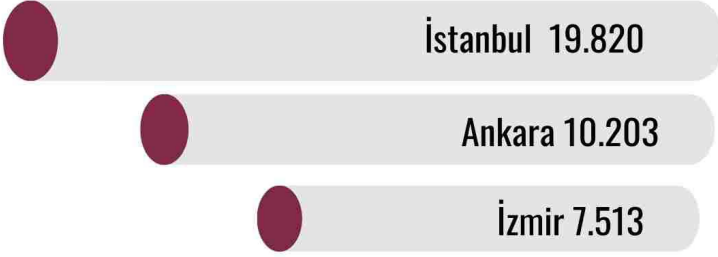
TÜİK'in açıkladığı konut satış istatistiklerine göre, satışlar Mart ayında aylık bazda azaldı; ancak geçen yılın aynı dönemine göre artış gösterdi. Mart ayında satılan konut sayısı 110.795 olurken, bunun 33.307'si ilk el satışlardan oluştu.



Konut satışları 2025 yılı Mart ayında bir önceki yıla göre %5,10 oranında **ARTTI**.

Mart ayında 110 bin 795 konut satıldı.

2024 yılı Mart ayında 105 bin 394 konut satılmıştı.



**KONUT
SATIŞINDA
İLK ÜÇ İL**

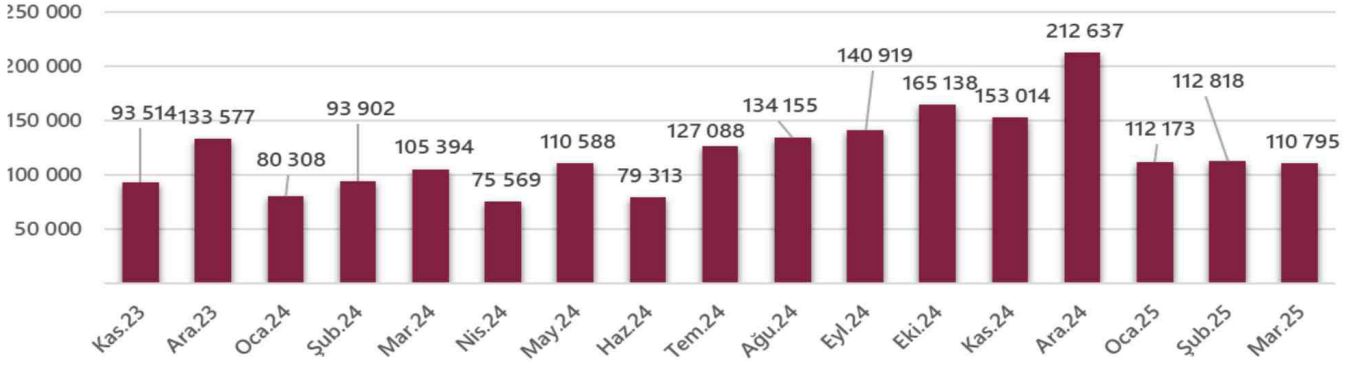
- 2025 Mart ayında bir önceki yılın aynı ayına göre ipotekli satışlar %41,50 artarak 18 bin 225 oldu, diğer satış türleri ise %0,1 artarak 92 bin 570 konut oldu.
- İlk el konut satış sayısı, Mart ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %3,2 azalarak 33 bin 307 oldu.
- Toplam konut satışları içinde ilk el konut satışının payı Mart ayında %30,10 oldu.
- Yabancılar yapılan konut satışları Mart ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %11,5 oranında **azalarak** bin 574 oldu.
- Mart ayında toplam konut satışları içinde yabancılar yapılan konut satışının payı %1,4 olarak gerçekleşti. Yabancılar yapılan konut satış sayısının en fazla olduğu iller sırasıyla 635 ile İstanbul, 496 ile Antalya ve 141 ile Mersin oldu.

EKONOMİDE BU HAFTA

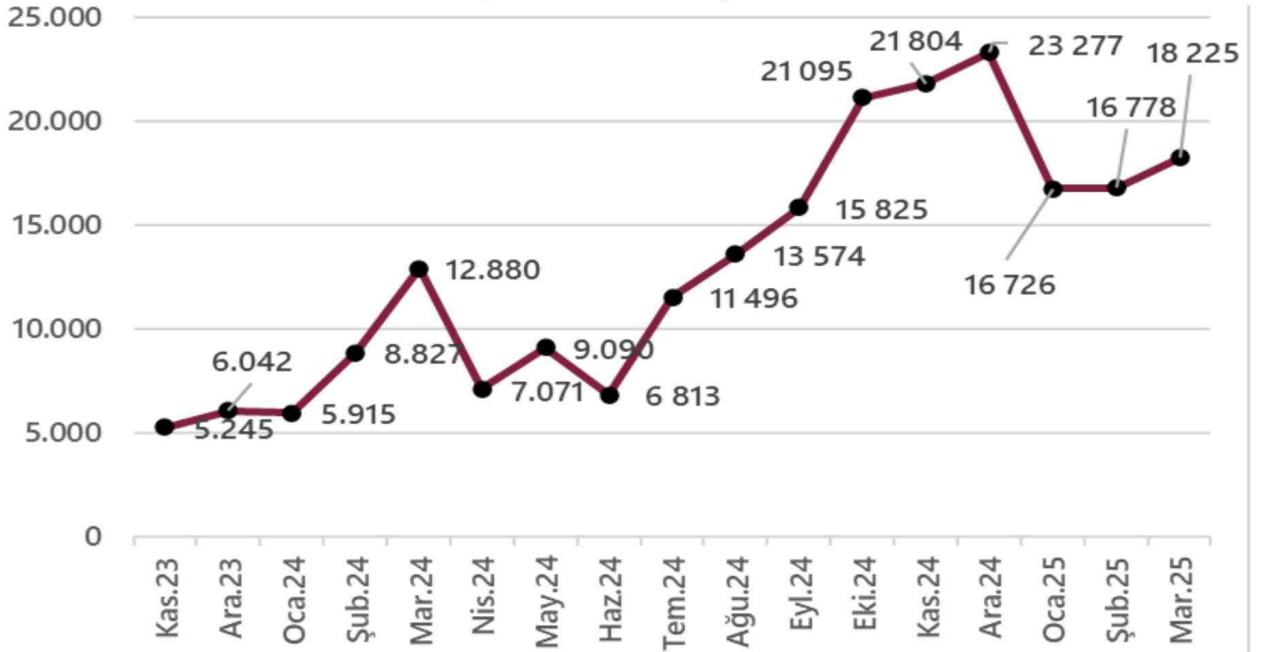
Konut Satış İstatistikleri

Yılın ilk üç ayı içerisinde 335 bin 786 konut satış rakamına ulaşıldı. Böylece bir önceki yıla göre %20,1 oranında artış gerçekleşti. Konut satışlarının en fazla olduğu ilk üç büyük ilimizi Antalya, Mersin, Bursa izledi. En az konut satışı ise 28 konut ile Ardahan'da oldu.

