



Cumhuriyetimizin 107. yili

HAFTALIK BÜLTEN

19 - 25 MAYIS 2025 | SAYI 269



✉ intes@intes.org.tr

🌐 www.intes.org.tr

☎ 0 312 441 43 50

Başkan'ın Mesajı

Geçtiğimiz hafta sendikamızın kıymetli Yüksek Danışma Kurulu üyeleri ile İstanbul'da bir araya geldik.

Karayolları Genel Müdürlüğü 1. Bölge Müdürlüğü Ortaköy Sosyal Tesisleri'nin ev sahipliğinde Emre Aykar başkanlığında gerçekleştirdiğimiz toplantıda sektörümüze ilişkin hukuki güncel gelişmeleri ve faaliyetlerimizi değerlendirme fırsatı bulduk.



Sendikamız tarafından yürütülen çalışmalara ilişkin bilgi paylaşımının ardından Yüksek Danışma Kurulu Üyemiz Dr. Burcu Aydın'ın "Trump Sonrası Dünya Ekonomisi ve Türkiye'ye Etkileri" başlıklı sunumu ufukumuzu aydınlattı. Aydın, küresel ekonomiye ve Türkiye ekonomisine ilişkin sorularını yanıtladı, değerlendirmelerini paylaştı.

Ev sahiplikleri için Karayolları Genel Müdürlüğü 1. Bölge Müdürlüğü'ne ve tüm değerli katılımcılara teşekkürlerimi sunuyorum.

Sağlıklı, mutlu bir hafta dilerim.

Celal Koloğlu
Yönetim Kurulu Başkanı

FAALİYETLERİMİZ

Yüksek Danışma Kurulu Toplantısı

Yüksek Danışma Kurulu Üyelerimiz İstanbul'da bir araya geldi

Yüksek Danışma Kurulu üyeleri, yılda üç kez düzenlenen toplantıları kapsamında 20 Mayıs 2025 Perşembe günü Karayolları Genel Müdürlüğü 1. Bölge Müdürlüğü Ortaköy Sosyal Tesisleri'nde Başkan Emre Aykan'ın yönetiminde bir araya geldi.

Toplantı, Celal Koloğlu ve Emre Aykan'ın Yüksek Danışma Kurulu üyelerine yönelik konuşmalarıyla başladı.



FAALİYETLERİMİZ

Yüksek Danışma Kurulu Toplantısı

Toplantının ilk bölümünde, Ocak ayında gerçekleştirilen Yüksek Danışma Kurulu toplantısında sunulan öneriler hakkında bilgi verildi.

Devamında, Prof. Dr. Ziya Akıncı tarafından hazırlanan bilgi notları değerlendirildi.

Bu notlar aşağıdaki konuları içeriyordu:

- ❑ Kamu İhale Sözleşmelerinde Sorumsuzluk Kayıtlarının Geçersizliği ve İzlenebilecek Hukuki Süreç konularında bilgi verildi.
- ❑ Mahkeme ve İSTAC Tahkiminde Süre ve Maliyet Kıyaslama Tablosu sunuldu.
- ❑ Yurtdışında Çalışan Türk İşçilerine Uygulanacak Hukuku Belirleyen MÖHUK m.27/1'in Anayasa Mahkemesi'nce İptali sonrasında Yapılacak Kanun Değişikliği için Öneri ve Alternatifler hakkında bilgi verildi.

Ardından, Anayasa Mahkemesi'nin Yurtdışında Çalışan Türk İşçilerine Uygulanacak Hukuk konusundaki iptal kararı ve bu kararın ardından yürütülen kanun değişikliği çalışmaları hakkında açıklamalarda bulunuldu.

FAALİYETLERİMİZ

Yüksek Danışma Kurulu Toplantısı

Yüksek Danışma Kurulu Üyelerine İNTES Faaliyetleri Anlatıldı

Söz konusu maddelerin değerlendirilmesinin ardından, İNTES'in yılın ilk beş ayında gerçekleştirdiği faaliyetler aktarıldı.

Bu çerçevede, Kamu İhale Kurumu (KİK), Devlet Su İşleri (DSİ) ve Karayolları Genel Müdürlüğü (KGM) nezdinde yürütülen çalışmalar hakkında bilgi verilerek, ilerleyen dönemlerde bu çalışmaların sürdürülmesine yönelik üyelerin görüşleri alındı.

Ayrıca, Nisan ayında Ankara Sanayi Odası iş birliğiyle düzenlenen "İnşaat Sektöründe 2025 Programlı Teftiş Bilgilendirme Toplantısı'nda ele alınan konulara dair ayrıntılar paylaşıldı.

Toplantıda, İNTES'in desteklediği TÜBİTAK projesi olan "Yüksek Fen Kurulu Karar Tahmin Modeli" hakkında da açıklamalarda bulunuldu.

Bu dönemde gerçekleştirilen kamu kurum ve kuruluşları ile özel sektör kuruluşlarına yapılan ziyaretler, bu ziyaretlerdeki görüşmeler ve elde edilen sonuçlar da toplantı katılımcılarıyla paylaşıldı.

FAALİYETLERİMİZ

Yüksek Danışma Kurulu Toplantısı

Yüksek Danışma Kurulu Üyesinden Küresel Ekonomiye İlişkin Değerlendirmeler

Toplantıda gündem maddelerinin tamamlanmasının ardından, Yüksek Danışma Kurulu Üyesi Dr. Burcu Aydın "Trump Sonrası Dünya Ekonomisi ve Türkiye'ye Etkileri" konulu bir sunum gerçekleştirdi.

Burcu Aydın, sunumunda ticaret savaşlarının amacı, küresel ekonomi ve finansal piyasalara yansımaları hakkında bilgi ve yorumlarını paylaştı.

Ticaret politikasının amacının ticaret açığını azaltmak ve sanayi istihdamını artırmak olduğunu belirterek, bu konudaki verilerle açıklamalarda bulundu. ABD-Çin ticaret savaşlarının küresel ekonomi üzerindeki etkilerine dair değerlendirmelerini aktardı.

Aydın, Türkiye ekonomisine ilişkin olarak yüksek enflasyon, artan faiz yükü, bütçe açığı ve yatırımlar hakkında verilerle açıklamalarda bulundu. Yüksek Danışma Kurulu üyeleri, soru ve görüşleriyle Aydın'ın sunumuna katkıda bulunarak küresel ve sektörel gelişmelere dair değerlendirmelerini paylaştılar.

Toplantı sonunda İNTES tarafından yılın ikinci yarısında düzenlenmesi planlanan faaliyetler aktarıldı ve üyelerin dilek ve önerileri dinlendi.

FAALİYETLERİMİZ

Yüksek Danışma Kurulu Toplantısı



EKONOMİDE BU HAFTA

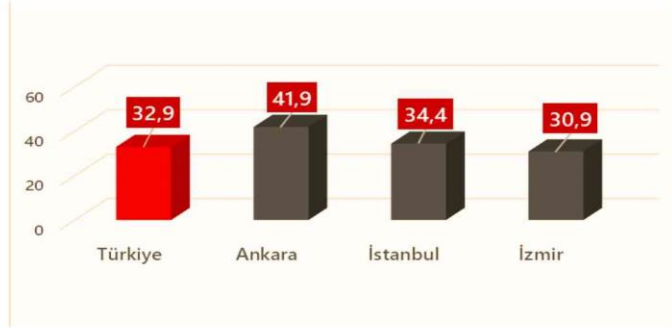
Konut Fiyat Endeksleri

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) tarafından yayımlanan Nisan ayı konut fiyat endeksi (KFE) verileri, konut fiyatlarında reel düşüşün sürdüğünü gösteriyor. Buna göre, KFE bir önceki yılın aynı ayına göre nominalde yüzde 32,9 artış kaydederken, enflasyonun etkisiyle reel olarak yüzde 3,6 oranında geriledi.



