

Cumhuriyetimizin 100. yılı

HAFTALIK BÜLTEN

13 - 19 EKİM 2025 | SAYI 290



intes@intes.org.tr



www.intes.org.tr



0 312 441 43 50

Başkan'ın Mesajı



Türkiye ekonomisi 2025 yılının son çeyreğine girerken, fiyat istikrarı, bütçe disiplini ve dış dengedeki iyileşme ekseninde yeni bir denge noktasına yaklaşmaktadır. Eylül ve Ekim ayı verileri, ekonomide dengelenmenin güç kazandığını göstermektedir

Cari işlemler hesabında art arda fazla verilmesi, rezervlerin rekor seviyelere ulaşması ve uluslararası kuruluşların Türkiye'nin büyüme tahminini yükseltmesi; uygulanan politikaların sonuç verdiğini teyit etmektedir. Strateji ve Bütçe Başkanlığı tarafından yayımlanan 2026 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanun Teklifi, bu kazanımların sağlam bir temele oturduğunu göstermektedir. Yeni bütçe; dengeli, sürdürülebilir ve kapsayıcı büyüme anlayışıyla kalıcı refah artışını ve adil gelir dağılımını hedeflemektedir. Kamu maliyesinde harcamalarda etkinlik ve tasarruf ön plandadır. Yatırımlara ve istihdamı artıracak projelere ayrılan kaynakların, büyümenin niteliğini daha da yükselteceğine inanıyorum. Sonuç olarak; enflasyonla mücadelenin kararlılıkla sürdürüldüğü, dış dengedeki kazanımların korunduğu ve bütçe disiplininin devam ettiği bir ortamda, güçlü, istikrarlı ve sürdürülebilir bir büyüme patikasında ilerlemek mümkündür.

Celal Koloğlu
Yönetim Kurulu Başkanı

EKONOMİDE BU HAFTA

2026 Yılı Bütçesi

Strateji ve Bütçe Başkanlığınca 2026 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Gerekçesi Tabloları Yayımlandı

2026 Yılı Bütçesinin Öne Çıkan Özellikleri Şöyle:

- ❑ Ekonomik dayanıklılığı koruyarak dengeli, sürdürülebilir ve kapsayıcı büyümeye, kalıcı refah artışına ve adil gelir dağılımına katkı sunacak şekilde **fiyat istikrarı sağlanacaktır.**
- ❑ **Enflasyonla mücadelede** para, maliye ve gelirler politikalarının eşgüdüm içerisinde ve hedef odaklı bir şekilde uygulanması sürdürülecektir.
- ❑ **Kamu maliyesinin** makroekonomik istikrarı destekleyici rolü artırılacak ve sürdürülebilir yüksek büyümenin sağlanmasında ve kalkınmada stratejik bir araç olarak kullanılacaktır.
- ❑ Kamu kaynak kullanımında; temel politika belgelerinde belirlenen politika, tedbir ve öncelikler doğrultusunda hareket ederek, kamu idarelerinin kendilerine tahsis edilen ödenekleri aşmadan kaynaklarını etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanması temin edilecektir.
- ❑ **Kaynak kullanımında etkinliğin** artırılması amacıyla harcamaları sistematik olarak gözden geçirmeye devam edilecek ve verimsiz harcama alanlarını tasfiye edilecektir.
- ❑ Kamu harcamalarında etkinliği **artıracak tasarruf tedbirlerine** ilişkin denetim ve izleme faaliyetlerine 2026 Yılı Bütçe Gerekçesi kapsamında devam edilecektir.

EKONOMİDE BU HAFTA

2026 Yılı Bütçesi

2026 yılı bütçesinde toplam bütçe giderlerinin GSYH'ye oranının %24,5 olarak gerçekleşmesi hedeflenmektedir. Ekonomik sınıflandırmaya göre bütçe ödenekleri içinde en yüksek payı cari transferler ve personel giderleri almaktadır. Bu gider kalemlerinin GSYH'ye oranı cari transferlerde %8,8, personel giderlerinde ise %7,2 düzeyindedir.

2026 -2028 BÜTÇE ÖDENEK TEKLİFLERİ MERKEZİ YÖNETİM BÜTÇESİ TOPLAMI/ BİN TL

2026	18.928.815.484 TL
2027	21.478.473.667 TL
2028	24.082.008.651 TL

**GENEL BÜTÇE
KAPSAMINDAKİ KAMU
İDARELERİ /2026
18 TRİLYON
751 MİLYAR TL**

**ÖZEL BÜTÇE
KAPSAMINDAKİ KAMU
İDARELERİ/2026
1 TRİLYON
637 MİLYAR TL**

**DÜZENLEYİCİ VE
DENETLEYİCİ
KURUMLAR/2026
87 MİLYAR
139 MİLYON TL**

2026 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu Teklifi'nde

Kaynak kullanımında etkinliğin artırılması amacıyla harcamaları sistematik olarak gözden geçirmeye devam etmek ve verimsiz harcama alanlarını tasfiye etmek,
Kamu harcamalarında etkinliği artıracak tasarruf tedbirlerine ilişkin denetim ve 2026 Yılı Bütçe Gerekçesi 114 izleme faaliyetlerine devam etmek,
Kamu yatırım programında rasyonelleştirme çalışmaları yapmak suretiyle kısa sürede tamamlanarak ekonomik ve sosyal fayda üretecek yatırımları önceliklendirmek hedeflenmektedir.

EKONOMİDE BU HAFTA

2026 Yılı Bütçesi

2026 yılında bütçe açığının 2 trilyon 712,7 milyar TL, faiz dışı fazlanın ise 29 milyar TL olarak gerçekleşmesi öngörülmektedir. 2026 yılı merkezi yönetim bütçesinde faiz ödemeleri için ulusal ve uluslararası para piyasalarındaki gelişmeler de dikkate alınarak 2 trilyon 741,7 milyar TL ödenek öngörülmüştür

ÖZEL BÜTÇELİ SEKTÖREL İDARELERİMİZİN 2025 YILI BAŞLANGIÇ ÖDENEĞİ İLE 2026-2028 DÖNEMİ BÜTÇE ÖDENEKLERİ VE ARTIŞ ORANLARI



2025 349.452.370.00

2026 389.228.530.000

2027 472.146.810.000

2028 539.794.558.000



2025 197.606.747.000

2026 233.036.886.000

2027 281.818.707.000

2028 316.944.642.000

EKONOMİDE BU HAFTA

2026 Yılı Bütçesi

2026 yılı merkezi yönetim bütçesinde sermaye giderleri için 1 trilyon 312,3 milyar TL, sermaye transferleri için 525,4 milyar TL, yatırımları hızlandırma ödeneği için ise 168,9 milyar TL olmak üzere toplam yatırım harcamaları için 2 trilyon 6,6 milyar TL ödenek öngörülmüştür.

ÖZEL BÜTÇELİ SEKTÖREL İDARELERİN SERMAYE GİDERLERİ 2025 YILI BAŞLANGIÇ ÖDENEĞİ İLE 2026-2028 DÖNEMİ BÜTÇE ÖDENEKLERİ



2025 197.000.000.000

2026 217.070.000.000

2027 268.602.701.000

2028 304.746.180.000



2025 161.354.600.000

2026 182.320.920.000

2027 225.604.112.000

2028 255.961.696.000

EKONOMİDE BU HAFTA

Ödemeler Dengesi İstatistikleri

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) tarafından Ağustos ayına ilişkin ödemeler dengesi istatistikleri yayımlandı. Buna göre, ödemeler dengesi son iki ayda sırasıyla 1 milyar 705 milyon ve 5 milyar 455 milyon ABD doları fazla verdi. Ağustos ayında, altın ve enerji hariç cari işlemler hesabı ise 10 milyar 5 milyon ABD doları fazla verdi.

CARİ İŞLEMLER HESABI/12 AYLIK

Ağustos 2024'de **9.854 milyon** ABD doları açık vermişti
Ağustos 2025'de ise **18.282** milyon ABD doları **açık** verdi.



ALTIN VE ENERJİ HARIÇ CARİ DENGİ

Ağustos 2024'de **9.601** milyon ABD doları **fazla** verdi.
Ağustos 2025'de **10.005** milyon ABD doları **fazla** verdi.

DOĞRUDAN YATIRIMLAR

Doğrudan yatırımlardan kaynaklanan net **GİRİŞLER**
986 milyon ABD doları olarak gerçekleşmiştir.



PORTFÖY YATIRIMLARI

Yurt dışı yerleşiklerin hisse senedi piyasasında 279 milyon ABD doları ve DİBS piyasasında 1.572 milyon ABD doları net alış yaptığı görülmektedir.

Yurt dışındaki tahvil ihraçlarıyla ilgili olarak; yurt dışı yerleşiklerin bankalar, Genel Hükümet ve diğer sektör ihraçlarında sırasıyla 337 milyon ABD doları, 940 milyon ABD doları ve 74 milyon ABD doları net satış yaptığı görülmektedir



RESMİ REZERVLER

Resmi rezervlerde Temmuz ayında 5.747 milyon ABD doları net artış olmuştur.