Konut satışları Mart ayında Şubat ayına göre %2 **AZALDI**



İpotekli konut satışları Mart ayında Şubat ayına göre %9 **ARTTI**



EKONOMİDE BU HAFTA

Bütçe Uygulama İstatistikleri

Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından açıklanan 2025 yılı Mart ayında merkezi yönetim bütçe giderleri 1 trilyon 27,7 milyar TL, bütçe gelirleri 766,3 milyar TL ve bütçe açığı 261,5 milyar TL olarak gerçekleşmiştir. Ayrıca, faiz dışı bütçe giderleri 866,5 milyar TL ve faiz dışı açık ise 100,2 milyar TL olarak gerçekleşmiştir.

BÜTÇE

MART-2025 BÜTÇE DENGESİ



Bütçe Giderleri
1 027.727 milyon TL



Bütçe Gelirleri
766.261 milyon TL



Faiz Dışı Denge
-100.223 milyon TL

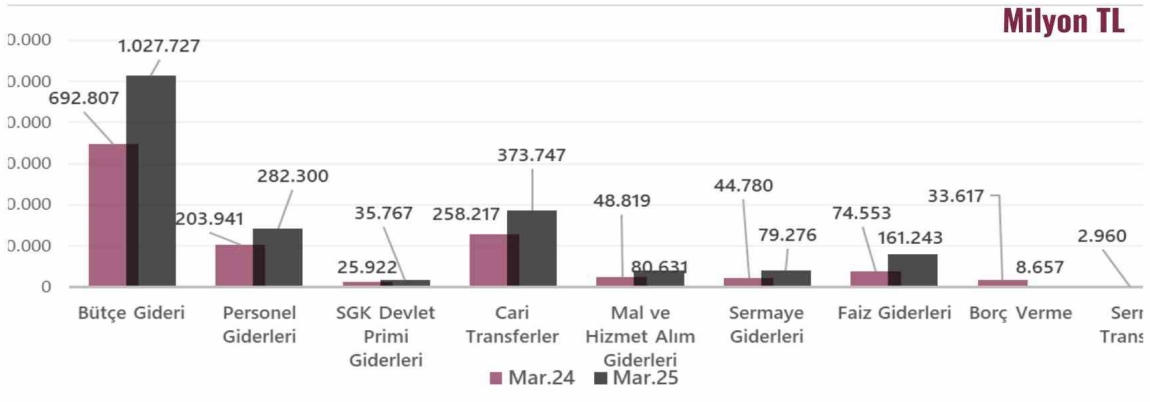
Faiz Dışı Giderler
866.484 milyon TL

Bütçe Dengesi
-261.466 milyon TL AÇIK



2024/ 2025 MART

bütçe giderlerinin ekonomik sınıflandırma bazında bir önceki yıla göre kıyaslama verileri

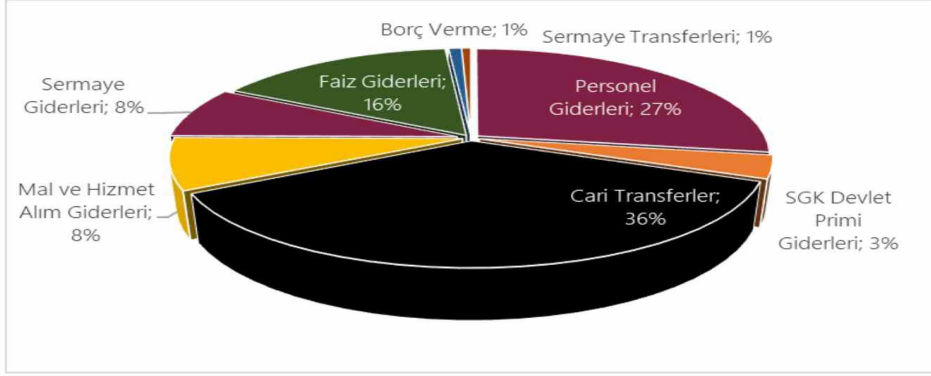


EKONOMİDE BU HAFTA

Bütçe Uygulama İstatistikleri

2025 yılı Ocak-Mart döneminde merkezi yönetim bütçe giderleri 3 trilyon 117,6 milyar TL, bütçe gelirleri 2 trilyon 406,8 milyar TL ve bütçe açığı 710,8 milyar TL olarak gerçekleşmiştir. Ayrıca, faiz dışı bütçe giderleri 2 trilyon 653,6 milyar TL ve faiz dışı açık ise 246,9 milyar TL olarak gerçekleşmiştir.

MART 2025 BÜTÇE GİDER KALEMLERİNİN DAĞILIMI



OCAK-MART 2025 SERMAYE GİDERLERİ



Başlangıç ödeneği
1.102.418 milyon TL



Gerçekleşme
172.823 milyon TL



2024'e Göre Değişim Oranı
%80,8



Gerçekleşme
%15,70

Merkezi yönetim bütçesi 2024 yılı Ocak- Mart ayında 513.482 milyon TL açık vermiş iken 2025 yılı Ocak-Mart döneminde 710.817 milyon TL açık vermiştir.

2025 yılında merkezi yönetim bütçe giderleri için öngörülen 14.731.014 milyon TL ödeneğin yılın ilk üç ayı itibariyle 3.117.586 milyon TL gider gerçekleştirilmiştir. Geçen yılın aynı döneminde ise 2.150.680 milyon TL harcama yapılmıştır.

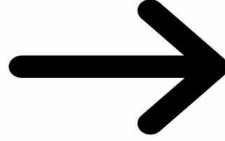
EKONOMİDE BU HAFTA

Dış Ticaret Endeksleri

TÜİK tarafından Mart ayına ilişkin açıklanan dış ticaret haddi, bir önceki ay 87,9 iken bu dönemde 86,9'a geriledi. Dış ticaret haddinin 100'ün altında olması, Türkiye'nin dış ticarete daha düşük fiyata satış yapıp, daha yüksek fiyata ithalat gerçekleştirdiğini göstermektedir.

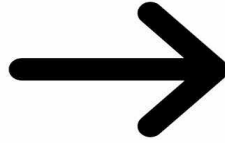


İhracat birim
değer endeksi yıllık
%2,6 düzeyde kaldı.



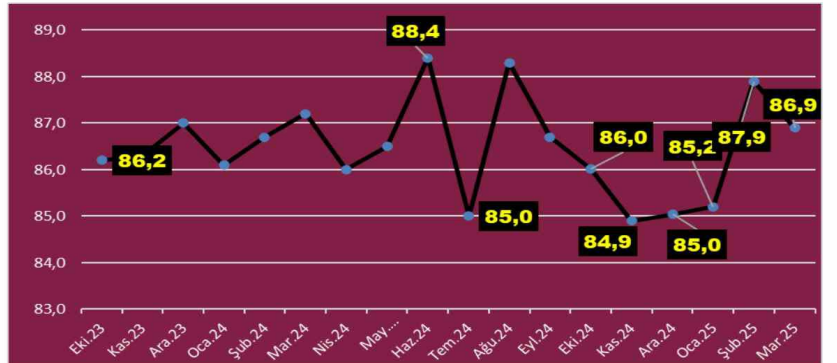
İhracat miktar
endeksi yıllık
%4,1 **AZALDI**.

İthalat birim
değer endeksi yıllık
%3,0 **ARTTI**.



