



Cumhuriyetimizin 100. yılı

HAFTALIK BÜLTEN

16 - 22 HAZİRAN 2025 | SAYI 273



✉ intes@intes.org.tr

🌐 www.intes.org.tr

☎ 0 312 441 43 50

Başkan'ın Mesajı



Geçtiğimiz hafta ekonomi gündeminde yurt içinde ve yurt dışında merkez bankalarının faiz kararları öne çıkarken dünya gündeminin bir numaralı başlığı İsrail-İran cephesinde yaşanan gelişmeler oldu.

Karşılıklı saldırılar sürerken gerilim ne yazık ki tırmanmaya devam ediyor.

Söz konusu gelişmeler ekonomik riskleri de beraberinde getiriyor. Siyasi atmosferin ekonomik istikrar açısından getirdiği risklerin para politikalarına da yansımaları oluyor ve olacak kuşkusuz.

Büyük önder Atatürk'ün «Yurtta sulh, cihanda sulh» sözlerini her fırsatta anarken kanımca bir diğer kilit kelime istikrar oluyor.

Siyasi arenada barış, ekonomide ise istikrar ihtiyacımız olan.

Sağlıklı, mutlu bir hafta dilerim.

Celal Koloğlu
Yönetim Kurulu Başkanı

FAALİYETLERİMİZ

Güvenli İşyerleri İçin Ortak Çözümler Projesi



Avrupa Birliği tarafından finanse edilmektedir



Temel Çalışma Hakkı
Bil, Konuş, Güçlen

İş Güvenliği Uzmanlarına Yönelik Eğitim İhtiyaç Analizi Anketine Okuyucularımızı Davet Ediyoruz

Uluslararası Çalışma Örgütü (ILO) tarafından yürütülen ve Avrupa Birliği Türkiye Delegasyonu tarafından desteklenen Sosyal Taraflar ve Sivil Toplum Kuruluşlarının Çalışma Yaşamında Temel İlkeler ve Haklar Konusundaki Kapasitelerinin Güçlendirilmesi Projesi kapsamında **"Güvenli İşyerleri İçin Ortak Çözümler"** adlı proje faaliyetlerimize başladık.

Proje kapsamında düzenleyeceğimiz eğitimler için öncelikle iş güvenli uzmanlarının görüşlerine ihtiyaç duyuyoruz. Anketimizi mezuniyetleri **"inşaat" sektörü dışında** (mühendis, teknik öğretmen mimar. iç mimar, elektrik, makine, ziraat/su ürünleri mühendisi vb. meslek dallarında, fizikçi, kimyager veya biyolog) olan ve **inşaat sektöründe görev yapan/yapabilecek iş güvenliği uzmanlarına** yönelik düzenledik. İş kazalarını önlemek hepimizin sorumluluğu.. Katkılarınız bu nedenle çok değerli.. Anketimiz [bağlantıdadır](#).



FAALİYETLERİMİZ

YOL-İŞ'in İnşaat Sektöründe Temel Hakların Yeniden İnşası Projesi Açılış Toplantısı Gerçekleşti

YOL-İŞ Sendikasının üstlendiği Uluslararası Çalışma Örgütü (ILO) tarafından yürütülen ve Avrupa Birliği Türkiye Delegasyonu tarafından desteklenen Sosyal Taraflar ve Sivil Toplum Kuruluşlarının Çalışma Yaşamında Temel İlkeler ve Haklar Konusundaki Kapasitelerinin Güçlendirilmesi Projesi kapsamında sürdürülen «*İnşaat Sektöründe Temel Hakların Yeniden İnşası*» projesinin açılış toplantısı 19 Haziran 2025 tarihinde Ankara'da gerçekleştirildi. Toplantıda Genel Sekreterimiz H. Necati Ersoy açılış konuşmacısı olarak yer aldı. Başkan Ağar ve ILO Türkiye Ofisi Direktörü Sn. Yasser Ahmed HASSAN da katılımcılara hitap etti.



Ramazan Ağar



Yasser Ahmed HASSAN

FAALİYETLERİMİZ

YOL-İŞ'in İnşaat Sektöründe Temel Hakların Yeniden İnşası Projesi Açılış Toplantısı Gerçekleşti

Açılış toplantısına Genel Başkan Ramazan AĞAR, Genel Sekreter Gökhan GEDİKLİ, Genel Mali Sekreter Yusuf DOĞAN, Genel Teşkilatlandırma Sekreteri Mehmet YOLASIĞMAZOĞLU, Genel Eğitim Sekreteri Zeki EKİCİ, Ankara 1-2-3 No.lu Şube Başkanları Eski Çalışma Genel Müdürü Nurcan ÖNDER, Türkiye İnşaat Sanayicileri İşveren Sendikası Genel Sekreteri H.Necati ERSOY, ILO Türkiye Ofisi Direktörü Sn. Yasser Ahmed HASSAN ve YOL-İŞ üyeleri katıldı. İnşaat Sektöründe Temel Hakların Yeniden İnşası projemizin açılış toplantısında projenin içeriği, yıl içerisinde yapılacak etkinlikler ve verilecek eğitimler proje koordinatörü Doç. Dr. Okan Güray BÜLBÜL tarafından katılımcılara aktarıldı.



ÇALIŞMA HAYATI

Ulusal İş Sağlığı ve Güvenliği Politika Belgesi hazırlanacak

Resmi Gazete'nin 21 Haziran 2025 tarihli sayısında yayımlanan Ulusal İş Sağlığı ve Güvenliği Konseyi ile İlgili Cumhurbaşkanlığı Genelgesi ile ülke genelinde çalışmalar yürütülecektir. Konsey belirli Bakanlıklarının ilgili bakan yardımcıları, SBB'nin ilgili başkan yardımcısı, İş Sağlığı ve Güvenliği Genel Müdürü, Çalışma Genel Müdürü, Rehberlik ve Teftiş Başkanı ile Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanı, **işçi, işveren ve kamu görevlileri sendikalarından ulusal düzeyde temsil gücünü haiz en fazla üyeye sahip üç konfederasyonun**, TOBB, TESK, Türkiye Ziraat Odaları Birliğinin konuyla ilgili yetkili temsilcilerinin katılımıyla çalışmalarını yürütecektir.

Konsey tarafından iş sağlığı ve güvenliği mevzuatı yeni oluşan şartlar göz önünde bulundurularak gözden geçirilecek ve **Ulusal İş Sağlığı ve Güvenliği Politika Belgesi** hazırlanacaktır. Yılda en az bir defa toplanacak Konseyin sekretaryası İSG Genel Müdürlüğü tarafından yürütülecektir. Üniversiteler, sivil toplum kuruluşları, meslek birlikleri, kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları ile özel sektör temsilcileri Konsey toplantılarına davet edilebilecektir.

EKONOMİDE BU HAFTA

Ödemeler Dengesi İstatistikleri

TCMB tarafından açıklanan ödemeler dengesi istatistiklerinin nisan ayı sonuçlarına göre yıllıklandırılmış cari işlemler açığı 5,8 milyar dolara ulaştı. Yılın ilk dört ayında cari açık 20 milyar doları aştı. Geçen yıl aynı dönemde açık 14,5 milyar dolardı.

CARİ İŞLEMLER HESABI/12 AYLIK

Nisan 2024'de **26.506 milyon ABD doları** açık vermişti
Nisan 2025'de ise **15.815 milyon ABD doları** açık verdi.



ALTIN VE ENERJİ HARİÇ CARİ DENGİ

Nisan 2024'de **18 milyon ABD doları** açık verdi.
Nisan 2025'de **1.938 milyon ABD doları** açık verdi.

DOĞRUDAN YATIRIMLAR

Doğrudan yatırımlardan kaynaklanan net **ÇIKIŞLAR**
268 milyon ABD doları olarak gerçekleşmiştir.



PORTFÖY YATIRIMLARI

Portföy yatırımları Nisan ayında 10.877 milyon ABD doları tutarında **net çıkış** kaydetmiştir.
Yurt dışı yerleşiklerin hisse senedi piyasasında 147 milyon ABD doları ve DİBS piyasasında 6.430 milyon ABD doları **net satış** yaptığı görülmektedir.



Yurt dışındaki tahvil ihraçlarıyla ilgili olarak; yurt dışı yerleşiklerin bankalar, Genel Hükümet ve diğer sektör ihraçlarında sırasıyla 578 milyon ABD doları, 2.139 milyon ABD doları ve 17 milyon ABD doları **net satış** yaptığı görülmektedir.

RESMİ REZERVLER

Resmi rezervlerde Nisan ayında 24.988 milyon ABD doları net **AZALIŞ** olmuştur.