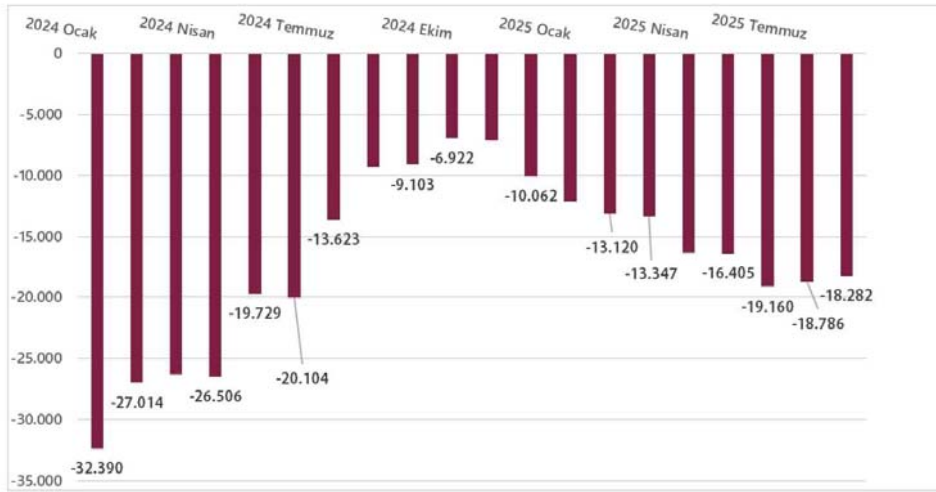


EKONOMİDE BU HAFTA

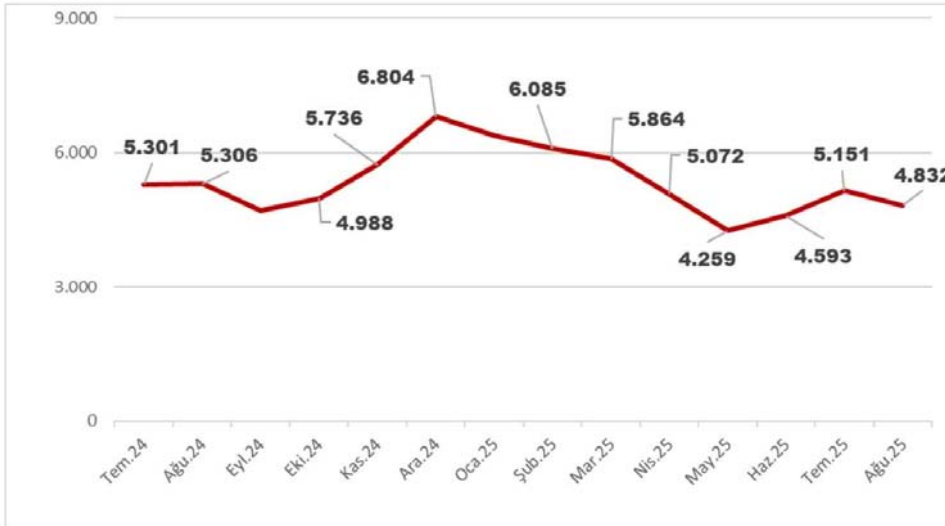
Ödemeler Dengesi İstatistikleri

Ağustos ayında, ödemeler dengesi tanımlı dış ticaret açığı 2 milyar 806 milyon ABD doları olarak gerçekleşti. Yıllıklandırılmış ödemeler dengesi tanımlı dış ticaret dengesi ise 62,6 milyar ABD doları açık verdi. 2025 yılı Ağustos ayı itibarıyla, yıllık cari açığın finansmanına net doğrudan yatırımlar 6,5 milyar ABD doları düzeyinde net katkı sağladı.

Yıllıklandırılmış Cari İşlemler Dengesi/
Milyon ABD Doları



Enerji İthalatı / Milyon ABD Doları



EKONOMİDE BU HAFTA

Bütçe Uygulama Sonuçları

Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından açıklanan bütçe uygulama sonuçlarına göre, Eylül ayında bütçe açığı 309,6 milyar TL olarak gerçekleşti. Bütçe giderleri içinde bir önceki aya göre en yüksek artış, %62,2 ile Sosyal Güvenlik Kurumu devlet primi giderlerinde görüldü.

BÜTÇE

EYLÜL-2025

BÜTÇE DENGESİ

Bütçe Giderleri
1.331.001 milyon TL

Bütçe Gelirleri
1.021.358 milyon TL

Faiz Dışı Denge
-73.022 milyon TL

Faiz Dışı Giderler
1.094.380 milyon TL

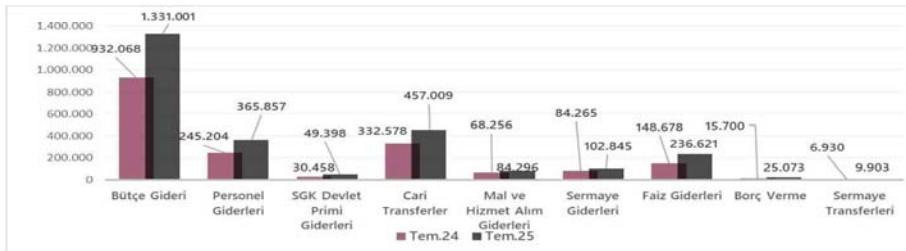
Bütçe Dengesi
-309.643 milyon TL AÇIK



2024/ 2025 EYLÜL

Bütçe giderlerinin ekonomik sınıflandırma bazında bir önceki yıla göre kıyaslama verileri

Milyon TL

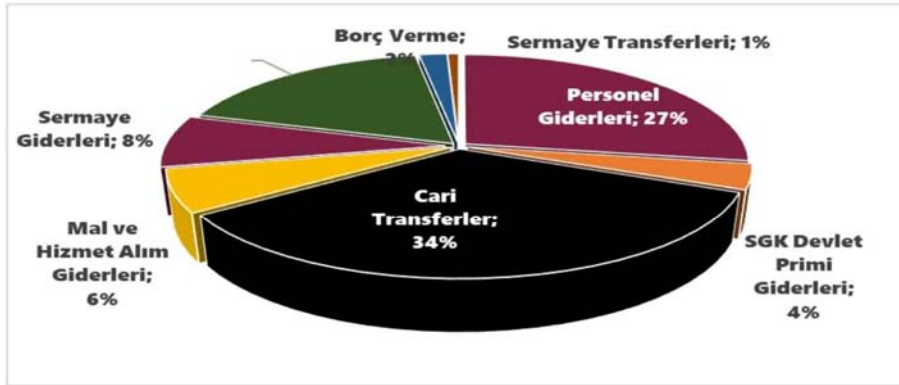


EKONOMİDE BU HAFTA

Bütçe Uygulama Sonuçları

Merkezi yönetim bütçe gelirleri, Ocak-Eylül döneminde 9 trilyon 4 milyar TL olarak gerçekleşti. Bu tutarın 7 trilyon 753 milyar TL'si vergi gelirlerinden oluştu. Yılın ilk on ayında, bütçede motorlu taşıtlar vergisi için öngörülen 106,4 milyar TL'nin 98,4 milyar TL'si tahsil edilirken, 1 trilyon 636 milyar TL olarak öngörülen kurumlar vergisinin 860 milyar TL'si (%52,5) gerçekleşti.

EYLÜL 2025 BÜTÇE GİDER KALEMLERİNİN DAĞILIMI



OCAK-EYLÜL 2025 SERMAYE GİDERLERİ



Başlangıç ödeneği
1.102.418 milyon TL



Gerçekleşme
762.669 milyon TL



2024'e Göre Değişim Oranı
%43,1



Gerçekleşme
%69,20

Merkezi yönetim bütçesi 2024 yılı Ocak-Eylül ayında -1.074.018 milyon TL açık vermiş iken 2025 yılı Ocak-Eylül döneminde -1.217.278 milyon TL açık vermiştir.

2025 yılında merkezi yönetim bütçe giderleri için öngörülen 14.731.014 milyon TL ödeneğin yılın ilk on ayı itibarıyla 10.222.202 milyon TL gider gerçekleştirilmiştir.

Geçen yılın aynı döneminde ise 7.158.637 milyon TL harcama yapılmıştır.

EKONOMİDE BU HAFTA

İnşaat Üretim Endeksi

Ağustos ayında inşaat sektörü üretimi, yıllık bazda artış gösterirken aylık bazda azalış kaydedildi. Aylık gerileme, bina inşaatlarındaki %1,5'lik düşüşten kaynaklandı. Bir önceki ayda ise inşaat üretimi %2,0 oranında artış göstermişti.



İnşaat üretimi yıllık %25,00 arttı

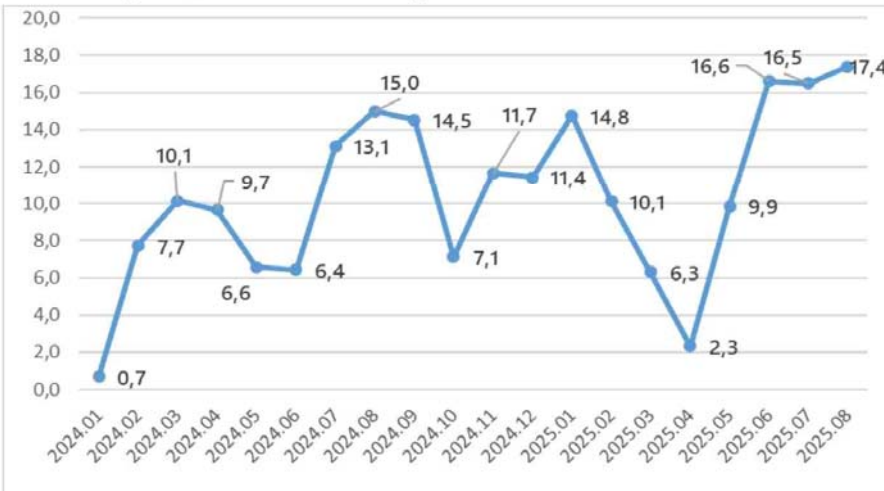
İnşaat üretimi aylık %0,9 azaldı.