İthalat miktar
endeksi yıllık
%0,5 **AZALDI**

Dış Ticaret
Endeksleri



EKONOMİDE BU HAFTA

İnşaat Üretim Endeksleri

TÜİK tarafından açıklanan inşaat üretimi Şubat ayında yıllık %12,7 arttı, bir önceki ay yıllık artış ise %16,1 olarak gerçekleşmişti. Aylık bazda ise endeks %0,3 geriledi. Bir önceki dönemde ise aylık artış %5,1 artış gerçekleşmişti.



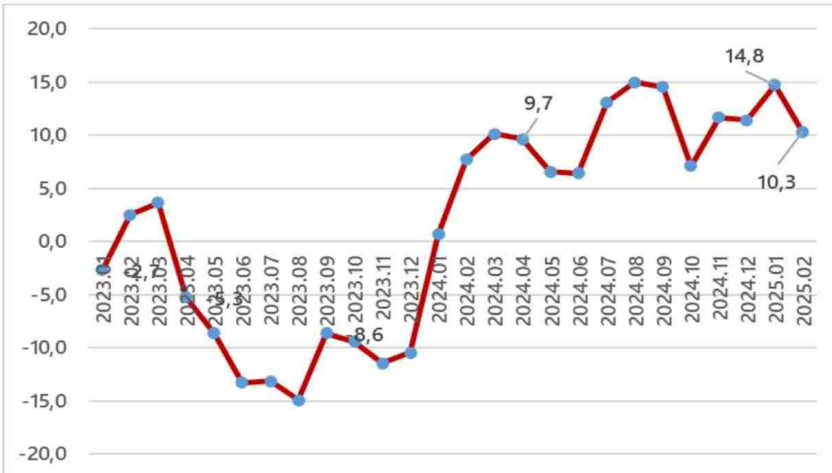
İnşaat üretimi yıllık %12,7 arttı

İnşaat üretimi aylık %0,3 azaldı

Bina inşaatı sektörü endeksi bir önceki yılın aynı ayına göre %14,90 arttı.

Bina dışı yapıların inşaatı sektörü endeksi %10,3 arttı
Özel inşaat faaliyetleri sektörü endeksi %7,1 arttı.

Bina Dışı Yapılar Yıllık Artış



Bina Dışı Yapıların İnşaatı
Üretim Endeksi
Aylık Artış
Şubat ayında 0,2 azaldı.
Bir önceki aylık değişim
yüzde 2,5 artış olarak
gerçekleşti.

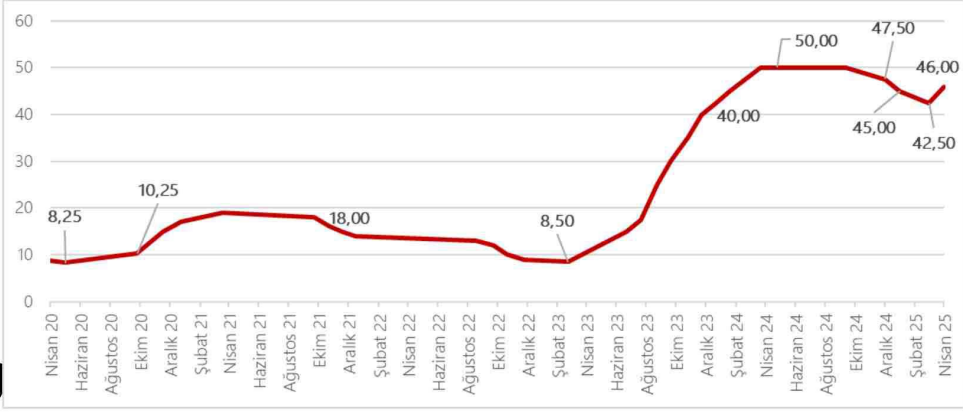
EKONOMİDE BU HAFTA

TCMB Faiz Oranları Kararı

TCMB 17 Nisan 2025 tarihinde gerçekleştirdiği toplantıda politika faizi olan bir hafta vadeli repo ihale faiz oranının yüzde 46'ya yükseltilmesine karar verirken gecelik vadede borç verme faiz oranını %46'dan %49'a, gecelik vadede borçlanma faiz oranını ise %41'den %44,5'e yükseltmiştir.

Politika faizi olan bir hafta vadeli repo ihale faiz oranını 300 baz puan artırdı.

Bir hafta vadeli repo ihale faiz oranının yüzde 42,50'den yüzde 46,00'a artırılmasına karar vermiştir.



Kurul,

Politika kararlarını parasal sıkılaştırmanın gecikmeli etkilerini de dikkate alarak, enflasyonun ana eğilimini geriletecek ve enflasyonu orta vadede yüzde 5 hedefine ulaştıracak parasal ve finansal koşulları sağlayacak şekilde belirleyecektir.

Para politikasındaki kararlı duruş:

Enflasyonda kalıcı düşüş ve fiyat istikrarı sağlanana kadar sıkı para politikası duruşu sürdürülecektir. Bu doğrultuda, politika faizi; enflasyon gelişmeleri, ana eğilimi ve beklentileri göz önünde bulundurularak öngörülen dezenflasyon sürecinin gerektirdiği sıklığı sağlayacak şekilde belirlenecektir

Kurul politika faizine ilişkin atılacak adımları enflasyon görünümü odaklı, ihtiyatlı ve toplantı bazlı bir yaklaşımla belirleyecektir. Enflasyonda belirgin ve kalıcı bir bozulma öngörülmesi durumunda para politikası duruşu sıkılaştırılacaktır.

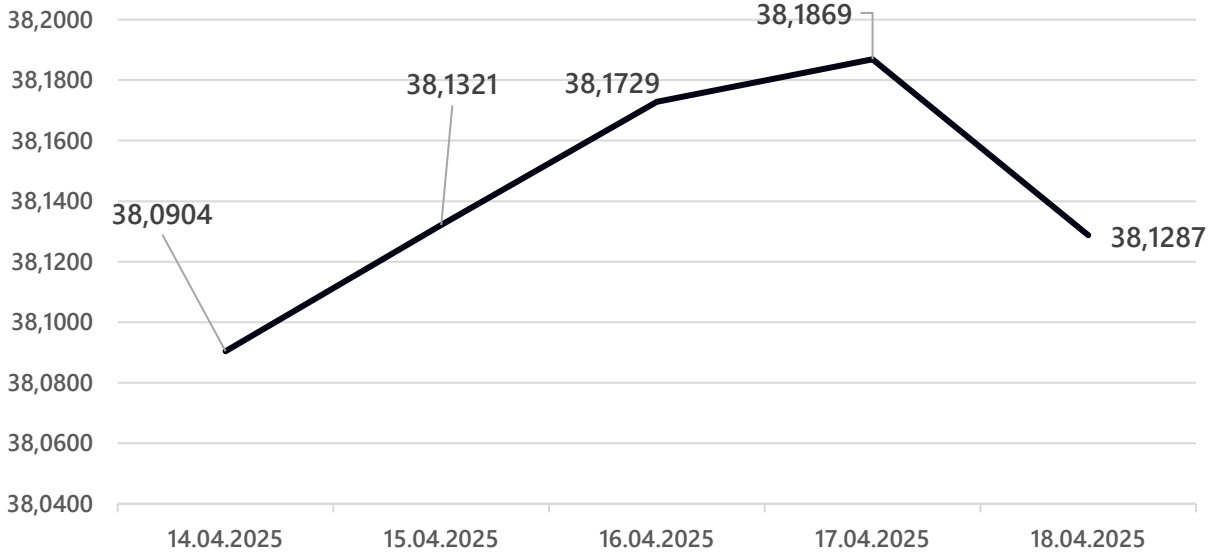
Finansal piyasalarda son dönemde yaşanan gelişmeler neticesinde parasal aktarım mekanizmasını destekleyen ilave adımlar ivedilikle atılmıştır.