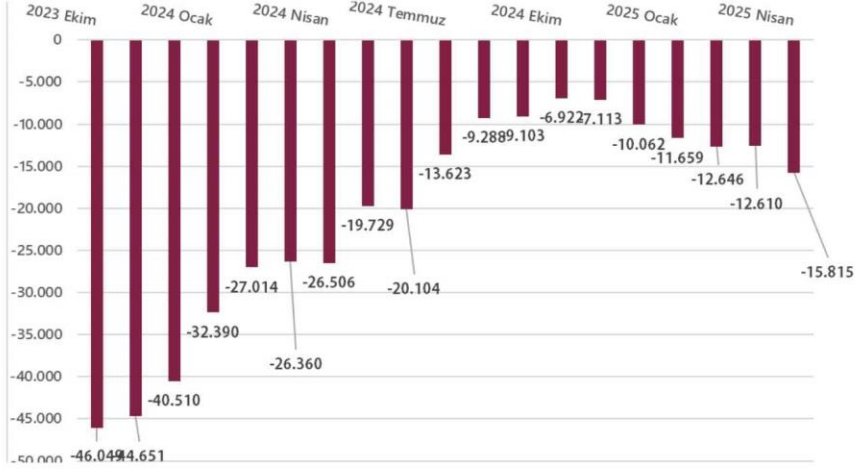


EKONOMİDE BU HAFTA

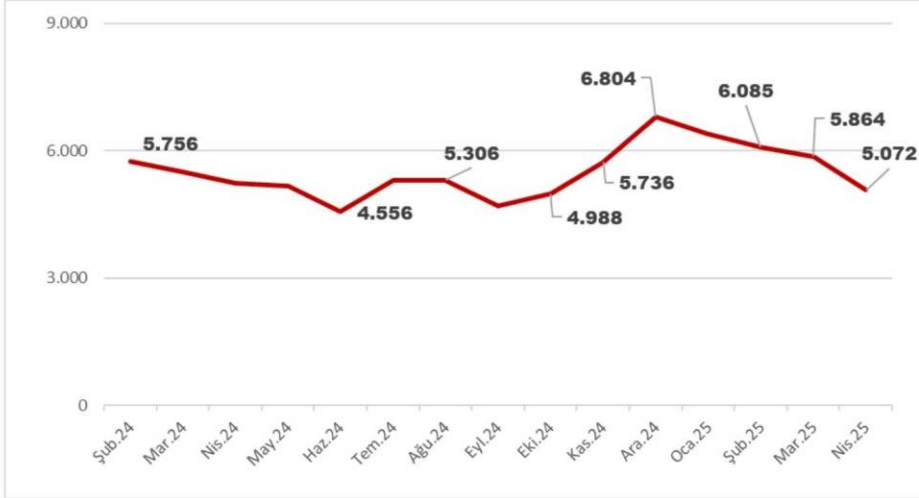
Ödemeler Dengesi İstatistikleri

Bu dönemde, ödemeler dengesi tanımlı dış ticaret açığı yıllıklandırılmış bazda 60,4 milyar dolar olarak gerçekleşti. 2025 yılı nisan ayı itibarıyla yıllıklandırılmış cari açığın finansmanına; net doğrudan yatırımlar 4,3 milyar ABD doları, net portföy yatırımları 0,8 milyar ABD doları, krediler 25,0 milyar ABD doları ve ticari krediler 3,8 milyar ABD doları katkı sağladı

Yıllıklandırılmış Cari İşlemler Dengesi/
Milyon ABD Doları



Enerji İthalatı / Milyon ABD Doları



EKONOMİDE BU HAFTA

Bütçe Uygulama Sonuçları

Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından açıklanan 2025 yılı Mayıs ayında merkezi yönetim bütçe giderleri 1 trilyon 89,7 milyar TL, bütçe gelirleri 1 trilyon 325 milyar TL ve bütçe fazlası 235,2 milyar TL olarak gerçekleşmiştir. Ayrıca, faiz dışı bütçe giderleri 978,6 milyar TL ve faiz dışı fazla ise 346,4 milyar TL olarak gerçekleşmiştir.

BÜTÇE

MAYIS-2025

BÜTÇE DENGESİ

Bütçe Giderleri
1.089.743 milyon TL

Bütçe Gelirleri
1.324.971 milyon TL

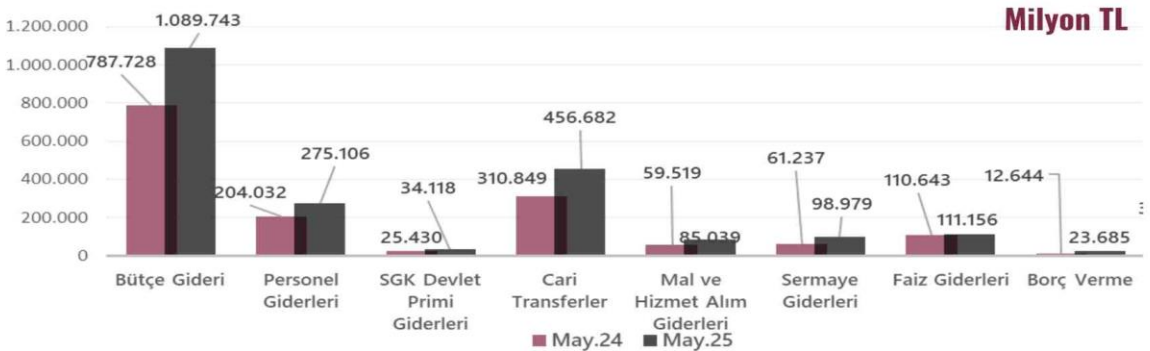
Faiz Dışı Denge
346.385 milyon TL

Faiz Dışı Giderler
978.586 milyon TL

Bütçe Dengesi
235.229 milyon TL FAZLA



2024/ 2025 MAYIS
bütçe giderlerinin ekonomik sınıflandırma bazında bir önceki yıla göre kıyaslama verileri

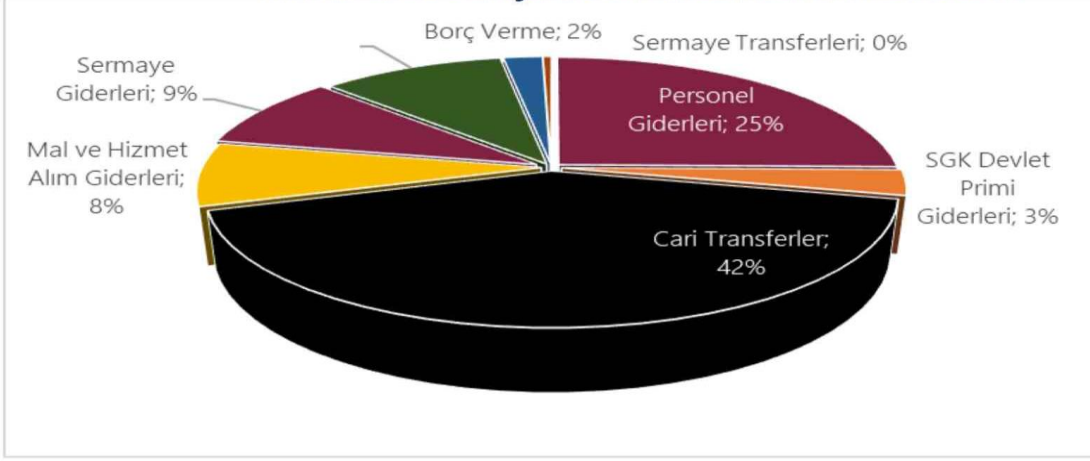


EKONOMİDE BU HAFTA

Bütçe Uygulama Sonuçları

2025 yılı Ocak-Mayıs döneminde merkezi yönetim bütçe giderleri 5 trilyon 339,5 milyar TL, bütçe gelirleri 4 trilyon 689,2 milyar TL ve bütçe açığı 650,3 milyar TL olarak gerçekleşmiştir. Ayrıca, faiz dışı bütçe giderleri 4 trilyon 503,7 milyar TL ve faiz dışı fazla ise 185,5 milyar TL olarak gerçekleşmiştir.

MAYIS 2025 BÜTÇE GİDER KALEMLERİNİN DAĞILIMI



OCAK-MAYIS 2025 SERMAYE GİDERLERİ

Başlangıç ödeneği 1.102.418 milyon TL	Gerçekleşme 348.743 milyon TL	2024'e Göre Değişim Oranı %62,50	Gerçekleşme %31,60

Merkezi yönetim bütçesi 2024 yılı Ocak-Mayıs ayında 471.903 milyon TL açık vermiş iken 2025 yılı Ocak-Mayıs döneminde 650.302 milyon TL açık vermiştir.

2025 yılında merkezi yönetim bütçe giderleri için öngörülen 14.731.014 milyon TL ödeneğin yılın ilk beş ayı itibariyle 5.339.456 milyon TL gider gerçekleştirilmiştir.

Geçen yılın aynı döneminde ise 3.712.050 milyon TL harcama yapılmıştır.