Bina inşaatı sektörü endeksi bir önceki yılın aynı ayına göre %26,60 arttı.

Bina dışı yapıların inşaatı sektörü endeksi %17,40 arttı
Özel inşaat faaliyetleri sektörü endeksi %25,10 arttı.



Bina Dışı Yapılar Yıllık Artış



Bina Dışı Yapıların İnşaatı
Üretim Endeksi
Aylık Artış
Ağustos ayında 1,5 arttı.
Bir önceki aylık değişim de
yüzde 1,5 olarak
gerçekleşmiştir.

EKONOMİDE BU HAFTA

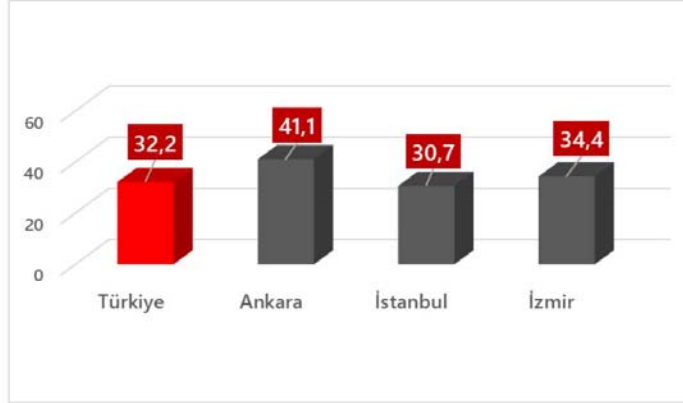
Konut Fiyat Endeksi

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası, Eylül ayı konut fiyat endeksi sonuçlarını açıkladı. Verilere göre, endekste reel düşüş eğilimi Eylül ayında da devam etti. İstanbul, Ankara ve İzmir'in konut fiyat endeksleri incelendiğinde, 2025 yılı Eylül ayında bir önceki aya göre sırasıyla %1,5, %2,3 ve %2,9 oranında artış kaydedildi.



Bir önceki **aya** göre %1,7 **artarken**,
Bir önceki **yıla** göre **reel** olarak %0,8 oranında **azalmıştır**.

**Türkiye ve
üç büyük
ilin
konut fiyat
endeksi
yıllık artış**



2025 Üçüncü Çeyrek Türkiye'de Ortalama Birim Metre Kare Fiyatı
42.556,60 TL



2025 Üçüncü Çeyrek İstanbul'da Ortalama Birim Metre Kare Fiyatı
68.763,90 TL



2025 Üçüncü Çeyrek Ankara'da Ortalama Birim Metre Kare Fiyatı
38.551,20 TL



2025 Üçüncü Çeyrek İzmir'de Ortalama Birim Metre Kare Fiyatı
47.066,40 TL

EKONOMİDE BU HAFTA

Konut Fiyat Endeksi

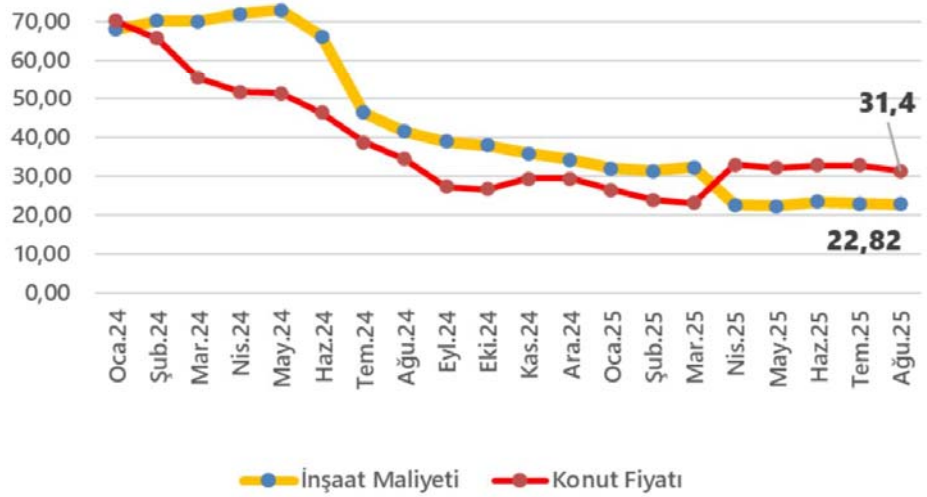
Açıklanan son verilerde çeyreklik metrekare fiyatları da yayımlandı. Buna göre, İstanbul'da 120 metrekarelik ortalama bir dairenin fiyatı 8,2 milyon TL oldu. Türkiye ortalaması ise 5,1 milyon TL olarak gerçekleşti. Türkiye genelinde metrekare fiyatı en düşük il, 17 bin 442 TL ile Ağrı oldu.



Konut Fiyat Endeksi ve İnşaat Maliyet Endeksleri Yıllık Artış

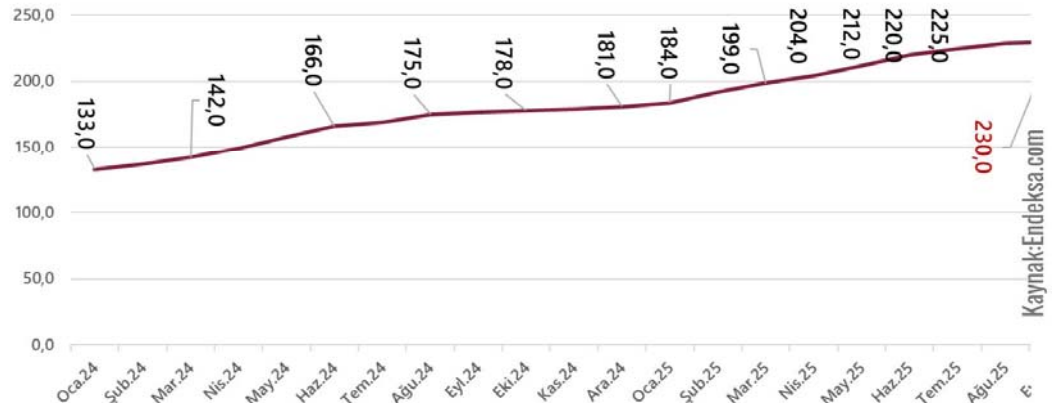
Konut Fiyat
Endeksi Nominal
artış ve İnşaat
Maliyet Endeksi
Puan Farkı-
Ağustos

8,54



Kaynak: TCMB ve TÜİK

Kira Endeksi
m2 birim
kira fiyatı
için -Eylül
230,00 TL



Kaynak: Endeksa.com



EKONOMİDE BU HAFTA

Konut Satış İstatistikleri

2025 yılı Eylül ayında 150 bin 657 adet konut satışıyla yılın en yüksek aylık satış rakamına ulaşıldı. 2024 yılının aynı döneminde ise 140 bin 919 konut satılmıştı. Bu yılın ilk on ayında gerçekleşen toplam konut satışı ise 1 milyon 128 bin 727 oldu.



Konut satışları 2025 yılı Eylül ayında bir önceki yıla göre %6,90 oranında **ARTTI**.

Eylül ayında 150 bin 657 konut satıldı.



2024 yılı Eylül ayında 140 bin 919 konut satılmıştı.



İstanbul 24.119



Ankara 13.417



İzmir 8.544

**KONUT
SATIŞINDA
İLK ÜÇ İL**

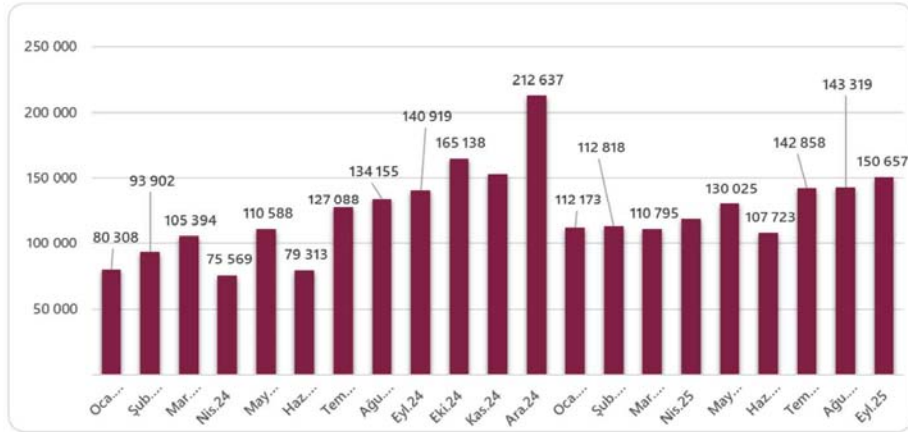
- 2025 Eylül ayında ipotekli satışlar bir önceki yılın aynı ayına göre %34,4 oranında artarak 21 bin 266 oldu. Toplam konut satışları içinde ipotekli satışların payı %14,1 olarak gerçekleşti.
- İlk el konut satış sayısı, Eylül ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %5,0 artarak 47 bin 117 oldu.
- Toplam konut satışları içinde ilk el konut satışının payı Eylül ayında %31,30 oldu.
- Yabancılar yapılan konut satışları Eylül ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %7,7 oranında **azalarak** bin 867 oldu.
- Eylül ayında toplam konut satışları içinde yabancılar yapılan konut satışının payı %1,2 olarak gerçekleşti. Yabancılar yapılan konut satış sayısının en fazla olduğu iller sırasıyla 744 ile İstanbul, 557 ile Antalya ve 124 ile Mersin oldu.