Bir önceki **aya** göre %1,5 **artarken**,
Bir önceki **yıla** göre **reel** olarak %3,60 oranında **azalmıştır**.

**Türkiye ve
üç büyük
ilin
konut fiyat
endeksi
yıllık artış**



2025 Birinci Çeyrek Türkiye’de Ortalama Birim Metre Kare Fiyatı
37.740,20 TL



2025 Birinci Çeyrek İstanbul’da Ortalama Birim Metre Kare Fiyatı
61.084,50 TL



2025 Birinci Çeyrek Ankara’da Ortalama Birim Metre Kare Fiyatı
33.272,00 TL



2025 Birinci Çeyrek İzmir’de Ortalama Birim Metre Kare Fiyatı
41.742,80 TL

EKONOMİDE BU HAFTA

Konut Fiyat Endeksleri

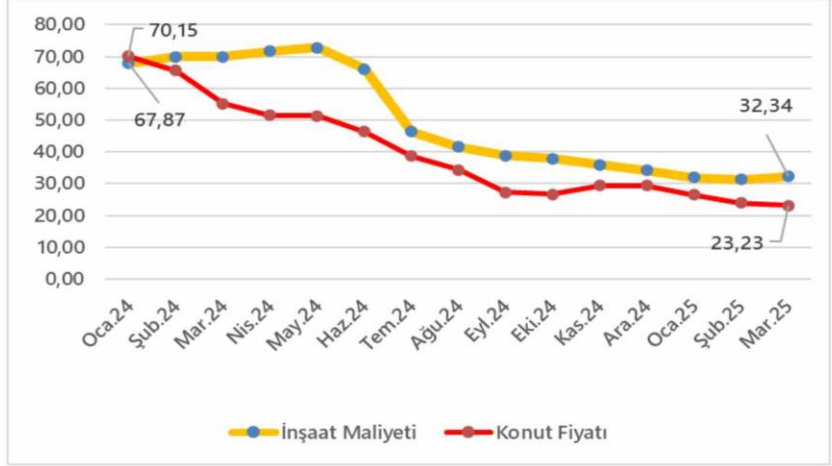
Konut fiyat endekslerinin en fazla artış gösterdiği il grubu %41 ile Ankara olurken, en az artış gösterdiği il grubu Hatay, Kahramanmaraş, Osmaniye illerinde gerçekleşti. Nisan ayında yeni konut fiyat endekslerindeki yıllık artış ise %32,95 olarak açıklandı.



Konut Fiyat Endeksi ve İnşaat Maliyet Endeksleri Yıllık Artış

Konut Fiyat
Endeksi Nominal
artış ve İnşaat
Maliyet Endeksi
Puan Farkı

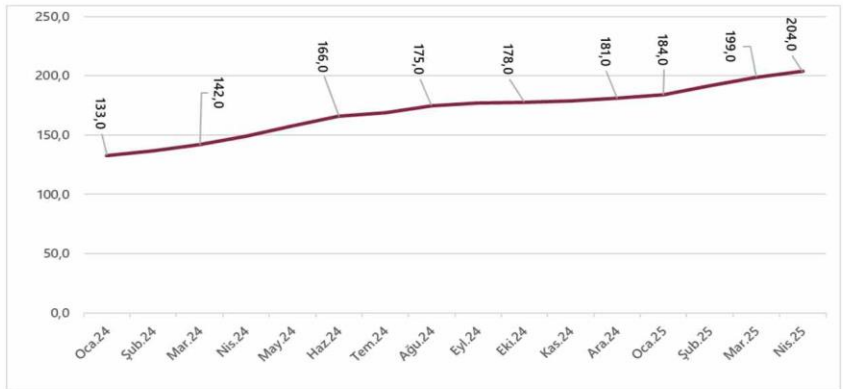
-9,11



Kaynak: TCMB ve TÜİK

Kira Endeksi
m2 birim
kira fiyatı
NİSAN
2025 için

204,0TL



Kaynak: Endeksa.com

EKONOMİDE BU HAFTA

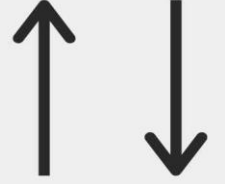
Reel Kesim Güven Endeksi

Reel Kesim Güven Endeksi Mayıs ayında mevsim etkisinden arındırılmış veriler ile 2,2 puan azalarak 98,6 seviyesine geriledi. Endeksin 100 değerinin altında olması reel kesim temsilcilerinin ekonomik faaliyetlere ilişkin güveninin azaldığı (kötümser) görünüme işaret etmektedir.

2025 yılı Nisan ayında mevsimsellikten arındırılmış Reel Kesim Güven Endeksi (RKGE-MA), bir önceki aya göre 2,2 puan azalarak 98,6 seviyesinde gerçekleşmiştir.

Gelecek üç aydaki toplam istihdama ilişkin değerlendirmeler endeksi artış yönünde etkilerken, son üç aydaki toplam sipariş miktarı, mevcut mamul mal stoku, gelecek üç aydaki ihracat sipariş miktarı, sabit sermaye yatırım harcaması, mevcut toplam sipariş miktarı ve gelecek üç aydaki üretim hacmine ilişkin değerlendirmeler endeksi azalış yönünde etkilemiştir

İçinde bulunduğu sanayi dalındaki genel gidişat konusunda, bir önceki aya kıyasla daha kötümser olduğunu belirtenler lehine olan seyir
ZAYIFLADI



Mevcut toplam siparişlerin mevsim normallerinin altında olduğu yönündeki değerlendirmeler bir önceki aya göre
GÜÇLENDİ.

Mevcut mamul mal stokları seviyesine ilişkin olarak, bir önceki ayda mevsim normallerinin altında olduğunu bildirenler lehine olan seyrin mevsim normallerinin üzerinde olduğunu bildirenler
LEHİNE DÖNDÜ.

Ortalama birim maliyetlerde, gelecek üç ayda artış olacağını bekleyenler ve son üç ayda artış olduğunu bildirenler lehine olan seyir
ZAYIFLADI

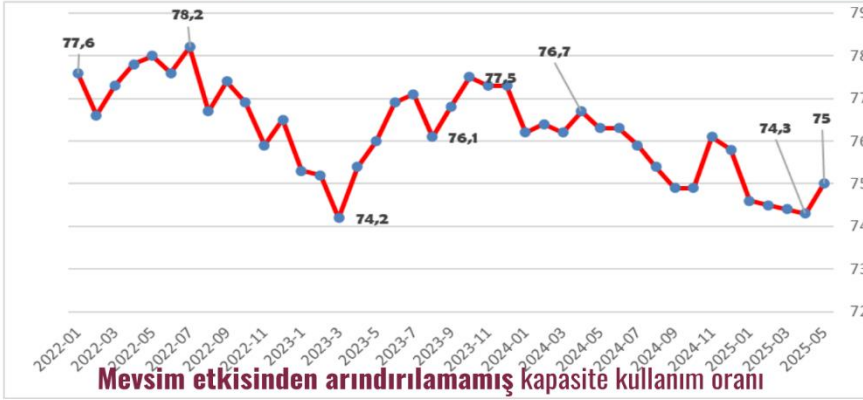


EKONOMİDE BU HAFTA

İmalat Sanayi Kapasite Kullanım Oranı

İmalat sanayinde kapasite kullanım oranı ise yükselişte. Mevsimsel etkilerden arındırılmış oranı Mayıs ayında bir önceki aya göre 74,3'ten 75,0'a ulaştı. Bu artış, üretim faaliyetlerinde sınırlı da olsa bir toparlanmaya işaret ediyor.