EKONOMİDE BU HAFTA

Konut Satış İstatistikleri

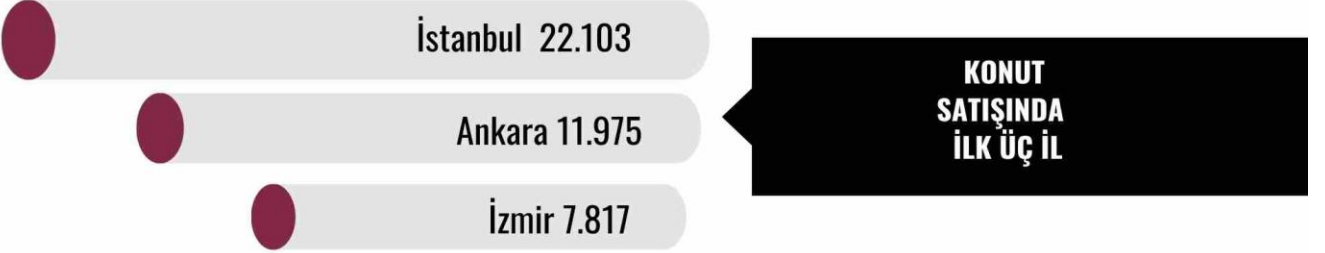
TÜİK tarafından açıklanan konut satışları, mayıs ayında 130 bin ile yılın ilk beş ayının en yüksek seviyesine ulaştı. Ocak–mayıs döneminde ise satışlar, bir önceki yılın aynı dönemine göre %25,4 artarak 584 bin 170 oldu.



Konut satışları 2025 yılı Mayıs ayında bir önceki yıla göre %17,16 oranında **ARTTI**.

Mayıs ayında 130 bin 025 konut satıldı.

2024 yılı Mayıs ayında 110 bin 588 konut satılmıştı.



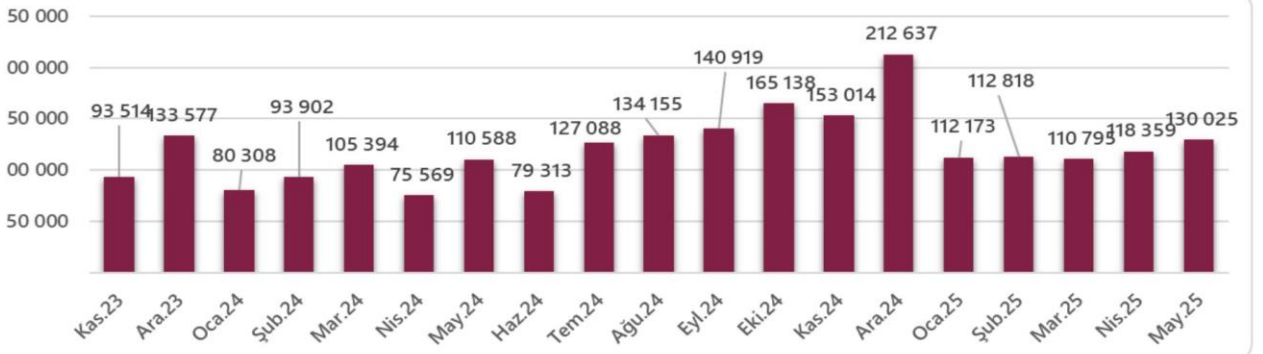
- 2025 Mayıs ayında bir önceki yılın aynı ayına göre ipotekli satışlar %95,90 artarak 19 bin 412 oldu, diğer satış türleri ise %9,9 artarak 110 bin 613 konut oldu.
- İlk el konut satış sayısı, Mayıs ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %11,20 artarak 39 bin 546 oldu.
- Toplam konut satışları içinde ilk el konut satışının payı Mayıs ayında %30,40 oldu.
- Yabancılar yapılan konut satışları Mayıs ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %14,2 oranında **azalarak** bin 771 oldu.
- Mayıs ayında toplam konut satışları içinde yabancılar yapılan konut satışının payı %1,4 olarak gerçekleşti. Yabancılar yapılan konut satış sayısının en fazla olduğu iller sırasıyla 648 ile İstanbul, 594 ile Antalya ve 145 ile Mersin oldu.

EKONOMİDE BU HAFTA

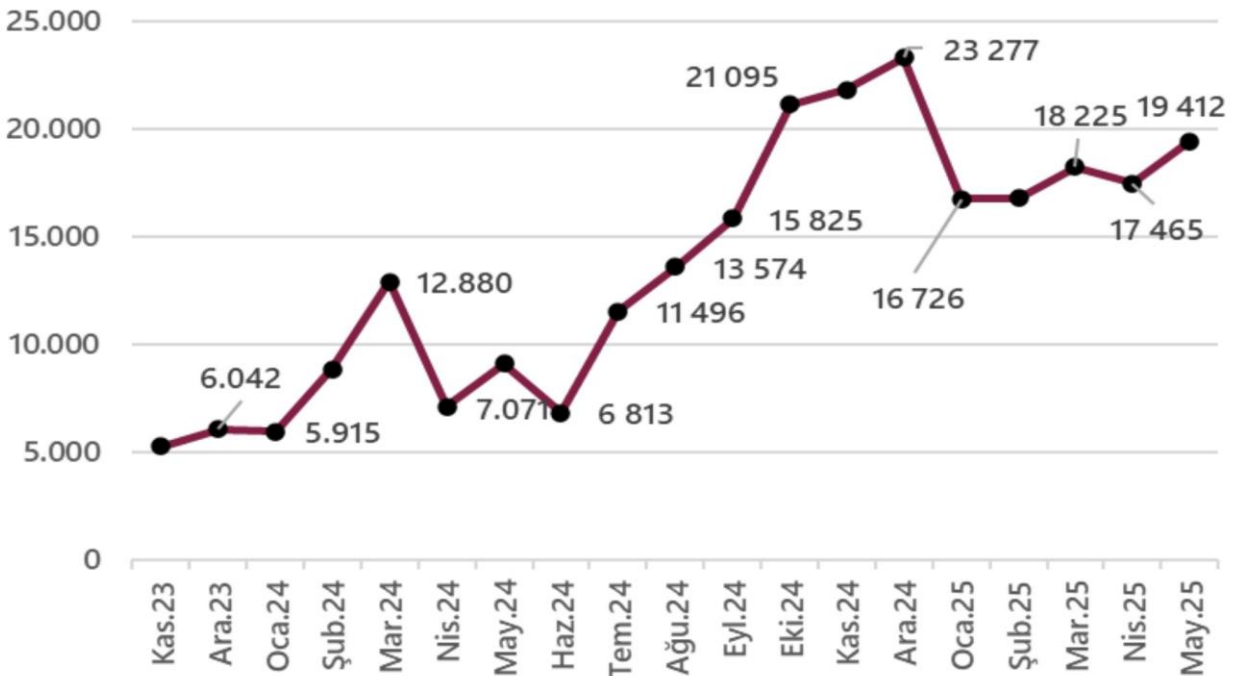
Konut Satış İstatistikleri

Türkiye genelinde ipotekli konut satışları, mayıs ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %95,9 artarak 19 bin 412 oldu. Mayıs ayında 4 bin 674; ocak–mayıs döneminde ise 21 bin 62 ipotekli konut satışı, ilk el olarak gerçekleşti.

Konut satışları Mayıs ayında Nisan ayına göre **%10 ARTTI**



İpotekli konut satışları Mayıs ayında Nisan ayına göre **%11 ARTTI**



EKONOMİDE BU HAFTA

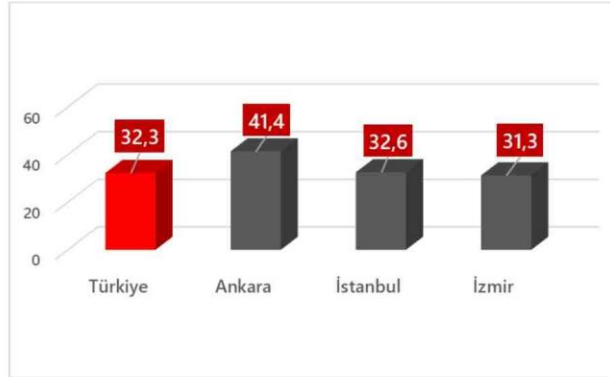
Konut Fiyat Endeksi

TCMB tarafından açıklanan Konut Fiyat Endeksi sonuçlarına göre, mayıs ayında konut fiyatları aylık bazda %3,4 arttı. Mart ve nisan aylarında artış sırasıyla %1,95 ve %1,46 olmuştu. Yıllık reel bazda ise negatif eğilim sürüyor; mayıs ayında konut fiyatları reel olarak %2,3 azaldı.



Bir önceki **aya** göre %3,4 **artarken**,
Bir önceki **yıla** göre **reel** olarak %2,30 oranında **azalmıştır**.