EKONOMİDE BU HAFTA

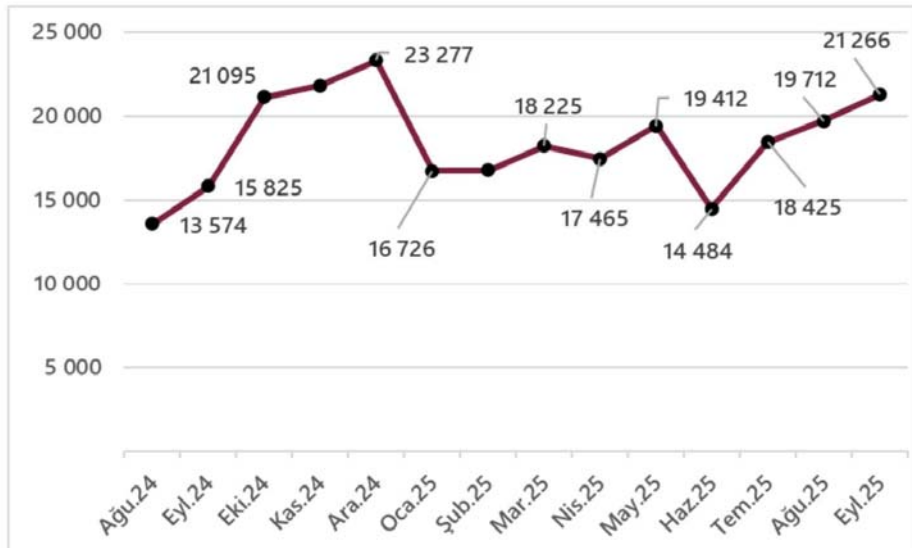
Konut Satış İstatistikleri

İlk el konut satışları, Ocak-Eylül döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre %13,9 artarak 342 bin 641 olarak gerçekleşti. En fazla konut satışı İstanbul, Ankara, İzmir, Antalya ve Bursa'da yapıldı. En az konut satışı ise 138 adetle Hakkâri'de gerçekleşti.

Konut satışları Eylül ayında Ağustos ayına göre 7338 adet FAZLA konut satıldı



İpotekli konut satışları Eylül ayında Ağustos ayına göre 1544 adet FAZLA konut satıldı

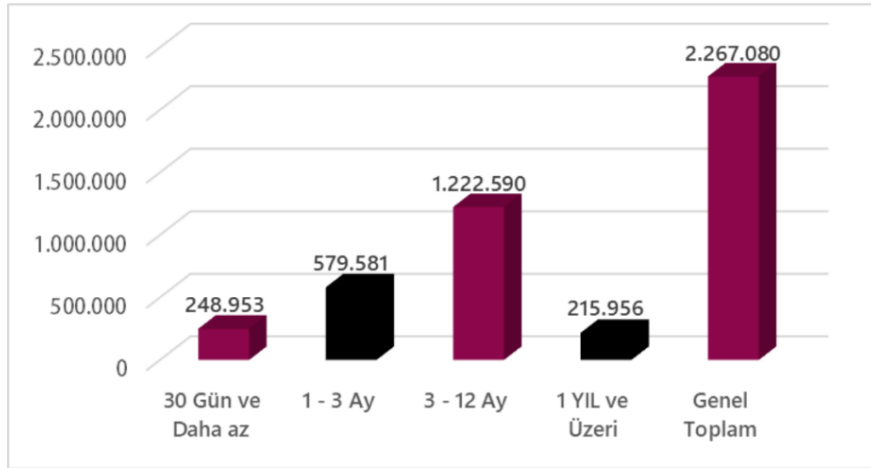


EKONOMİDE BU HAFTA

İŞKUR İstatistik Bülteni

Eylül ayında İŞKUR aracılığıyla 86.715'i (%58,5) erkek, 61.483'ü (%41,5) kadın olmak üzere 148.198 işe yerleşme gerçekleşmiştir. 2025 yılı Ocak-Eylül döneminde ise 1.166.562 işe yerleştirmeye aracılık edilmiştir.

2025 Eylül Ayı İtibariyle Yaş Gruplarına Göre Kayıtlı İşsizlerin Bekleme Süreleri



Eylül 2025 döneminde en çok işe yerleştirilen 5 il İstanbul, Ankara, İzmir, Antalya, Bursa, oldu .

En çok işe yerleştirilen 3 meslek grubu **turizm ve otelcilik elemanı, özel güvenlik görevlisi, reyon görevlisi** grubunda oldu

İŞKUR'un işverenlerden aldığı açık iş sayısı 212.754 olmuştur. En çok açık iş "İmalat" sektöründe.

Eylül ayında
a İŞKUR'a kayıtlı iş arayan sayısı 2.267.080 kişi olmuştur.
İŞKUR'a kayıtlı iş arayanların %48,1'i erkek, %51,9'u kadın, %22,1'i 15-24 yaş grubundadır.

EKONOMİDE BU HAFTA

Piyasa Katılımcıları Anketi

TCMB'nin yayımladığı piyasa katılımcıları anketinde reel sektör enflasyon beklentilerini bir önceki anket dönemine göre yukarı yönlü revize etmiştir. Katılımcıların Ekim ayı Para Politikası Kurulu toplantısı için TCMB politika faiz oranı beklentisi bu anket döneminde %39,00 olarak gerçekleşmiştir

12 AY SONRA EKONOMİK BEKLENTİLER

2025 yılı Ekim ayı anket döneminde, katılımcıların 12 ay sonrasına ilişkin olasılık tahminleri değerlendirildiğinde,

TÜFE'nin ortalama olarak

- %22,07 olasılıkla %19,00 – 21,99 aralığında,
- %50,23 olasılıkla %21,00 – 24,99 aralığında,
- %19,54 olasılıkla %25,00 – 27,99 aralığında,

artış göstereceği öngörülmektedir.

- Cari yıl sonu TÜFE beklentisi %31,77
Bir önceki anket döneminde %29,86
- 12 ay sonrası TÜFE beklentisi %23,26
Bir önceki anket döneminde %22,25
- 24 ay sonrası TÜFE beklentisi %17,36
Bir önceki anket döneminde %16,78

DÖVİZ KURU BEKLENTİSİ

Katılımcıların cari yıl sonu döviz kuru (ABD Doları/TL) beklentisi bir önceki anket döneminde

43,85 TL iken, bu anket döneminde 43,56 TL olmuştur.

12 ay sonrası döviz kuru beklentisi ise bir önceki anket döneminde 48,96 TL iken, bu anket döneminde 49,75 TL olarak gerçekleşmiştir.



GSMH BÜYÜME BEKLENTİLERİ

Katılımcıların GSYH 2025 yılı büyüme beklentisi bir önceki anket döneminde yüzde 3,2 iken, bu anket döneminde yüzde 3,3 olarak gerçekleşmiştir.

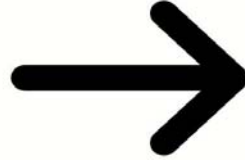
EKONOMİDE BU HAFTA

Dış Ticaret Endeksleri

İhracat birim değer endeksinin ithalat birim değer endeksine bölünmesiyle hesaplanan dış ticaret haddi Şubat 2025'ten bu yana ilk kez geriledi. Dış ticaret haddi Ağustos'ta 91,3 oldu. Bir önceki ay 92,2 idi.

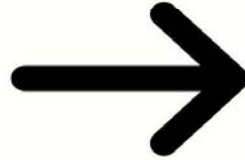


İhracat birim
değer endeksi yıllık
%3,8 arttı.



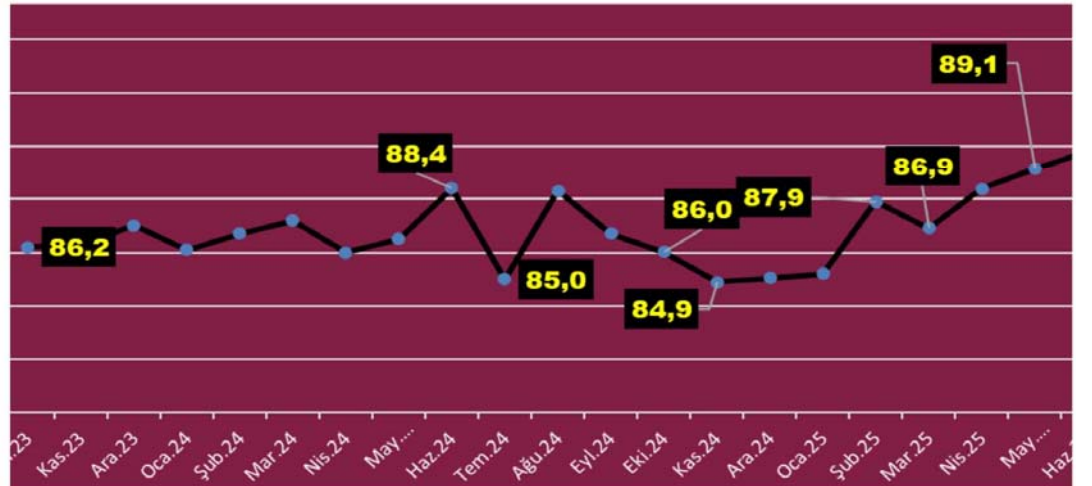
İhracat miktar
endeksi yıllık
%8,4 ARTTI.

İthalat birim
değer endeksi yıllık
%0,5 ARTTI.