Likidite koşulları yakından izlenmeye ve likidite yönetimi araçları etkili şekilde kullanılmaya devam edilecektir.

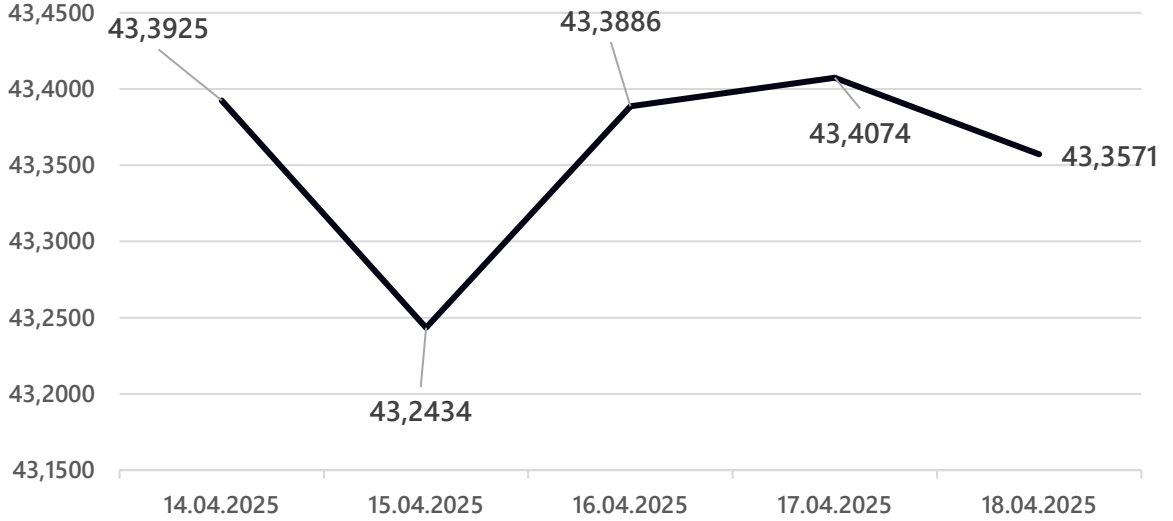
EKONOMİDE BU HAFTA

Haftalık Kur Hareketleri

Merkez Bankası Dolar Satış Kuru



Merkez Bankası Euro Satış Kuru



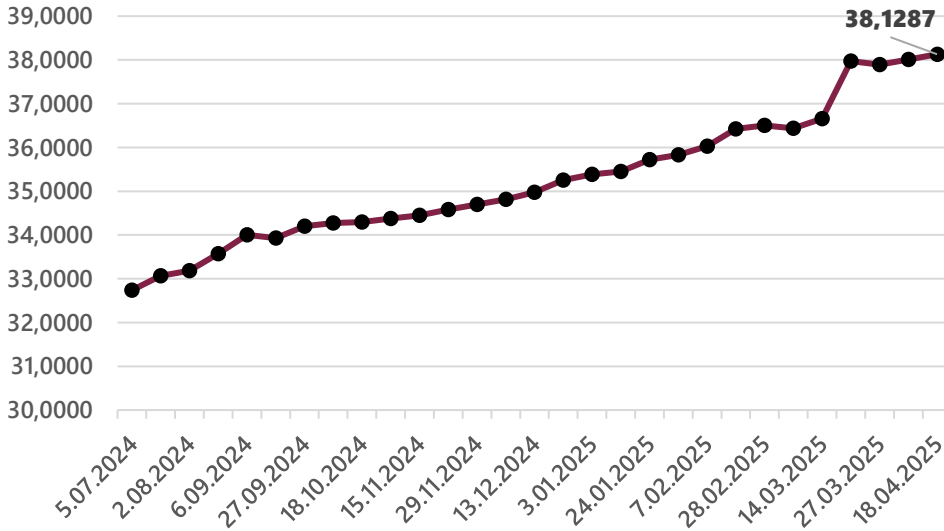
EKONOMİDE BU HAFTA

Haftalık Kur Hareketleri

Küresel piyasalarda hafta boyu dolar endeksi-DYX 100 değerinin altındaki seviyesini korudu. Piyasalar ABD başkanı Trump'ın gümrük tarifelerine ilişkin ılımlı söylemlerine rağmen, FED başkanı Powell'a yönelik şikayetleri dolayısıyla karışık seyretti. Ancak endekste çok sınırlı bir yükseliş oldu. Paskalya tatili göstergelerde geçtiğimiz haftalara kıyasla yatay bir seyir izlenmesine neden oldu

TCMB Faiz kararın ardından hem Dolar/TL hem de Euro/TL aşağı yönlü hareket etti. Dolar/TL ve Euro/TL'de yeni üst seviyeler test edilmişti. Fiyatlarda gözlenen sınırlı yükseliş Cuma günü yeniden yönünü yükselişe çevirdi.

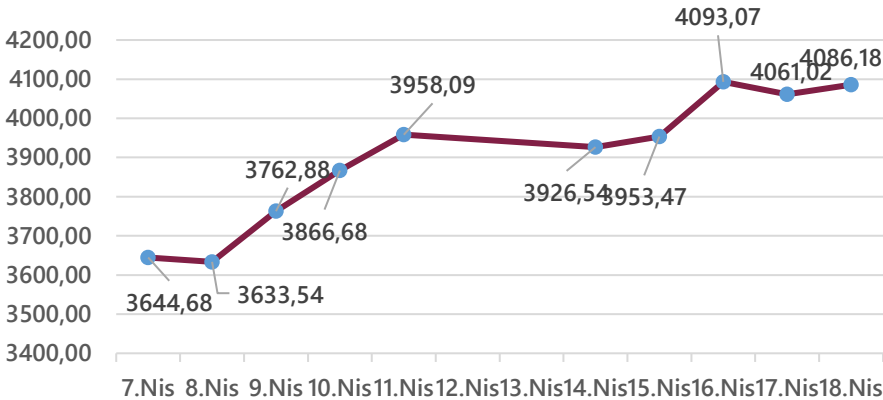
18 Nisan 2024'te 32,52 TL seviyesinde olan dolar, bu hafta Cuma günü itibarıyla 38,17 TL'den işlem gördü.