**Türkiye ve
üç büyük
ilin
konut fiyat
endeksi
yıllık artış**



2025 Birinci Çeyrek Türkiye'de Ortalama Birim Metre Kare Fiyatı
37.740,20 TL



2025 Birinci Çeyrek İstanbul'da Ortalama Birim Metre Kare Fiyatı
61.084,50 TL



2025 Birinci Çeyrek Ankara'da Ortalama Birim Metre Kare Fiyatı
33.272,00 TL



2025 Birinci Çeyrek İzmir'de Ortalama Birim Metre Kare Fiyatı
41.742,80 TL

EKONOMİDE BU HAFTA

Konut Fiyat Endeksi

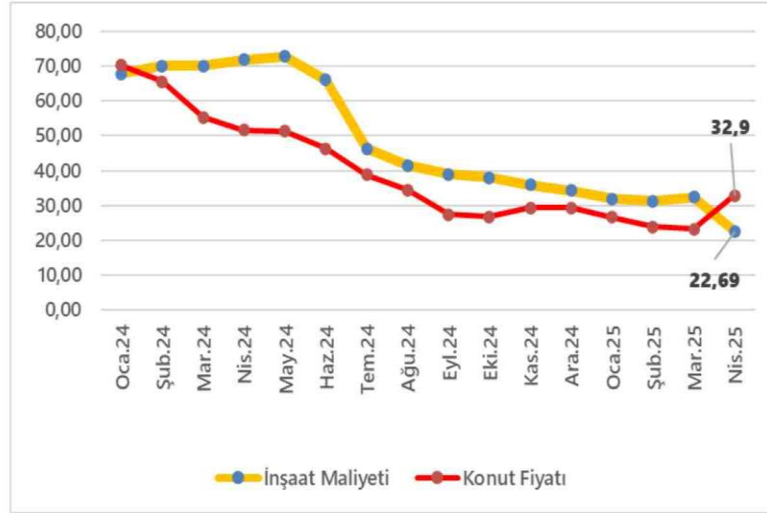
Mayıs ayında konut fiyatlarının en fazla artış gösterdiği il Ankara olurken (%41,4), en az artış gösteren il grubu Antalya, Burdur ve Isparta oldu. (%19,50)



Konut Fiyat Endeksi ve İnşaat Maliyet Endeksleri Yıllık Artış

Konut Fiyat
Endeksi Nominal
artış ve İnşaat
Maliyet Endeksi
Puan Farkı

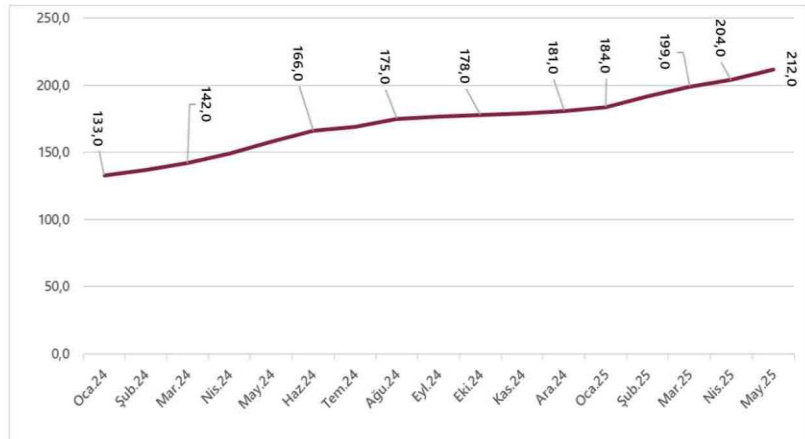
10,25



Kaynak: TCMB ve TÜİK

Kira Endeksi
m2 birim
kira fiyatı
MAYIS 2025
2025 için

212,0TL



Kaynak: Endeksa.com



EKONOMİDE BU HAFTA

Piyasa Katılımcıları Anketi

TCMB Piyasa Katılımcıları Anketini göre katılımcıların BİST Repo ve Ters-Repo Pazarı'nda oluşan cari ay sonu gecelik faiz oranı beklentisi bir önceki anket döneminde yüzde 49,00 iken, bu anket döneminde yüzde 46,21 olmuştur. Önümüzdeki Para Politikası Kurulu toplantısı için TCMB politika faiz oranı beklentisi bu anket döneminde yüzde 46,00 olarak gerçekleşmiştir.

12 AY SONRA EKONOMİK BEKLENTİLER

2025 yılı Haziran ayı anket döneminde, katılımcıların 12 ay sonrasına ilişkin olasılık tahminleri değerlendirildiğinde,

TÜFE'nin ortalama olarak

- %21,40 olasılıkla %20,00 – 22,99 aralığında,
- %47,37 olasılıkla %23,00 – 25,99 aralığında,
- %20,91 olasılıkla %26,00 – 28,99 aralığında

artış göstereceği öngörülmektedir.

- Cari yıl sonu TÜFE beklentisi %29,86
Bir önceki anket döneminde %30,35
- 12 ay sonrası TÜFE beklentisi %24,56
Bir önceki anket döneminde %25,06
- 24 ay sonrası TÜFE beklentisi %17,35
Bir önceki anket döneminde %17,77

DÖVİZ KURU BEKLENTİSİ

Katılımcıların cari yıl sonu döviz kuru (ABD Doları/TL) beklentisi bir önceki anket döneminde 43,70 TL iken, bu anket döneminde 43,57 TL olmuştur.

12 ay sonrası döviz kuru beklentisi ise bir önceki anket döneminde 46,62 TL iken, bu anket döneminde 47,04 TL olarak gerçekleşmiştir.



GSMH BÜYÜME BEKLENTİLERİ

Katılımcıların GSYH 2025 yılı ve 2026 yılı büyüme beklentileri bir önceki anket döneminde olduğu gibi bu anket döneminde de sırasıyla yüzde 2,9 ve 3,7 olarak gerçekleşmiştir

EKONOMİDE BU HAFTA

İnşaat Ciro Endeksi

TÜİK tarafından açıklanan inşaat ciro endekslerinin yıllık değişimi, nisan ayında %41,0 olarak gerçekleşti. Aylık değişim, martta %-4,3 ile negatif bir performans sergilerken, nisanda %0,4 ile sınırlı bir artış gösterdi. Bina dışı yapıların inşaatında ise aylık bazda son üç aydır negatif bir seyir izleniyor.

İnşaat ciro endeksinde takvim etkisinden arındırılmış yıllık değişim

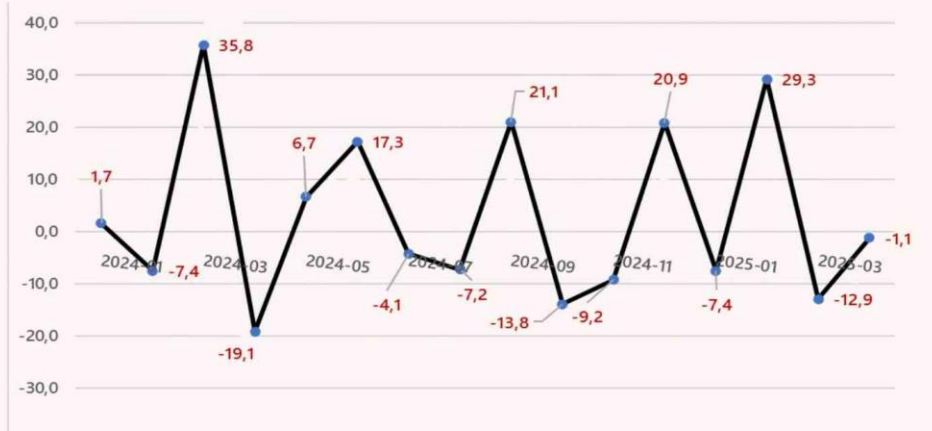


Mevsim ve takvim etkilerinden arındırılmış inşaat ciro endekslerinde bir önceki aya göre %0,4 arttı.

BİNA İNŞAATI YILLIK DEĞİŞİM
BİNA DIŞI YAPILAR YILLIK DEĞİŞİM
ÖZEL İNŞAAT FAALİYETLERİ YILLIK DEĞİŞİM

%46,50
%31,50
%33,80

Mevsim ve Takvim Etkisinden Arındırılmış Bina Dışı Yapılar İnşaat Ciro Endeksleri Aylık Değişim Oranı



EKONOMİDE BU HAFTA

İnşaat Üretim Endeksi

TÜİK tarafından açıklanan inşaat üretiminde, aylık bazda ivme kaybı yaşandı. 2025 yılı nisan ayında bina inşaatı sektörü endeksi bir önceki aya göre %1,9; bina dışı yapıların inşaatı sektörü endeksi %1,1 ve özel inşaat faaliyetleri sektörü endeksi %1,0 azaldı.



İnşaat üretimi yıllık %9,5 arttı

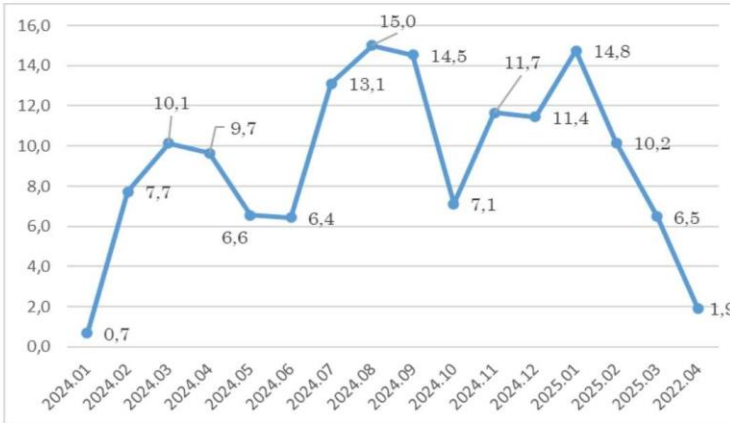
İnşaat üretimi aylık %1,6 azaldı

Bina inşaatı sektörü endeksi bir önceki yılın aynı ayına göre %11,60 arttı.