İthalat miktar
endeksi yıllık
%4,5 AZALDI

Dış Ticaret
Endeksleri



ETKİNLİK

Kamu İhale Sözleşmelerinde Uyuşmazlık Çözümü ve Güncel Gelişmeler Sempozyumu Gerçekleşti



Kamu İhale Kurumu, Türk Tahkim Akademisi (Cumhurbaşkanlığı Genel Sekreterliği-İbn Haldun Üniversitesi-İstanbul Ticaret Üniversitesi) ve TOBB Ekonomi ve Teknoloji Üniversitesi iş birliği ile 16 Ekim 2025 tarihinde "Kamu İhale Sözleşmelerinde Uyuşmazlık Çözümü ve Güncel Gelişmeler Sempozyumu" düzenlendi.

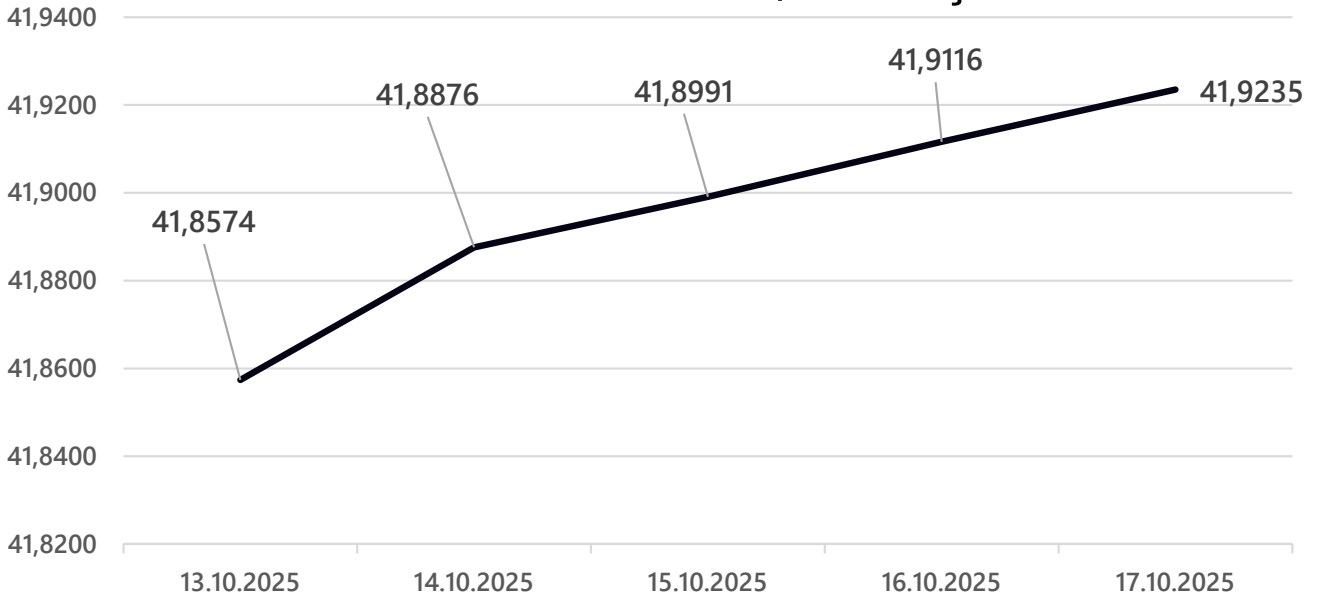
Etkinliğin açılış konuşmalarını Cumhurbaşkanlığı Genel Sekreterliği Hukuk ve Mevzuat Genel Müdürlüğü Daire Başkanı Doç. Dr. Eda Manav Özdemir, KİK Başkanı Hamdi Güleç ve TOBB ETÜ Rektörü Prof. Dr. Yusuf Sarınay yaptı. İNTES üyelerinin de davetli olduğu etkinliğe Genel Sekreter Yardımcımız Derya Karademir de katılım sağladı.



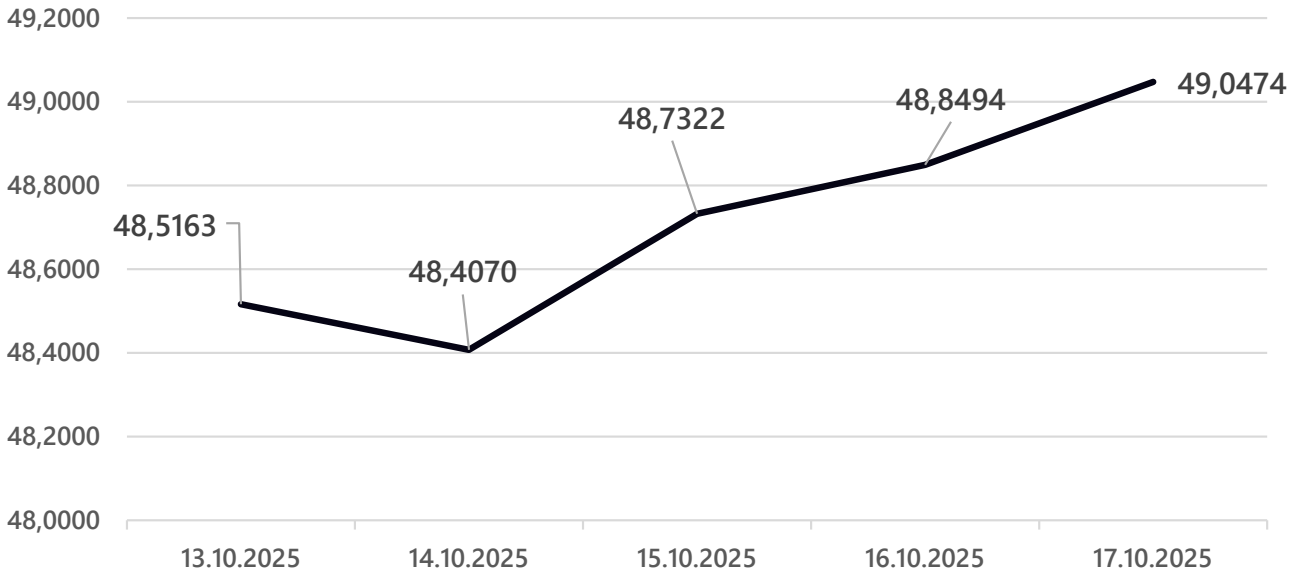
EKONOMİDE BU HAFTA

Haftalık Kur Hareketleri

Merkez Bankası Dolar/TL Satış Kuru



Merkez Bankası Euro/TL Satış Kuru



EKONOMİDE BU HAFTA

Haftalık Kur Hareketleri

FED Açıklamaları Doların Yönünü Belirliyor
Geçtiğimiz hafta ve devam eden günlerde dolar endeksi 99 seviyesinin üzerine çıktı. Ancak Fed Başkanı Jerome Powell'ın güvercin tonlu açıklamaları sonrasında, önümüzdeki aylarda daha fazla faiz indirimi beklentileri arttı ve endeks yeniden bu seviyenin altına geriledi. Eylül ayında yapılan benzer bir indirimin ardından, Ekim ayı sonunda 25 baz puanlık yeni bir indirim olasılığı yüzde 99,6 olarak öngörülüyor. Bununla birlikte, ABD'de hükümetin kapanması nedeniyle veri akışındaki kesintiler tahminleri zorlaştırıyor.

Ticaret Gerilimleri Küresel Risk İştahını Baskılıyor
Hafta boyunca ABD ile ticaret savaşlarına ilişkin tansiyon yeniden yükseldi. FED yetkilileri, bu gerilimin ekonomi için aşağı yönlü riskleri artırdığını ve para politikasında daha hızlı gevşeme gerekliliğini gündeme getirdi. Bu açıklamalar faiz indirimi beklentilerini desteklerken, Asya para birimleri ticaret savaşı gerilimine rağmen ılımlı değer kazançları gösterdi.

Pariteler

Euro/Dolar: Euro, Fransız hükümetinin güvensizlik oylamasını geçmesinden aldığı destekle değer kazandı ve **parite 1,17** seviyesinden işlem gördü.

Dolar/TL: Dolar/TL hafta sonu itibari ile 42 TL baremini aşarak alıcı buldu.

Euro/TL: Geçtiğimiz hafta gerileyen Euro/TL, küresel eğilime paralel hareketle hızlı bir yükseliş göstererek 49,28 TL'den işlem gördü.