EKONOMİDE BU HAFTA

Altında Haftalık Görünüm

Altın fiyatları, küresel belirsizliklerin etkisiyle yılın başından bu yana güçlü bir yükseliş trendi gösteriyor. 2025 yılı başında ons altın fiyatı 2.606 dolar seviyesindeydi. Yıl boyunca hızla yükselerek 3.450 dolar seviyelerine ulaştı. Küresel piyasalarda altın, yeni zirve noktalarını test ediyor. Çarşamba günü 3.343 dolara kadar çıkan ons altın, Paskalya tatilinin etkisiyle hafif azalış göstererek sakin bir seyir izledi. Altın, hafta boyunca yükseliş eğilimindeydi. Ancak Perşembe günü dolar/TL göstergelerindeki geri çekilmeyle birlikte bir miktar aşağı yönlü hareket etti. Gram altın 4.117 TL seviyesine yükseldi. Haftanın başından bu yana gram altın 4 bin TL barajının üzerinde işlem görmekte. Altın fiyatları, yatırımcılarına son dönemde yüksek getiriler sunuyor. Dünyada belirsizliklerin arttığı bu gibi dönemlerde altın, güvenli liman olarak değer kazanmayı sürdürüyor. **Gram Altın Performansı:** Gram altın, son 10 gün içinde yatırımcısına nominal bazda %12 oranında kazanç sağladı. 2024 yılı başından bu yana getirisi %104'e ulaşırken, yılbaşına kıyasla getirisi %37 olarak hesaplandı.

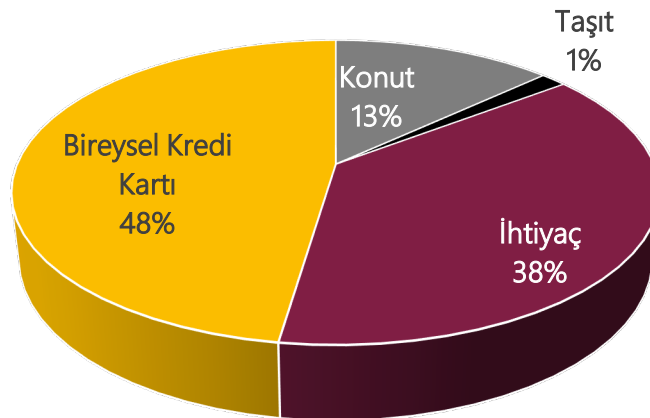


EKONOMİDE BU HAFTA

Para-Banka İstatistikleri

Bankacılık sektörünün konut, taşıt, ihtiyaç ve bireysel kredileri toplam tutarında bir önceki haftaya 11 Nisan ile biten haftada bir önceki haftaya göre 453 milyar TL değerinde ARTMA oldu. Bu hafta konut, ihtiyaç kredileri bireysel kredi kartı türleri Arttı, taşıt kredi türü AZALDI. Mevduat bankalarında beş yıldan uzun vadeli **konut** kredilerinin tutarı aynı tarihte 411,5 milyar TL oldu.

Toplam kredilerin %13'ünü konut kredileri oluşturdu. 2024 yılının **Ocak-Aralık aylarında** Bireysel Takip Borçlularından Borcu Devam Eden Gerçek Kişi Sayısı 1 milyon 375 bin 609 kişi olarak bir önceki yıla göre %67 **ARTTI**. Tüketici kredilerinde 1 milyon 182 bin 376 kişi ile bir önceki yıla göre %38 **ARTIŞ** gerçekleşti.



■ Konut ■ Taşıt ■ İhtiyaç ■ Bireysel Kredi Kartı

Kaynak: Strateji ve Bütçe Başkanlığı

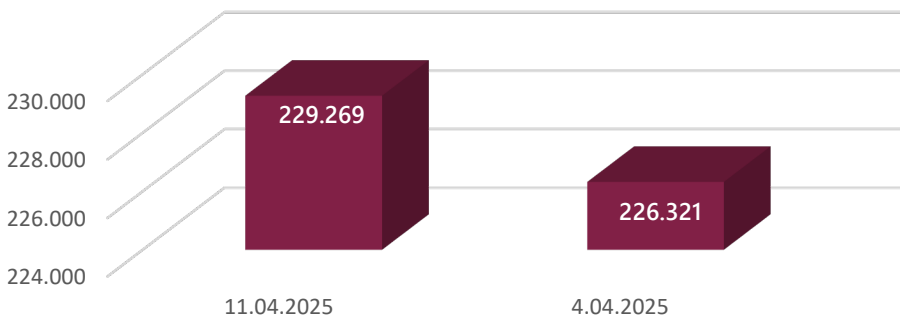
EKONOMİDE BU HAFTA

Para-Banka İstatistikleri

Merkez Bankası tarafından açıklanan verilere göre yurt içi yerleşiklerin toplam menkul değerleri 11 Nisan ile biten haftada bir önceki haftaya göre 109 milyar TL ARTTI. Yurt içi yerleşik gerçek kişilerin yabancı para mevduatı 2.726 milyon ABD doları ARTTI, tüzel kişilerin yabancı para mevduatı 1.295 milyon ABD doları AZALDI.

Strateji ve Bütçe Başkanlığının yayımladığı haftalık ekonomik gelişmeler raporuna göre 11 Nisan ile sona eren haftada bankacılık sektöründe bireysel kredi kartlarında toplam bakiye 2005,3 milyar TL'ye ulaştı. Aynı haftada bankacılık sektöründe takibe giren bireysel kredi kartlarında alacakların oranı %3,7 olarak gerçekleşti. Ticari kredilerin ağırlıklı ortalama faiz oranı aynı haftada %54,9'a GERİLEDİ. Tüketici kredilerine ise bir önceki haftaya göre %66,98'e GERİLEDİ. Konut kredileri %39,6 oldu.