Bina dışı yapıların inşaatı sektörü endeksi %1,90 arttı
Özel inşaat faaliyetleri sektörü endeksi %7,50 arttı.



Bina Dışı Yapılar Yıllık Artış



Bina Dışı Yapıların İnşaatı
Üretim Endeksi
Aylık Artış
Nisan ayında 1,1 azaldı.
Bir önceki aylık değişim
yüzde 0,4 azalış olarak
gerçekleşti.

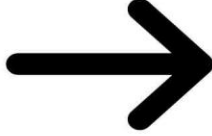
EKONOMİDE BU HAFTA

Dış Ticaret Endeksi

Dış ticaret endekslerinin nisan ayı sonuçların göre İhracat birim değer endeksinin ithalat birim değer endeksine bölünmesiyle hesaplanan ve 2024 yılı Nisan ayında 86,5 olarak elde edilmiş olan dış ticaret haddi, 1,9 puan artarak, 2025 yılı Nisan ayında 88,4 oldu.

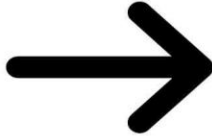


İhracat birim
değer endeksi yıllık
%3,3 arttı.



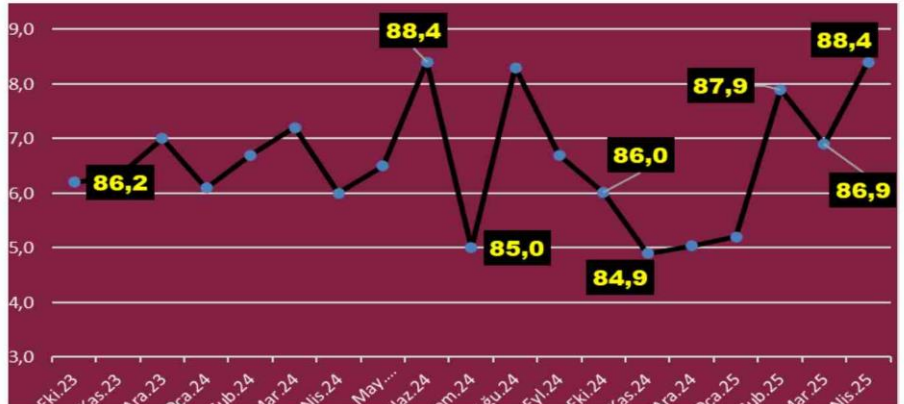
İhracat miktar
endeksi yıllık
%4,4 ARTTI.

İthalat birim
değer endeksi yıllık
%1,1 ARTTI.



İthalat miktar
endeksi yıllık
%11,5 ARTTI.

Dış Ticaret
Endeksleri



EKONOMİDE BU HAFTA

Satın Alma Gücü Paritesi

Satın alma gücü paritesi, ülkeler arasındaki alım gücünü karşılaştırmaya yarayan bir ölçüttür. Eurostat verilerine göre Türkiye'nin kişi başına GSYH endeksi, 2024 yılı itibarıyla AB ortalamasının %29 altında kalarak 71 oldu.

KİŞİ BAŞINA FİİLİ BİREYSEL TÜKETİM DÜZEYİ 27 AVRUPA BİRLİĞİ ÜLKESİ ORTALAMASI 100 İKEN, TÜRKİYE İÇİN 80 OLDU.

EN YÜKSEK

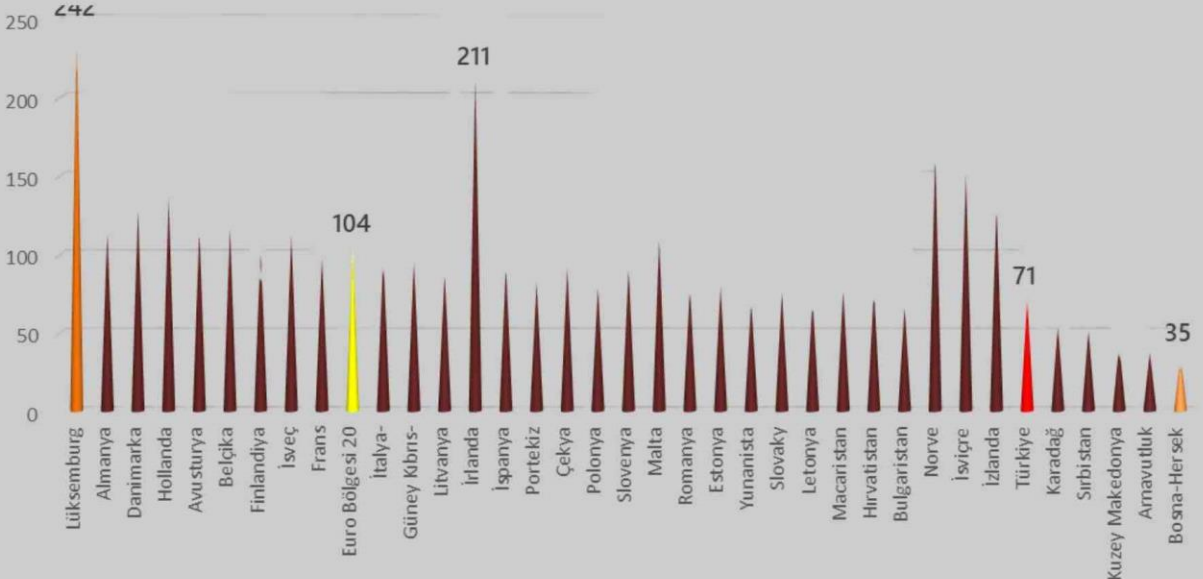
Kişi başına GSYH endeksi
En yüksek ülke 242 ile
Lüksemburg

EN DÜŞÜK

Kişi başına GSYH endeksi
En düşük ülke 35 ile
Bosna Hersek

Türkiye'nin fiili bireysel tüketime ilişkin fiyat düzeyi endeksi, 2024 yılı geçici sonuçlarına göre 47 oldu. Bu değer, AB ülkeleri genelinde 100 Euro karşılığı satın alınan aynı mal ve hizmet sepetinin Türkiye'de 47 Euro karşılığı Türk Lirası ile satın alınabileceğini gösterdi.

SGP'ne Göre Kişi Başı GSYH

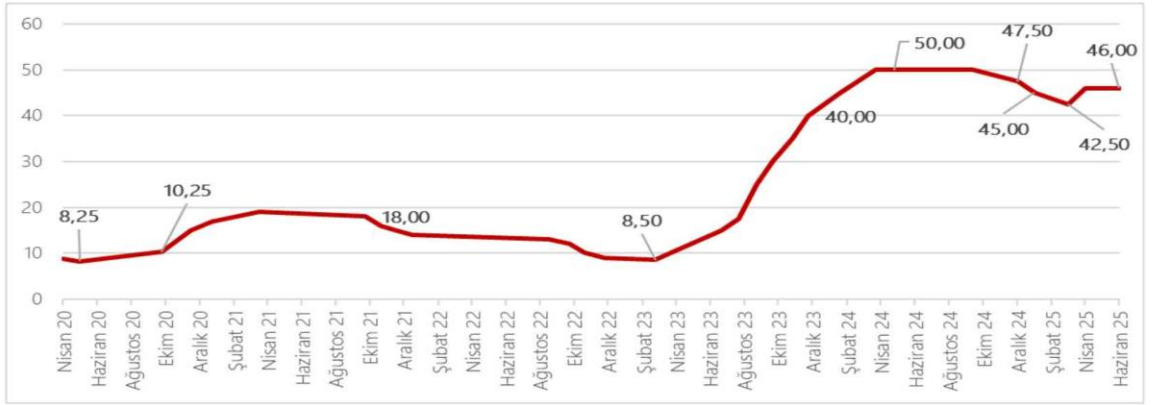


EKONOMİDE BU HAFTA

TCMB PPK Toplantısı

TCMB mayıs ayı toplantısı sonrasında faiz kararını açıkladı. Buna göre politika faizi bir önceki toplantıya göre değiştirilmeyerek %46'da sabit bırakıldı. TCMB politika faizi ve faiz koridorunda değişikliğe gitmezken, enflasyonun ana eğiliminde ve talepte düşüş olduğuna işaret etti.

Politika faizi olan bir hafta vadeli repo ihale faiz oranını %46'ta sabit bıraktı



Kurul,

Politika faizine ilişkin atılacak adımları enflasyon görünümü odaklı, ihtiyatlı ve toplantı bazlı bir yaklaşımla belirleyecektir. Enflasyonda belirgin ve kalıcı bir bozulma öngörülmesi durumunda **tüm para politikası araçları etkili şekilde kullanılacaktır.**

Para politikasındaki kararlı duruş:

Enflasyonda kalıcı düşüş ve fiyat istikrarı sağlanana kadar sıkı para politikası duruşu sürdürülecektir. Bu doğrultuda, politika faizi; enflasyon gerçekleştirmeleri, ana eğilimi ve beklentileri göz önünde bulundurularak öngörülen dezenflasyon sürecinin gerektirdiği sıklığı sağlayacak şekilde belirlenecektir.