İMALAT SANAYİ KAPASİTE KULLANIM ORANI



İmalat sanayi genelinde mevsimsel etkilerden arındırılmış Kapasite Kullanım Oranı (KKO-MA), bir önceki aya göre 0,7 puan artarak yüzde 75,1 seviyesinde gerçekleşmiştir

Gelecek on iki aylık dönemde yıllık Yİ-ÜFE beklentisi %38,40

Sanayi dalında genel gidişat daha İYİ olacak %7,00

Son üç aydaki ortalama birim maliyette artış diyenlerin oranı %60,90

Mevcut mamul mal stoklarının seviyesinin mevsim normallerinin üzerinde olduğu yönündeki değerlendirmeler ARTTI.
Bu yönde değerlendirme yapanların oranı %10,10

Gelecek üç aydaki istihdama ilişkin artış yönlü beklentilerin de bir önceki aya göre artış bekleyenlerin oranı AZALDI.
%12,20

Geçmiş on iki aya kıyasla gelecek on iki ayda sabit sermaye yatırım harcaması beklentisinde artış bekleyenlerin oranı AZALDI, %19,80

EKONOMİDE BU HAFTA

Yapı İzin İstatistikleri

Yapı İzin İstatistiklerinin 2025 yılı birinci çeyrek sonuçları açıklandı. Buna göre yapı ruhsatı ve yapı izin belgesi verilen bina sayısında bir önceki çeyreğe göre gerileme izlendi. Bu yılın birinci çeyreğinde bir önceki çeyreğe göre ise yapı ruhsatı verilen bina sayısında %46 gerileme oldu.



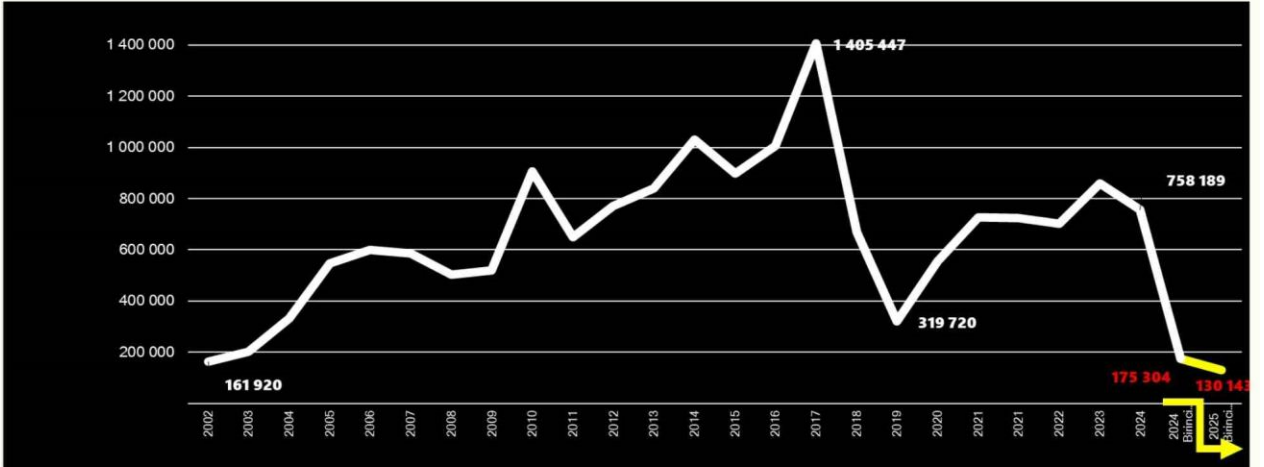
2025 BİRİNCİ ÇEYREK
BİR ÖNCEKİ YILIN AYNI ÇEYREĞİNE GÖRE

YAPI RUHSATI VERİLEN BİNA SAYISI	%21,30	AZALDI
YAPI KULLANIM İZNİ VERİLEN BİNA SAYISI	%28,00	AZALDI

Yapı ruhsatı verilen yapıların toplam yüzölçümü 27,0 milyon m² iken; bunun 14,8 milyon m²'si **konut**, 6,6 milyon m²'si **konut dışı** ve 5,7 milyon m²'si ise **ortak kullanım alanı** olarak gerçekleşti.

Yapı kullanma izin belgesi verilen yapıların toplam yüzölçümü 25,2 milyon m² iken; bunun 14,1 milyon m²'si **konut**, 5,9 milyon m²'si **konut dışı** ve 5,1 milyon m²'si ise **ortak kullanım alanı** olarak gerçekleşti.

Yapı ruhsatı verilen daire sayısı



EKONOMİDE BU HAFTA

Yapı İzin İstatistikleri

Belediyeler tarafından 2025 yılı I. çeyreğinde yapı ruhsatı verilen binaların kullanma amacına göre en yüksek yüz ölçüm payına 18,9 milyon m² ile iki ve daha fazla daireli ikamet amaçlı binalar sahip oldu. Bunu 2,1 milyon m² ile sanayi binaları ve depolar izledi.

Yapı ruhsatı verilen binaların %92'si özel sektör tarafından üstlenilmiştir. Kalanı kooperatif ve devlete aittir.

EN ÇOK VE EN AZ BİNA İÇİN YAPI KULLANIM İZİN BELGESİ VERİLEN İLLER

İstanbul	2.383	Hakkari	3
Kocaeli	1.514	Ardahan	6
İzmir	1.328	Bartın	6
Konya	1.088	Gümüşhane	7
Ankara	1.804	Kars	8
Sakarya	1.025	Kilis	9
Antalya	805	Artvin	12
Muğla	705	Tunceli	13
Hatay	766	Muş	13
Balıkesir	726	Bingöl	58
Tekirdağ	531	Bayburt	58



EKONOMİDE BU HAFTA

Sektörel Güven Endeksi

Mevsim etkilerinden arındırılmış güven endeksi Mayıs ayında bir önceki aya göre; hizmet sektöründe %0,9 oranında artarak 110,5 değerini, perakende ticaret sektöründe %0,6 oranında artarak 111,2 değerini ve inşaat sektöründe %3,9 oranında artarak 88,4 değerini aldı.