YP DÖVİZ

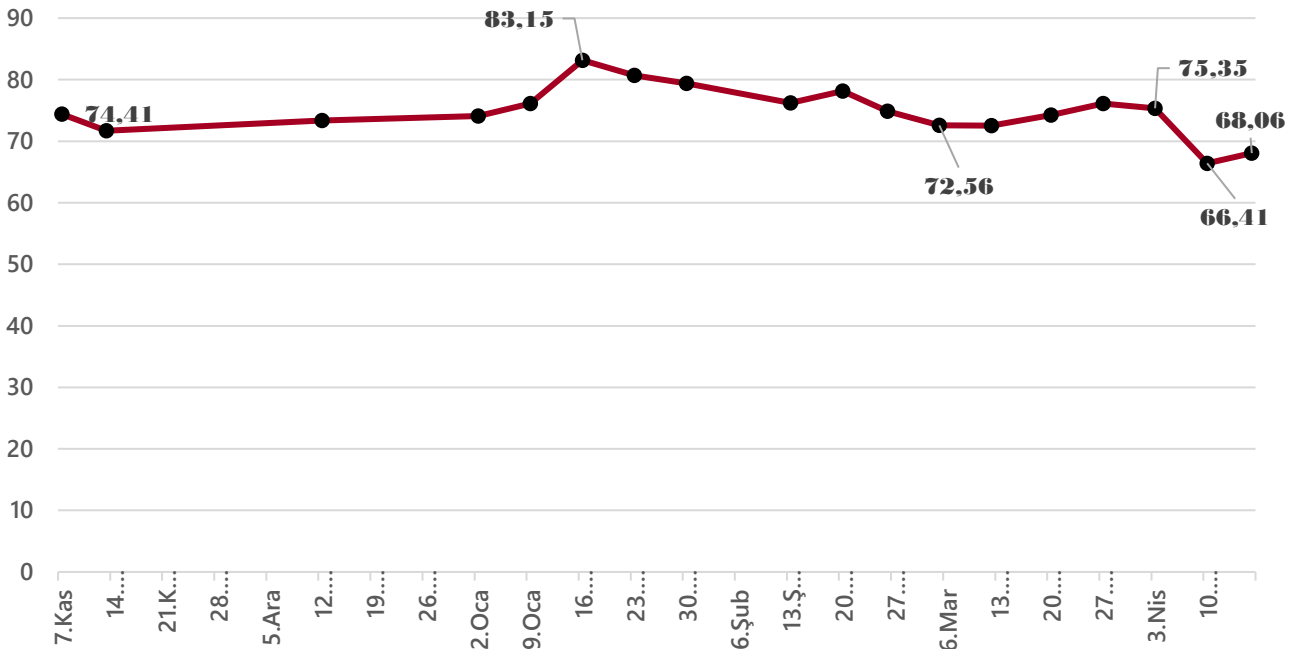


EKONOMİDE BU HAFTA

Enerji Piyasası

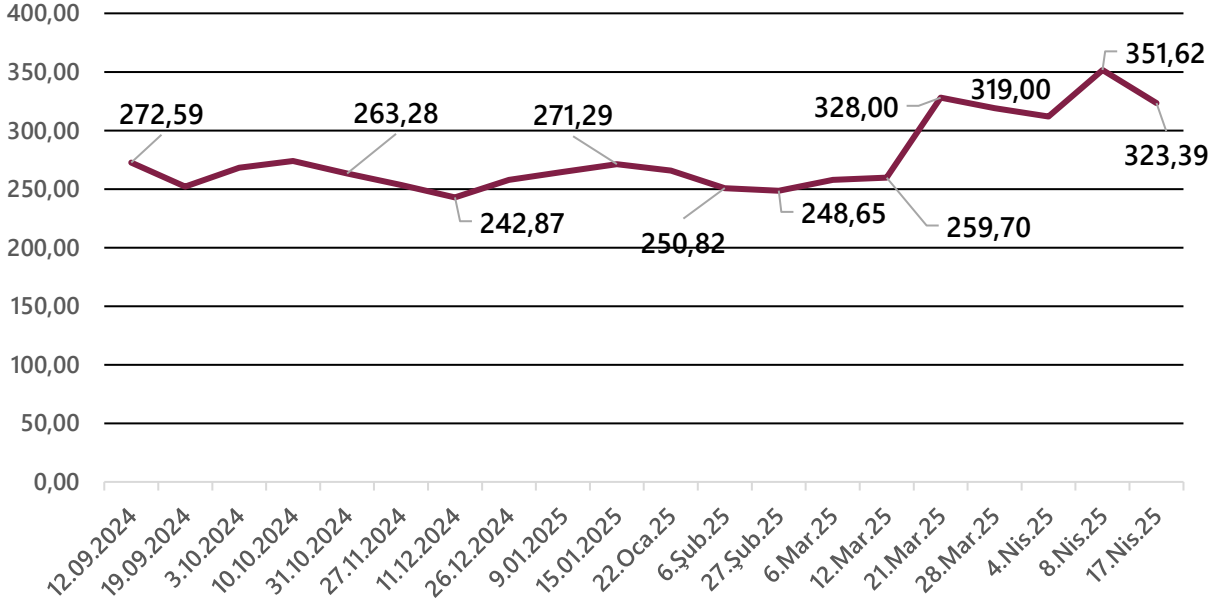
Haftalık enerji haberlerinden öne çıkanlar:

Petrol fiyatları Perşembe günü yükseldi. ABD'nin İran'ın petrol ihracatına yeni yaptırımlar uygulaması sonrası arz kesintisi endişeleriyle haftalık kazanç elde etmeye yöneldi. Petrol İhraç Eden Ülkeler Örgütü (OPEC) Çarşamba günü, Irak, Kazakistan ve diğer ülkelerin kotaların üzerinde üretim yapmaları nedeniyle daha fazla üretim kesintisi yapmak için güncellenmiş planlar aldığını açıkladı. Petrolde Fed Başkanı Jerome Powell'ın ABD gümrük tarifelerinin bir sonucu olarak tüketicilerin daha yüksek fiyatlarla karşılaşabileceği ve merkez bankasının ekonomiyi hızlı bir şekilde yumuşatmak için daha az esnekliğe sahip olabileceği uyarısıyla talep endişeleri devam ediyor. OPEC, bu yıl için küresel petrol talebine yönelik artış tahminini aşağı yönlü revize etti.



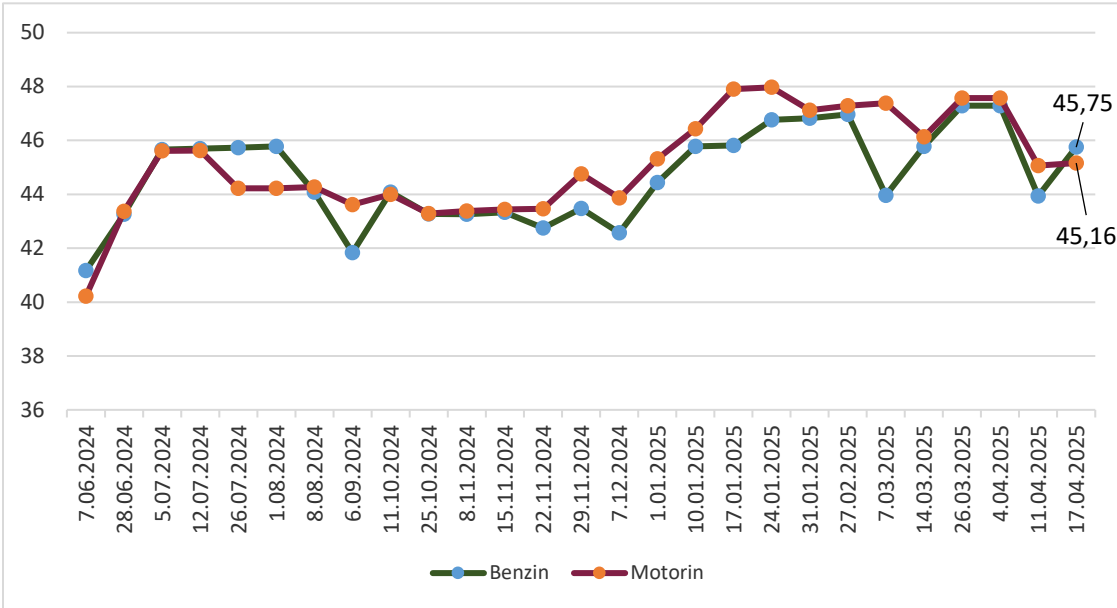
Kaynak: OPEC

EKONOMİDE BU HAFTA



Kaynak: investing.com

Türkiye'nin Risk Primi



Kaynak: Enerji Piyasası ve Düzenleme Kurumu

Motorin ve Akaryakıt Fiyatları

EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa

TCMB rezervlerinde düşüş devam ediyor

TCMB verilerine göre 11 Nisan haftasında brüt rezervler 154,3 milyar dolardan 147,5 milyar dolara geriledi. Net rezervler ise aynı haftada 48,7 milyar dolardan 38,9 milyar dolara çekildi. Swap hariç net rezervlerde de erime sürdü. 11 Nisan haftasında swap hariç net rezervler 20,8 milyar dolar oldu. Bir önceki hafta swap hariç net rezervler 31,1 milyar dolar düzeyindeydi. Swap hariç net rezervlerde 19 Mart'tan bu yana 44,6 milyar dolarlık düşüş yaşandı.