Kredi ve mevduat piyasalarında öngörülenin dışında gelişmeler olması halinde parasal aktarım mekanizması ilave makroihtiyati adımlarla desteklenecektir.

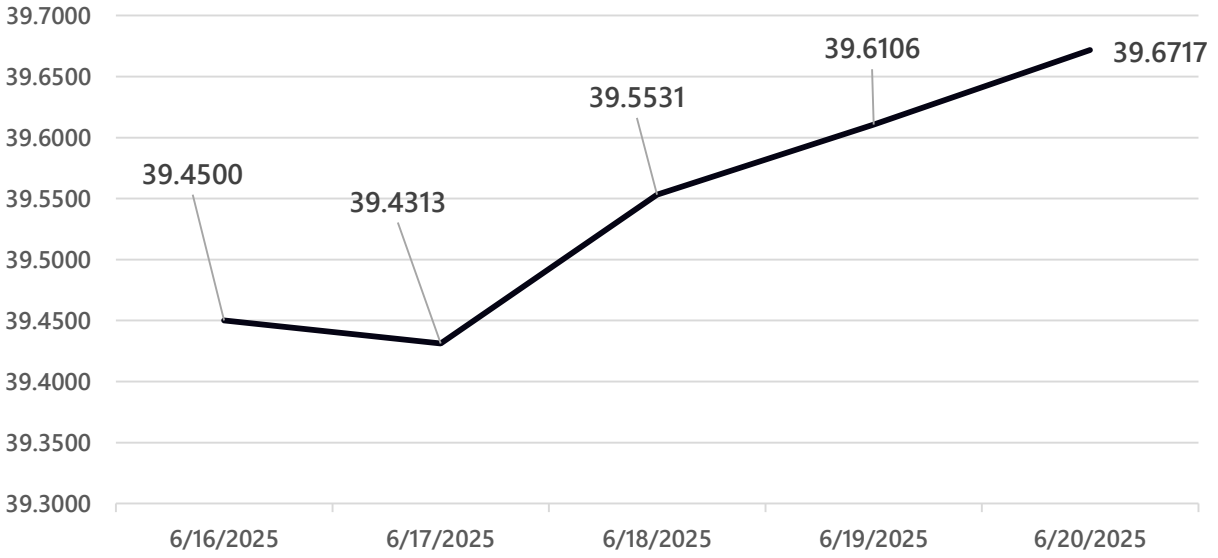
Para politikasındaki kararlı duruş; yurt içi talepte dengelenme, Türk lirasında reel değerlenme ve enflasyon beklentilerinde düzelme vasıtası ile dezenflasyon sürecini güçlendirmektedir.

Likidite koşulları yakından izlenmeye ve likidite yönetimi araçları etkili şekilde kullanılmaya devam edilecektir.

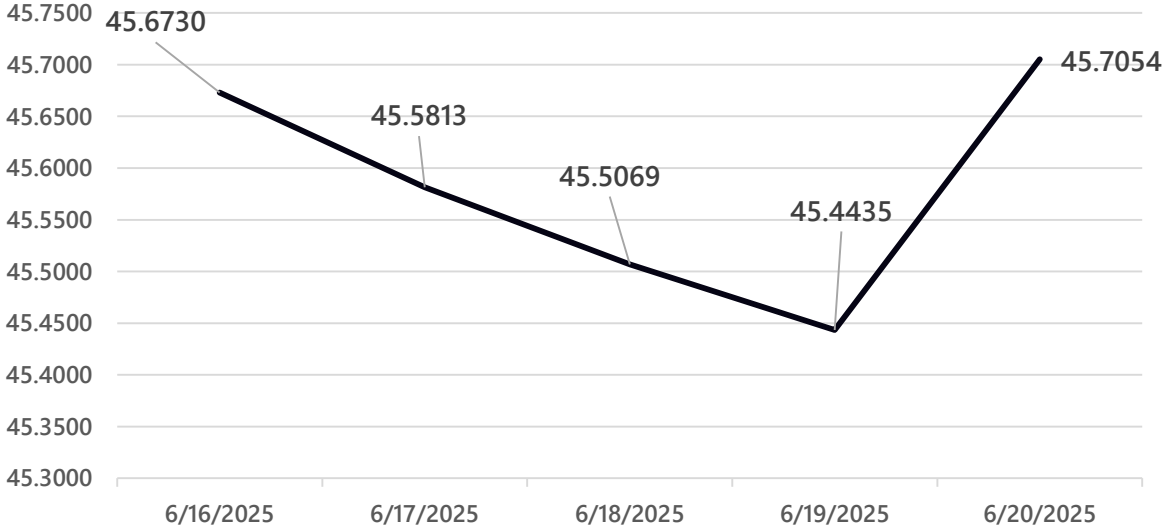
EKONOMİDE BU HAFTA

Haftalık Kur Hareketleri

Merkez Bankası Dolar Satış Kuru



Merkez Bankası Euro Satış Kuru



EKONOMİDE BU HAFTA

Haftalık Kur Hareketleri

Küresel ekonomik ve jeopolitik belirsizlikler patikasında doların dalgalı seyri

FED'in büyüme tahminlerini düşürmesi ve enflasyon tahminlerini yükseltmesiyle piyasalar temkinli bir duruş sergiliyor. Bu durum, doların küresel çapta güçlenmesine ve ABD Hazine tahvil getirilerinin bir miktar gerilemesine neden oldu.

Fed Başkanı Powell'ın "**tarifeler enflasyonu artırabilir**" ve "**belirsizlik yüksek**" şeklindeki açıklamaları, özellikle küresel ticaret gerilimlerinin ve tedarik zinciri aksaklıklarının potansiyel etkileri göz önüne alındığında, **küresel dolar talebini** bir miktar daha artırdı. **Dolar Endeksi (DXY)**, hafta başında 97,50 seviyelerinden 99,10'a kadar yükseliş gösterdi. Ancak, hafta sonuna doğru bu seviye 98,50'ye geriledi. İsrail'in İran'a yönelik saldırılarını sürdürmesi, ABD'nin olası müdahale sinyalleri ve enerji fiyatlarında yaşanan sıçrama, yatırımcıların dolar gibi güvenli liman talebinin yüksek kalmasına neden oluyor.

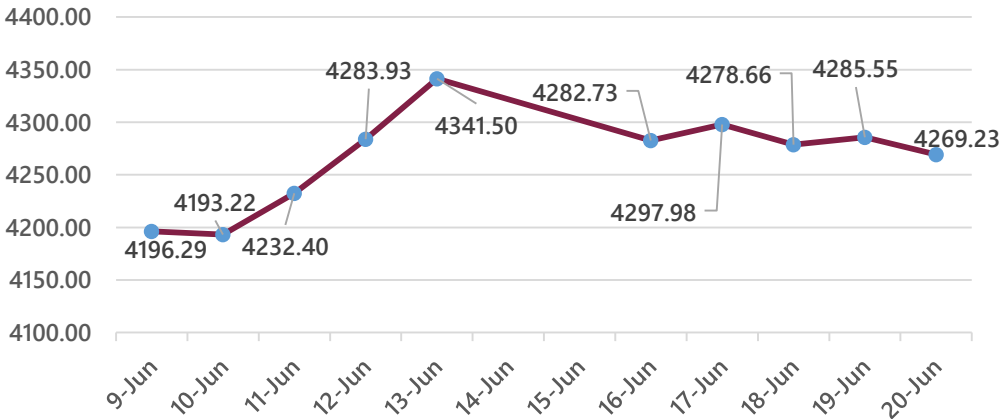
Orta Doğu'daki gerilimin sürmesi ve Türkiye'ye özgü risk primi göstergesi olan Kredi Temerrüt Takaslarının (CDS) 300 puanın üzerinde seyretmesi, yurt içinde dolar/TL üzerindeki yukarı yönlü baskıları artırıyor. Bu durum, dolar/TL kurunun 39,50 seviyesinin üstünde belirli bir bantta ilerlemesine yol açtı.

EKONOMİDE BU HAFTA

Altında Haftalık Görünüm

Son dönemde altın fiyatları, küresel ekonomik ve jeopolitik belirsizliklerin etkisiyle yukarı yönlü bir ivme kazanmaya devam ediyor. Ancak, Amerika Birleşik Devletleri (ABD) merkez bankası Federal Rezerv (Fed) politikalarına dair yaklaşımlar, bu yükselişi belirli seviyelerde sınırlayıcı bir rol oynuyor. Altın fiyatları bu hafta 3450 dolar seviyelerini gördü. 3.500 dolar ise teknik direnç olarak gözleniyor.

Fed'in faiz oranlarına ilişkin belirsiz yaklaşımı ve ABD ekonomisi için enflasyon riskleri konusunda yaptığı uyarılar, altın fiyatlarında zaman zaman **düşüşlere veya dengelemelere** yol açabiliyor. Özellikle faiz oranlarının daha uzun süre yüksek kalabileceği beklentisi, faiz getirisi olmayan altın için bir maliyet unsuru oluşturuyor ve bu da yükselişi bir miktar sınırlayabiliyor. Genel bir perspektifte ise Orta Doğu'daki gerilimlerin altının güvenli liman talebini güçlü tuttuğu söylenebilir. **Gram altın performansı:** Son 10 gün içinde gram altın, yatırımcısına nominal bazda %1,74 oranında kazanç sağladı. yılbaşına göre ise %43'e ulaştı.