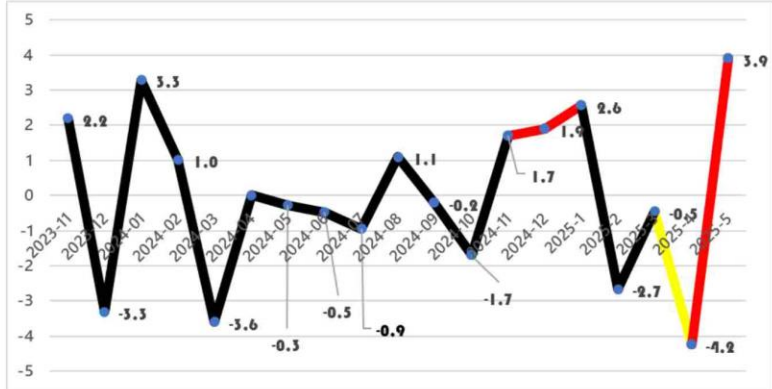


2025 Mayıs ayında İnşaat Sektörü Güven Endeksi bir önceki aya göre 3,9 oranında **ARTTI**

İnşaat sektöründe bir önceki aya göre, alınan kayıtlı siparişlerin mevcut düzeyi alt endeksi %2,3 ARTARAK 84,90 oldu. Gelecek üç aylık dönemde toplam çalışan sayısı beklentisi alt endeksi ise %5,5 ARTARAK 92,00 değerini aldı.

İnşaat sektöründe girişimcilerin %29,80'i faaliyetlerini kısıtlayan en az bir temel faktör bulunduğunu belirtmiştir. Faaliyetleri kısıtlayan temel faktörlerin başında %23,70 ile finansman yetersizliği, %11,00 ile talep yetersizliği olmuştur.

Mevsim Etkisinden Arındırılmış İnşaat Güven Endeksi/Aylık



EKONOMİDE BU HAFTA

Enflasyon Raporu

Merkez Bankası yılın ikinci enflasyon raporunu açıkladı. Buna göre enflasyon tahminleri bir önceki rapor dönemi ile yıl sonu enflasyon tahmini değiştirilmeyerek %24 oranında sabit bırakıldı. Olumsuz hava koşulları nedeniyle gıda enflasyonu 0,5 puan yukarı çekildi. Rapora [bağlantıdan](#) erişebilirsiniz.



Enflasyon Tahmini ; 2025 yılı %24 , 2026 yılı %12, 2027 yılı %8
Yıl Sonu Gıda Enflasyon Tahmini : %26,5

Fatih Karahan

Enflasyon ana eğilimindeki gerileme 2025 yılının kalanında da sürecek. Para ve maliye politikalarının artan eşgüdümü de bu sürece katkı sağlayacak.

Politika faizinde enflasyon göz önünde bulunduruluyor

- Politika faizini, öngördüğümüz dezenflasyon sürecinin gerektirdiği sıklığı sağlayacak şekilde belirliyoruz. Bu süreçte enflasyon gerçekleştirmelerini, ana eğilimi ve enflasyon beklentilerini göz önünde bulunduruyoruz.
- Politika faizine ilişkin atılacak adımları enflasyon görünümü odaklı, ihtiyatlı ve toplantı bazlı bir yaklaşımla alıyoruz. Enflasyonda belirgin ve kalıcı bir bozulma öngörmemiz durumunda, para politikası duruşumuzu sıkılaştırmak için her zaman hazırız.

- Para politikasında aldığımız önlemler sayesinde yurt içi talebin zayıflamaya devam etmesi bizim için en kritik hususlardan biri. Diğer taraftan, belirsizliklerin geçmiş döneme göre daha yüksek olduğunu da göz önünde bulundurarak ihtiyatlı ve sıkı para politikası duruşumuzdan taviz vermeyeceğiz.
- Politika faizini, öngördüğümüz dezenflasyon sürecinin gerektirdiği sıklığı sağlayacak şekilde belirliyoruz. Bu süreçte enflasyon gerçekleştirmelerini, ana eğilimi ve enflasyon beklentilerini göz önünde bulunduruyoruz.

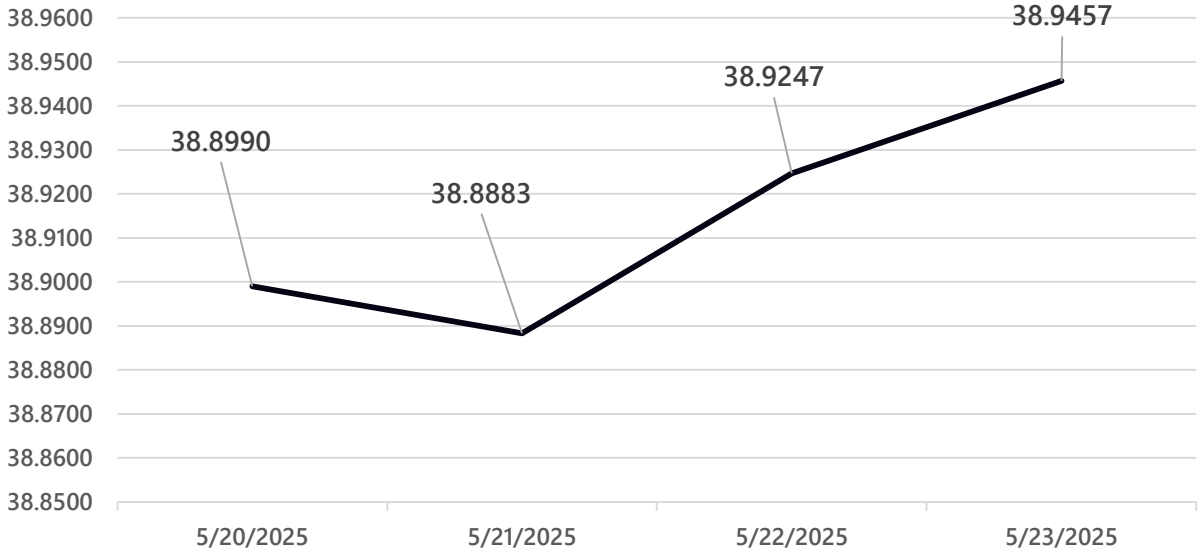
Fiyat istikrarı, sürdürülebilir büyüme ve toplumsal refah artışı için ön koşuldur.

Dezenflasyon sürecinde, enflasyonu belirlediğimiz ara hedeflerle uyumlu olacak şekilde düşürmek için ne gerekiyorsa yapmaya devam edeceğiz. Fiyat istikrarı, sürdürülebilir büyüme ve toplumsal refah artışı için ön koşuldur. Dezenflasyon sürecinde, enflasyonu belirlediğimiz ara hedeflerle uyumlu olacak şekilde düşürmek için ne gerekiyorsa yapmaya devam edeceğiz.