TCMB, 2024'te 700 milyar TL zarar yazdı

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB), 2024 yılına ilişkin mali sonuçlarını duyurdu. 93'üncü Hesap Dönemi Bilançosu'na göre, 2024 yılı 700,4 milyar TL dönem zararıyla tamamlandı.



EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa

Yabancıların çıkışı sürüyor

11 Nisan haftasında 293,2 milyon dolar net hisse satışı ve 2,8 milyar dolarlık net tahvil satışı yapan yabancı yatırımcı bir haftada 3,1 milyar dolarlık satış yapmış oldu.

Kısa vadeli dış borç stoku Şubat'ta azaldı

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB), Şubat 2025 dönemine ilişkin kısa vadeli dış borç istatistiklerini açıkladı. Buna göre, kısa vadeli dış borç stoku, şubatta bir önceki aya göre yüzde 1,3 azalarak 173,2 milyar dolar düzeyinde gerçekleşti.

Ücretli çalışan sayısında artış

Sanayi, inşaat ve ticaret-hizmet sektörleri toplamında ücretli çalışan sayısı Şubat ayında bir önceki yılın aynı dönemine göre %1,1 artışla 15,3 milyon kişi oldu.



EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa

HSBC, Türkiye için enflasyon ve faiz tahminini yükseltti

İngiliz bankacılık devi HSBC, zayıflayan TL'nin etkileri nedeniyle, 2025 yıl sonu enflasyon tahminini yüzde 30'dan yüzde 31'e çıkardı. Kurum, 2025 ve 2026 politika faizi tahminlerini ise sırasıyla yüzde 30,0 ve yüzde 20,0'den yüzde 32,5 ve yüzde 22,5'e revize etti.

Morgan, Türkiye'de politika faizi beklentisini yükseltti

Morgan Stanley, Türkiye'ye ilişkin yıl sonu politika faizi beklentisini yüzde 33,5 seviyesinden yüzde 36'ya çıkardı.

JPMorgan Türkiye enflasyon beklentisini artırdı

JPMorgan, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'nın faiz kararının ardından yaptığı değerlendirmede Türkiye için yıl sonu enflasyon beklentisini yüzde 29,5'ten yüzde 30,5'e yükseltti.



EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa

Haftanın en çok kazandıran yatırım aracı

BIST 100 endeksi, en düşük 9.245,26 puanı ve en yüksek 9.492,29 puanı gördükten sonra haftayı, önceki hafta kapanışının yüzde 0,68 altında 9.317,24 puandan tamamladı. Geçen hafta sonu 6 bin 633 lira olan çeyrek altının satış fiyatı yüzde 2,74 artarak 6 bin 815 liraya yükseldi. Bu hafta ABD doları yüzde 0,30 artarak 38,1770 liraya çıktı. Euro yüzde 0,86 artışla 43,6300 liraya çıktı.

UBS: TL'nin görünümü eskisi kadar cazip değil

Türkiye'de düşük döviz rezerv seviyeleri, dolarizasyon, potansiyel politika yorgunluğunun yanı sıra gümrük tarifelerinin belirsizlik yaratması ve küresel büyüme görünümünün zayıflaması nedeniyle risklerin arttığını düşünen UBS analistleri, liradaki mevcut carry pozisyonlarını artırmayı veya yeni carry pozisyonlarına girmeyi tercih etmediklerini belirttiler.



EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa

“Ekonomide dengelenme sağlanmış ve cari açık önemli ölçüde azalmıştır”

2025 yılının ikinci Ekonomi Koordinasyon Kurulu (EKK) toplantısında ekonomide dengelenme sağlandığı ve cari açığın önemli ölçüde azaldığı belirtildi.

Rekabet Kurulu'ndan Tofaş/Stellantis devralma işlemine onay

Rekabet Kurulu Tofaş/Stellantis devralma işlemine tarihi bir kararla onay verdi. Söz konusu iznin tarafların yatırım yapma şartına bağlanması Kurum tarihi bakımından bir ilki oluşturuyor.



EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa

Yılmaz: Dünya ekonomisi açısından en kötü durum belirsizlik
Cumhurbaşkanı Yardımcısı Cevdet Yılmaz, dünya ekonomisi açısından en büyük riskin belirsizlik olduğunu söyleyerek, Türkiye'nin ticaret politikalarında zamanlı ve analiz odaklı adımlar atması gerektiğini vurguladı. ABD-Çin arasındaki ticaret savaşlarına da dikkat çeken Cevdet Yılmaz, korumacı politikaların küresel pazarlarda rekabeti artırdığını belirtti. Yılmaz, "Türkiye'nin bu yeni düzende riskleri azaltması ve fırsatları değerlendirmesi gerekiyor" dedi.

Şimşek: Enflasyon 10 aydır düşüyor, düşmeye de devam edecek
Hazine ve Maliye Bakanı Mehmet Şimşek, enflasyonun 10 aydır düştüğünü, düşmeye de devam edeceğini belirterek, "Bu konuda çok güçlü bir siyasi irade ve çok güçlü bir programımız var." dedi.



EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa Dünya

ABD yönetimi, Çin gemilerinden ücret almak için harekete geçti
ABD Ticaret Temsilciliği (USTR), Çin merkezli gemi sahipleri ve Çin yapımı gemilerin işletmecilerinden net tonaj ya da konteyner sayısına göre ücret alınmasına yönelik planını açıkladı.

Fed Başkanı Powell'dan ekonomik belirsizlik uyarısı

Fed Başkanı Jerome Powell Fed'in ikilemde kalabileceği daha fazla netlik bekleyeceklerini söyledi.

Trump'tan Powell yorumu: İşine son verilmeli

ABD Başkanı Donald Trump, Merkez Bankası (Fed) Başkanı Jerome Powell'ın faiz oranlarını düşürme konusunda "çok geç kaldığını" belirterek, işine son verilmesini talep etti.



EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa Dünya

Roubini: Çok tehlikeli zamanlarda yaşıyoruz

2008 krizini önceden tahmin etmesiyle "kriz kahini" unvanını alan Nobel ödüllü ekonomist Nouriel Roubini, ABD Başkanı Donald Trump'ın birçok ülkeye uyguladığı gümrük tarifeleri ve küresel ticaret savaşına ilişkin uyarılarda bulunurken masadaki iki senaryoyu açıkladı.

IMF Başkanı Georgieva: Büyüme tahminlerinde düşüş, enflasyonda yükseliş göreceğiz

Uluslararası Para Fonu (IMF) Başkanı Kristalina Georgieva, gelecek hafta açıklanacak Dünya Ekonomik Görünüm Raporu'nda küresel büyüme tahminlerinin aşağı yönlü revize edileceğini, bazı ülkeler içinse enflasyon beklentilerinin yükseleceğini belirtti.



EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa Dünya

Trump'tan muafiyet açıklaması

ABD Başkanı Donald Trump, otomobil üreticilerinin ülke dışındaki üretimi ABD'ye taşımak ve tedarik zincirini gözden geçirmek için biraz daha zamana ihtiyacı olduğunu dile getirerek otomobil endüstrisinin ek gümrük vergilerinden geçici olarak muaf tutulabileceğini açıkladı.