EKONOMİDE BU HAFTA

Altında Haftalık Görünüm

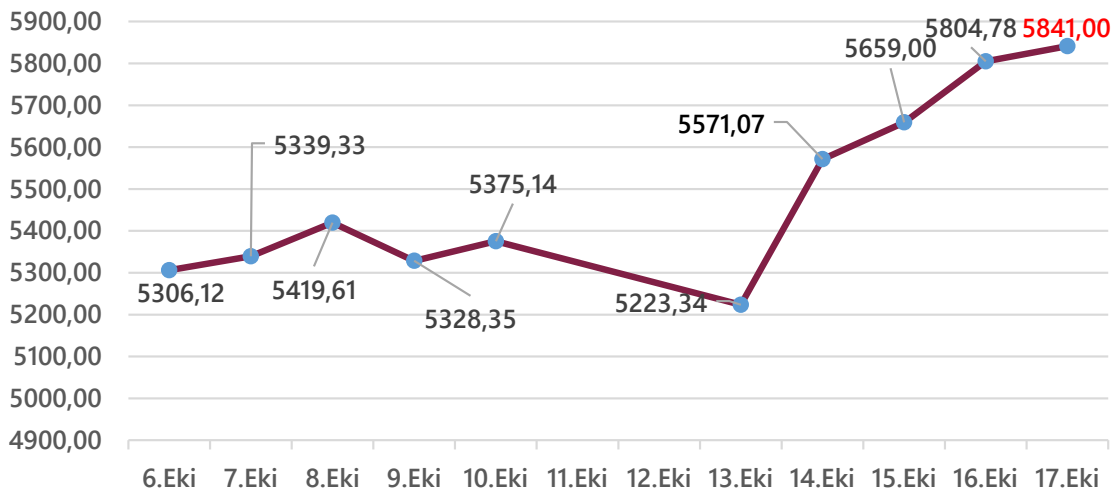
Güvenli Liman Talebi Altını Destekliyor

ABD’de bölgesel bankacılık sektöründeki kırılganlık sinyalleri, küresel ticaret gerilimleri ve faiz indirimine yönelik beklentiler birleşince, yatırımcıların riskten kaçış eğilimi güçlendi. Bu gelişmelerin etkisiyle altının ons fiyatı cuma günü 4.300 doların üzerine çıkarak tüm zamanların en yüksek seviyesini gördü.

Yıl Sonu İçin Yükseliş Beklentisi Güçleniyor

Analistler, faiz indirimlerinin hızlanabileceği bir ortamda altın fiyatlarında yukarı yönlü eğilimin korunacağını öngörüyor. Yılın son çeyreğine girilirken, küresel belirsizlikler ve jeopolitik riskler nedeniyle altına yönelik güçlü talebin devam etmesi bekleniyor.

Gram Altında Son Durum: Gram Altında Kapalıçarşı satış fiyatı ise yeni bir baremi aştı. 6200 TL üstünden satıldı. Son 10 günde gram altın yatırımcısına nominal bazda %10 getiri sağlarken, yıl başından bu yana toplam getirisi %80’e ulaştı.

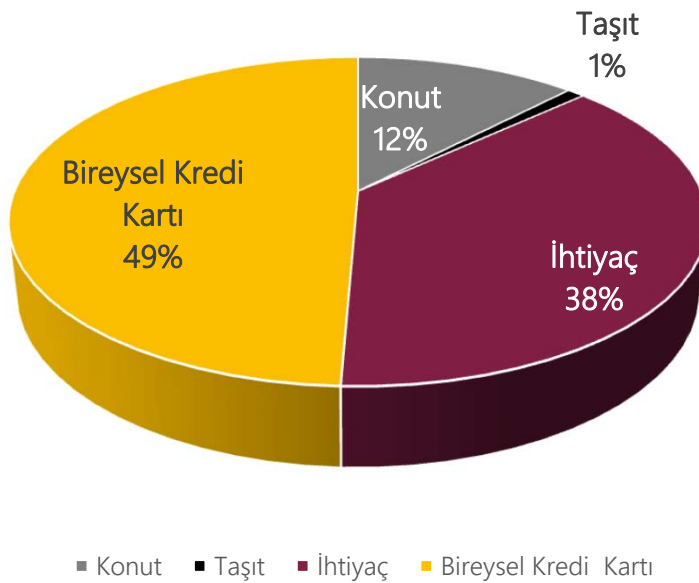


EKONOMİDE BU HAFTA

Para-Banka İstatistikleri

Bankacılık sektörünün konut, taşıt, ihtiyaç ve bireysel kredileri toplam tutarında 10 Ekim ile biten haftada bir önceki haftaya göre 24 milyar TL değerinde artış oldu. Bu hafta konut, ihtiyaç kredileri, bireysel kredi türü, taşıt kredileri azaldı. Mevduat bankalarında beş yıldan uzun vadeli konut kredilerinin tutarı aynı tarihte 452,9 milyar TL oldu.

Toplam kredilerin %12'sini konut kredileri oluşturdu. 2024 yılının Ocak-Temmuz aylarında Bireysel Takip Borçlularından Borcu Devam Eden Gerçek Kişi Sayısı 984 bin 266 kişi olarak bir önceki yıla göre %25,5 ARTTI. Tüketici kredilerinde 832 bin 331 kişi ile bir önceki yıla göre %29,6 ARTIŞ gerçekleşti.



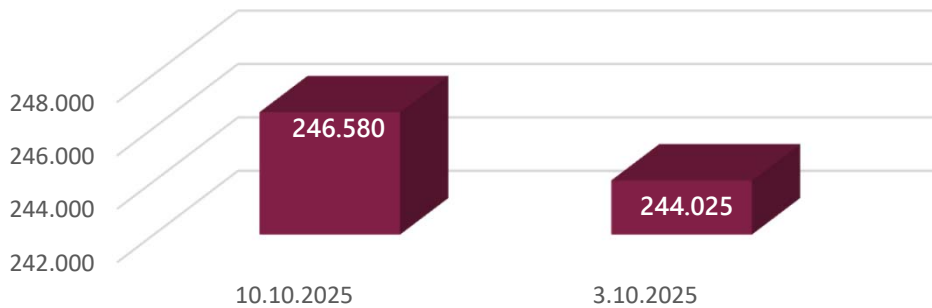
EKONOMİDE BU HAFTA

Para-Banka İstatistikleri

Merkez Bankası tarafından açıklanan verilere göre yurt içi yerleşiklerin **toplam TL mevduatı 10 Ekim ile biten haftada bir önceki haftaya göre 230 milyar TL azaldı..** Yurt içi yerleşiklerin pariteden arındırılmış döviz mevduatları geçen hafta 1,4 milyar dolar arttı, önceki 196,2 milyon dolar artış oldu.

Strateji ve Bütçe Başkanlığı'nın Haftalık Ekonomik Gelişmeler raporuna göre 10 Ekim ile sona eren haftada bankacılık sektöründe bireysel kredi kartlarında toplam bakiye 2618,1 milyar TL'ye ulaştı. Aynı haftada bankacılık sektöründe takibe giren bireysel kredi kartlarında alacakların oranı %4,1 olarak gerçekleşti. 10 Ekim ile sona eren haftada ticari kredilerin ağırlıklı ortalama faiz oranı %48,1'e geriledi, tüketici kredilerine ise bir önceki haftaya göre %59,5'e yükseldi. Konut kredileri %38,0 oldu.

YP DÖVİZ

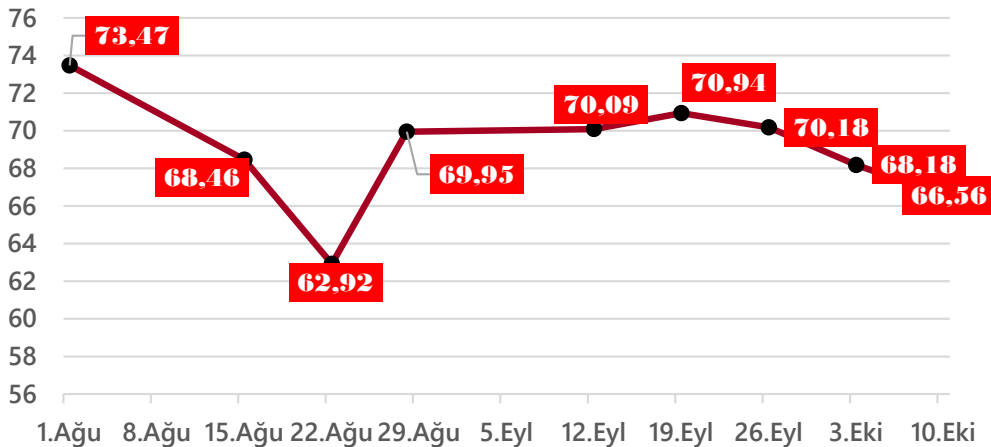


EKONOMİDE BU HAFTA

Enerji Piyasası

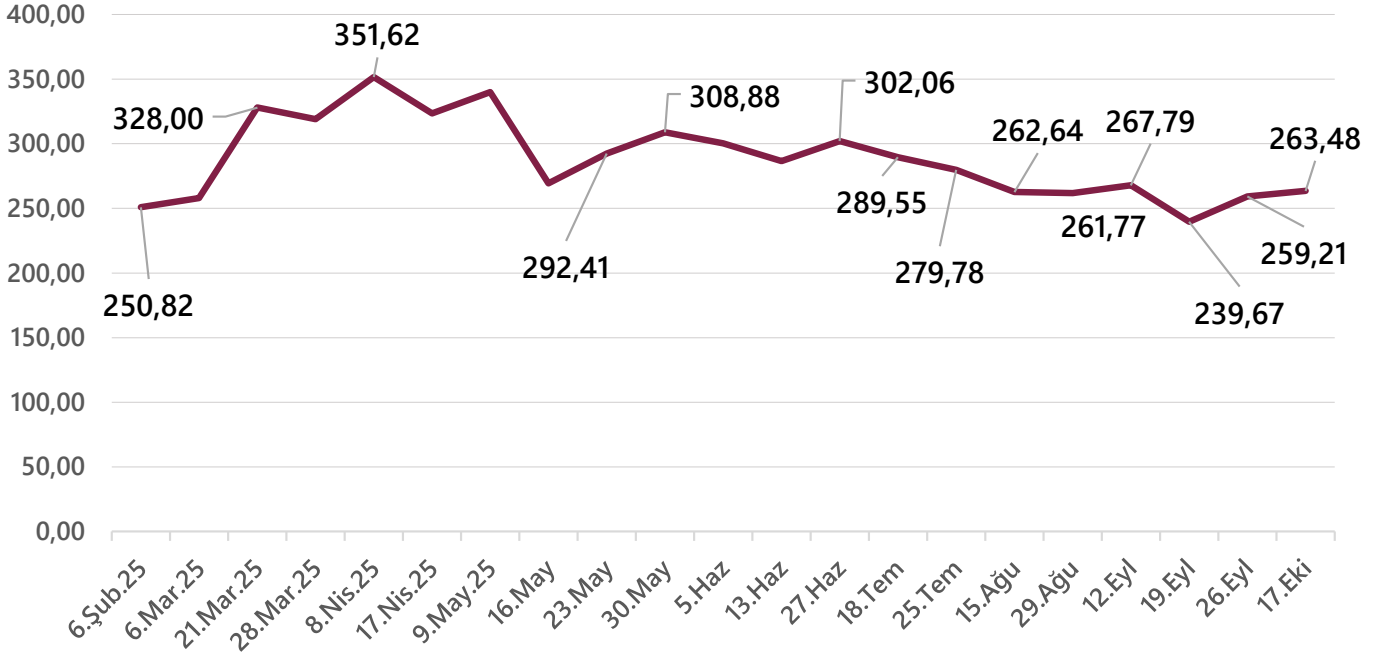
Petrol Piyasalarında Haftalık Görünüm: Yön Aşağıda