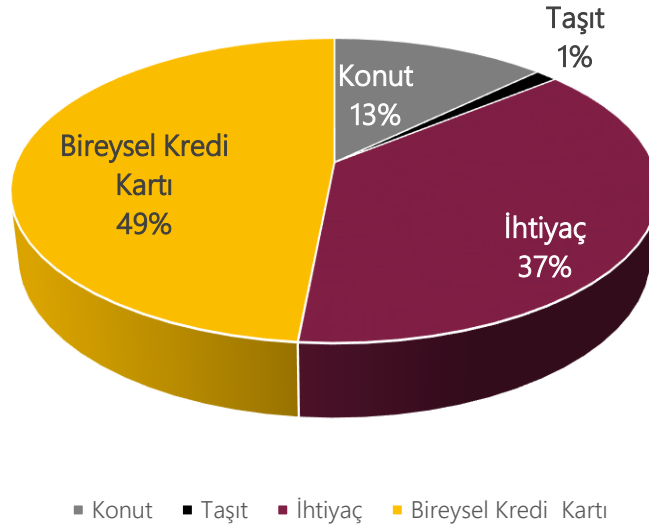


EKONOMİDE BU HAFTA

Para-Banka İstatistikleri

Bankacılık sektörünün konut, taşıt, ihtiyaç ve bireysel kredileri toplam tutarında bir önceki haftaya 13 Haziran ile biten haftada bir önceki haftaya göre 46,8 milyar TL değerinde ARTMA oldu. Bu hafta konut, bireysel kredi türleri, Ve ihtiyaç kredi türü ARTTI, taşıt kredi türü AZALDI. Mevduat bankalarında beş yıldan uzun vadeli **konut** kredilerinin tutarı aynı tarihte 425,5 milyar TL oldu.

Toplam kredilerin %13'ünü konut kredileri oluşturdu. 2024 yılının **Ocak-Mart aylarında** Bireysel Takip Borçlularından Borcu Devam Eden Gerçek Kişi Sayısı **487** bin 808 kişi olarak bir önceki yıla göre %50,8 **ARTTI**. Tüketici kredilerinde 399 bin 628 kişi ile bir önceki yıla göre %45,3 **ARTIŞ** gerçekleşti.



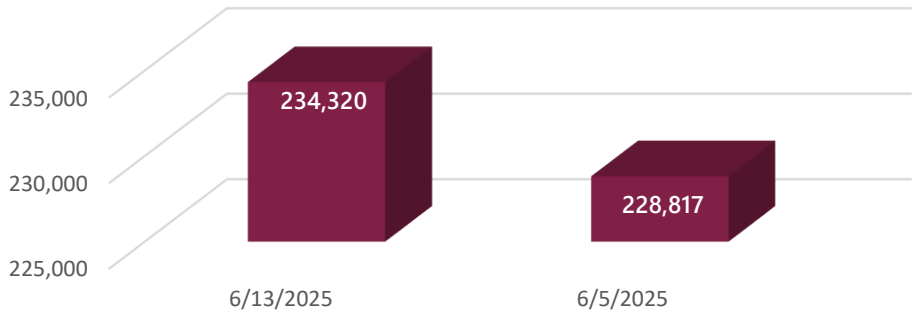
EKONOMİDE BU HAFTA

Para-Banka İstatistikleri

Merkez Bankası tarafından açıklanan verilere göre yurt içi yerleşiklerin toplam menkul değerleri 13 Haziran ile biten haftada bir önceki haftaya göre 463 milyar TL ARTTI. Yurt içi yerleşiklerin pariteden arındırılmış döviz mevduatı gerçek kişilerde 130 milyon dolar; tüzel kişilerde 2,8 milyar dolar arttı

Strateji ve Bütçe Başkanlığının yayımladığı haftalık ekonomik gelişmeler raporuna göre 13 Haziran ile sona eren haftada bankacılık sektöründe bireysel kredi kartlarında toplam bakiye 2196,13 milyar TL'ye ulaştı. Aynı haftada bankacılık sektöründe takibe giren bireysel kredi kartlarında alacakların oranı %3,9 olarak gerçekleşti. 13 Haziran haftasında ticari kredilerin ağırlıklı ortalama faiz oranı aynı haftada %60,3'e YÜKSELDİ. Tüketici kredilerine ise bir önceki haftaya göre %68,6'ya GERİLEDİ. Konut kredileri %43,5 oldu.

YP DÖVİZ

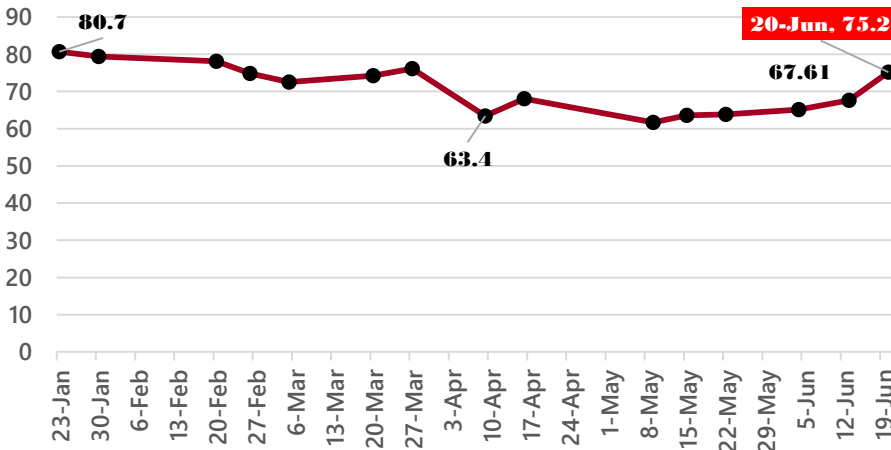


EKONOMİDE BU HAFTA

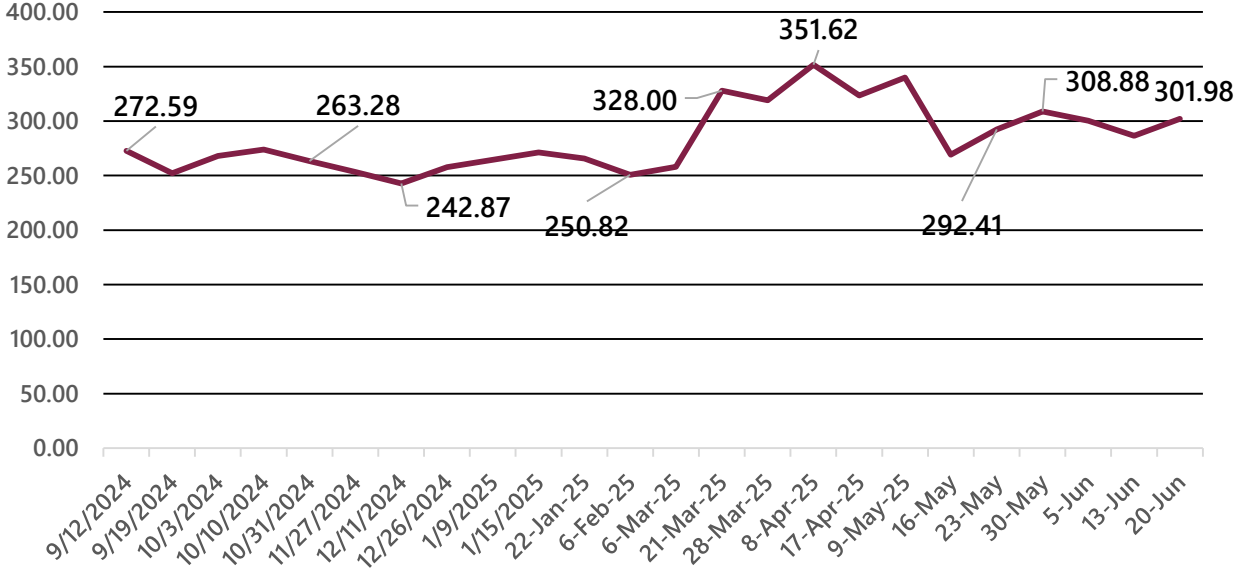
Enerji Piyasası

Haftalık enerji gündeminden öne çıkanlar: Son dönemde **petrol fiyatları**, bir ay öncesine kıyasla önemli bir toparlanma göstererek **dalgalı bir seyir** izlemeye devam ediyor. Bir ay öncesinde 65 dolara kadar gerileyen petrol fiyatları bu hafta 76 dolara kadar yükseliş gösterdi .