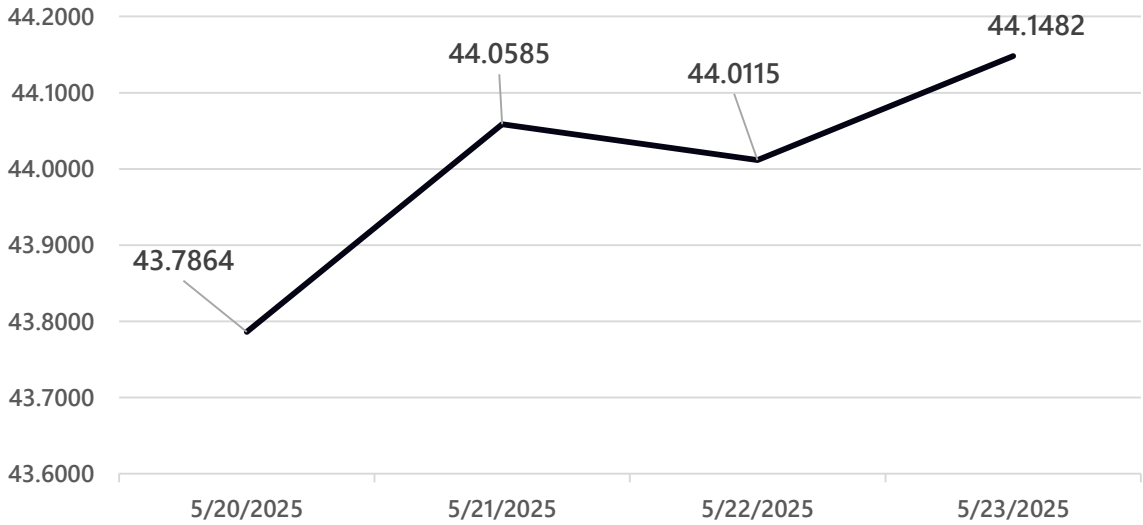
EKONOMİDE BU HAFTA

Haftalık Kur Hareketleri

Merkez Bankası Dolar Satış Kuru



Merkez Bankası Satış Euro Kuru



EKONOMİDE BU HAFTA

Haftalık Kur Hareketleri

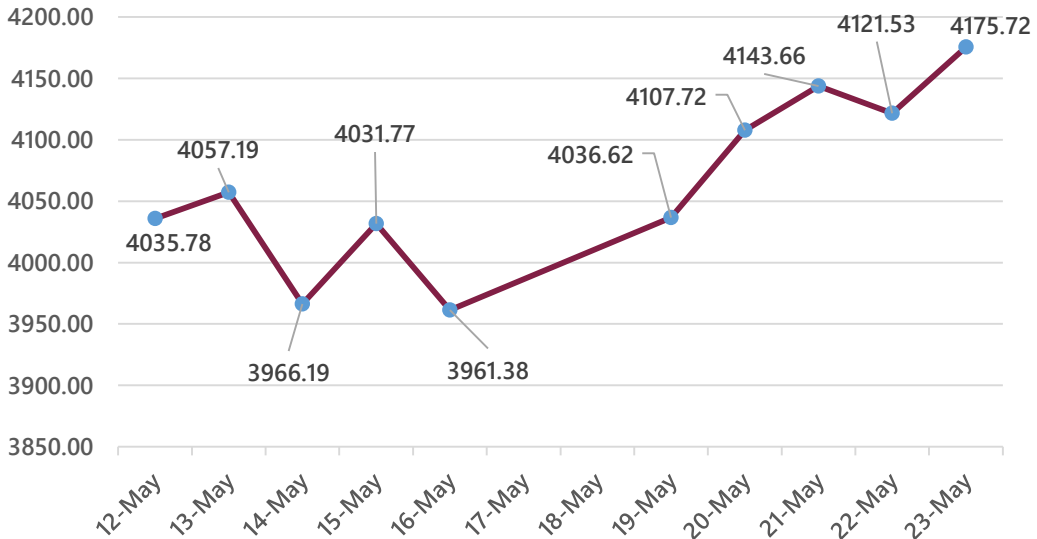
Haftaya başlarken dolar, küresel piyasalarda zayıf bir seyir izledi. Bu zayıflamada etkili olan temel faktörlerden biri, İsrail'in İran'ın nükleer tesislerine yönelik iddiaları ve bu konudaki artan gerilim oldu. Bu durum, riskten kaçınmak isteyen yatırımcıların dolar pozisyonlarını azaltarak güvenli liman olarak görülen Japon yenine yönelmesine neden oldu.

Dolar üzerindeki bir diğer önemli baskı unsuru ise uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Moody's'in ABD'nin kredi notunu düşürmesi oldu. Dolar endeksini olumsuz etkileyen bir diğer önemli gelişme ise bir FED üyesinin açıklamaları oldu. Özellikle yılın ikinci yarısına işaret eden FED yetkilisi, enflasyonun kontrol altına alınması ve ticaret politikalarında netliğin sağlanması durumunda faiz indirimleri için uygun bir zemin oluşabileceğini belirtti. Piyasalar tarafından güvercin olarak algılanan bu açıklamalar, ABD'de faiz oranlarının gelecekte düşebileceği beklentilerini artırarak dolar üzerinde baskı yarattı. Hafta içinde açıklanan beklenenden zayıf ABD enflasyon verileri de bu beklentileri güçlendirerek dolar endeksindeki düşüşü destekledi. Doların zayıflayan seyrine bağlı olarak Euro/Dolar paritesi haftanın son işlem gününde euro lehine hareket etti. Euro/Dolar 1,13 seviyelerinden işlem gördü. Yurt içinde ise Dolar/TL yeni bir bareme ulaştı ve piyasalarda 39 TL seviyesinden satış gördü. 23 Mayıs 2024 tarihinde 32,18 TL seviyesinde olan dolar kuru, bu hafta Cuma günü itibarıyla 39,03 TL'ye yükseldi.

EKONOMİDE BU HAFTA

Altında Haftalık Görünüm

Hafta boyunca zayıflayan dolar endeksi, yatırımcıların geleneksel güvenli liman arayışlarını tetikleyerek altına olan talebi artırdı. Bu durum, altının genel yükseliş trendini destekleyen önemli bir faktör oldu. Altın fiyatları bu haftaki yükselişinde küresel ekonomiye yönelik devam eden ticaret gerilimlerinin yarattığı belirsizlik ortamı ve özellikle Orta Doğu'dan gelen son jeopolitik gelişmelerin yatırımcılar üzerindeki tedirginliği artırması etkili oldu. İsrail ve İran arasındaki kötüleşen koşullara ilişkin bazı söylemler, piyasalarda risk algısını yükselterek altının yukarı yönlü hareketini destekledi. Ancak, bu yükselişin ardından ABD'nin Tahran ile daha fazla nükleer görüşme yapacağını açıklaması, jeopolitik risk algısını bir miktar hafifleterek altındaki yükselişin ivmesini yavaşlattı. Bu gelişmelerin etkisiyle, altının ons fiyatı haftayı 3 bin 328 dolar seviyesine yükselerek tamamladı. Genel olarak değerlendirildiğinde, son haftalardaki dalgalanmalara rağmen altın, yılın ilk beş aylık döneminde yatırımcısına kazanç sağlayan bir yatırım aracı olmayı sürdürdü.. **Gram Altın Performansı:** Gram altın, son 10 gün içinde yatırımcısına nominal bazda %3,47 oranında kazanç getirdi. 2024 yılı başından bu yana getirisi %133'e ulaşırken, yılbaşı kıyasla getirisi %40 olarak hesaplandı.

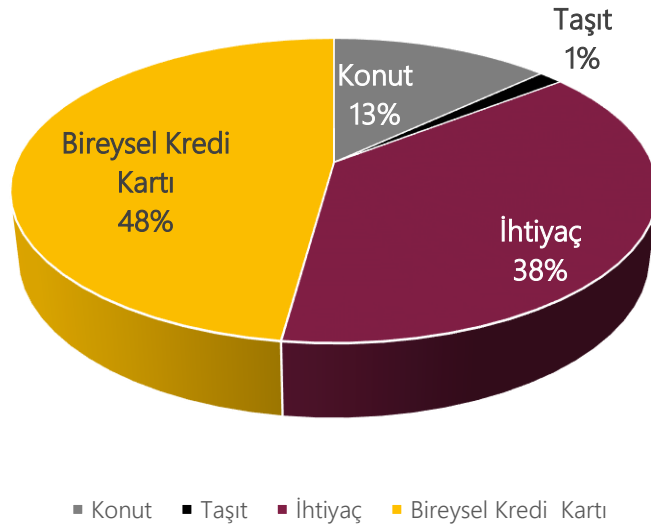


EKONOMİDE BU HAFTA

Para-Banka İstatistikleri

Bankacılık sektörünün konut, taşıt, ihtiyaç ve bireysel kredileri toplam tutarında bir önceki haftaya 16 Mayıs ile biten haftada bir önceki haftaya göre 10 milyar TL değerinde AZALMA oldu. Bu hafta konut kredi türleri ARTTI. ihtiyaç kredileri, bireysel kredi kartı taşıt kredi türü AZALDI. Mevduat bankalarında beş yıldan uzun vadeli **konut** kredilerinin tutarı aynı tarihte 420,2 milyar TL oldu.