Petrol fiyatları, ABD-Çin ticaret savaşı gerilimi ve jeopolitik gelişmelerin etkisiyle haftayı dalgalı bir seyirle geçirdi. Brent petrol haftalık bazda kayıplarını artırarak 62 dolar seviyesine geriledi. ABD Başkanı Donald Trump ile Rusya Devlet Başkanı Vladimir Putin'in Ukrayna savaşını sonlandırmaya yönelik görüşme kararı almasının ardından fiyatlar üzerindeki baskı belirginleşti. **OPEC Üretimi Artarken Talep Tahminleri Sabit Kaldı :** OPEC'in günlük ham petrol üretimi, Eylül ayında bir önceki aya göre 524 bin varil artarak 28 milyon 440 bin varile yükseldi. OPEC, tarafından 2025'te talebin bir önceki yıla kıyasla günlük 1 milyon 300 bin varil artışla 105 milyon 140 bin varile ulaşması bekleniyor. **Rusya'dan 2025 Üretim Tahmini: %1'lik Gerileme :** Putin, ülkesinin 2025 yılında 510 milyon ton petrol üreteceğini açıkladı. Bu miktar, 2024 üretim seviyesine göre yaklaşık %1'lik düşüşe işaret ediyor. Küresel üretimdeki bu sınırlı gerileme, arz-talep dengesinin petrol fiyatları üzerinde aşağı yönlü baskı oluşturabileceğine işaret ediyor.

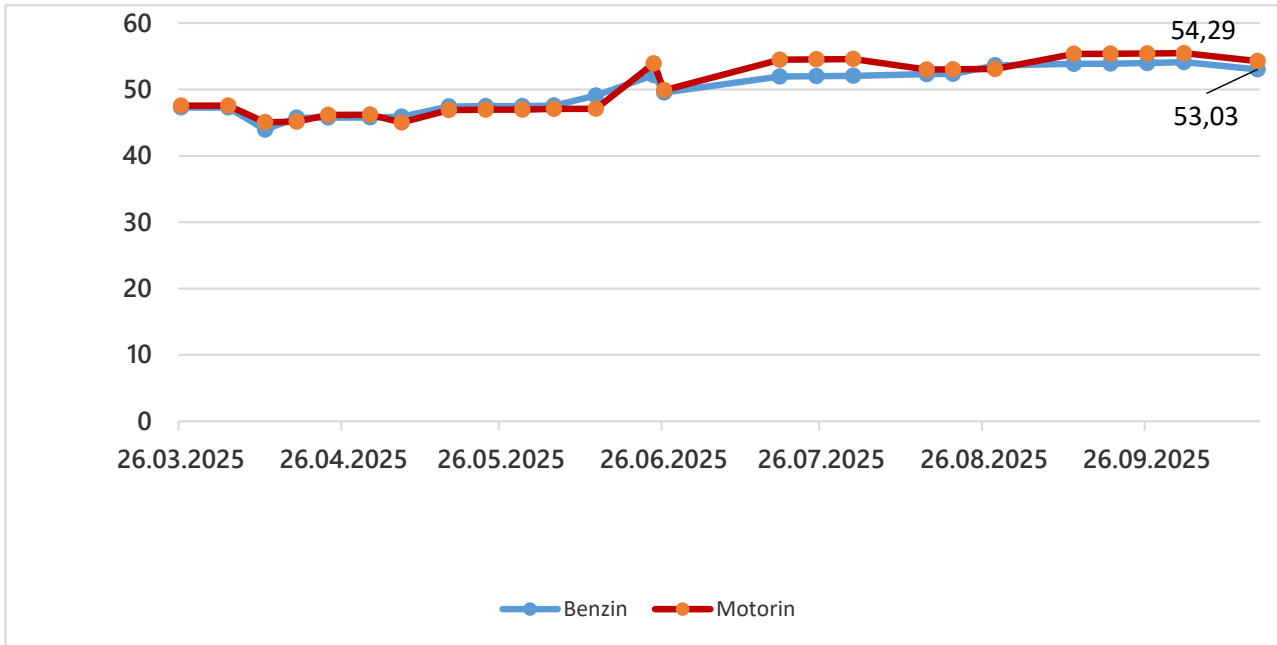


Kaynak: OPEC

EKONOMİDE BU HAFTA



Kaynak: investing.com



Kaynak: T.C. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu

EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa

TCMB rezervlerinde yeni rekor

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) toplam rezervleri 10 Ekim ile sona eren haftada 3,5 milyar dolar artışla 189,7 milyar dolar düzeyine yükselerek rekor kırdı. Aynı haftada net uluslararası rezervler 4,1 milyar dolar artışla 79,3 milyar dolara yükselirken, swap hariç net rezervler ise 2,3 milyar dolar artışla 61,8 milyar dolara çıktı.

Kapanan şirket sayısı eylülde yüzde 23 arttı

TOBB'un eylül verilerine göre, kurulan şirket sayısı aylık yüzde 6 artarak 9 bin 759, kapanan şirket sayısı da yüzde 23 yükselişle 2 bin 336 oldu. 2025'in ilk 9 ayında geçen yılın aynı dönemine göre kapanan şirket sayısı yüzde 10,8 artışla 20 bin 818'e yükseldi.



EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa

Özel sektörün yurt dışı kredi borcu 6 yılın zirvesinde
TCMB, özel sektörün yurt dışından sağladığı kredi borcunun Ağustos ayında 3,7 milyar dolar artışla 202,5 milyar dolara yükselerek Ağustos 2019'dan bu yana en yüksek seviyeyi kaydettiğini duyurdu.

Hizmet üretiminde artış

TÜİK, Ağustos ayında hizmet üretim endeksinin aylık bazda %0,4, yıllık bazda %3,6 artış gösterdiğini açıkladı.

Tarım-ÜFE'de sert artış

Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK), tarım üretici fiyat endeksinin (Tarım-ÜFE) Eylül ayında aylık bazda %5,80, yıllık bazda %46,83 artış gösterdiğini açıkladı.



EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa

IMF, Türkiye için büyüme tahminlerini yükseltti

IMF, Türkiye için 2025 yılı büyüme tahminini yüzde 3'ten yüzde 3,5'e yükseltti. Raporda, Türkiye ekonomisinin gelecek yıl 3,7 büyümesinin beklendiği bildirildi. IMF, Temmuz ayındaki tahminlerinde Türkiye ekonomisinin gelecek yıl 3,3 büyümesini öngörmüştü. IMF, yıllık ortalama enflasyonun 2025'te %34,9, 2026'da %24,7 olacağını, işsizlik oranının ise 2025 ve 2026'da %8,3 seviyesinde kalacağını öngördü.

Morgan Stanley enflasyon ve faiz tahminini revize etti

Morgan Stanley'nin Türkiye ekonomisine dair paylaştığı raporda dezenflasyon sürecindeki yavaşlamanın faiz indirimlerine de yansıtacağı belirtilerek yıl sonu enflasyon tahmini %30'dan yüzde 31,5'e, yıl sonu politika faizi tahmini ise %37,5'e yükseltildi.



EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa Dünya

Bej Kitap hafif daralmaya işaret etti

ABD Merkez Bankası'nın (Fed) 12 şubesinde gelen raporlarla hazırlanan Bej Kitap raporuna göre son haftalarda ABD'de ekonomik faaliyet çok az değişim gösterdi ve istihdam seviyeleri de büyük ölçüde sabit kaldı.

Fed Başkanı Powell: Bilanço küçültmeyi gelecek aylarda durdurabiliriz

ABD Merkez Bankası (Fed) Başkanı Jerome Powell, bankanın bilanço küçültme sürecinde sona yaklaşıldığını belirterek, rezerv seviyesinin yeterli düzeye ulaşmasıyla birlikte küçültmenin durdurulabileceğini söyledi.



EKONOMİDE BU HAFTA

Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa Dünya

Trump'tan Çin'e Boeing tehdidi

ABD Başkanı Donald Trump, Washington'un Çin'in nadir toprak mineralleri ihracatına getirdiği kısıtlamalara yanıt olarak Boeing uçak parçalarına ihracat kısıtlamaları getirebileceğini söyledi.