ECB üç temel politika faizini 25 baz puan düşürdü

Avrupa Merkez Bankası (ECB), piyasa beklentileri doğrultusunda 3 temel politika faizini 25 baz puan düşürdü. Karar metninde banka sıkılaştırıcı ifadesine de yer vermedi. Metinde artan ticaret gerginlikleri nedeniyle büyüme görünümünün kötüleştiği belirtildi.



DÜNYADA BU HAFTA

- Pentagon, önümüzdeki aylarda Suriye'deki asker sayısını binin altına düşüreceğini duyurdu. ABD Dışışleri Bakanlığı, Suriye'ye dair seyahat uyarısını güncelleyerek "Şam'da her an saldırı gerçekleşebilir" uyarısı dikkat çekti.
- İsrail Savunma Bakanı İsrail Katz, Gazze'deki savaşı sona erdirecek herhangi bir anlaşmadan sonra bile İsrail ordusunun Gazze'de oluşturduğu tampon bölgelerde kalmaya devam edeceğini söyledi.
- İsrail ordusunun Gazze kent merkezinde tam kapasiteyle hizmet veren tek hastane olan El-Ehli Baptist Hastanesi'ne düzenlediği hava saldırısında kabul ve acil servis binası tamamen yıkıldı; cerrahi operasyon binası ve yoğun bakım hastaları için kurulan tıbbi oksijen üretim istasyonu da hasar aldı.



DÜNYADA BU HAFTA

- ABD Başkanı Donald Trump, Rusya-Ukrayna Savaşı'nı eski ABD Başkanı Joe Biden'ın Ukrayna Devlet Başkanı Volodimir Zelenskiy ile başlattığını savunarak, "Bu, Biden'ın savaşıydı, ben bunu durdurmaya çalışıyorum ve bence iyi bir iş çıkarıyoruz." dedi. Trump, Rusya ile Ukrayna arasındaki ateşkesi sağlama sürecinde taraflardan birinin işi zorlaştırması halinde ABD'nin görüşmelerden çekileceğini söyledi.
- Ukrayna ile ABD arasında, nadir toprak elementleri anlaşması çerçevesinde bir mutabakat zaptının imzalandığı bildirildi.
- ABD Dışişleri Bakanı Marco Rubio, Rusya-Ukrayna Savaşı'na ilişkin, "Taraflar barış konusunda ciddiye yardım etmek isteriz. Bu gerçekleşmeyecekse, yolumuza devam edeceğiz" dedi.



DÜNYADA BU HAFTA

- ABD Başkanı Donald Trump, tarife müzakereleri kapsamında Çin'den üst düzey yetkililerle temas halinde olduklarını ve bir anlaşma yapabileceklerine inandığını belirtti.
- ABD Başkanı Donald Trump, gelecek hafta perşembe günü Ukrayna ile nadir toprak elementleri anlaşmasını imzalayacaklarını bildirdi.
- ABD'de Trump yönetiminin "antisemitizmle mücadele" gerekçesiyle getirmeye çalıştığı tedbirleri, "akademik ve idari bağımsızlığına tehdit" olduğunu savunarak reddeden Harvard Üniversitesi'nin 2,2 milyar dolarlık fona erişimi kesildi.



DÜNYADA BU HAFTA

- Türk Devletleri Teşkilatı (TDT) üyesi ülkeler Kırgızistan, Kazakistan, Özbekistan ve Türkmenistan; AB'nin bu dört ülkeye 12 milyar avroluk yatırım kararının ardından Güney Kıbrıs Rum Yönetimi'ne büyükelçi atayarak KKTC'yi Kıbrıs adasında "işgalci" olarak tanıdı.
- Avrupa Birliği'nin Suudi Arabistan Büyükelçisi Christophe Farnaud, Suudi vatandaşlarının AB üyesi 27 ülkeyi kapsayan Schengen Bölgesi'ne girişte vizesi gerekliliklerinden tamamen veya kısa süreli bir şekilde muaf tutulması için çalışmaların sürdüğünü ve AB'nin Suudi Arabistan'a çok yakında vize muafiyeti tanıyabileceğini doğruladı.
- Maldivler Devlet Başkanı Muhammed Muizzu, İsrail pasaportu taşıyan kişilerin ülkeye girişini yasaklayan yasanın yürürlüğe girdiğini duyurdu.

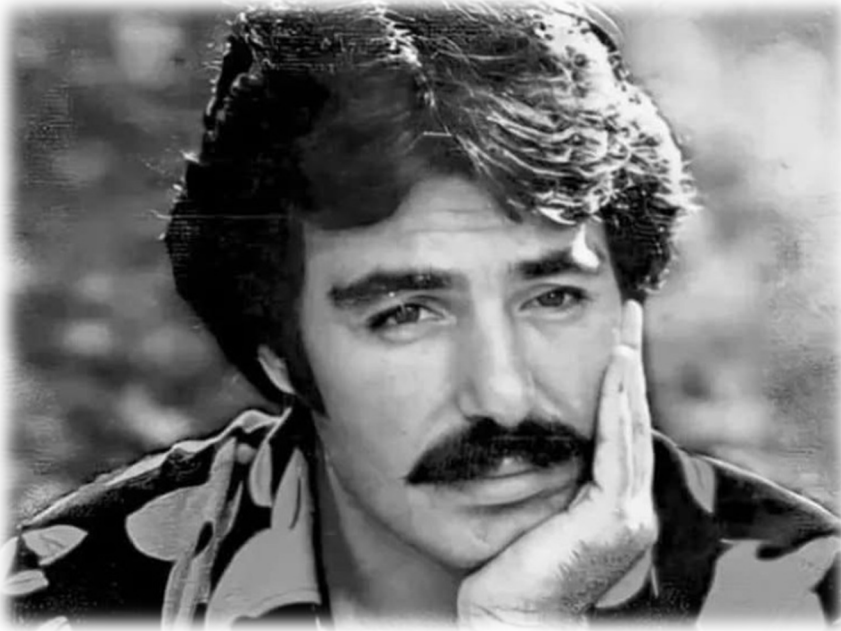


KÜLTÜR SANAT

Ferdi Tayfur Anısına «Hatıran Yeter»

Türk şarkıcı, besteci, söz yazarı ve sinema oyuncusu Ferdi Tayfur, 2 Ocak 2025'teki ölümünün ardından Kültür ve Turizm Bakanlığı Güzel Sanatlar Genel Müdürlüğü'nün Cumhurbaşkanlığı Senfoni Orkestrası Ada Ankara'da düzenleyeceği özel bir konserle anılacak.

21 Nisan Pazartesi günü düzenlenecek 'Hatıran Yeter Konseri'nde; Ferdi Tayfur'un sevilen şarkılarını şair ve söz yazarı Ahmet Selçuk İlkan ile solist Enver Merallı seslendirecek. İkiliye İstanbul Devlet Modern Folk Müzik Topluluğu da eşlik edecek.



SOSYAL MEDYA

İNTES faaliyetleri ile ilgili güncel paylaşımlarımız için sosyal medya hesaplarımızdan da bizi takip edebilirsiniz.

 @intessendika

 @company/intessendika