Petrol piyasası açısından en büyük endişe, Hürmüz Boğazı'na odaklanıyor. Ancak şu ana kadar, Tahran'ın Basra Körfezi girişindeki bu dar geçitte deniz taşımacılığını sekteye uğratmayı amaçladığına dair herhangi bir işaret yok. Dünyadaki ham petrol arzının yaklaşık beşte biri bu boğazdan geçiyor. Neticede bölgedeki gerginlik piyasalarda primli fiyatlamaya neden oluyor. Uluslararası Enerji Ajansı (UEA), 2025'e ilişkin küresel petrol talebi artış tahminini, yılın ikinci çeyreğinde dünyanın en çok petrol tüketen ülkeleri ABD ve Çin'den gelen zayıf talebi sebep göstererek önceki tahminine göre günlük yaklaşık 21 bin varil düşürdü. Bu tahminler yükselişi bir miktar sınırlayıcı etki yapabilir.

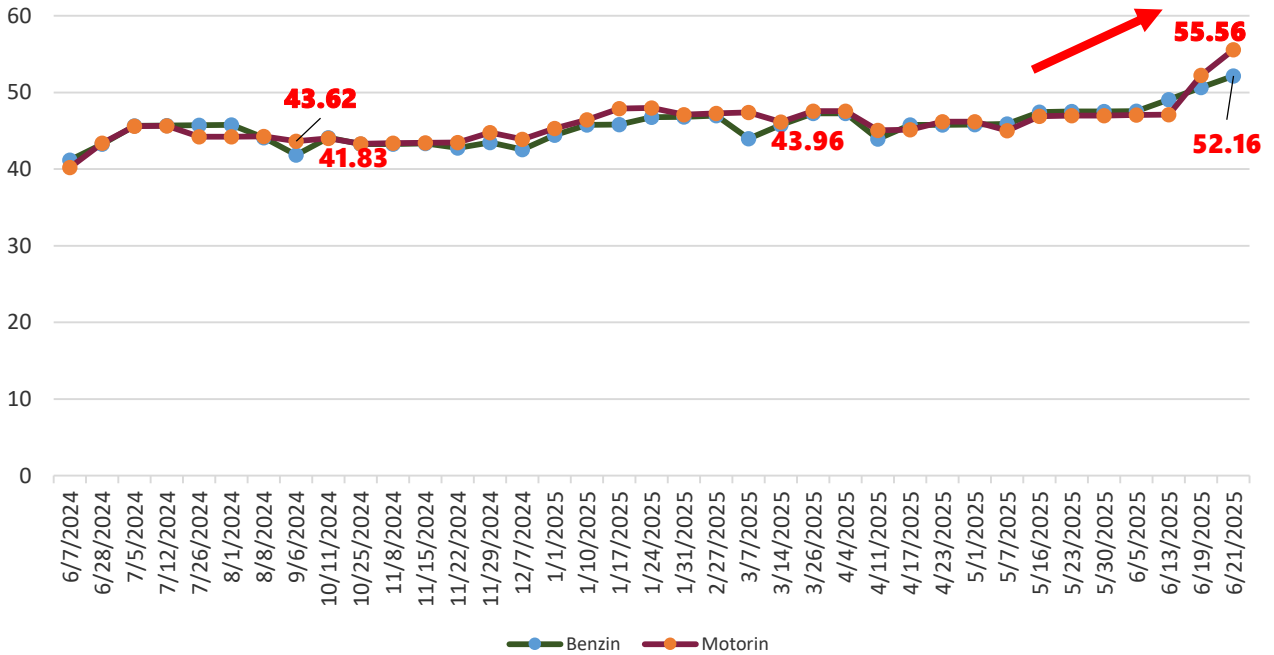


EKONOMİDE BU HAFTA



Türkiye'nin Risk Primi

Kaynak: investing.com



EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa

TCMB rezervleri yükseldi

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) toplam rezervleri 13 Haziran'la sona eren haftada 3,4 milyar dolar artarak 159,3 milyar dolar seviyesine yükseldi. Aynı haftada net uluslararası rezervler 2,6 milyar dolar artışla 54,8 milyar dolara çıkarken, swap hariç net rezervler ise 2,9 milyar dolar artışla 35,5 milyar dolara ulaştı.

Yabancı yatırımcı alımda

TCMB tarafından yayımlanan haftalık menkul kıymet verilerine göre yabancı yatırımcılar, 13 Haziran haftasında 579,6 milyon dolarlık net DİBS ve 474,9 milyon dolarlık net hisse senedi alımı yaptı.



EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa Dünya

İngiltere Merkez Bankası Haziran'ı pas geçti

İngiltere Merkez Bankası (BoE), artan jeopolitik gerginlikler karşısında işgücü piyasasındaki yumuşama işaretleri ve zayıf büyüme dolayısıyla politika faizini yüzde 4,25'te tuttu.

Avrupa'da enflasyon hedefin altına indi

Avro Bölgesi'nde tüketici fiyat endeksi (TÜFE), Mayıs ayında aylık bazda değişim göstermezken, yıllık bazda %1,9 artarak Avrupa Merkez Bankası'nın (ECB) orta vadeli hedefinin altında kaldı.

Avrupa'da enflasyon hedefin altına indi: Avro Bölgesi'nde tüketici fiyat endeksi (TÜFE), Mayıs ayında aylık bazda değişim göstermezken, yıllık bazda %1,9 artarak Avrupa Merkez Bankası'nın (ECB) orta vadeli hedefinin altında kaldı.



EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa Dünya

Fed 4. toplantıda da faizi deęiřtirmedi

ABD Merkez Bankası (Fed) politika faizini beklentiye paralel olarak değiştirmeyerek yüzde 4,25-4,50 aralığında tuttu. Fed böylece 4 toplantı üst üste faizlerde değişikliğe gitmedi. Bu yıl için faiz indirim beklentisi değişmedi ve yıl sonuna kadar 2 faiz indirimi öngöröldü. 2025 yılı için büyüme tahmini aşağı, enflasyon tahmini yukarı yönde revize edildi.

Trump, Fed Başkanı Powell'a eleştirilerini sürdürdü

ABD Başkanı Donald Trump, Truth Social hesabından yaptığı paylaşımda, Fed Başkanı Powell'a yönelik eleştirilerini sürdürdü. ABD Başkanı Trump, "'Çok geç' Jerome Powell, ölkemize yüzlerce milyar dolara mal oluyor. Gerçekten hükümetteki en aptal ve en yıkıcı kişilerden biri ve Fed Yönetim Kurulu da suç ortağı." ifadesini kullandı.



DÜNYADA BU HAFTA

- ABD Başkanı Donald Trump, dün yaptığı açıklamada, iki hafta içinde ABD'nin İran-İsrail çatışmasına müdahil olup olmayacağıyla ilgili pozisyonunu netleştireceğini açıkladı.
- İran, İsrail şehirlerine füze saldırılarını sürdürürken İsrail de İran'da öldürdüğü kilit isimler listesine bir yenisini ekledi. İsrail Savunma Kuvvetleri (IDF), İran'ın en üst düzey askerî komutanı Ali Şadmani'nin Tahran'daki saldırılarda öldürüldüğünü duyurdu.
- ABD Başkanı Donald Trump, İsrail'in İran'a saldırılarıyla başlayan çatışmaya ilişkin, "İransemaları üzerinde artık tam ve eksiksiz kontrolümüz var" ifadesini kullandı. Trump, İran'ın dini lideri Ali Hamaney için de "Sözde 'Yüce Lider'in tam olarak nerede saklandığını biliyoruz. Onu öldürmeyeceğiz, en azından şimdilik. Ama füzelerin sivillere veya Amerikan askerlerine atılmasını istemiyoruz. Sabrımız tükeniyor" ifadelerini kullandı.



DÜNYADA BU HAFTA

- Küresel ticaret politikalarının ele alınması gündemiyle planlanan G-7 liderler zirvesi Kanada'nın Kananaskis bölgesinde gerçekleşti. İsrail ve İran arasındaki çatışmalar devam ederken, gözler ABD'nin saldırılara katılıp katılmayacağına çevrilmiş durumdaydı. ABD Başkanı Donald Trump İsrail-İran çatışmalarının gölgesinde düzenlenen Kanada'daki G-7 zirvesine katıldı.
- "Küresel Gazze Yürüyüşü" (Global March to Gaza) sloganıyla Yunanistan'dan Güney Kore'ye dünyanın pek çok ülkesinde eylemler düzenlenirken Belçika'nın başkenti Brüksel'de kırmızı giysileriyle bir araya gelen on binlerce kişi, Avrupa hükümetlerinden İsrail'e karşı "kırmızı çizgi" çekmelerini ve yaptırım uygulamalarını talep etti.



DÜNYADA BU HAFTA

- Beyaz Saray, ABD Başkanı Donald Trump'ın TikTok'un ülkede yasaklanmasını 90 gün daha erteleyen yeni bir başkanlık kararnamesini imzalayacağını duyurdu.
- Eski Fransa Cumhurbaşkanı Nicolas Sarkozy, kesinleşen hapis cezası nedeniyle ülkeye hizmetlerinden dolayı verilen onur nişanını (Légion d'honneur) ve ulusal liyakat nişanını (Ordre national du Mérite) kaybetti.



SOSYAL MEDYA

İNTES faaliyetleri ile ilgili g¼ncel paylaşımlarımız için sosyal medya hesaplarımızdan da bizi takip edebilirsiniz.

 @intessendika

 @company/intessendika