Trump, ABD ile Çin'in ticaret savaşında olduğunu söyledi

Trump, Beyaz Saray'da ABD ile Çin arasındaki ticaret gerilimi ve tarifelere ilişkin değerlendirmelerde bulundu. Birkaç hafta içinde yapacağı Çin Devlet Başkanı Şi Cinping ile görüşmesinde bir anlaşmaya varılamazsa Çin ile uzun süreli bir ticaret savaşına girilip girilmeyeceğine yönelik soru üzerine Trump, "Şu anda içindeyiz. Gümrük vergimiz olmasaydı, savunmamız olmazdı." diye konuştu.



EKONOMİDE BU HAFTA

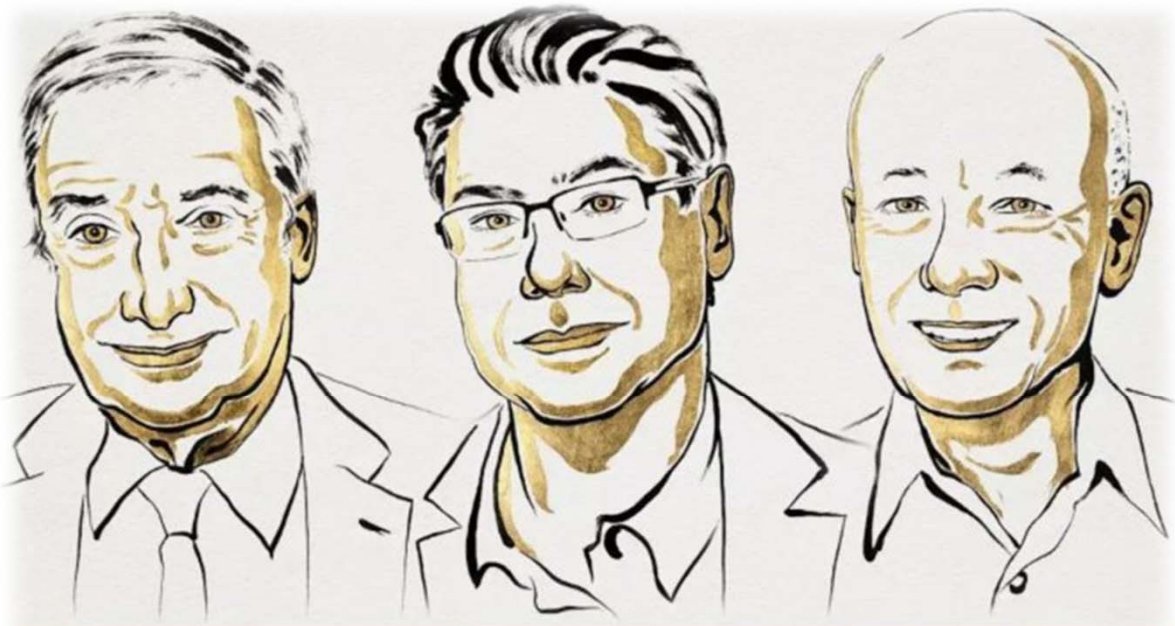
Haftanın Ekonomi Haberlerinden Kısa Kısa Dünya

Dünyanın en değerli markaları açıklandı

Interbrand, "Best Global Brands 2025" listesinde dünyanın en değerli markalarını açıkladı. Listenin zirvesinde 470,9 milyar dolarlık marka değeriyle Apple yer aldı. İlk 10'da Apple'ı sırasıyla Microsoft, Amazon, Google, Samsung, Toyota, Mercedes-Benz, Coca-Cola, McDonald's ve Instagram takip etti. Bunun yanında marka değeri 43,2 milyar dolar olarak ölçülen NVIDIA, %116'lık bir artışla bu yıl marka değerini en çok artıran firma oldu.

Nobel Ekonomi Ödülü

2025 Nobel Ekonomi Ödülü, Hollandalı Joel Mokyr, Fransız Philippe Aghion ve Kanadalı Peter Howitt'e verildi.



Joel
Mokyr

Philippe
Aghion

Peter
Howitt

DÜNYADA BU HAFTA

- ABD Başkanı Donald Trump ve Mısır lideri Abdülfettah Sisi'nin öncülüğünde 20'den fazla lider Mısır'ın Şarm el-Şeyh kentinde düzenlenen "Ortadoğu'da Barış" zirvesinde buluştu; ABD, Türkiye, Katar ve Mısır, Gazze'de kalıcı barış için niyet beyanı imzaladı.
- Atılan imzaların ardından Trump, İsrail ve Hamas arasında Gazze Planı'nın ikinci aşama müzakerelerinin başladığını bildirdi.
- Trump, ateşkese dair niyet beyanını imzalarken Cumhurbaşkanı Erdoğan'a ayrıca teşekkür ederek "Hiçbir zaman bizi yüz üstü bırakmadı" ifadesini kullandı.



DÜNYADA BU HAFTA

- ABD Başkanı Donald Trump, İsrail milletvekillerine hitap etmek için Knesset'teydi. Mecliste yaptığı konuşma sırasında İsrail Başbakanı Netanyahu'ya af isteyen Trump ayakta alkışlandı.
- ABD Başkanı Donald Trump, Merkezi İstihbarat Teşkilatı'na (CIA) Venezuela'da gizli operasyonlar yürütme yetkisi verdiğini kabul etti.
- Çin Ticaret Bakanlığı, ABD hükümetinin soruşturma faaliyetlerine yardım ettiği gerekçesiyle Güney Kore merkezli gemi üreticisi Hanwha Ocean'ın ABD bağlantılı beş iştirakine yaptırım uygulayacağını açıkladı.



DÜNYADA BU HAFTA

- ABD Başkanı Donald Trump, NATO kapsamında savunma harcamalarını artırmadığı gerekçesiyle İspanya'nın "cezalandırılması" gerektiğini savundu.
- ABD Başkanı Donald Trump, Hindistan Başbakanı Narendra Modi'nin Rus petrolü satın almayı bırakma konusunda güvence verdiğini ve bu kararın kısa süre içinde uygulamaya geçeceğini açıkladı.
- Suriye Geçiş Dönemi Cumhurbaşkanı Ahmed eş-Şara, Kremlin Sarayı'nda Rusya Devlet Başkanı Vladimir Putin ile görüştü. Şara, Moskova'da görüştüğü Rusya Devlet Başkanı Vladimir Putin'e kendi iktidarı öncesinde imzalananlar dahil, iki ülke arasındaki tüm anlaşmaların geçerli olduğunu söyledi.



DÜNYADA BU HAFTA

- Avrupa Birliği Komisyonu açıkladığı Savunma Yol Haritası kapsamında "Avrupa, 2030 yılına kadar, düşmanlarını güvenilir bir şekilde caydırmak ve her türlü saldırıya yanıt vermek için yeterince güçlü bir Avrupa savunma duruşuna ihtiyaç duyacaktır" mesajını verdi.
- Belçika'da hükümetin sosyal harcamalarda kesinti, emeklilik haklarında daralma ve esnek çalışma düzenlemelerine karşı işçi sendikalarının çağrısıyla bir günlük genel grev yapıldı.
- Fransa Başbakanı Sebastien Lecornu, emeklilik yaşını kademeli olarak 62'den 64'e taşıyan tartışmalı yasanın 2027'de düzenlenecek cumhurbaşkanı seçimlerine kadar askıya alınması için parlamentoya başvuracaklarını açıkladı.



DÜNYADA BU HAFTA

- Afganistan ve Pakistan arasında sınır bölgelerinde yaşanan çatışmaların ardından 48 saatlik ateşkes ilan edildi; Pakistan ateşkes talebinin Taliban yönetiminden, Afganistan ise Pakistan hükümetinden geldiğini öne sürdü.
- Madagaskar'da Z kuşağının öncülük ettiği hükümet karşıtı protestoların ardından ordu yönetime el koydu. Anayasa Mahkemesi ordu adına yönetime el koyan Albay Michael Randrianirina'yı geçici cumhurbaşkanı ilan etti.
- Dünya Meteoroloji Örgütü (WMO), atmosferdeki karbondioksit oranının 2024'te rekor seviyede artarak zirveye ulaştığını ve bu durumun dünyayı uzun vadeli bir sıcaklık artışına sürüklediğini bildirdi.



Üyemiz CEYLAN İnşaat ve Tic. A.Ş.
Yönetim Kurulu Başkanı Zeynel Ceylan'ın
kıymetli amcası,
şirketin kurucularından

Kamil CEYLAN'ın
vefatını derin bir üzüntü ile öğrenmiş
bulunmaktayız.

Merhuma Allah'tan rahmet,
kederli ailesine ve camiamıza baş sağlığı
dileriz.

KÜLTÜR SANAT

«Sevgili Theo»

«Biz bugün neyle iletişim kuruyoruz? Hangi araçlarla ve kime kendimizi anlatıyoruz?»

Vincent van Gogh'un kardeşi Theo'ya yazdığı mektuplar ve onlarla iç içe geçen resimlerine uzanan yolculuk Sevgili Theo ile dijital bir sahnede yeniden canlandırıyor.

Cer Modern'in ev sahipliği yaptığı sergi yalnızca tabloları ve renklerini değil; o tabloların ardındaki, Vincent'in kendini ifade etmek için yarattığı evrenleri keşfetmeye davet ediyor.



Başkan'ın Mesajı



.....

.....

Celal Koloğlu
Yönetim Kurulu Başkanı

SOSYAL MEDYA

İNTES faaliyetleri ile ilgili güncel paylaşımlarımız için sosyal medya hesaplarımızdan da bizi takip edebilirsiniz.

 @intessendika

 @company/intessendika