Toplam kredilerin %13'ünü konut kredileri oluşturdu. 2024 yılının **Ocak-Mart aylarında** Bireysel Takip Borçlularından Borcu Devam Eden Gerçek Kişi Sayısı **487** bin 808 kişi olarak bir önceki yıla göre %50,8 **ARTTI**. Tüketici kredilerinde 399 bin 628 kişi ile bir önceki yıla göre %45,3 **ARTIŞ** gerçekleşti.



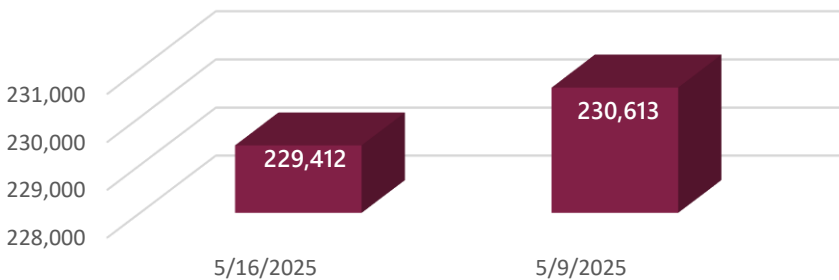
EKONOMİDE BU HAFTA

Para-Banka İstatistikleri

Merkez Bankası tarafından açıklanan verilere göre yurt içi yerleşiklerin toplam menkul değerleri 16 Mayıs ile biten haftada bir önceki haftaya göre 409 milyar TL ARTTI.. Yurt içi yerleşik gerçek kişilerin yabancı para mevduatı 2.024 milyon ABD doları AZALDI, tüzel kişilerin yabancı para mevduatı 505 milyon ABD doları ARTTI.

Strateji ve Bütçe Başkanlığının yayımladığı haftalık ekonomik gelişmeler raporuna göre 16 Mayıs ile sona eren haftada bankacılık sektöründe bireysel kredi kartlarında toplam bakiye 2062,2 milyar TL'ye ulaştı. Aynı haftada bankacılık sektöründe takibe giren bireysel kredi kartlarında alacakların oranı %3,9 olarak gerçekleşti. Ticari kredilerin ağırlıklı ortalama faiz oranı aynı haftada %59,3'e YÜKSELDİ. Tüketici kredilerine ise bir önceki haftaya göre %70,6'ya YÜKSELDİ. Konut kredileri %41,7 oldu.

YP DÖVİZ



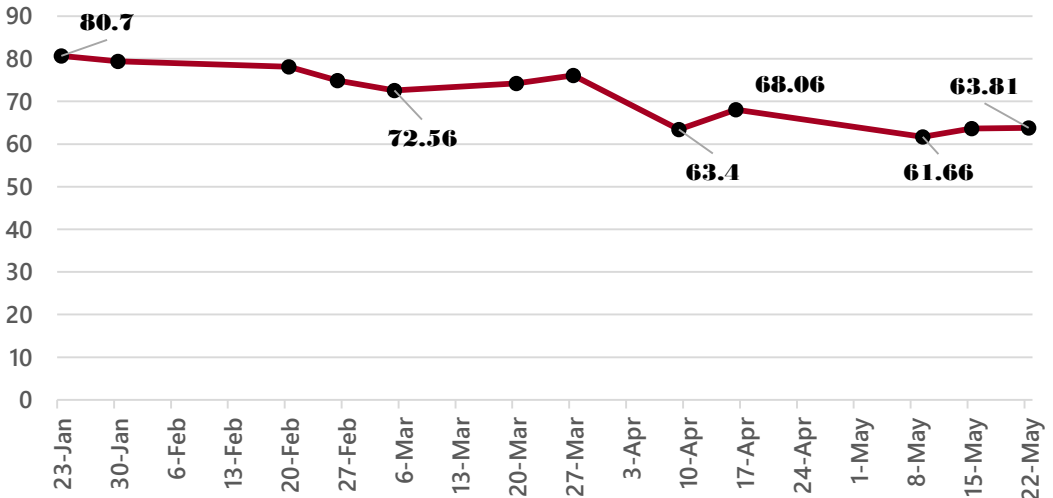
EKONOMİDE BU HAFTA

Enerji Piyasası

Haftalık enerji haberlerinden öne çıkanlar:

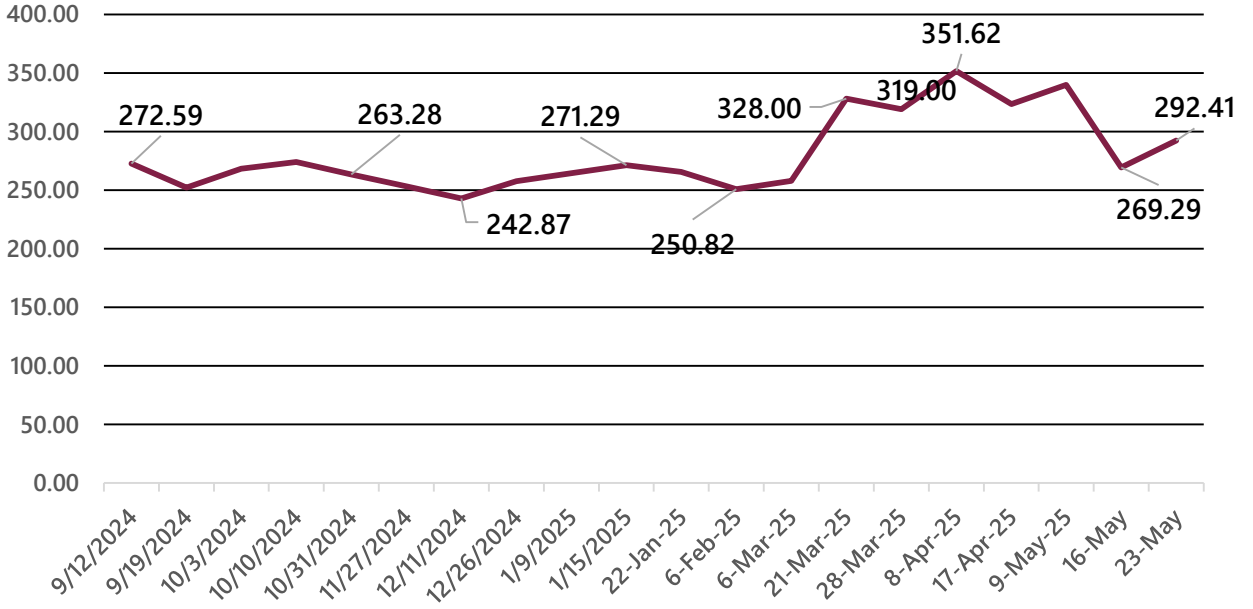
Brent petrol fiyatlarının yönü 16 Mayıs tarihinden beri gerilemeye devam etti. Brent petrolün varil fiyatı Cuma günü 63 dolar seviyesinden satış gördü.

Bu hafta İsrail'in İran'ın nükleer tesislerine yönelik saldırı hazırlığında olduğuna dair çıkan haberlerin ardından, küresel petrol piyasalarında arz endişeleri arttı. Bu gelişmelerin etkisiyle petrol fiyatlarında %1'i aşan bir artış kaydedildi. İran, Petrol İhracat Eden Ülkeler Örgütü (OPEC) içinde en büyük üçüncü üretici konumunda bulunuyor. İsrail'den gelebilecek olası bir saldırı, İran'ın üretim ve ihracat kapasitesini sekteye uğratabileceği gibi, bölgesel tansiyonun da tırmanmasına neden olabilir. Ancak bu anlık yükselişin ardından petrol fiyatları OPEC+'nın Temmuz ayında üretimi artırmayı tartıştıkları haberlerinin etkisiyle geriledi.

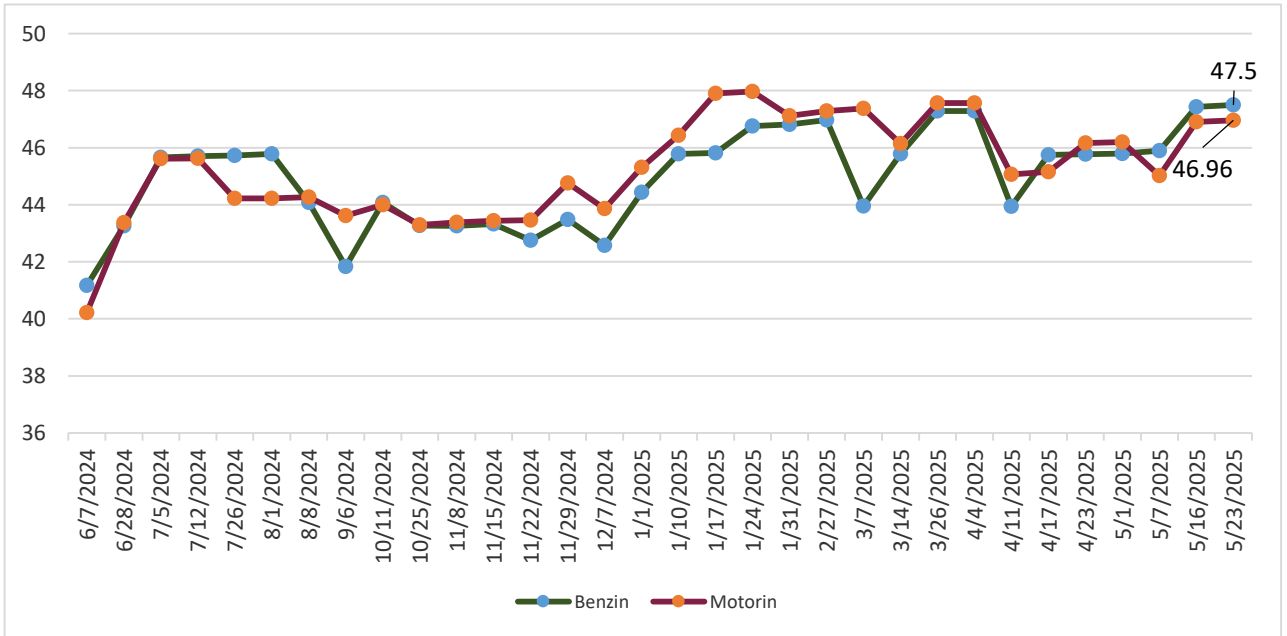


Kaynak: OPEC

EKONOMİDE BU HAFTA



Kaynak: investing.com



Kaynak: Enerji Piyasası ve Düzenleme Kurumu

EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa

TCMB rezervlerinde artış sürüyor

Merkez Bankası net rezervleri üst üste ikinci haftasında da yükseldi ve Nisan başından bu yana en yüksek seviyesine geldi. 16 Mayıs ile sona eren haftada net rezervler 2,4 milyar dolar artışla 40 milyar dolara ulaştı. Brüt rezervler ise %'1 yakın artışla 145,6 milyar dolara yükseldi.

Yatırım araçlarının haftalık performansı

BIST 100 endeksi, en düşük 9.326,14 puanı ve en yüksek 9.683,25 puanı gördükten sonra haftayı, önceki hafta kapanışının yüzde 3,23 altında 9.356,04 puandan tamamladı. Geçen hafta sonu 6 bin 640 lira olan çeyrek altının satış fiyatı yüzde 5,84 artarak 7 bin 28 liraya yükseldi. Bu hafta ABD doları yüzde 0,53 artarak 39,0310 liraya çıktı. Euro da yüzde 1,69 artışla 44,1660 liraya çıktı.



EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa

Zorunlu karşılık oranlarında değişiklik

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB), Türk lirası cinsi yurt dışı repo işlemlerinden sağlanan fonlar ve yurt dışından kullanılan krediler için 1 yıla kadar vadede yüzde 12 olan zorunlu karşılık oranının vadeye göre farklılaştırılarak 1 aya kadar vadede yüzde 18'e, 3 aya kadar vadede yüzde 14'e yükseltildiğini duyurdu.

UYP açığı azaldı

Merkez Bankası, Mart ayında uluslararası yatırım pozisyonu açığının bir önceki çeyreğe kıyasla %8,5 azalarak 270,1 milyar dolar seviyesine gerilediğini açıkladı.



EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa

Şimşek: Sorunların farkındayız ve gerekli tedbirleri zamanında alıyoruz

Bakan Mehmet Şimşek, TBB Genel Kurulu'nda yaptığı konuşmada sorunların farkında olduklarını belirtirken, iç talepte yavaşlama olduğunu söyledi. Şimşek, "Sorunların farkındayız ve gerekli tedbirleri zamanında alıyoruz. Programı kararlı bir şekilde uygulamaya devam edeceğiz" dedi.

Online alışverişte yeni dönem

Ticaret Bakanlığı, Mesafeli Sözleşmeler Yönetmeliği'nde tüketici lehine bazı düzenlemeler yaptı. Online alışverişte cayma hakkı halinde kargo ücreti alıcıdan alınamayacak. İnternet üzerinden satın alınan cep telefonu, akıllı saat, tablet ve bilgisayar gibi ürünlerde cayma hakkının kullanılamayacağına yönelik istisna kaldırıldı.



EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa Dünya

AB, 2025 yılı ekonomik büyüme tahminini düşürdü

Avrupa Birliği (AB) Komisyonu, ABD ile yaşanan ticari gerilimlerin ardından Euro Bölgesi'nin bu yılki ekonomik büyüme beklentisini yüzde 1,3'ten yüzde 0,9'a, gelecek yıl için de yüzde 1,6'dan yüzde 1,4'e indirdi. AB Komisyonu'nun Türkiye raporunda büyümenin bu yıl %2,8'e düşeceği, bunun ardından 2026'da %3,5 ile toparlanacağı öngörüldü.

Brexit sonrası işbirliği anlaşması

Birleşik Krallık ve Avrupa Birliği, Brexit sonrası ikili ilişkileri yeniden şekillendirecek ve İngiliz çelik sektörünü AB'nin yeni gümrük tarifelerinden muaf tutacak kapsamlı bir işbirliği anlaşmasına vardı.



EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa Dünya

Trump'ın vergi yasasında top Senato'da

ABD Başkanı Trump'ın One Big Beautiful Bill (Büyük Güzel Yasa) adını verdiği kapsamlı vergi ve harcama paketi, ABD Temsilciler Meclisi'nde 215'e karşı 214 oyla kabul edildi.

IMF'den ABD'ye mali açık uyarısı

IMF Başkan Yardımcısı Gopinath, ABD'yi ticari belirsizliğin hâlâ yüksek olması ve mali açığın çok fazla olması nedeniyle uyardı.

Ada'da enflasyon yükseliyor

Birleşik Krallık'ta tüketici fiyat endeksi (TÜFE) Nisan ayında aylık bazda %1,1 ve yıllık bazda %3,5 ile piyasa beklentilerinin üzerinde artış gösterdi.



EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa Dünya

IMF: Suriye'nin yeni ekonomi yönetimiyle faydalı görüşmeler yapıldı

IMF Sözcüsü Julie Kozack, Suriye'nin yeni ekonomi yönetimiyle "faydalı" görüşmeler yaptıklarını belirterek Suriye'nin, ekonomik rehabilitasyonuna yardımcı olmak için uluslararası toplumun çabalarını desteklemeye hazırlandıklarını ifade etti.

Bulgaristan 2026 itibarıyla euroya geçmeye hazırlanıyor

Bulgaristan Merkez Bankası Başkanı Dimitar Radev, ülkenin 1 Ocak 2026 itibarıyla ulusal para birimi levadan euroya geçmeye hazır olduğunu bildirdi.

BTC'de tüm zamanların rekoru

Hafta içinde 111 bin doların da üzerine çıkan Bitcoin (BTC), tüm zamanların en yüksek seviyesini gördü. Bitcoin'de son bir ayda yaşanan artış %26'yı aştı.



DÜNYADA BU HAFTA

- ABD Başkanı Donald Trump, Pazartesi günü Ukrayna Devlet Başkanı Volodimir Zelenski ve Rusya Devlet Başkanı Vladimir Putin ile iki ayrı telefon görüşmesi yaptı.
- Trump AB'yi, 1 Haziran'dan itibaren gelen mallara yüzde 50 oranında gümrük vergisi uygulamakla tehdit etti.
- Trump, Avrupa Birliği ile yürütülen sürece ilişkin "Bir anlaşma arayışında değilim. Yani, anlaşmayı belirledik. Yüzde 50 ama yine de, eğer fabrikalarını burada kurarlarsa, gümrük vergisi yok." ifadelerini kullandı.
- Avrupa Birliği (AB) Komisyonu Ticaretten Sorumlu Üyesi Maros Sefcovic, "AB-ABD ticareti eşsizdir ve tehditler değil karşılıklı saygı tarafından yönlendirilmelidir" dedi.



DÜNYADA BU HAFTA

- ABD'nin başkenti Washington DC'deki İsrail Büyükelçiliğinin iki çalışanı Yahudi Müzesi yakınlarında düzenlenen silahlı saldırıda öldürüldü.
- Birleşik Krallık Dışişleri Bakanlığı, İsrail'in Gazze'deki askerî operasyonları ve insani yardım engellemeleri nedeniyle iki ülke arasındaki serbest ticaret anlaşması müzakerelerinin askıya alındığını açıkladı.
- ABD Başkanı Donald Trump, ülkesini Çin ve Rusya'nın olası saldırılarından koruyacak 175 milyar dolarlık "Altın Kubbe" füze savunma sistemini duyurdu.



DÜNYADA BU HAFTA

- ABD'de Trump yönetimi, Filistin'e destek gösterileriyle öne çıkan Harvard Üniversitesinin uluslararası öğrenci kabul programını "ilgili yasalara uymadığı« gerekçesiyle durdurdu
- ABD'de Boston Bölge Yargıcı Allison Burroughs, ABD Başkanı Donald Trump'ın Harvard Üniversitesi'nin uluslararası öğrenci kayıt hakkını iptal etme kararını geçici olarak durdurdu.
- ABD, 1.000 dolar karşılığında gönüllü olarak Honduras ve Kolombiya'ya gitmeyi kabul eden 68 göçmeni sınır dışı etti.
- Rusya'yla Ukrayna arasında İstanbul'da varılan mutabakat çerçevesinde 390 esir takas edildi.



DÜNYADA BU HAFTA

- ABD Başkanı Donald Trump'ın Suriye'ye yönelik yaptırımları kaldıracağını duyurmasının ardından ABD Hazine Bakanlığı'ndan ilk adım geldi. ABD Hazine Bakanlığı, Suriye'ye yönelik yaptırımların derhal hafifletilmesini sağlamak üzere genel lisans yayımladı.
- Avrupa Birliği (AB) Dış İlişkiler ve Güvenlik Politikası Yüksek Temsilcisi Kaja Kallas, Brüksel'de yapılan AB Dışişleri Bakanları Toplantısı'nın ardından sosyal medya hesabından yaptığı açıklamada, "Suriye'ye uyguladığımız ekonomik yaptırımları kaldırma kararı aldık" mesajını paylaştı.



DÜNYADA BU HAFTA

- Katoliklerin yeni ruhani lideri Papa 14. Leo, Pazar günü dünya çapında çok sayıda devlet ve hükümet temsilcisinin katıldığı törenle görevine resmen başladı.
- Seçimlerin ikinci turunda Avrupa yanlısı bağımsız aday ve Bükreş Belediye Başkanı Nicușor Dan oyların %54,3'ünü aldı ve ülkenin yeni cumhurbaşkanı oldu.
- UEFA Avrupa Ligi finalinde Tottenham, Manchester United'ı 1-0 yenerek şampiyon oldu.
- 82 yaşındaki eski ABD Başkanı Joe Biden'a "agresif" olarak tanımlanan prostat kanseri teşhisi konuldu.



KÜLTÜR SANAT

2025 Uluslararası Booker Ödülü Banu Mushtaq'ın

Hintli yazar Banu Mushtaq, 12 öyküden oluşan derleme kitap Heart Lamp ile Booker Ödülü'nü kazanarak, Kannaba dilinde bir eserle bu ödülü kazanan ilk kişi olarak tarihe geçti.

İngilizceye çevrilen edebiyat eserlerine verilen Booker Ödülü, bu yıl ilk kez derleme öykülerden oluşan bir kitaba verildi. Kitabın çevirmeni Deepa Bhasthi ise 2016'dan bu yana verilen çeviri ödülünü alan ilk Hintli çevirmen oldu.



Varda Köprüsü'nden geçen Erciyes Ekspresi eşsiz bir yolculuk deneyimi sunuyor

Adana-Kayseri seferi yapan Erciyes Ekspresi'nin yolcuları, yolculuklarında tarihi Varda Köprüsü'nden geçip yeşilin farklı tonlarını barındıran Beledik Tabiat Parkı ile ormanlık alanlar arasından ilerledikleri rotada eşsiz bir deneyim yaşıyor.

Erciyes Ekspresi, Adana-Kayseri arasında günde birer gidiş ve dönüş seferinde 323 kilometrelik yolu yaklaşık 6 saatte kat ediyor.



SOSYAL MEDYA

İNTES faaliyetleri ile ilgili güncel paylaşımlarımız için sosyal medya hesaplarımızdan da bizi takip edebilirsiniz.

 @intessendika

 @company/intessendika

